

Утрата

Прощай, коллега!

19 января перестало биться сердце журналиста Жанны Илларионовой

Она была из тех, кого в профессию привёл, скорее, не заранее спланированный выбор, а призвание, веление души.

После окончания школы поступила в Магнитогорский государственный педагогический институт на филологический факультет. В 1973 году по распределению направлена учителем русского языка и литературы в среднюю школу села Верхняя Санарка Пластовского района Челябинской области. Именно здесь проявилось желание писать, рассказывать людям о том, что происходит вокруг, чем живёт общество, какие недостатки нуждаются во вмешательстве властей. Корреспондентскую работу совмещала с педагогической: преподавала в школе и писала заметки в газету «Знамя Октября». Статьи молодой учительницы не прошли незамеченными, и руководство газеты решило взять Жанну Илларионову в штат редакции, отправив на один из самых ответственных фронтов – в отдел писем. Спустя несколько месяцев она переехала в газету Южноуральска и Увельского района «Ленинское знамя», где освещала вопросы молодежи.

В 1977 году Жанна Леонидовна вернулась в Магнитогорск и была принята на работу в многотиражную газету «Магнитогорский металл» заведующей отделом по вопросам заводского быта, досуга металлургов и социальной защищённости.

А в 1986 году ей предложили должность корреспондента в городской общеполитической газете «Магнитогорский рабочий». Статьи Жанны Илларионовой затрагивали темы общественной жизни, культуры, ме-



Из архива газеты «Магнитогорский рабочий»

дицины, социальные вопросы. В 2003 году администрация города и коллектив редакции доверили талантливой журналистке судьбу газеты, выбрав на должность главного редактора. Это было непростое время, но она достойно справлялась со своими обязанностями, держа на плаву одну из главных газет города.

После выхода на пенсию Жанна Леонидовна не захотела сидеть сложа руки, продолжила журналистскую работу. Два года выпускала медицинский вестник «Здравствуйте», потом работала корреспондентом в газете «Земляк». Немало публикаций Жанны Илларионовой было связано с медициной: о

врачах, профилактике заболеваний. Она и сама старалась придерживаться здорового образа жизни, занималась спортом, любила путешествовать. Но по злой иронии судьбы именно здоровье и подвело её, тяжёлая болезнь не оставила шансов на будущее. До 65-летнего юбилея она не дожила чуть более полугода.

Прощание с Жанной Илларионовой пройдёт сегодня, 21 января, во втором траурном зале 1-й городской больницы с 13.00 до 14.00.

Коллектив редакции «ММ» скорбит в связи со смертью коллеги и приносит соболезнование родным и близким Жанны Леонидовны.

Утрата



16 января 2016 года ушла из жизни Валентина Ивановна БЕЛКИНА (04.10.1939 года рождения) замечательный человек, талантливый врач.

В. И. Белкина родилась в Магнитогорске, окончила среднюю школу № 51. После школы в 1964 году поступила в Алтайский медицинский институт (г. Барнаул). После окончания института (1964–1968 гг.) работала врачом в сельской участковой больнице в Горно-алтайской автономной области.

С 1968 по 2008 годы работала в МСЧ ММК. В медико-санитарной части ММК Валентина Ивановна Белкина проработала 50 лет: цеховым врачом-терапевтом (1968–1976), заведующей цеховой терапевтической службой поликлиники № 1 (1976–1984), заместителем главного врача по экспертизе временной нетрудоспособности МСЧ «ММК» (1984–2003), врачом-терапевтом (2003–2008).

Обладая уникальным опытом организации клинично-экспертной работы, интересными разработками в области оценки и управления качеством медицинской помощи, профилактики профессиональных заболеваний, В. И. Белкина внесла огромный вклад в организацию лечебно-диагностического процесса МСЧ ММК.

При ее участии в МСЧ ММК, впервые среди ЛПУ города, была создана система внутриведомственной экспертизы качества медицинской помощи, распространявшаяся затем в других ЛПУ, когда качеству медицинской помощи стала придаваться количественная оценка, внедрен мониторинг оценки качества. Под ее руководством организована работа врачебно-инженерных бригад ММК, в деятельности которых непосредственно и активно участвовала Валентина Ивановна. Результатом работы врачебно-инженерных бригад стало значительное снижение количества больных с профессиональными заболеваниями.

Всем, кто знал ее и работал с ней, запомнятся ее безупречная логика проведения экспертизы, неиссякаемая энергия, способность к охвату широкого круга проблем, всепоглощающая целеустремленность, принципиальность и честность.

Ее отличала высокая трудоспособность и профессионализм, заинтересованность в обсуждении сложных тем, трудных пациентов.

Ее индивидуальный подход к разбору сложных клинических случаев и экспертных ситуаций был основан на убеждении, что в искусстве врачевания не может быть стандартов.

Опыт и профессионализм, знание нормативно-правовой базы здравоохранения помогли в работе на должности главного внештатного эксперта управления здравоохранения г. Магнитогорска.

С достоинством и верностью исполняя предназначение врачебной профессии, Валентина Ивановна много раз добровольно и безвозмездно сдавала кровь во имя спасения жизни пациентов. Ее благородный вклад в развитие докторства был признан государством.

Имела государственные награды и почетные звания: награждена орденом Трудового Красного Знамени, отличник здравоохранения, почетный донор СССР. Светлая память о Валентине Ивановне Белкиной, пример ее беззаветного служения профессии врача навсегда останутся в нашей памяти.

Коллектив АНО «ЦМСЧ» скорбит по поводу смерти БЕЛКИНОЙ Валентины Ивановны и выражает глубокие соболезнования ее родным и близким.

Недвижимость

Во избежание мошенничества

Государственная регистрация права собственности – через нотариуса

В последнее время ходит немало историй о том, как нечестные на руку дельцы наживаются на проблемах граждан, которые не могут поделить между собой жилплощадь.

Суть проблемы заключается в том, что в результате наследования, разводов или иных обычных житейских событий образовывалась долевая собственность, в том числе малые доли, например, 1/36 доля и ещё меньше. Естественно, разменять квартиру по таким долям невозможно, а если собственникам не удавалось договориться о продаже этих долей друг другу, возникали проблемы в лице квартирных мошенников, скупавших такие доли за бесценок. Затем они вселялись в квартиры и начинали в буквальном смысле выживать других жильцов, которым оставалось либо выкупать эту долю за большие деньги, либо продавать уже свою долю за бесценок и съезжать с квартиры.

Законодатель обратил на эту проблему внимание, и теперь сделан первый и серьёзный шаг в её решении. Так, с 29 декабря 2015 года введено обязательное требование к нотариальному удостоверению отдельных категорий сделок. Таким образом, законодатель продолжает начатую ещё в 2014 году реформу защиты прав участников гражданского оборота, решая актуальные пробле-

мы с помощью зарекомендовавшего себя института нотариального удостоверения. Вновь через 18 лет введена обязательная нотариальная форма в отношении ряда сделок с недвижимостью.

В частности, с момента вступления в силу закона – с 29 декабря 2015 года – любая продажа доли в праве общей собственности стороннему лицу, не являющемуся сосособственником, подлежит нотариальному удостоверению.

Кроме этого, к компетенции нотариусов отнесено удостоверение сделок по продаже земельной доли и всех сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях доверительного управления или опеки, а также сделок по продаже имущества недееспособных или ограниченно дееспособных лиц.

Одновременно установлена нотариальная форма для согласия супруга на распоряжение имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделка по отчуждению которого подлежит государственной регистрации или если сама сделка требует нотариальной формы, а также соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами.

Также по-прежнему обязательно нотариальному удостоверению подлежат договоры ипотеки, ренты, пожизненного содержания с иждивением, брачный договор, завещание. Все остальные виды сделок подлежат

обязательному нотариальному удостоверению только по желанию сторон, за отдельными исключениями.

В Основы законодательства Российской Федерации о нотариате внесены изменения, согласно которым урегулирован порядок осуществления нотариусом в деле о банкротстве умершего гражданина или гражданина, объявленного умершим, полномочий, и введено новое нотариальное действие – представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Кроме того, внесены изменения в Семейный кодекс Российской Федерации в части необходимости получения нотариально удостоверенного согласия другого супруга для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, и сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации.

Всё это свидетельствует о постепенном расширении круга сделок, подлежащих нотариальному удостоверению, что должно способствовать обеспечению безопасности имущественных прав граждан.

Д. Антипов, ведущий специалист-эксперт магнитогорского отдела управления Росреестра по Челябинской области

Правопорядок

Общее дело

Магнитогорские полицейские приняли участие во всероссийской акции «Студенческий десант».

В рамках акции сотрудники городского гарнизона полиции, члены общественного совета при УМВД РФ по Магнитогорску и представители народных дружин встретились со студентами МГТУ и педагогического колледжа.

Открыл мероприятие начальник отдела охраны общественного порядка УМВД России по Магнитогорску майор полиции Михаил Сычев. Он рассказал, что в городе действуют две народные дружины – отряд «Казачья стража» и дружина, созданная из студентов магнитогорского филиала Российской академии народного хозяйства и госслужбы. Представители добровольных народных дружин помогают полиции при проведении спортивных, культурно-массовых мероприятий, оперативно-профилактических мероприятий «Ночь». Для студентов, обучающихся на юридических факультетах и мечтающих стать сотрудниками полиции, это хорошая практика.

Председатель общественного совета при УМВД России по Магнитогорску Александр Разумный рассказал, что раньше практически в каждом дворе был штаб ДНД: «Дежурить выходили не только работники предприятий, но и жители микрорайона. Помогая участковым уполномоченным милиции, они наблюдали за общественным порядком в своём квартале. В вагонном депо была дружина, в состав которой входили одни женщины. Бывало, что за время дежурства они задерживали по 6–7 хулиганов».

О том, что студенты МГТУ поддерживают идею создания добровольных народных дружин, рассказал Сергей Волков – руководитель штаба студотрядов Магнитогорска: «Наш отряд «Охрана правопорядка» действует на территории магнитогорского государственного технического университета. Мы бы хотели создать народную дружину, чтобы в скверах Университетский и Студенческий было спокойно и безопасно».

Студенты интересовались, как реагируют граждане на появление дружинников, с какого возраста возможно вступление в добровольную народную дружину, принимают ли туда девушек и предусмотрено ли специальное форменное обмундирование для дружинников.

Начальник подразделения по молодёжной политике Вадим Уфимцев выразил уверенность в том, что студенты не только вузов, но и средних специальных учебных заведений готовы совместно с полицейскими обеспечивать общественный порядок.