

Округ

В день восемнадцатой годовщины со дня создания «Единой России» приём депутатов – членов партии, каковым является Виталий Викторович, головной офис рекомендовал провести в общественных приёмных партии на местах. Депутата Бахметьева ждали в приёмной партии в Челябинске, но Виталий Викторович принял решение из Магнитогорска не уезжать: «И здесь вопросов, с которыми приходят ко мне, достаточно».

Ольга Александровна Шиловская похоронила маму, участницу Великой Отечественной войны, в мае 1990-го. Меньше чем через месяц – 12 июня 1990 года – вышел указ президента Бориса Ельцина о бесплатной установке надгробных памятников ветеранам войны за счёт федерального бюджета. Всего месяц, но Ольге Александровне в праве на благодарность матери – участнице войны – отказывают все три года, в течение которых она обивает пороги военно-мемориальной компании.

– Честно скажу, могла бы и за свои деньги сделать памятник, – говорит Ольга Шиловская. – Но ведь дорогой он – в среднем от 12 до 15 тысяч. К тому же, если заботу об участниках войны взяло на себя государство, почему не попробовать отстоять свои права?

– И правильно, – поддерживает дочь ветерана Виталий Бахметьев. – Если участникам войны положена такая льгота, какая, в сущности, разни-ца, «вписалась» ли дата смерти в день выхода указа? Предварительный разговор с управлением социальной защиты городской администрации мои помощники уже провели, чиновники обещали помочь. Тем более, в будущем году Россия отмечает 75-ю годовщину Великой Победы. До 9 Мая будем держать вопрос на контроле, в любом случае решим его в вашу пользу.

Тамара Ивановна Кузина проживает в доме № 6 по проспекту Металлургов. Дом в городе известный: в пятом его подъезде, единственном из шести в доме, у жильцов имеется собственный мусоропровод – прямо в квартирах проведена труба, установлена крышка, никуда ходить с ведром не нужно: открыл крышку – выбросил мусор. Конечно, соседям из пятого подъезда жители остальной части дома по-белому завидовали. Каково же было удивление Тамары Ивановны, когда на дверях подъезда она прочла объявление, что мусоропровод, признанный управляющей компанией общедомовым имуществом, впредь будет оплачивать весь дом – каждый по 86 копеек с квадратного метра собственной квартиры. Стоит ли говорить, что жильцы дома, в основном пенсионеры, таким решением управляющей компании недовольны. Даже если цифры в



Евгений Рухманов

В прямом доступе

Депутат Государственной Думы РФ от Магнитогорска Виталий Бахметьев в рамках региональной недели провёл очередной приём граждан

месяц выходят почти смешные – в среднем 35–50 рублей.

– А какая разница, сколько платить, если платить не нужно вообще? – недоумённо разводит руками Виталий Бахметьев. – Как может мусоропровод, который установлен непосредственно в частной квартире и к которому доступ имеют только жильцы этой квартиры и никто больше, может считаться общедомовым имуществом? Сегодня многоквартирные дома от-казываются и от общеподъездных мусоропроводов: это антисанитария, тараканы, мыши, неприятный запах и прочие «прелести». А здесь услуга предоставляется одной квартире, а платить предлагают всему дому? Могут предположить, что Жилищный кодекс даже не рассматривает такое явление, как внутриквартирный мусоропровод, потому все подобные сооружения рассматривает как общедомовое имущество, и ваша управляющая компания воспользовалась этой уловкой, чтобы заработать побольше денег. Добьёмся справедливости. Будем разговаривать с руководством компании, одновре-

менно попрошу столичных своих помощников изучить правоприменительную практику подобных вопросов – словом, найдём решение, пусть даже через суд.

Марина Викторовна Коновалова с мужем – родители пятерых детей. Старший сын погиб. Из четверых трое – несовершеннолетние, один из них – ему 17 лет – инвалид. В 2013 году большая семья Коноваловых решила приобрести собственный дом – разумеется, в ипотеку. Столичный банк с редким названием в Магнитогорске не работает – ближайший офис в Челябинске. Выдал ипотечный кредит в 1120000 рублей под щадящие тогда 14 процентов годовых. Ежемесячный платёж – 17300 рублей семья вносила исправно. И даже когда через год муж потерял работу, Коноваловы продолжали каждый месяц приносить в банк по десять тысяч рублей – сколько могли, как говорится, ведь Марина Викторовна, опекая детей, в том числе одного с ограниченными возможностями, давно не работала.

Наконец в 2016-м мужу удалось найти постоянную официальную работу, и выплату банку семья

вновь увеличила до 18 тысяч. Простая математика: за эти годы долг за дом выплачен почти полностью – осталось что-то около сотни тысяч рублей.

Поверх основного долга банк насчитал невыплаченных процентов и пени ещё на триста тысяч – и потребовал выплатить их единым платежом

Найти такие деньги семья, разумеется, не смогла и начала писать в банк. Простить долг не просили – хотели провести рефинансирование кредита по нынешним процентным ставкам и позволить «раскидать» требуемые триста тысяч долями на несколько лет. Банк сначала отказывал, несмотря на все приложенные семьёй документы – и о потере кормильцем работы, и об инвалидности ребёнка, и о неработающей супруге. А потом специалисты кредитного учреждения вовсе перестали брать трубку.

В мае суд, иск в который на Коноваловых подал банк, вынес решение: супруги должны кредитному

учреждению ещё 1142000 рублей. Счёт мужа арестовали, принудительно стали удерживать половину его заработной платы. Коноваловы не испугались, жена даже ездила и вносила на кредитный счёт дополнительные деньги, если была возможность. Одновременно писали очередные просьбы о рефинансировании «повисшего» требования банка о единовременной выплате тех 300 тысяч рублей.

В июле банк выставил дом Коноваловых на торги – за 809 тысяч рублей, почти столько же остались должны банку Коноваловы по условиям ипотеки. Уже в октябре из зарплаты мужа не был вычтен долг перед банком – стало быть, имущество семьи через Росреестр внесено на баланс банка. А это значит, семью в скором времени ждёт выселение. Нет, банк готов снова продать дом Коноваловым – но уже за 1250000 рублей, и это не считая уже выплаченных денег за ипотеку. Три суда проиграны, и депутата Госдумы семья просит лишь об одном: не допустить выселения с несовершеннолетними детьми, один из которых инвалид.

– А они и не имеют на это права, у вас ведь это единственное жильё? – Виталий Викторович чётко знает это право Коноваловых, но не может не признать, вздохнув: дело очень сложное. – Самое страшное, есть решение суда, и даже если напишем сейчас банку, он отошлёт нас к этому документу. Госдума приняла закон о так называемых ипотечных каникулах для семей с трудностями, подобными вашим. Но срок – полгода, он проблему не решит. Выход один – переподписать договор с банком по более выгодным для вас процентным ставкам. Со своей стороны будем вести переговоры с банком, доведём дело до Верховного суда. Скажу одно: выселять вас из единственного жилья никто не имеет полномочий – право на жильё защищено Конституцией. Как минимум банк обязан предоставить вам комфортное манёвренное жильё.

По окончании приёма журналисты не могли не спросить: если третий вопрос действительно сложный и имеет основу для обращения сразу к депутату Госдумы, то два первых – дело местных властей и чиновников. Почему же люди идут к депутату Госдумы?

– Ответ прост: к чиновникам любого ранга нужно записываться на приём, а моя приёмная работает круглый год, а в социальных сетях – вообще круглые сутки: написал – получил ответ или приглашение на личный приём, – говорит Виталий Бахметьев. – Не скажу при этом, что другие органы власти не работают – напротив, в большинстве случаев даже всего лишь запрос решает проблему. Так что работают все, и работают хорошо. Но выслушивать людей – прерогатива депутата. И моя в том числе – в прямом доступе.

Рита Давлетшина

Штрафы

«Позолоти ручку...»

На Южном Урале вводят штрафы за навязчивое попрошайничество.

Депутаты Законодательного собрания Челябинской области одобрили в первом чтении поправки, предусматривающие административную ответственность за попрошайничество, сообщает Накануне.RU со ссылкой на пресс-службу областного парламента.

Как отметил председатель комитета по законодательству Анатолий Брагин, наказуемым считается навязчивое приставание к гражданам на улицах или в других общественных местах с целью гадания, попрошайничества, хватание за руки, за одежду, личные предметы, с целью купли-продажи, обмена или приобретения вещей, извлечение выгоды.

Нарушителям грозит предупреждение или штраф от тысячи до трёх тысяч рублей.

Туризм

Трагедия на отдыхе

По меньшей мере 27 пострадавших в дорожно-транспортном происшествии с автобусом в Доминикане россияне получают медицинскую помощь в больницах страны. Об этом ТАСС сообщили в компании Apex Tour, клиентами которой являются пострадавшие.

«На данный момент в госпиталях находятся 27 человек, они в сознании,

ситуация находится под контролем», – сообщила ТАСС представитель Apex Tour Валерия Ферафонтнова. По её словам, о критическом состоянии пострадавших речи не идёт.

В компании также сообщили, что среди пострадавших есть два ребёнка. «Двое из трёх находившихся в автобусе детей сейчас в госпитале под наблюдением врачей, угрозы их жизни нет. Ещё один несовершеннолетний находится в гостинице», – сообщила Ферафонтнова.

Представители туроператора отметили, что пока не могут подтвердить опубликованную в ряде СМИ информацию об ампутации обеих рук у одной из пострадавших россиянок.

«На данный момент от врачей никакой официальной информации по этой ситуации нет», – ответила представитель компании на соответствующий вопрос.

Авария произошла во вторник неподалеку от города Игуэй. Автобус, отвозивший туристов в аэропорт, столкнулся с грузовиком, после чего перевернулся. По данным газеты Listin Diario, травмы также получили два человека, находившихся в грузовике.

По данным посольства РФ в Вене-суэле, всего в автобусе находилось 39 граждан РФ. ДТП произошло по причине резкого маневра и перестроения грузового транспортного средства перед туристическим автобусом.