

График приёма граждан

ООО «Ассоциация юристов России»
предлагает бесплатные юридические консультации

Темы консультаций	Часы приёма	Место проведения, адрес	Запись по тел.
10 июня			
На приёме у юриста	16.00–18.00	Ул. Труда, 14, общественная приёмная депутата Законодательного собрания Челябинской области В. Ф. Рашникова	30-22-68
11 июня			
На приёме у юриста	10.00–12.00	Пр. Ленина, 18, общественная приёмная депутата Государственной Думы П. В. Крашенинникова	22-91-91
На приёме у юриста	17.00–19.00	Пр. Ленина, 47, центр правовой информации «Библиотека Крашенинникова»	23-24-73
15 июня			
На приёме у юриста	16.00–19.00	Администрация Ленинского района, ул. Октябрьская, 32, каб. 204, общественная приёмная депутата городского Собрания Л. Т. Гампер	22-91-91
17 июня			
На приёме у юриста	16.00–18.00	Пос. Димитрова, ул. Минская, 27, общественная приёмная депутата Законодательного собрания Челябинской области М. В. Шеметовой	22-91-91
18 июня			
На приёме у юриста	10.00–12.00, 14.00–16.00	Пр. Ленина, 18, общественная приёмная депутата Государственной Думы П. В. Крашенинникова.	22-91-91
Пенсионное обеспечение и распоряжение средствами материнского капитала	17.00–19.00	Пр. Ленина, 47, центр правовой информации «Библиотека Крашенинникова»	23-24-73
На приёме у юриста	18.00–19.00	Ул. Галиуллина, 24/3, клуб «Радуга», общественная приёмная депутата городского Собрания С. В. Короля	24-33-03
На приёме у юриста	15.00–17.00	Ул. Октябрьская, 32, каб. 108, общественная приёмная депутата Законодательного собрания Челябинской области С. В. Шепилова	26-03-93
24 июня			
На приёме у прокурора	10.00–13.00	Ул. «Им. газеты «Правда», д. 14, каб. 301, общественная приёмная совета ветеранов прокуратуры Челябинской области	28-38-18
25 июня			
На приёме у юриста	10.00–12.00, 14.00–16.00	Пр. Ленина, 18, общественная приёмная депутата Государственной Думы П. В. Крашенинникова	22-91-91
На приёме у юриста	17.00–19.00	Пр. Ленина, 47, центр правовой информации «Библиотека Крашенинникова»	23-24-73

Председатель общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России» Павел Крашенинников;
председатель местного отделения «Ассоциации Юристов России» Любовь Гампер.

Вопрос юристу



На вопрос: кому и как платить налог на доход физических лиц? – отвечает заместитель директора ООО «ММК-Право» Вадим Владиславович Иванов (на фото).

Налог на доходы физических лиц, как правило, уплачивается автоматически – он удерживается с заработной платы. Но в ряде случаев физические лица должны самостоятельно рассчитать сумму налога и подать в налоговый орган декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ).

Срок подачи налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц за 2014 год истекает 30 апреля 2015 года.

Представить налоговую декларацию обязаны лица, получившие доходы: от продажи имущества, находившегося в их

«ММК-Право» разъясняет

собственности менее трёх лет, ценных бумаг, долей в уставном капитале; от сдачи квартир, комнат и иного имущества в аренду; от предпринимательской деятельности; полученные в порядке дарения; с которых не был удержан налог налоговым агентом; в виде выигрышей в лотереи и так далее.

При этом, в связи с внесёнными в законодательство изменениями, в отношении выигрышей, полученных в 2014 году в букмекерских конторах и тотализаторах, с 2015 года представлять декларацию не требуется, если налог был удержан в этом случае организатором.

На граждан, представляющих налоговую декларацию за 2014 год исключительно с целью получения налоговых вычетов по НДФЛ (стандартных, социальных, имущественных при покупке жилья), установленный срок подачи декларации – 30 апреля 2015 года – не распространяется. Такие декларации можно представить в любое время в течение всего года, без каких-либо налоговых санкций. При этом налогоплательщик, заявивший

в налоговой декларации за 2014 год как доходы, подлежащие декларированию, так и право на налоговые вычеты, обязан представить такую декларацию в установленный срок – не позднее 30 апреля 2015 года.

Обращаем внимание, что представление налоговой декларации после установленного срока (после 30 апреля 2015 года) является основанием для привлечения такого лица к налоговой ответственности в виде штрафа в размере не менее 1000 рублей.

Для заполнения налоговой декларации по доходам 2014 года наиболее удобно использовать специальную компьютерную программу «Декларация 2014», которая находится в свободном доступе на сайте ФНС России и поможет налогоплательщику правильно ввести данные из документов, автоматически рассчитает необходимые показатели, проверит правильность исчисления вычетов и суммы налога, а также сформирует документ для предоставления в налоговый орган.

Также для пользователей сервиса «Личный кабинет налого-

плательщика для физических лиц» доступна возможность заполнить налоговую декларацию по НДФЛ в интерактивном режиме онлайн на сайте ФНС России без скачивания программы по заполнению. Разработанное программное обеспечение по заполнению декларации позволяет автоматически переносить персональные сведения о налогоплательщике в декларацию, имеет удобный и понятный интерфейс, подсказки, что позволяет избежать ошибок при заполнении формы декларации.

Для удобства граждан, желающих сдать налоговую декларацию, до окончания декларационной кампании (до 30 апреля 2015 года) изменяется график работы налоговых инспекций (в том числе по субботам), обеспечивается работа дополнительных консультационных пунктов и телефонов «горячей линии», проходят дни открытых дверей, семинары и тренинги для налогоплательщиков – физических лиц...

Налоговые декларации необходимо представлять в налоговый орган по месту своего учёта (месту жительства).



Кирилл Кислицын

Электронная Россия

Регистрация недвижимости

С 1 июня 2015 года стало возможным осуществление государственной регистрации недвижимости в электронном виде. Сеть «Интернет» предоставляет четыре базовых услуги Росреестра.

У заявителей Магнитогорского отдела управления Росреестра по Челябинской области, пожелавших зарегистрировать право собственности на объекты недвижимости и сделки с ними, 1 июня 2015 года появилась возможность выбора. Осуществить госрегистрацию они могут по-прежнему – при личном обращении в офисы приёма-выдачи документов, но теперь сделать это можно и не выходя из дома, если

использовать сервис портала Росреестра «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество».

Этот сервис вначале работал в режиме опытной эксплуатации и позволял подать документы в электронном формате только на объекты недвижимости, расположенные в Москве и Московской области. С указанной даты сервис работает на территории всей страны, в том числе и в Челябинской области. До настоящего времени в электронном виде предоставляли три из четырёх базовых услуг Росреестра – постановка на государственный кадастровый учёт, получение сведений из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним

(ЕГРП) и из государственного кадастра недвижимости (ГКН). Как ожидается, четвёртая электронная услуга заинтересует активных участников рынка недвижимости – тех, кто обладает для этого определёнными возможностями, в частности, оформленной усиленной квалифицированной электронной подписью. Вместе с тем, её внедрение скажется на качестве предоставления услуг Росреестра для всех заявителей, так как позволит уменьшить число посетителей, обратившихся непосредственно в офисы ведомства.

Увеличение доли услуг в электронном виде предусмотрено планом мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных

услуг в сфере государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (2013–2018 годы)», утверждённого распоряжением Правительства Российской Федерации. В рамках реализации этого документа Росреестр выполняет большой комплекс мероприятий по развитию электронных сервисов, благодаря чему также с 1 июня 2015 года заявителям предоставлены и другие возможности. Так, они смогут просматривать, получать и копировать сведения из ЕГРП и ГКН в виде электронного документа в режиме реального времени посредством доступа к информационным ресурсам, содержащим сведения данных государственных реестров.

Магнитогорский отдел управления Росреестра по Челябинской области

Хищение

Изобретательный товаровед

Закончено расследование уголовного дело по обвинению гражданки Б., 1982 года рождения, которая в течение длительного времени совершала хищения денежных средств, пользуясь служебным положением.

Обвиняемая в период с августа 2011 года по июнь 2014

года работала в одном из ломбардов по улице Труда в должности товароведа-оценщика. За время работы она составила 44 фиктивных залоговых билета, указав в них заведомо ложные данные о залогодателе, предмете залога, сумме оценки заложенного имущества и сумме выданного кредита. Денежные средства, указанные в фиктивных залоговых билетах

на общую сумму более чем 300 тысяч рублей, девушка брала из кассы ломбарда – тем самым присвоила вверенные ей денежные средства, которые впоследствии растратила, причинив ломбарду ущерб в крупном размере.

В ходе следствия установлено, что хищению способствовало отсутствие контроля за деятельностью сотрудников со стороны руководства ломбарда и практически полное отсутствие финансовой отчётности

– хищения безнаказанно совершали в течение трёх лет.

Обвинительное заключение утверждено прокурором, уголовное дело направлено на рассмотрение в Орджоникидзевский суд Магнитогорска.

Наталья Соколова, начальник отдела по расследованию преступлений на территории, обслуживаемой отделом полиции «Орджоникидзевский» УМВД России по Магнитогорску