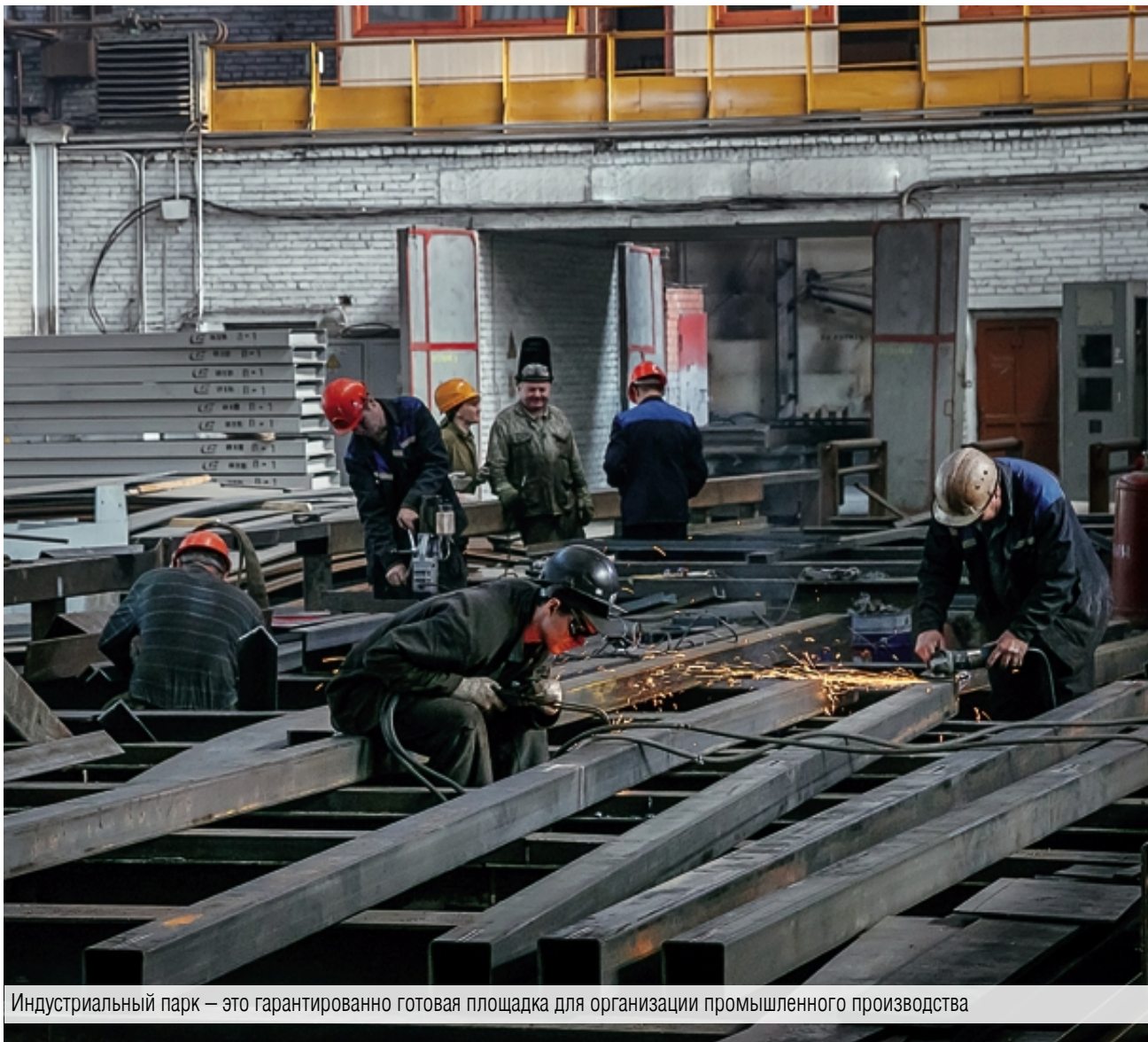




Промплощадка

Парк для резидентов



Индустриальный парк — это гарантированно готовая площадка для организации промышленного производства

Ю. Андрей Серебряков

Руководство ММК предпринимает конкретные шаги для того, чтобы в Магнитогорске развивались самые различные производства



Павел Шиляев

ММК-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК получил официальную аккредитацию в Минпромторге. По сути, это новый этап в развитии промышленного производства Магнитогорска и повышении его инвестиционной привлекательности. О перспективах развития парка беседуем с генеральным директором ПАО «ММК» Павлом Шиляевым.

– Павел Владимирович, год назад, первого сентября, индустриальный парк, создаваемый градообразующим предприятием, был оформлен юридически. Что по сути своей он представляет?

– В России индустриальные парки составляют отдельный промышленный сектор и динамично развиваются. На сегодня их сорок, а магнитогорский – тридцать восьмой по счёту и второй в Челябинской области. Этот сектор имеет свои критерии и государственные преференции. Чтобы ими воспользоваться в полном объёме, необходима аккредитация, своего рода признание на федеральном уровне, а именно – в Министерстве торговли и промышленности РФ. А по сути – это гарантированно готовая площадка для организации промышленного производства. Вернусь к аккредитации, поскольку это очень существенно. Индустриальные парки имеют возможность предоставлять своим резидентам налоговые льготы и претендовать на государственные субсидии для собственного развития. Таким образом, аккредитация – не только большой плюс для действующих резидентов ММК-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК, но и возможность его вхождения в государственные программы, получения субсидий на развитие инфраструктуры, компенсации процентов по кредитам.

– Парк действует год. Кто его резиденты?

– Срок для создаваемого промышленного объекта, согласитесь, невелик. Тем не менее, у нас есть арендаторы, владеющие эффективным бизнесом.

Основные резиденты индустриального парка ПАО «ММК» – представители малого и среднего бизнеса

Размер средней арендуемой площади – тысяча квадратных метров производственной территории. Сейчас в парке действуют восемь резидентов, ещё с тремя крупнейшими представителями бизнеса в сентябре будут заключены долгосрочные договоры аренды производственных площадей. Это резиденты, которые вкладывают существенные инвестиции в развитие собственного производства.

– Каковы преференции, которые получили резиденты после признания индустриального парка на федеральном уровне?

– Льготы существенные: обнуление ставки налога на имущество, что важно для тех резидентов, которые заходят в парк с инвестиционной программой. Вторая льгота – снижение на 3,5 процента ставки налога на прибыль в части её региональной составляющей. Всё это в комплексе повышает эффективность бизнеса резидентов индустриального парка. Льготы действуют с первого августа текущего года.

Продолжение на стр. 2



Коротко

• Города и районы Южного Урала заканчивают подготовку к отопительному сезону. По данным областного минстроя, готовность региона к зиме – 93 процента. Из областного бюджета на модернизацию объектов ЖКХ и подготовку к зиме выделено 500 миллионов рублей. Ещё 725 миллионов добавили муниципальные образования и предприятия ЖКХ. На случай ЧП подготовлены четыре передвижные котельные, 121 передвижная электростанция и десять комплектных трансформаторных подстанций. На пополнение аварийного фонда материалов и оборудования направлено около 80 миллионов рублей.

• Аптечная сеть «Классика» признана банкротом, соответствующее решение принял арбитражный суд Челябинской области. Компания сама инициировала банкротство, сообщает ГТРК «Южный Урал». Кредиторская задолженность сети «Классика» превышает 230 миллионов рублей, в то время как ликвидные активы компании составляют 145 миллионов рублей. Арбитражный суд пришел к выводу, что у должника отсутствует возможность удовлетворить требованиям кредиторов, ввёл конкурсное производство и назначил внешнего управляющего.

• Сегодня в 12.00 на площади Народных гуляний состоится торжественное открытие «Аллеи первоклассников». Магнитогорцы увидят шесть тысяч портретов самых маленьких школьников – будущих лётчиков, стоматологов, космонавтов... Почти 60 организаций города представят свои профессиональные площадки. Каждый ребёнок сможет не просто познакомиться со множеством специальностей, но и выполнить несколько служебных заданий. Подготовлена яркая концертная программа с выступлениями детских творческих коллективов.



Цифра дня

3,5
млрд. рублей

Такова, по данным Росстата, суммарная задолженность по оплате труда в стране, в Челябинской области долги по зарплате составляют 8,9 миллиона рублей.

Погода

Вс +8°... +10° МАГНИТНЫЕ БУРИ
с-в 2...4 м/с
722 мм рт. ст.

Пн +5°... +10°
с-з 1...4 м/с
732 мм рт. ст.

Вт +6°... +9°
ю 0...1 м/с
732 мм рт. ст.