

ДЕДУШКА КРЫЛОВ ДАВНО ВСЕ ОБЪЯСНИЛ

На минувшей неделе в который раз был «экранизирован» русский баснописец

В ПРОШЛУЮ пятницу, когда город отмечал День металлурга, на улицах было многолюдно. На этом фоне небольшая группа людей, собравшаяся под куртками, поначалу не привлекала внимания.

Большинство горожан жили ожиданием праздника и митинговать явно не собирались. Журналистское внимание привлек один из плакатов, который развернули собравшиеся: «Магнитгорская металлургическая мафия». Назвать металлургов «мафией», да еще в день профессионального праздника, — это действительно круто. На мгновение представил фантастическую картину, что в Магнитогорске нет так ненавистного некоторым комбината. И что это был бы за город? Молодежь в поисках работы развешалась бы, остались бы пенсионеры и те, кому некуда податься. Видимо, такую перспективу видит для города организаторы митинга.

Знакомого с политической кухней заместителя председателя городского Собрания и начальника управления информации и общественных связей ОАО «ММК» Ивана Сеничева подобные митинги не удивляют.

О том, что происходило на площади перед куртками, мы знаем, как и о плакате про «металлургическую мафию». «Личность», которая приходит с этими лозунгами, тоже известна. Грабарев в городе знают, в основном, как бывшего банкира, который руководил лопнувшим банком «Уникал». С середины девяностых годов он и имеет скандальную славу. В те лихие времена появилось на свет немало финансовых пирамид, среди которых были и бан-



ки-однодневки. На чем погорел «Уникал» — известно. Собирали деньги в населении, раздавал кредиты сомнительным фирмам, которые или не могли их вернуть, или исчезали с концами. Когда пришло время возвращать долги вкладчикам, в основном пенсионерам, вместо денег они получили от «Уникала» лишь извинения через го-

родские газеты. Банк-то лопнул, а неудовольственные политические амбиции у человека, к сожалению, остались. Еще тринадцать лет назад он пытался стать депутатом областной Думы, но выборы тогда проиграл. В позапрошлом году он баллотировался в Законодательное собрание как руководитель местного отделения

партии «Родина», но, напомним, не был даже зарегистрирован за подставкой подписей избирателей. Как известно, во время последней кампании (о чем писала наша газета) Грабарев пострелил несколько миллионов рублей на издание газеты 150-тысячными тиражами, но и это партии не помогло. На следующие довыборы, но уже в го-

родское Собрание, сам Грабарев, предчувствуя результат, не пошел. Подсунул своего заместителя Конохова, но и в этот раз с треском провалился. Похоже, история ничему его не учит. Однако возникает закономерный вопрос: откуда берет миллионы Грабарев на выпуск газет и листовок? Догадаться сами...

— Почему все-таки объектом для нападков выбран ММК, да еще в День металлурга?

— Грабарев расpires от осознания собственной важности. Как же, на комбинат пошел войной, чтоб заработать политические очки. Мог бы бороться за чистоту дворов и нерадивых дворников гонять, но разве это масштаб? Все как в известной басне дедушки Крылова: «Увидевши Слона, ну на него метаться, и лаять, и визжать, и врать. Ну, так и летит в драку с ним... Ай, Москва! Знать она сильна, что лает на слона».

— Не бойтесь, что Грабарев обратится в суд?

— Лично мне бояться нечего, потому что все, что здесь сказано — правда. А иск, кстати, Грабарев уже подавал полгода назад. В суд он пришел с адвокатом, а я с документами и фактами. Естественно, решение было не в пользу Грабарева, но в своей газетенке он про это, конечно, не написал. Если у него снова возникнет желание судиться, пусть повторит попытку. Последние несколько лет в календарь можно не заглядывать. В нашем городе это уже стало притчей: если Грабарев «всплыл», значит, через полгода очередные выборы.

Попытки сорвать празднование Дня металлурга успеха не имели. Столичные гости дали высокую оценку работе предприятия, в адрес которого пришли сотни поздравительных телеграмм. Были заключены новые контракты, которые позволяют комбинату выйти на новые производственные рубежи. Появятся новые рабочие места, пойдут дополнительные отчисления в городской бюджет. Значит, несмотря ни на какие нападки, Магнитка будет жить и развиваться.

ОЛЕГ ГРИШИН.

АКЦЕНТ

Неудачная амнистия

СВОЕОБРАЗНЫЙ ЛИКБЕЗ по так называемой «дачной амнистии» провела на этой неделе городская администрация для председателей садоводческих некоммерческих товариществ.

Напомним, 1 сентября вступил в силу документ, вносящий изменения в федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Долгожданный документ устанавливает упрощенный порядок регистрации прав собственности на полученные ранее земельные участки для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, огородничества, садоводства и индивидуального жилищного строительства. Также «дачная амнистия» предусматривает упрощенный порядок регистрации домов и строений на таких земельных участках. Эта проблема долгие годы не позволяла фактическим владельцам домов на «спорных» участках официально узаконить свою недвижимость.

Консультации для садоводов проводились на уровне заместителя главы города Виталия Сидоренко. Для того чтобы разъяснить все «сложные» моменты, в городскую администрацию были приглашены руководители организаций, которые задействованы в реализации закона: Магнитгорского отдела управления Роснедвижимости и земельной кадастровой службы, коммерческих организаций, оказывающих услуги по земельным делам.

Для 80 процентов садоводов процесс оформления садового участка и домика максимально упрощен. Заполнив декларацию об объекте недвижимости и оплатив госпошлину в размере 100 рублей, гражданин получит свидетельство нового образца, так называемую «зеленку». Сейчас 17 процентов магнитгорцев активно занимаются «земельными делами» — их документы находятся в стадии оформления.

Но некоторые горожане не могут в полной мере реализовать свое право собственности. Основная причина: отсутствие кадастрового плана земельного участка. В 90-х годах свидетельство о госрегистрации права на собственность земельного участка зачастую выдавалось без необходимого «топографического рисунка». Теперь же правила изменились, и для оформления так называемой «формы В-2» кадастровый план необходим.

В Магнитогорске работает пять организаций, занимающихся земельными делами. Стоимость их услуг колеблется от 1900 до 2300 рублей. Процесс оформления занимает от двух до четырех месяцев. Для многих садоводов, в основном пенсионеров, эта сумма — неподъемная, да и сроки выполнения работ у председателей садовых товариществ вызвали нарекания. Висе-мэр города Виталий Сидоренко обратился с просьбой к «настикам» пойти на встречу садоводам и от одного из них — ООО «Земля» — уже получил согласие на снижение тарифа при условии подачи коллективной заявки. Кроме того, специалисты земельных дел убедили садоводов, что отладят систему взаимодействия с управлением Роснедвижимости, и возврат документов «на доработку» от федеральной структуры значительно сократится.

Кроме того, в помощь садоводам в кабинете 448 городской администрации ежедневно проводятся консультации по вопросу о «дачной амнистии». Здесь же подготовлен пакет документов, необходимый для оформления собственности на землю. Следующая встреча всех причастных сторон состоится через месяц. Власти надеются, что к тому времени число садоводов, ставших землевладельцами, значительно возрастет.

Наследство через суд

В Магнитогорске прокурор помог несовершеннолетнему вернуть 450 тысяч рублей, сообщали в пресс-центре областного надзорного ведомства.

Юный Дмитрий Игонин вместе со своей матерью и ее сестрой Ириной Вайскрбовой жил в двухкомнатной квартире в Ленинском районе Магнитки. Мать написала сестре доверенность на продажу квартиры и покупку на ее имя любой однокомнатной. Родственница сбывла жилье за 900 тысяч рублей и купила полуторку за 450, куда и вселила мать с сыном. Однако право собственности на помещение оформила только на себя. Через некоторое время мать Димы умерла, а он был отправлен в социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних. Тогда прокурор района обратился в суд с заявлением взыскать с Вайскрбовой деньги, вырученные от продажи квартиры и полагающиеся мальчику как наследнику первой очереди. Требования его были удовлетворены, а кассация сестры отклонена.

ЭХО ПРАЗДНИКА



Две гордости России

Я думаю сердце вырвется наружу — Какая скорость, какие выражи, Как здорово, как слаженно, как дружно Порхают над Магниткой «Стрижи»!

Шесть самолетов дали залп из пушек — Для металлургов праздничный салют! Красивые, цветные, как игрушки, Турбинами пронзительно режут.

В восторге ошалелые мальчишки, Вдыхает возбужденная толпа — Смотри-смотри, сейчас заденут крыши... Ох-ах... свечой уходят в облака!

Смотри-смотри, «Стрижи» над комбинатом, Идут красиво, нечего сказать, Их жест понятен: мол, работайте, ребята, А мы вас будем чутко охранять!

Весь комбинат у них как на ладони — Застыли на мгновение самолеты: Какая мощь!!! Невольное сердце стонет — Стальным гигантом любуются пилоты...

Народ ликует, нет сомнений в силе, Американцы, не валяйте дурака! Вот наш кулак — две гордости России: «Стрижи» и легендарный ММК!

ВИКТОР ОСИПОВ, инженер ОАО «ММК-МЕТИЗ».



Мудрый человек всегда находит себе помощь во всем, потому что дар его состоит в том, чтобы извлекать добро из всего.

ДЖОН РЕСКИН

Коммунисты назвали своих кандидатов

ВЫБОРЫ-2007

В МИНУВШУЮ СУББОТУ в Челябинске прошла конференция областного отделения КПРФ. Коммунисты Южного Урала рекомендовали внеочередному съезду партии выдвинуть в качестве кандидата в Президенты РФ на выборах 2008 года Геннадия Зюганова.

В центральный список коммунистов на выборах в Государственную Думу РФ дол-

жны войти четыре кандидатуры: Геннадий Зюганов, летчик-космонавт Татьяна Савицкая, заместитель председателя КИРФ Иван Мельников и нобелевский лауреат Жорес Алферов.

Региональный список, рекомендованный для утверждения на съезде, возглавляет председатель обкома КПРФ Петр Свечников. Далее идет доселе неизвестный Вадим Кумин. Петр Григорьевич отрекомендовал его как крупного специалиста в управленческих вопросах энергетической области. Третьим числится Владимир Горбачев, ко-

торый возглавляет фракцию коммунистов в Законодательном собрании области. За ним — представитель трудящихся, машинист заводочной машины Челябинского трубопрокатного завода Юрий Лутошкин. И замыкает список Светлана Поклонова, возглавляющая молодежное отделение челябинских коммунистов.

По мнению Петра Свечникова, в Челябинской области у коммунистов стабильная электоральная поддержка. По приглашению коммунистов в регион придут 20 международных наблюдателей.

КАК ИЗ МУХИ ДЕЛАЮТ СЛОНА

РЕЗОНАНС

СРЕДИ ПИШУЩЕЙ БРАТИИ, особенно тех, кто в журналистике не первый десяток лет, как-то не принято обсуждать «семейную» тему: кто, как и сколько написал проблемных статей и очерков.

Или спорить до хрипоты: «фантазируют» они или просто занимают место на газетных полосах. Правда, бывает, что с кружкой пива ненароком заметишь: «Ты, старина, ведь «выдал». А то и противоположное обронишь без задней мысли: «Что-то нашего Остапа крепко несло».

Но вот попалась недавно в руки газета, после прочтения которой трудно удержаться, чтобы не высказаться по поводу мастерства журналиста, его умения правильно отображать действительность, видеть в отдельном факте тенденцию. Называется это что-то «Рабочей газетой», издает ее, на первый взгляд, безобидное общероссийское общественное движение налогоплательщиков. Это, так сказать, официальная вывеска. На самом деле, если судить по содержанию публикаций, их насыщенности правдорубным фактажом, это рупор КПРФ.

Признаюсь, вряд ли поднял бы ее с замызанного пола подъезда — такого бумажного добра у нас с приближением выборной кампании становится все больше, — если бы на пер-

вой полосе не усмотрел затоптанный портрет Александра Розенбаума и интервью с ним под заголовком «Душа болит, вот и пою...» Допускаю, что признанный труженик эстрады в минуту откровения мог сказать и не такое. Вообще-то, тех, у кого болит душа и сердце ноет, всегда помещали в другое место, где петь не возбраняется, но только в отдельной палате с решетками на окнах и под приоткрытым мускулистым медвежьим. Поэтому из этических соображений подобные признания газета, которую делают профессионалы, в заголовке не выносит. В теплой компании за рюмкой чая, когда начинают выяснять, кто куда уважает, такое выражение проходит на ура. Но как-то несолодино столичному автору опускаться до такого уровня, используя дворовый сленг. Не учел он эту языковую особенность и тем самым неуважительно отнесся к любимцу публики.

Ну, ладно, у московской богемы свои правила. Читаю газету дальше и прихожу к выводу, что душа болит не только у героев публикаций, но и у многих ее авторов. В том числе и главного редактора. Больше того, уважаемый Леонид Калашников, радая за интересы трудящихся, склонен и к рукоприкладству. А как прикажете понимать написанные им строчки в статье «Время головоуятов»? «Если граждане не разберутся, кто есть кто, то головоуяты склопочут по шее», — обещает он на полном серьезе читателям. Ни больше ни меньше. Как вы догадались,

в число головоуятов попали столичное правительство, парламентарии и, походя, глава государства. Ругает их автор на чем свет стоит за то, что они окончательно и бесповоротно провалили реализацию национальных проектов. Так и заявляет: «спонсировали» все до одной программы по жилью, здравоохранению, образованию, сельскому хозяйству «как мыльный пузырь». И в доказательство приводит убийственные факты: про десяток непригодных для перевозки детей автобусов в Карелии, завод измененных австралийских коров в суровый сибирский край, которые обязательно отбросят копыта, про загубленное импортное медицинское оборудование в сельской глубинке... Такого «головоуятовства», утверждает автор, «в советские времена и представить было невозможно».

Конечно, жалко коров и, тем более, детей, но журналисту-профессионалу нежесть ставить под сомнение выполнение крупномасштабных национальных проектов, основываясь на малозначимых примерах. А головоуятовство, непродуманные действия фермера или районного руководителя здравоохранения автор сваливает на преступные просчеты столичного правительства. На журналистской «кухне» это называется «притягивание факта за уши». Тем более, вся эта, с позволения сказать, критика очень неубедительна в сравнении с прежней эпохой. Как тут не вспомнить давний случай из личной практики,

когда все газеты громко кричали о провозглашенной КПСС производственной программе. В один из отдаленных казахских аулов завезли волосяного хряка и трех его подруг. Молод и стар сбегались поглазеть на доселе невиданное животное, которое своим рылом разорвало весь пол конюшни. А через месяц секретарь райкома партии бодро рапортовал начальству: «в районе интенсивно развивается свиноводство. Также частный случай, как и в «Рабочей газете», но только в те годы мы не видели на обеденных столах ни свиных, ни колбасы, регулярно читал о высоких налехах молока и привесах мяса. Сейчас в этих продуктах дефицита не наблюдается.

Пишу эти строки, а напротив святаются огоньки окон новой десятиэтажки, построенной буквально за несколько месяцев на пересечении улицы Бориса Ручьева и проспекта Ленина. Рядом строят еще три добротных кирпичных дома. Почти год не бывал на Зеленом Лого и из-за новостроек не узнал этот район. На днях горожане отпраздновали открытие Ледового крытого катка. В микрорайоне № 142 введен в строй дом на 360 квартир, а до конца года здесь появятся еще три жилых многоэтажки. Приятно удивила городская статистика: за прошлый год в Магнитогорске сдано в эксплуатацию 164,47 тысячи квадратных метров жилья — почти на 62 тысячи больше по сравнению с 2005 годом.

А у редактора «Рабочей газеты» сердце кровью обливаешься: миллионы граждан не могут купить квартиру, шикарное жилье приобретают только те, кто успел нахаптать на дешевых кредитах, поставках оборудования в села и поликлиники. Но с трудом верится, что в нашем городе в новые квартиры въезжают только владельцы киосков и магазинов. Или сплошные чиновники. Вот уж действительно, из мухи слон получился. Правда, неубедительных размеров. И уж совсем примитивно, на уровне недавнего выпускника журфака, автор, чтобы убедить читателя в мудрости руководителей советской эпохи, использует затасканный пример о ГОЭЛРО, индустриализации, освоении целинных земель. А жилищный вопрос мы, оказывается, научились решать еще при Хрущеве. «Не было ни техники такой, ни панельного домостроения, а за несколько лет миллионы людей переселили из подвалов в квартиры», — читаю в «Рабочей газете».

Как было при Никите Сергеевиче с квартирным вопросом, не знаю. А вот огромные очереди за хлебом в нашем поселковом магазине помню. Как и то время, когда всех сельчан, имеющих на подворье скотину, обязали сдавать государству молоко, мясо. Не забыл, как мужики, крепко матерясь, обдирали шкуру со свиньи, чтобы сдать ее в заготконтору в счет государственных поставок. В цветных кинофильмах показывали столичные прилавки с колчено-

стями, белугой, шоколадными конфетами, а для нас, пацанов, деликатесом считался кусок хлеба с маслом, посыпанный сахаром. Так что не надо вешать лапшу на уши, при ком лучше жились. Как и про высокие темпы строительства жилья. Действительно, строили много, быстро росли квадратные метры на душу населения. Да и неудивительно: при уменьшении санитарных норм жилья на каждого с девяти метров до шести, как это делалось во многих регионах при известном генсеке, квартирный вопрос решался успешно — только в отчетах и докладах.

Согласен, что вокруг национальных проектов много газетной и теле-шумихи. Как и с утверждениями о том, что немало казенных денег уходит на лаво, в карманы чиновников. Много вопросов о банковских процентах по ипотечному кредитованию, вяло занимается правительство снижением цен на жилье. Не все получается быстро и как нам хотелось бы. Но, как ни крути, дело сдвинулось с мертвой точки, и, наверное, не только в нашей Магнитке. А в «Рабочей газете» все у нас черным-черно. Что тут, собственно, удивляться: выборы в Госдуму на носу, а на подобном героизме и доверчивых избирателей можно заработать очки. Придумать что-то новое, ума, очевидно, не хватает, а облить все грязью проще простого.

ВЛАДИМИР РЫБАК.