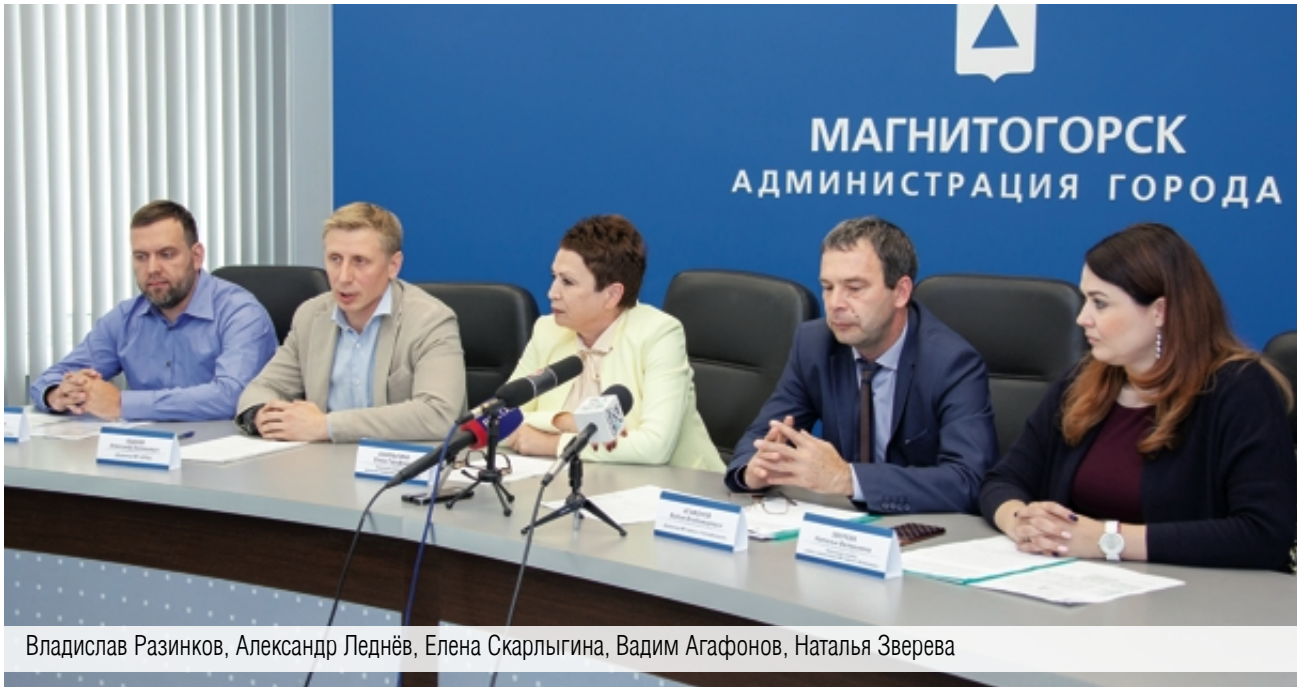


ЖКХ



Владислав Разинков, Александр Леднёв, Елена Скарлыгина, Вадим Агафонов, Наталья Зверева

Прямые договоры и новые квитанции

На пресс-конференции в администрации города говорили о нюансах переходного периода

С переходом на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями у потребителей коммунальных услуг – как собственников жилых помещений, так и предприятий – остаются нерешёнными немало вопросов.

Это и расщепление поступивших платежей, и своевременная проверка индивидуальных приборов учёта, и способы оплаты. К тому же есть недоверие к новым квитанциям, из-за чего горожане порой не торопятся их оплачивать. А это приводит к росту задолженности. Прояснить ситуацию вызвались специалисты управления жилищно-коммунального хозяйства, единого расчётно-кассового центра, трестов «Водоканал» и «Теплофикация».

– Продолжается переход управляющих компаний на прямые договоры, – напомнил директор МП «ЕРКЦ» Александр Леднёв. – Такие организации, как «Южный район», ЖЭУ города Магнитогорска, «Мой дом», уже завершили процесс. Жители многоквартирных домов, обслуживаемых двумя последними управляющими компаниями, квитанции на оплату получают от ЕРКЦ. Но ряд домов этого жилищного фонда раньше не обслуживался в центре. Поэтому в

этом районе открываются три новых кассы: на улице 50-летия Магнитки, 526, Жукова, 2/1, и в скором времени откроется ещё одна точка приёма платежей на проспекте Маркса, 218/2. Кроме того, жители могут оплатить счета в любой другой кассе ЕРКЦ города и отделениях КредитУралБанка.

В ближайшее время возможность платить за коммунальные услуги появится в личном кабинете потребителя на сайте единого расчётно-кассового центра

Александр Евгеньевич отметил, что по-прежнему немало вопросов связано с работой приборов учёта. Напомнил, что поверочный интервал счётчиков четыре или шесть лет. Собственник должен следить за работоспособностью приборов. Даже если они исправны, по истечении срока поверки, если счётчик не предъявлен на поверку или не заменён, он считается вышедшим из строя. Потребитель в таком случае продолжает исправно подавать данные прибора учёта, а ему выставляют расход ресурса по нормативу. Если есть такое несоответствие в квитанции, нужно с этим разобраться – сделать поверку или заменить счётчик.

В прошлом месяце жители домов, обслуживаемых управляющими компаниями «Зелёный Лог» и «Равновесие», получили квитанции, где отражены и старые лицевые счета, которые выставила управляющая компания, со всеми долгами и переплатами, и текущие лицевые счета, сформированные уже после перехода на прямые договоры.

Такие квитанции получают и другие, кто перейдёт на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Многие хотят разобраться, как прочитать и понять такие квитанции.

При переходе на прямые договоры исполнителями услуг становятся Водоканал и Теплофикация, а предыдущим исполнителем была управляющая компания.

Таким образом, жители получат платёжные документы, в которых отражена информация об их задолженности или переплате управляющей компании, а также новые данные по начислениям ресурсникам. Соответственно, по водоснабжению у многих будет две строчки: одна долговая, вторая – по начислению текущих услуг. Те же самые две строчки будут и по теплоснабжению.

Двойные строчки горожане смогут увидеть в квитанциях только по водно-теплоснабжению. Жилищных услуг это не коснётся, за исключением двух домов по проезду Сиреневому, 7/2 и 11/2, которые на один месяц ушли на обслуживание в другую управляющую компанию. Вторая строка в квитанциях жильцов этих домов появится в том случае, если за тот единственный месяц, когда они обслуживались в УК «Южный район», не оплачен счёт за жилищные услуги. Это не имеет ничего общего с двойными квитанциями.

Продолжение на стр. 7

Отопительный сезон

С опережением графика

По требованию губернатора Челябинской области Бориса Дубровского в текущем году усилена работа для своевременного получения паспортов готовности муниципалитетов к отопительному сезону.

Сейчас подготовка Челябинской области к зиме вступила в заключительную стадию. Средний уровень готовности муниципальных образований региона по основным направлениям превышает 95 процентов. Об этом на пресс-конференции, посвящённой скорому

старту отопительного сезона, говорили заместитель губернатора Челябинской области Сергей Шаль и заместитель министра строительства и инфраструктуры области Иван Белавкин.

По словам Сергея Шаля, работы по проверке и ремонту тепловых сетей и объектов теплоснабжения идут с небольшим опережением относительно прошлогоднего графика. К наступлению холодов готово 80,2 из 82,6 млн. квадратных метров жилого фонда области (97 процентов), 5,12 из 5,29 тысячи километров тепловых сетей

(97 процентов), 10,11 из 10,48 тысячи километров водопроводных сетей (96 процентов). Готовы начать работу 768 из 815 котельных, отапливающих жилищный фонд и объекты социальной сферы (94 процента). По всей области завершаются работы по замене ветхих тепловых и водонапорных сетей.

На работы по модернизации и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, а также на замену неэффективных котельных в 2018 году направлено более 1,2 млрд. рублей. Из областного бюджета выделено 350 млн. рублей. Ещё 867,8 млн. рублей составляют средства местных бюджетов и предприятий ЖКХ.

Продолжение на стр. 7

Цифра дня

20 тысяч

Столько новых автомобилей, по данным Автостата, приобрели жители Челябинской области в первой половине 2018 года – на 3,8 тысячи больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Погода

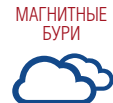
Вс +10°...+22°
с-з 3...4 м/с
727 мм рт. ст.



Пн +6°...+17°
з 2...3 м/с
732 мм рт. ст.



Вт +4°...+13°
в 1...2 м/с
734 мм рт. ст.



МАГНИТНЫЕ БУРИ

ВЫСТАВОЧНАЯ КОМПАНИЯ РЕГИОНЫ

ВСЕРОССИЙСКАЯ ЯРМАРКА

Разгуляйся, народ! В город праздник идет! **Магнитогорск, встречай!**
Качественные товары со всей России!
Вкуснейшие продукты!
Только 5 дней!

12 - 16 сентября

ТЦ «ГОСТИНЫЙ ДВОР»
пр. К. Маркса, 153
вход с пр. Ленина (1 этаж)

ВНИМАНИЕ!
15-16 сентября с 9.00 до 18.00 в ДКМ им. С. Орджоникидзе (ул. Набережная, 1) т. 89091371059

ФАБРИЧНЫЙ РЕМОНТ ОБУВИ

Кировское обувное предприятие принимает на ремонт любую обувь в любом состоянии (кроме летней)

КАЧЕСТВО ФАБРИЧНОЕ!

ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ?

- Полная замена низа обуви (перетяжка, замена на НАТУРАЛЬНУЮ кожу, велюр, нубук, лак, замену всех цветов)
- Замена подошвы (большой выбор на любую ногу. Не скользят, не ломаются)
- Изменение фасона (форма носка, высоты и ширины подошвы и каблука, переход с каблука на горку и обратно, увеличение/уменьшение размера)

ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО?

- Мы реставрируем и придаём заводской вид даже самой изношенной обуви, в т. ч. и искусственной
- в 2-3 раза дешевле, чем новая обувь!

ДО ПОСЛЕ

Принимаем унты на ремонт! Изготавливаем новые!

11-13 сентября
Левобережный ДКМ (пр. Пушкина, 19)

БОЛЬШАЯ РАСПРОДАЖА ШУБ

г. Пятигорск

АКЦИЯ!

СДАЙ СТАРУЮ ШУБУ И ПОЛУЧИ НА НОВУЮ СКИДКУ от 5000 до 15000 рублей

В большом ассортименте ДУБЛЕНКИ, КУРТКИ, ПУХОВИКИ
ОБУВЬ женская и мужская крупных производителей

www.magmetall.ru

В ИНТЕРНЕТЕ – РАНЬШЕ, ЧЕМ В ГАЗЕТЕ

для перехода по ссылке, воспользуйтесь QR-кодом