

Инвалидов все больше

ПРОБЛЕМА

По данным Минздравсоцразвития, за семь месяцев 2005 года число инвалидов в России

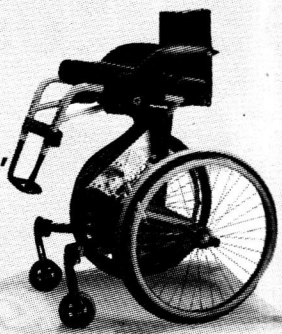
увеличилось на 700 тысяч человек (общее количество инвалидов — 11 миллионов).

Росздравнадзор решил проверить, с чем связан такой скачкообразный рост. Ведомство озабочено и тем, что все большее количество людей отказываются от бесплатного социального пакета и выбирают наличные деньги.

До 30 сентября территориальные управления должны провести комплексный анализ и выборочные проверки работы бюро медико-социальной экспертизы за семь месяцев 2005 года. Об этом сообщил руководитель Росздравнадзора Рамил Хабриев. Он пояснил, что проверки связаны с увеличением числа отказов от набора социальных услуг, который включает лекарственное обеспечение льготников. По данным Пенсионного фонда на 10 августа, 19,8 процента льготников отказались от «соцпакета» в пользу денег (450 рублей), в то время как 1 августа отказников было 14–15 процентов. По мнению Хабриева, отказы связаны с тем, что кто-то с самого начала решил взять деньги, кто-то, может быть, понял, что обеспечение лекарствами не соответствует ожиданиям. По данным Росздравнадзора, за последние два месяца выросло число отказников среди «сердечников», людей с заболеваниями опорно-двигательного аппарата, органов дыхания, а также диабетиков. Такая ситуация настораживает, потому что не может человек, имеющий серьезные заболевания, ставшие причиной его инвалидности, отказываться от дорогостоящих лекарств, предоставляемых ему бесплатно.

«Ну не может быть таким скачкообразным рост числа инвалидов, ведь у нас, слава богу, войн не было, производств новых не открывалось», — подчеркнул Хабриев. В связи с этим будет установлен контроль за порядком проведения экспертиз, в результате которых гражданам устанавливается группа инвалидности и степень нетрудоспособности. Глава Росздравнадзора посоветовал льготникам не делать опрометчивых шагов.

Правда, в последнее время в регионах начался обратный процесс: граждане, поспешно отказавшиеся от бесплатного лекарственного обеспечения в пользу денег, решили вернуть эту часть «соцпакета». «Очень много территорий, откуда поступает информация такого рода: «Сгоряча подписали, а теперь не знаем, как вернуться», — сказал Хабриев. По его словам, Росздравнадзор издал специальный приказ, по которому гражданин сможет вновь вернуться в программу.



По полной программе

Почти вся Россия уже больше полугода платит 100 процентов за услуги ЖКХ

РЕШЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА о переходе на стопроцентную оплату услуг ЖКХ произвело эффект разорвавшейся бомбы. Однако выясняется, что россияне давным-давно уже платят если не все 100, то 90 процентов уж точно.

И будут платить еще больше, поскольку после введения полной оплаты услуг ЖКХ, по оценке аналитиков, тарифы на коммунальные услуги за один квадратный метр вырастут в среднем по стране на 30 процентов. Для Москвы эта сумма могла бы составить почти 50 процентов. Однако правительство города решило поднимать тарифы постепенно. И специальным президентским указом Москве разрешено перейти к полной оплате «коммуналки» лишь к 2008 году. Сейчас подавляющее большинство москвичей платят 72 процента от полной стоимости коммунальных услуг, остальное покрывается за счет так называемого перекрестного субсидирования, то есть остальные 28 процентов оплачиваются из бюджета. Исключение составляют лишь жители элитных новостроек, которые не пользуются услугами государственных ДЭЗов, а практически сразу же создают инициативные жилищные кодексы товарищества собственников жилья (ТСЖ). Бюджет им ничего не компенсирует, соответственно жители этих домов уже сейчас платят по полной программе.

До сих пор никто толком не ответил на вопрос, а что это такое — полная оплата коммунальных услуг? Ведь когда мы получаем квитанции на оплату коммунальных услуг, мы не задумываемся о том, кто поучаствовал в их составлении. Между тем на небольшом клочке бумаги успевают «отметиться» сразу несколько



ведомств. Сегодня коммунальные тарифы утверждаются на трех уровнях: Центр устанавливает тарифы на газ, субъекты Федерации — на тепло и свет, органы местного самоуправления — тарифы на водоснабжение, канализацию, вывоз мусора. Скорее всего, переход на стопроцентную оплату услуг означает, что аппетиты всех этих организаций будут расти.

Фактически это означает установление верхнего порога оплаты жилья — выше него тарифы за услуги поднимать нельзя. Иначе можно дойти до абсурда. Например, по данным Росстроя, сегодня наи-

большая предельная стоимость ЖКУ установлена для жителей Корякского автономного округа — 193,7 руб. за один квадратный метр в месяц. Наименьший порог установлен для Белгородской области — всего 25,5 руб. Москвичам же в 2006 году придется платить не более 28,7 руб. То есть получается, что в Корякском округе 60-метровая «двушка» обойдется ее владельцу более чем в 11 тыс.

руб. в месяц. Разумеется, такую астрономическую сумму платить никто не будет. Потому постановлением правительства установлено, что предельная сумма оплаты ЖКУ не может превышать 22 процента от дохода семьи. Остальное дотируется из бюджета. Но и 22 процента — всего лишь рекомендованная планка. В Москве, например, субсидии получают те, кто платит за услуги ЖКХ больше 10 процентов семейного дохода. «Московская программа жилищных субсидий наиболее благоприятная в стране», — сказал эксперт Института экономики города Игорь Колесников. Вместе с тем он не забыл добавить о семи кругах ада, которые придется пройти гражданам, чтобы получить эту самую дотацию.

До сих пор никто толком не ответил, а что это такое — полная оплата коммунальных услуг

Моральный фактор

В Брянске возродились народные суды над самогонщиками. Теперь, правда, такой суд называется общественным советом при главе администрации Фокинского района.

Матерым самогонщикам устраивают «очную ставку» с родственниками выпивох, и подпольным торговцам нелегко отбивать их атаки. Тонны браги и готового алкогольного варева выливают каждый месяц, однако в Брянске есть кварталы, которые, кажется, уже пропали сивухой. К сожалению, констатируют в правоохранительных органах, штраф в тысячу рублей не может напугать самогонщиков. Иное дело — народные суды. Их воздействие действительно ощутимо, потому что обвинители, как правило, живут по соседству с обвиняемыми.

СИВУХЕ — БОИ

Садоводов избавляют от кошмара

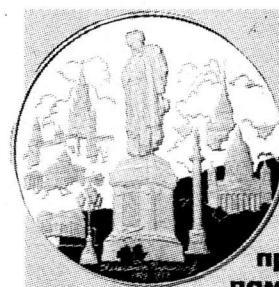
ЗАКОНОПРОЕКТ

Российское правительство одобрило законопроект, уточняющий условия и порядок признания прав граждан на недвижимое имущество, используемое для жилищных и бытовых нужд.

Предлагаемые кабмином министров законодательные изменения позволят снять с граждан непомерную нагрузку по оформлению в собственность жилых и садовых домов, гаражей в товариществах и кооперативах, а также земельных участков. «Зачастую этот процесс приобретает тяжелые, иногда кошмарные формы хождения по мукам», — пояснил глава правительства Михаил Фрадков. Законопроект предполагает ввести упрощенный (заяви-

тельный) порядок признания прав собственности граждан на объекты недвижимости, если такое право ранее было не определено. Граждане смогут выбрать между арендой и оформлением земельного участка в собственность. Кроме того, узаконивается фактически сложившаяся площадь земельного участка в случае согласия соседей, кооператива и муниципалитета, если участок соприкасается с муниципальной территорией. Также правительство решило бесплатно передать в собственность кооперативам и товариществам объекты недвижимости, находящиеся в общем пользовании граждан, например дороги и водоканалы. Законопроект подготовлен в Минэкономразвития РФ. Как уточнил замглавы МЭРТА Андрей Шаронов, зарегистрировать права соб-

ственности будет необходимо до 1 января 2007 года. При этом, заверил он, единственным условием упрощенной регистрации станет непротиворечивость прав собственников интересам других лиц и отсутствие нарушений «так называемой красной линии» — экологических зон, зон промышленных объектов, дорог и так далее. Начиная с 2007 года регистрация прав собственности будет проходить уже в судебном порядке. Господин Шаронов сообщил, что вся процедура оформления в собственность не превысит размера госпошлины (500 руб.), а время оформления значительно сократится. В течение двух недель законопроект должен быть доработан в правительстве, после чего поступит в Госдуму, где, как ожидается, будет одобрен до конца года.



Продается памятник...

С 2006 года в России будет разрешена приватизация памятников истории

и культуры. Правительство уже подготовило законопроект, который отменит мораторий на приватизацию таких объектов.

Такой мораторий был введен в 2002 году. Срок его действия должен был прекратиться только в 2010-м. Однако выяснилось, что это блокирует всю сферу охраны памятников, а до этого времени многие из них могут просто не дожить. На охране у государства в России состоят порядка 90 тысяч объектов культурного наследия, причем половина из них — в аварийном состоянии.

Руководство государства надеется, что памятники вызовут интерес у инвесторов, правда, последние, в свою очередь, будут обязаны содержать объекты на должном уровне. В противном случае их ожидает расторжение договора. Круг памятников, который войдет в число приватизируемых объектов, не слишком широк. Так, в частные руки нельзя будет передавать особо ценные объекты культурного наследия, историко-культурные заповедники, объекты, включенные в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. В первую очередь правительство планирует предложить к приватизации ту историческую недвижимость, которая находится в плачевном состоянии, и только потом в частные руки будут передаваться высокохудожественные объекты.