

ЭКОНОМИКА | Цифры могут лучше всего рассказать о том, как живёт Магнитка

# Динамика развития

ОЛЬГА БАЛАБАНОВА

На большом аппаратном совещании в администрации города начальник управления экономики Галина Калинина (на фото) подробно рассказала, чего достиг Магнитогорск в разных отраслях за первый квартал года. Одним из важных показателей, с которого и начала главный экономист Магнитки, – собственное производство.

Крупными и средними предприятиями выполнено работ и оказано услуг на сумму 79,5 миллиарда рублей, – рассказала Галина Калинина. – Динамика развития незначительная, но она есть: индекс производства относительно этого же периода прошлого года составил 101 процент. В сравнении с областным центром, где он составляет 99 процентов и областью в целом – 100 процентов, это неплохо. Фонд заработной платы составил 11,4 миллиарда рублей. Рост небольшой – 0,4 миллиарда. Но можно отметить, что за последние годы этот показатель постоянно растёт, хотя и медленнее, чем хотелось бы.

На учёте в центре занятости состоят 2376 человек, из них признано безработными 1711. Количество не имеющих работы в Маг-



нитогорске равно количеству предлагаемых вакансий.

Ещё одна важная составляющая экономики муниципалитета – внешнеторговый оборот, который определяется по деятельности магнитогорской таможни. За первый квартал 2014 года город экспортировал товаров на сумму 556,9 миллиона долларов. Импортных товаров завезено на 70,3 миллиона долларов.

Больше всего в Магнитогорске строят: объём работ в строительстве выполнен на 2 миллиарда рублей. Введено в эксплуатацию больше 60 тысяч квадратных метров жилья, из них 38,8 тысячи приходится на многоквартирное и 21,8 – на индивидуальное.

Оборот розничной торговли составил 4,7 миллиарда рублей, общественного питания – 176,6 миллиона. Показатели обеспеченности сферы товаров и услуг дают право говорить о том, что в городе всего в достатке, а порой даже в избытке. Рост цен превышает темп прошлого года, больше всего поднялись цены на продовольствие.

Со своими обязанностями оплачивать коммунальные услуги жители не справляются – сбор составляет в среднем 90 процентов. Так, тресту «Теплофикация» задолжали 495,4 миллиона рублей, Водоканалу – 150,3 миллиона, управляющим компаниям – 170 миллионов. Больше всех накопили долгов ЖРЭУ № 1, 4, 6.

По данным на 1 января, в городе проживают 414909 человек, женщин больше – 54,6 процента. Но есть все шансы в будущем ис-



править ситуацию, потому что если брать по возрастным категориям, то мальчиков и юношей больше, чем девочек и девушек. Горожан становится больше и за счёт миграции. С ноября 2013 года Магнитогорск участвует в государственной программе «Оказание содействия добровольному переселению в Челябинскую область соотечественников, проживающих за рубежом». За это время разрешение на въезд получили 20 человек.

## РАБОЧИЙ ВИЗИТ

СЕРГЕЙ КОРОЛЁВ

В Чебоксарах побывала магнитогорская делегация, возглавляемая председателем городского Собрания Александром Морозовым. Два десятка руководителей жилищно-коммунального хозяйства обменялись опытом в организации работы сферы ЖКХ со своими коллегами из столицы Чувашии.

В рамках рабочей программы визита магнитогорцы посетили ряд объектов жилищно-

# Чебоксарский опыт

коммунального хозяйства. Наши специалисты, каждый по своему профилю, подробно изучили работу чебоксарских управляющих компаний, ресурсоснабжающих организаций, дорожно-эксплуатационных, пассажирских и других предприятий, занимающихся благоустройством города. Гости, в частности, обратили внимание на то, что в Чебоксарах отсутствует маломестный пассажирский транспорт – маршрутные

«ГАЗели». Интересным также оказался чебоксарский опыт обустройства остановочных павильонов. В то же время немало вопросов в адрес гостей прозвучало от местных специалистов.

Магнитогорская делегация встретилась с главой города Чебоксары Леонидом Черкесовым и главой администрации города Алексеем Ладиковым. Подтверждая заинтересованность магнитогорской стороны в знакомстве со столицей Чувашии, Александр

Морозов отметил высокие результаты города в благоустройстве территории. «Вы дважды выехали чемпионами в сфере благоустройства. И наши первые впечатления: Чебоксары – очень уютный город. Здесь приятная аура, гостеприимные люди. Чистенько и аккуратно. Конечно, нам хотелось бы знать, как вы этого добиваетесь», – цитирует магнитогорского спикера информационный сайт «Чебоксары онлайн».

## ДОЛГИ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

ОЛЬГА БАЛАБАНОВА

Более 90 процентов россиян добросовестно платят за жилищно-коммунальные услуги, то есть полностью и в срок. В Магнитогорске эти показатели последние три года были лучше: в среднем сбор средств за ЖКУ держался на уровне 96–97 процентов. И лишь в этом году город перестал выбиваться из общих показателей: 91,5 процента горожан вовремя оплатили по квитанциям.

Общий спад в экономике сказался и на этом, считают специалисты управления ЖКХ администрации города. В ряду причин роста задолженности они называют рост тарифов, неравномерность начисления за отопление на протяжении календарного года, отсутствие технической возможности точечного ограничения или отключения ресурса. В части долгов населения первая из названных причин

# Зло, направленное против себя

носит условный характер, поскольку у многих платежи не увеличились из-за возвратов за тепло.

Основными поставщиками коммунальных услуг являются муниципальные предприятия – тресты «Водоканал» и «Теплофикация». Свой «вклад» в общие, совсем не маленькие суммы долгов вносят не только жители, но и коммерческие, бюджетные организации и индивидуальные предприниматели. Среди предприятий-должников выделяется пятерка «лидеров», чьи финансовые обязательства составляют от полутора до трёх миллионов рублей.

– Проблема неплатежей – одна из самых серьёзных в жилищно-коммунальной сфере, – говорит начальник управления ЖКХ Павел Кузнецов. – Львиную долю от суммы

в квитанциях составляет плата за отопление – 55–60 процентов. Начался летний период, когда горожане не платят за тепло. И предприятия ЖКХ надеются, что большинство жителей постараются погасить образовавшиеся за зиму «хвосты».

Чтобы собрать недополученные средства, предприятия вынуждены обращаться с исками в суд. За первый квартал 2014 года подано 480 исков на взыскание 11,5 миллиона рублей. В итоге более 5 миллионов рублей дошли до адресата. Вместе с судебными приставами предприятиями ЖКХ за четыре месяца наложено более трёхсот арестов на регистрационные действия с собственностью, 18 человек не смогли выехать за пределы страны. Долги некоторых горожан уже перевалили за сто тысяч рублей, что говорит о том,

что оплата за ЖКУ не производится в течение нескольких лет.

Злостным неплательщикам полезно знать, что в скором будущем просрочка платежа за жилищно-коммунальные услуги выльется для них в увеличение суммы. В правительство РФ внесён на рассмотрение проект федерального закона, по которому предлагается ужесточить ответственность за несвоевременную оплату ЖКУ. Речь идёт об увеличении размера пени с 1/300 до 1/170 ставки рефинансирования Центробанка от невыплаченной суммы за каждый день просрочки. Сегодня размер составляет около восьми процентов.

– Хочу обратить внимание, что среди должников немало тех, кто вполне в состоянии вовремя платить, просто недосуг дойти до кассы, – говорит

Павел Кузнецов. – Зачастую у них даже не одно, а несколько помещений. Есть немало вариантов производить оплату: через бухгалтерию своего предприятия, через Интернет и терминалы, можно оплачивать предварительно. Тем же, кто оказался в трудной финансовой ситуации, нужно обращаться в многофункциональный центр для установления права на льготы и субсидии. Если потеряли работу – приходите в жилищно-коммунальные организации, где есть свободные вакансии.

Тревожно то, что задолженность за поставленные ресурсы постоянно растёт, ставя под угрозу многие работы, в том числе запланированные ремонт и реконструкцию сетей. От качества и своевременности их проведения зависит комфортность нашего проживания.

**График приёма граждан в депутатском центре Магнитогорского местного отделения партии «Единая Россия» по адресу: ул. Суворова, 132/3.**  
**Справки и запись по телефону 21-76-96.**  
27 мая с 14.00 до 17.00 – тематический приём по льготам и субсидиям ведут специалисты соцзащиты населения города.  
28 мая с 14.00 до 17.00 – Сергей Иванович ЕВСТИГНЕЕВ, депутат ЗСЧО, член регионального и местного политсоветов партии «Единая Россия».  
29 мая с 10.00 до 13.00 – тематический приём по вопросам прав заёмщиков ведёт Елена Александровна ФАСАХОВА, сторонник партии «Единая Россия».

**График приёма граждан в депутатском центре Магнитогорского местного отделения партии «Единая Россия» по адресу: пр. Пушкина, 19.**  
**Справки и запись по телефону 24-82-98.**  
26 мая с 13.00 до 15.00 – тематический приём по юридическим вопросам: сделки с недвижимостью, банковские споры, жилищные вопросы – ведёт Екатерина Анатольевна СОЛОВЬЁВА, юрист компании «Единство».  
27 мая с 14.00 до 17.00 – тематический приём по начислению субсидий и льгот ведут представители управления социальной защиты.  
28 мая с 15.00 до 17.00 – тематический приём по сделкам с недвижимостью и исключению рисков при сделках ведёт Павел Владимирович РЫБУШКИН, руководитель компании «Единство», член Ассоциации риелторов.  
29 мая с 18.00 до 20.00 – тематический приём по юридическим вопросам ведёт представитель Ассоциации юристов России.

## ФОРУМ Пообщаются с космонавтами

В июне в Челябинской области откроется молодёжный форум «Утро-2014». Он проводится второй год и даёт возможность проявить себя – представить свой проект и получить грант на его реализацию.

На Южном Урале форум пройдёт в две смены: «Урал политический» и «Урал патриотический». Ожидается около полутора тысяч участников, среди которых будут и магнитогорские юноши и девушки. Приглашение на форум получили молодые люди из Казахстана и Республики Крым. Для молодёжи будет организован телемост с МКС, ребята смогут пообщаться с космонавтами, находящимися на орбите.

Задолженность горожан по оплате жилищно-коммунальных услуг составляет 850 миллионов рублей