

реклама

**Жилищно-инвестиционный фонд «КЛЮЧ»** предлагает

**трёхкомнатные квартиры с отделкой**

**в новом доме**

по ул. Тевосяна, 31/2 в 143-м мкр.

Рядом школа и детский сад

Поможем реализовать старые квартиры.

ул. 50-летия Магнитки, 45. Т. 40-08-40.

Курьёз

По стопам Винни-Пуха



В Петрозаводске задержали подозреваемого в воровстве, который застрелял на месте преступления – в ларьке, торговавшем выпечкой. Об этом сообщается на сайте МВД по Карелии.

Утром шестого августа в полицию поступил звонок о том, что неизвестный мужчина проник в торговый павильон на улице Григорьева. Прибывшие сотрудники правоохранительных органов увидели поврежденные рольставни и разбитое окно.

Внутри они нашли 50-летнего мужчину. Он пояснил, что был очень голоден и решил залезть в ларек в поисках еды. Наевшись

выпечки, сложил десяток пирожков в пакет. Помимо этого, решил забрать с собой кассовый аппарат, однако, вылезая из ларька, застрелял.

«Подозреваемый дал признательные показания. В настоящее время решается вопрос о возбуждении уголовного дела», – рассказали в республиканском МВД.

В прошлом году с крупнейшей птицефабрики Камчатки «Пионерская» пытались украсть почти 800 килограммов комбикорма. Вора не удалось скрыться, потому что машина, в которую они погрузили похищенное, увязла в яме с помётом на территории предприятия. Их задержали с поличным.

Жди меня

Подруги нашли друг друга

Благодаря «ММ» и неравнодушным читателям подруги детства вновь обрели друг друга. Живут они в разных городах: Марьям – в Волчанске Свердловской области, Людмила – в Магнитогорске. Последний раз виделись лет двадцать назад.

Недавно Марьям написала письмо на электронный адрес «ММ» с просьбой разыскать Людмилу. Пришлала фото, сообщила, что делала запрос в паспортный стол по прежнему адресу Людмилы, но ей пришёл ответ, что такая не значится.

Буквально на следующий день после публикации в редакцию позвонила сама Людмила. «ММ» она не получает, но о публикации ей сообщили знакомые. Женщина не скрывала радости. Детьми она и Марьям жили в Волчанске, потом семья Людмилы переехала в Магнитку. Подруги переписывались, ездили в гости. Позже в житейских перипетиях связь оборвалась, а теперь есть шанс вновь возродить дружбу. «Спасибо вам огромное. Рада безумно», – откликнулась на хорошую весть Марьям. Верно говорят: для дружбы нет расстояний и преград.

К Дню строителя



© Евгений Рухмалёв

Дома, возведённые с душой

Два десятка лет «Ключ» даёт горожанам ответ на квартирный вопрос

**Девиз жилищно-инвестиционного фонда «Ключ», выверенный двумя десятилетиями: «Новое качество жизни». Микрорайоны, застроенные фондом, магнитогорцы прозвали городом будущего.**

День строителя для коллектива – профессиональный праздник. Ведь за годы своей работы «Ключ» застроил маленький город – 47 домов на пять с лишним тысяч квартир: три микрорайона и два малоэтажных посёлка. Сдано в эксплуатацию более 335 тысяч квадратных метров жилья – это примерно полсотни футбольных полей.

И каждый год «город будущего» пополняется новыми объектами, построенными в рамках жилищной программы ММК. Так, недавно – ко Дню металлурга – в 143 микрорайоне торжественно сдан в эксплуатацию многоэтажный

жилой дом на 144 квартиры общей площадью 10917 квадратных метров. Первые лица области, комбината и города высоко оценили проделанную работу. А после торжественного митинга символический ключ от квартиры получил молодой металлург – оператор поста управления на участке листоотделки и термообработки ЛПЦ-9 Михаил Моцик. Есть задел на следующий год – девятиэтажка на 216 квартир, которая завершит архитектурный ансамбль 142-а микрорайона.

Во всех прогрессивных начинаниях «Ключ» поддерживают ОАО «ММК» и профком комбината, ЗАО «Строительный комплекс», ОАО «Магнитогорскгражданпроект», ООО «Промвысота».

Важно, что комфортабельные квартиры «под ключ» в кирпичных домах обходятся как минимум на 25 процентов дешевле рыночной стоимости

жилья подобного типа. Дело в том, что уникальная серия домов «Магистр» из кирпича, разработанная в 2006 году, подразумевает максимальное использование материалов ЗАО «Строительный комплекс», а это существенно снижает стоимость «квадратных метров».

Заметим, что новосёлы попадают в принципиально новую среду обитания. Современные лифты, свой тепловой пункт – горячая вода «приготавливается» в доме, энергосберегающие технологии, дом оборудован контрольно-измерительными приборами. «Ключ» сразу отказался от практики советских времён сдавать здания в эксплуатацию зимой, и благоустроенная территория стала его фирменным стилем. Всё продумано: детские и спортивные площадки, теннисные корты, скамейки, заборы, светильники, засеянные

газоны, которые по-хозяйски поливают не водопроводной водой, а из скважины. Есть даже фонтаны – кстати, они тоже работают на собственной воде. А недавно здесь реализовали новый подход к сбору мусора – теперь контейнеры располагаются не над, а под землёй. Этот опыт городские власти сейчас «примеряют» для использования в городе. Любый новосёл согласится, что в деле строительства и благоустройства мелочей не бывает. А заодно жители микрорайонов «Ключа» учатся по-хозяйски относиться к родному двору: когда вокруг всё чисто, во всём проявляются забота и уважение к жильцам, и самим хочется эту красоту сохранить. Небольшой, но сплочённый коллектив ЖИФ «Ключ» гордится тем, что порученное дело он выполняет не только профессионально, но и с душой.

Евгения Шевченко

Туризм

Уральский запрос



© Евгений Рухмалёв

Туроператоры подвели промежуточные итоги сезона и выяснили, что популярность Сочи и Крыма бьёт рекорды, сдвинув Турцию на второе место.

По данным ВЦИОМа, уже в начале лета эти российские курорты сравнялись по востребованности с зарубежными: каждый десятый турист переориентировался на менее удалённый берег. По оценке руководителя проектов туркомпании Ольги Орловой, популярность внутреннего туризма значительно превыси-

ла ожидания: промежуточные финансовые результаты продаж туров в Крым оказались выше запланированных в 20 раз. По данным Ассоциации туроператоров России, Симферополь и Сочи лидируют и по продажам авиабилетов среди самостоятельных туристов. Эксперты осторожно предполагают, что крымское направление не свернётся в октябре, а останется популярным круглогодично наряду с Краснодарским краем (если базовые перевозчики сохраняют прямые рейсы Екатеринбург–Симферополь).

Наибольшим спросом у уральцев пользуются туры внутренние и в ближнее зарубежье за 25–30 тысяч рублей в неделю на человека. В эти рамки вписывается не только

Крым, но и Санкт-Петербург, Иссик-Куль (Киргизия), озеро Боровое (Казахстан), Абхазия.

– В масштабах России туризменный бизнес УрФО находится в относительно неплохом состоянии. В первую очередь речь о фирмах Екатеринбург, располагающего крупным международным авиаузлом, где максимальная концентрация туристов в округе, – резюмирует Олег Хигер, директор уральского представительства туркомпании. – Гораздо сильнее заметен спад в Тюмени, Челябинске, Магнитогорске. Ощутимо снизился поток туристов в Европу. Считаю, что помимо экономических причин сыграла роль и своего рода «психологическая усталость» россиян.

Исследование

Загадки Южного Урала



Под Челябинском идут раскопки поселения древнее Арканма.

Археологи учебного центра изучения проблем природы и человека ЧелГУ совместно с Государственным научно-производственным центром по охране культурного наследия Челябинской области продолжают раскопки поселения эпохи бронзы Томино-1 на территории Топинского горно-обогатительного комбината в Сосновском районе Челябинской области. Исследование началось месяц назад.

За первые недели раскопок археологи вскрыли верхние слои одного жилища – многосемейного дома площадью около 250 квадратных метров, в котором около 4000 лет назад, в эпоху бронзы, жили представители одного из племен, населявших Южный Урал. Среди находок – фрагменты керамических сосудов, позволяющие датировать поселение XVIII–XVI вв. до н.э. – чуть старше знаменитого Арканма, а также каменные орудия труда.