

ВЫВЕЛИ ИЗ ТЕПЛИЦЫ

Флаги и баннеры будут выдавать в обмен на урожай

НЕ ХВАТАЛО только возгласов «бис» и «браво». В остальном городские «молодогвардейцы» были образцово-показательными. Каждого выступающего встречали и провожали аплодисментами.

Та же реакция сопровождала и любое принятое решение. Делегаты отчетно-выборной конференции магнитогорского штаба «Молодой гвардии» явно пребывали в приподнятом предновогоднем настроении. Новый, второй, год жизни молодежное крыло «единороссов» начинает не с чистого листа. Позади – семьдесят мероприятий, об участии в которых отчитались перед коллегами и старшим товарищами руководитель городского штаба Михаил Парфенов.

Доклад получился своеобразным: десять минут – перечисление событий, которые не прошли мимо молодогвардейцев. Чаше других употреблялось слово «также», к которому прилагались глаголы: участвовали, открывали, закрывали, выезжали, поздравляли, организовывали, сотрудничали, праздновали, проводили, устраивали... Все эти действия относились к праздникам, субботникам, фестивалям, форумам, митингам, семинарам, конкурсам, тренингам, проектам, соревнованиям, пикетам, акциям, выборам... Благодаря навязчивым вопросам аудиторы знали, что боевой отряд «Молодой гвардии» насчитывает 500 человек, рассеянных по комбинату, ведущим вузам с средним учебным заведением, после чего настало время выставлять оценки.

Одна из его задач – поощрение инициативы снизу, – подчеркнул секретарь политсовета местного отделения «Единой России» Александр Матруев.



– Минус в том, что вы пока не нашли себя. Вы находитесь в относительно тепличных условиях – у других политических партий нет молодежных движений, которые бы выступили против «Молодой гвардии». Мы благодарны вам за участие в мероприятиях, но пора придумать что-то свое, а не присоединяться к тому, что проводится до появления вашей организации.

– Есть еще одна проблема – партийной символикой, – обратила внимание лидера магнитогорских «единороссов» руководитель отдела идеологии и агитационной работы «Молодой гвардии» Ольга Макагонова.

– В том и состоит организаторский талант, – настаивал Александр Матруев, – чтобы

самим решать часть проблем. Будут тогда и кубки, и флаги, и футболки... Не факт, что каждый из вас свяжет жизнь с политикой, станет мэром или председателем городского Собрания, но это – не главное. Школа, пройденная в «Молодой гвардии», пригодится в будущем, в какой бы сфере вы ни работали.

Эстафету по переносу молодой породе из тепличных в уличные условия принял депутат Законодательного собрания, координатор «Молодой гвардии» по Уральскому федеральному округу Руслан Гаттаров.

– Ваша конкурентоспособность зависит от количества свежих идей, – направлял на путь истинный депутат. – Не нужны еще одни соревнования по горнолыжному спорту

или хоккею. Будете плестись в хвосте и бесконечно подстраиваться под партию – авторитета не завоеуете и молодежь за вами не пойдет. Можете самостоятельно засеять поле и собрать на нем урожай – появится право требовать помещение, атрибутику... А противникам надо уметь грамотно оппонировать и перетягивать информационное поле на себя. Не успеет закончить на подножке уходящего поезда – можешь на него больше не попасть.

Ухватиться за поручи вагона предстоит новому начальнику штаба магнитогорских «молодогвардейцев» Андрею Орехову, которого избрали на конференции. Как пояснил Руслан Гаттаров, решение о вливании свежей крови было принято после

консультаций с руководством «Единой России». О новом лидере сообщили, что он работает на метизно-калужском заводе, прошел службу в армии и окончил Магнитогорский госуниверситет. – Два-три месяца даем новой команде, чтоб освоилась, – заявил координатор «Молодой гвардии» по УрФО. – Дальше посмотрим, как идет работа и насколько выросла численность. Наша позиция: лучше никак, чем как-нибудь.

Как только выяснили, что большинство делегатов не возражает против перемен на капитанском мостике, настал черед тронной речи Андрея Орехова. Разговоры о том, что избрание всего лишь аванс, повлияли на словоохотливую.

– Благодаря за оказанное доверие, – уже из президиума обратился к коллегам Андрей Орехов. – Постараюсь его оправдать. Не буду сейчас говорить о задачах – о них сегодня много сказано. Думаю, через два месяца вы сможете сделать вывод о том, что у нас получилось, а что нет.

Новому вожаку «молодогвардейцев» отрядили шестерых штабистов и этим решили пока ограничиться. Но путь наверх не закрыт никому: кто пойдет, тот и на первых ролях – неписаное «молодогвардейское» правило решено оставить в силе.

Только бы с погодой не прогадали, чтоб поле в нетепличных условиях заколосилось...

ДМИТРИЙ СКЛЯРОВ.

КОРОТКО

Снизилась преступность

В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ впервые за последние годы отмечено снижение уровня преступности.

По итогам первого квартала по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в области зафиксировано снижение уровня регистрируемых преступлений на 3,4 процента. Сократилось число убийств, краж, грабежей и разбоев. Кроме того, на 5 процентов сократилось число преступлений, совершенных несовершеннолетними. Комментарий эту обнадеживающую статистику, губернатор П. Сузин отметил работу правоохранительных органов: «Этот положительный результат необходимо закрепить нашими совместными усилиями».

Командуют мужчины

ПОЧТИ ТРИ ЧЕТВЕРТИ назначенных в этом году руководителей высшего звена – мужчины.

Таковы данные опроса PricewaterhouseCoopers и Московского центра тендерных исследований. А всего в крупнейшей российской компании 58 процентов, но их доля растет с повышением должности. Ну а топ-менеджмент традиционно мужской: 96 процентов занимают должности генеральных директоров и 86 процентов – в совете директоров. В исследованиях приняли участие 45 компаний из списка 100 крупнейших в России согласно рейтингу журнала «Эксперт».

Резервный фонд

ДЕСЯТЬ ПРОЦЕНТОВ от ВВП РФ в 2007 году составят Резервный фонд, который будет сформирован 1 февраля 2008 года, сообщил министр финансов России Алексей Кудрин.

Деньги в Резервный фонд пойдут из Стабфонда. По словам Кудрина, средства Резервного фонда будут вкладываться в надежные ценные бумаги, которые можно будет реализовать «в любой день на рынке, и этот рынок должен это позволить». Доходность Резервного фонда составит 3,5–4 процента. Деньги, не вошедшие в Резервный фонд, составят Фонд будущих поколений. Его доходность предполагается на уровне 6,5–7 процентов.

Дети без родителей

БОЛЕЕ 730 ТЫСЯЧ беспризорных детей насчитывались в России на конец 2006 года.

Эту цифру озвучил генеральный директор благотворительного фонда «Центр помощи беспризорным детям» Торгово-промышленной палаты Евгений Комаров. По его словам, каждый год эта цифра увеличивается на 130 тысяч человек. Тем не менее, по данным благотворительного фонда, за пять лет в нем было собрано 186 млн. рублей на помощь беспризорникам.

Налоги для забывчивых

ПОЧТИ ПОЛМИЛЛИОНА россиян были вынуждены доплатить налоги за 2005 год.

Такое требование было выставлено им Федеральной налоговой службой (ФНС) в ходе декларационной кампании в 2006 году, после того как фискалы сравнили величину доходов граждан и уплаченных ими налогов. В итоге бюджет пополнился на 874,2 млн. руб. Требование доплатить налоги получили, в основном, продавцы автомобилей и недвижимость и не заплатившие налог с полученного дохода.

Депутаты слушают народ

С 5 по 12 апреля Магнитогорское городское Собрание проводит «ГОРЯЧУЮ ЛИННИЮ» по вопросам реализации в городе национального проекта «Здоровье». По телефону 27-87-96 вы можете высказать свое мнение, поделиться предложениями, поведать о нерешенных вопросах и дать свою оценку реализации нацпроекта.

Все ваши мнения будут рассмотрены депутатами городского Собрания, а наиболее острые проблемы подняты на апрельском заседании местного парламента.

Если тебе перестали завидовать, значит, талант потерян.

ЧЕСЛАВ ВИТКЕВИЧ

Транспорт в пасхальную ночь

ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ верующих из храмов города после пасхальной службы в ночь на 8 апреля трест «Электро-транспорт» обеспечит дополнительные трамвайные маршруты:

От остановки «Храм Вознесения Господня»:

3,15 – о-ст. «Храм Вознесения»–142 микрорайон,

3,15 – о-ст. «Храм Вознесения»–РИС,

3,20 – о-ст. «Храм Вознесения»–ул. Коробова;

от остановки «ул. Островского» (Свято-Никольская церковь):

3,40 – о-ст. «Ул. Островского»–132 микрорайон – Полевая,

3,50 – о-ст. «Ул. Островского»–вокзал,

4,00 – о-ст. «Ул. Островского»–Зеленый лог;

от остановки «Поселок Димитрова» (Михайло-Архангельская церковь):

4,05 о-ст. «Пос. Димитрова»–Северный переход–депо № 2,

4,10 о-ст. «Пос. Димитрова»–вокзал,

4,15 о-ст. «Пос. Димитрова»–«Первая палатка»;

4,29 о-ст. «Пос. Димитрова»–Казачья переправа–142 микрорайон.

Кроме того, от Михайло-Архангельской церкви до остановки «Поселок Димитрова» два автобуса МПАТП и три автобуса компании ТНТ бесплатно перевезут пожилых людей.

Расписание движения трамваев будет дополнительно вывешено в храме Вознесения Господня и церквях Магнитогорска.

Безопасность движения частного транспорта в пасхальную ночь будут регулировать дополнительные посты ГИБДД, а общественный порядок в районе мест богослужения обеспечат бригады ОМОН.



ЕЛЬЦИН В ГАЛСТУКЕ И БЕЗ

Образ первого президента России становится брендом Екатеринбурга

ЛИТЕРАТУРУ, собранную в Екатеринбурге центре Ельцина, можно будет посмотреть в Интернете.

Музей российского экс-президента, открывшийся в ноябре 2006 года, завершает перевод библиотеки в электронную форму, и теперь она будет доступна пользователям во всем мире.

Создал музей Ельцина бывший советник губернатора Свердловской области по политическим вопросам Анатолий Кириллов. Шесть лет назад, начав преподавать в университете курс «Урал в новой России», он убедился, что для современных студентов время Ельцина – такая же «древняя» история, как и эпоха Брежнева. Доктору исторических наук Кириллову видеть забвение земляка было неприятно, и он решил показать роль Ельцина в современной истории России живую: на конкретных материалах и свидетельствах очевидцев.

Примечательно, что музей был создан именно в прошлом году, когда как раз исполнилось сто лет Государственной Думе, возрождение которой связано с именем первого президента России, ему исполнилось семьдесят пять лет, к тому же за тридцать лет до этого Ельцин возглавил Свердловскую область.

По словам Кириллова, семья Ельциных оказалась типичной для России:



раскулачивание, репрессии, промышленные стройки, кочевая жизнь. «Поэтому мы предложили создать не столько музей первого президента России, сколько центр современной политической истории, в написании которой он принимал самое активное участие». Спонсором центра выступил фонд Ельцина. Откликнулись и другие организации: агентство «ИТАР-ТАСС» передало более десяти тысяч фотографий, кино-, и телестудии – бо-

лее ста часов видеодокументов. Некоторые известные люди написали свои воспоминания и передали архивы, собранные годами, оставили документальные свидетельства одноклассника Ельцина. Свою зарплату (десять тысяч рублей – средняя для Екатеринбурга) восемь сотрудников центра получают из спонсорских средств.

В музее несколько залов. В каждом – своя эпоха: 30-е, 50-е, 70-е... В зале, посвященном предкам Ельцина, целую

стену занимает панно: река Чусовая, вправленная в скалистые берега. Под стеклом хранится копия протокола допроса отца Ельцина, фотография места, на котором некогда стояла мельница деда первого президента. «На Урале люди бедно никогда не жили, – комментирует Анатолий Кириллов. – Вот энкавдзники и отыскали имущество у Ельциных. Отец Бориса Николаевича бежал в Казань, где его в июле 1934 года арестовали по статье, которая в 37-м стала расстрельной. Его посадили на три года, потому что он не сознался в антисоветской пропаганде – тем, кто сознался, дали по пять. Семью из барака выселили, но нашлись добрые люди, которые приютили Ельциных».

Документы и архивные материалы, касающиеся семьи первого президента России, соседствуют с символами эпохи, например патефоном. «Ельцины, когда жили в бараке, очень любили слушать три песни: «Черный ворон», «По долинам и по взгорьям» и «Шел отряд по берегу», – поясняет Кириллов.

Чуть подальше от патефона – телевизор «КВН-49» с огромным увеличительным стеклом перед крошечным экраном. По преданию, такой телевизор друг Ельцина выиграл на соревновании и понес не домой, а в компанию. Над телевизором на картине, написанной специально для музея, красуется и сама компания: группа молодых людей увлеченно демонстриру-

ет рабочий энтузиазм. На заднем плане – человек в костюме и галстуке, очень похожий на Бориса Николаевича. «Одноклассники увидели картину и захохотали: Ельцин в то время никогда не ходил в костюме и галстуке. Он и в комсомоле не работал», – улыбается Кириллов.

Организаторы музея не углубляются в противостояния 90-х и не пытаются давать оценки как сошедшим со сцены политикам, так и современным. В зале исторических параллелей лишь собранные символы разных эпох: фотографии заседания царской Думы и команды матроса Железняка, Конституции России и Устава Свердловской области, современной Думы и нынешнего президента.

Когда Анатолий Кириллов спрашивает, а есть ли в анналах что-нибудь плохое про Бориса Николаевича, он показывает на солидную библиотеку, где немало часть составляют издания на иностранных языках: «Читайте, но будьте заняты хватит. Пока почему-то молодые стараются показать именно плохое. Хотя я не думаю, что кто-то мог бы на его месте сделать лучше».

Музей уже посетили до тысячи человек – в основном учителя, аспиранты, краеведы, ученые, школьники и студенты. Плату за пользование библиотекой и за экскурсии музей не берет.

ВЛАДИМИР ТЕРЕЩИН, Екатеринбург.

РЕЗОНАНС

На веранде жизни нет

ОТВЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЯ читателю «ММ» Александру Якупову.

Уважаемый Александр Мубинович! На ваше открытое письмо, опубликованное в газете «Магнитогорский металл» 30 января, считаю необходимым ответить следующее.

1. Статья 37 ЖК РФ не вводит «новых подходов к начислению размера оплаты услуг ЖКХ». Она затрагивает лишь вопрос платы за содержание и ремонт общего имущества. Ее реализация никак не нарушает права человека, а напротив, обеспечивает возможность собственникам помещений в многоквартирном доме поддерживать в надлежащем состоянии обслуживающие многоквартирный дом помещения, коммуникации и оборудование. Лифты также относятся к общему имуществу, так что бремя по их содержанию (ремонт, профилактические работы и т. д.), в соответствии со статьей 39 ЖК РФ, несут собственники помещений в данном доме. Доля обязательных расходов на содержание и ремонт общего имущества, которые несет каждый собственник помещения в многоквартирном доме, определяется его долей в праве собственности на общее имущество. Указанная доля действительно пропорциональна размеру общей площади принадлежащей данному собственнику жилого помещения (ст. 37 ЖК РФ). Обращаю ваше внимание, что площадь балконов, лоджий, веранд, террас и т. п. ошибочно включена в состав общей площади жилого помещения, как раз наоборот: ЖК РФ императивно исключает их из указанного состава (ст. 15 ЖК РФ).

2. Если у вас организован ТСЖ или жилищный кооператив, то, в соответствии со ст. 156 ЖК РФ, размер обязательных платежей на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме определяется органами управления ТСЖ или жилищного кооператива в соответствии с их уставами. Необходимо еще раз подчеркнуть, что Жилищный кодекс дает возможность гражданам самостоятельно распоряжаться общим имуществом и формами его эксплуатации.

Кроме того, согласно пункту 3 статьи 156 ЖК РФ, размер платы за пользование жилым помещением, а также за ремонт и содержание для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливается органами местного самоуправления.

3. Отдельный вопрос – затраты на эксплуатацию лифта, в частности, плата за потребленную электроэнергию, то есть за предоставленные услуги. Состав коммунальных услуг, предоставляемых гражданам и юридическим лицам, определяется степенью благоустройства жилого дома или квартиры, развитости инфраструктуры жилого комплекса и является индивидуальным для разных типов домов. В соответствии со статьей 157 ЖК РФ, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления.

Размер платы за указанные коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в порядке, установленном федеральным законом. В частности, федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» устанавливает основы регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, обеспечивающих электро-, тепло-, водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов, а также возможные величины надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения – осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, федеральным законом от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» и принимаемыми в соответствии с ними нормативно-правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Что касается упомянутых в обращении федеральных стандартов, то они утверждены постановлением Правительства РФ от 29 августа 2005 года № 541 и устанавливают размеры федерального стандарта предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на один квадратный метр общей площади жилья в месяц и федерального стандарта стоимости капитального ремонта жилого помещения на один квадратный метр общей площади жилья в месяц на 2006 год в среднем по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации.

Хочу отметить, что разделяю позицию кандидата экономических наук, доцента кафедры современных технологий государственного и муниципального управления Уральского академии государственной службы Леонида Кириллова, отраженную в публикации газеты «Магнитогорский металл» от 15 февраля 2007 года.

С уважением

ПАВЕЛ КРАШЕНИННИКОВ,
председатель Комитета по гражданскому, уголовному,
процессуальному и арбитражному законодательству Госдумы РФ.