

> ТРАНСПОРТ

**Режим движения трамваев
и автобусов в день
родительского поминовения
Трамваи**

№ 4, 8, 11, 25, 31, 35 – продлены до «РИСа».
В сторону левого бережного кладбища следуют 43 поезда:

№ 1 – 6 поездов «Вокзал–К. Маркса–Южный переход–РИС» и обратно;

№ 4 – 6 поездов «РИС–Профсоюзная–Центральный переход–Комсомольская–Кольцевая–Ленинградская–Центральный переход–Профсоюзная–РИС»;

№ 8 – 6 поездов «РИС–Профсоюзная–Центральный переход–Ленинградская–Кольцевая–Комсомольская–Центральный переход–Профсоюзная–РИС»;

№ 11 – 6 поездов «Вокзал–К. Маркса–Казачья переправа–РИС» и обратно;

№ 16 – 6 поездов «РИС–Казачья переправа–К. Маркса–132 м. р.–Советская–Грязнова–Южный переход–РИС»;

№ 18 – 7 поездов «РИС–Южный переход–Грязнова–Советская–Коробова–Казачья переправа–РИС»;

№ 25 – 3 поезда «РИС–Южный переход–К. Маркса–Зеленый лог–Казачья переправа–РИС»;

№ 31 – 2 поезда «РИС–Казачья переправа–К. Маркса–Ленинградская–Московская–К. Маркса–Казачья переправа–РИС»;

№ 35 – 1 поезд «РИС–ДОК–Товарная» и обратно.

В сторону правобережного кладбища следуют 34 поезда:

№ 6 – 3 поезда «Депо-2–Советская–Грязнова–К. Маркса–Южный переход–Грязнова–Депо-2»;

№ 12 – 8 поездов «142 м. р.–Советская–Ленинградская–Северный переход–Товарная» и обратно;

№ 13 – 6 поездов «Товарная–Южный переход–Грязнова–Советская–Кольцевая–Комсомольская–Северный переход–Товарная»;

№ 14 – 6 поездов «Товарная–Северный переход–Комсомольская–Кольцевая–Грязнова–Южный переход–Товарная»;

№ 21 – 8 поездов «Коробова–Труда–Советская–Депо-2» и обратно;

№ 23 – 3 поезда «Депо-2–Советская–Грязнова–К. Маркса–Московская–Ленинградская–К. Маркса–Грязнова–Советская–Депо-2».

В сторону Новосоверного кладбища следуют 14 поездов:

№ 9 – 6 поездов «Коробова–К. Маркса–Ленинградская–Северный переход–ЛПЦ–Башик–Казачья переправа–Коробова»;

№ 15 – 5 поездов «142 м. р.–Галиуллина–К. Маркса–Комсомольская–Северный переход–ЛПЦ» и обратно;

№ 27 – 3 поезда «Зеленый лог–К. Маркса–Московская–Северный переход–ЛПЦ» и обратно.

Для оперативного регулирования движением действуют передвижные ревизорские посты на остановках «8 Марта», «Полевая», «Пл. Мира», «Трест «Магнитострой».

Автобусы**Специальные маршруты:**

«Зеленый Лог–Труда–К. Маркса–Завенягина–Казачья переправа (по объездной дороге)–новое кладбище–левобережное кладбище» – 6 автобусов марки «ЛиАЗ-6212» и «ЛиАЗ-5256», интервал движения – 15 минут.

«Пл. Мира–Южный переход–левобережное кладбище» – 6 автобусов марки «ЛиАЗ-5256», интервал движения – 10 минут.

«Пл. Победы–левобережное кладбище–новое кладбище–2 автобуса марки «ПАЗ-3205», интервал движения – 20 минут.

«Трест «Магнитострой» (КБО)–правобережное кладбище» – 4 автобуса марки «ЛиАЗ-5256», интервал движения – 6 минут.

Городские маршруты:

№ 2 – «Вокзал–Самстрой» – 8 автобусов, интервал движения – 10–15 минут;

№ 5 – «Вокзал–правобережное кладбище» – 4 автобуса, интервал движения – 15–20 минут;

№ 10 – «Зеленый Лог–Самстрой» – 12 автобусов, интервал движения – 8–10 минут;

№ 24 – «Сиреневый–Калмыкова–Труда–Ленина–Южный переход–пл. Победы–Самстрой» – 12 автобусов, интервал движения – 10 минут;

№ 3 – «Зеленый Лог–Советская–Завенягина–К. Маркса–Южный переход–пл. Победы–Самстрой» – 6 автобусов, интервал движения – 12–17 минут;

№ 20 – «Гаражи–Самстрой» – 8 автобусов, интервал движения – 12–15 минут.

Работа автобусов по остальным городским маршрутам выполняется в объеме 80 процентов от графика организации пассажирских перевозок.

Стоимость проезда на всех маршрутах 10 рублей. Льготы действительны.

Шарик в профиль

> Обладая немалыми правами, садоводы несут и ответственность перед товариществом

**В СНТ «КОММУНАЛЬЩИК»,
впрочем, как и других садоводческих товариществах
Магнитки, решили всерьез
заняться «воспитанием»
злостных неплательщиков
взносов и других платежей
для содержания совместной
собственности, обеспечения
нормальной работы
общего хозяйства – дорог,
систем электрохозяйства,
полива, охраны и прочего.**

Причем в товариществе есть немало заброшенных участков, хозяева которых если и не махнули на них окончательно рукой, то, во всяком случае, не возделывают землю годами, «сидят» на ней как собака на сене. Возможно, в ожидании каких-то лучших времен, когда участок можно будет выгодно продать. Впрочем, это только одна из версий.

Два года назад, в марте 2008 года, на собрании уполномоченных СНТ «Коммунальщик», опираясь на федеральное законодательство и положения собственного устава, ряд садоводов-должников был исключен из товарищества, а их участки раздали желающим возделывать заброшенную землю и платить членские взносы. Один из таких участков достался Владимиру Аверину, который решил за счет нерадивого соседа расширить свои владения, – прирезанный участок соседствовал с его наделом. Судя по письму в редакцию, соседский участок был изрядно запущен, его пришлось освобождать от сухостоя, мусора, камней. Новые хозяева объединили его со своим участком как «в натуре», так и юридически: была устранена межа, участки объединили под одним номером, приватизировали, провели немало работ по благоустройству – вывезли мусор, завезли землю и перегной, выложили дорожку, сделали подпорную стенку для удержания на наклонной поверхности плодородного грунта. Но тут вдруг явился прежний владелец и стал предъявлять на отобранный у него участок права. Хотя вроде бы вся процедура его исключения из членов СНТ была проведена в соответствии с законодательством и уставом товарищества.

Вот это «вроде бы» из-за некомпетентности председателя и правления и сыграло довольно злую шутку с новым владельцем уже объединенного участка: решением Орджоникидзевского районного суда иски о взыскании прежнего владельца были удовлетворены. Суд признал постановление отчетно-выборного собрания уполномоченных в части исключения истца из членов СНТ незаконным. Право пользования земельным участком признано за прежним владельцем, а право собственности Владимира Аверина на часть приватизированного бывшего соседского участка было прекращено. Признано также незаконным постановление главы города от 8 октября 2008 года о предоставлении в собственность Владимиру Аверину «объединенного» участка в части присоеди-



нения к его участку соседского надела.

В чем допустили прокол организаторы «воспитания» злостных неплательщиков? Ведь номинально садоводческое сообщество действовало довольно верно, в соответствии с интересами товарищества. Однако эти намерения осуществлялись с далеко не формальными требованиями законодательства. Так, в опубликованном в СМИ объявлении о предстоящем собрании не была представлена его повестка. Не сообщали о предстоящем собрании и его повестке

Юрий Тихий после судебного решения самоустранились от «разруливания» ситуации. Судя по жалобе пострадавшей стороны, они заняли известную, далеко не «товарищескую» позицию сторонних наблюдателей: мол, теперь это – ваши проблемы.

История довольно поучительная – касательно двух основных составляющих взаимоотношений садоводческого товарищества как коллективного организующего общественного органа и отдельных садоводов. Речь о взаимных правах и обязанностях. Эти взаи-

отношения определяются

актом, в обиходе называемым «зеленкой». А это – другие права, но, по сути, все те же обязанности, поскольку участок находится на территории садоводческого товарищества и его владельцы неминуемо пользуются общественной инфраструктурой. Значит, вынуждены принимать «правила игры» для всего товарищества.

К сожалению, есть садоводы, которые после получения «зеленки» пытаются уклониться от расходов на ведение общего хозяйства, игнорировать утверждаемые товариществом членские взносы. Мол, это – мое, а вы идите туда-то. И даже бегают с жалобами в прокуратуру, когда их лишают, к примеру, возможности пользоваться электроэнергией, поливным водоводом.

Закон, регламентирующий права и обязанности садоводов, а также огородников и дачников, предусматривает и такие отношения. Это статья 8 ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» – «Ведение садоводства, огородничества или дачного хозяйства в индивидуальном порядке». Суть: «индивидуал», желающий или вынужденный пользоваться сложившейся инфраструктурой товарищества, обязан заключать с ним договор об оплате услуг. Которые, впрочем, могут быть прекращены – в части подачи электричества, поливочной воды. Включая затраты на развитие общественной собственности – ремонт и обновление водоводов, электрохозяйства, дорог, охрану, вывоз мусора. И получается, что вся «самостоятельность» – точно такой же шарик, только в профиль. За исключением, что «не член» уже не сможет участвовать в формировании и контроле за расходованием бюджета товарищества.

Нет, прав был старик Маркс, утверждавший, что жить в обществе и быть свободным от него – недопустимая глупость ☹

ЮРИЙ БАЛАБАНОВ

> **Не бывает обязательств, которые исполнялись бы без доли принуждения. Яромир СУДАК**