

Законопроекты



Точка отсчёта – 1 июля

Представляем традиционную подборку нововведений, которые ожидают россиян со второго месяца лета

Стандарт – дело добровольное

С 1 июля вступает в силу национальный стандарт по оформлению организационно-распорядительных документов. Это не означает, что работодатели срочно должны менять систему оформления входящей, исходящей и внутренней документации. Применение данного национального стандарта, как и ныне действующего, взамен которого он принят, считается добровольным. Таким образом, при желании хозяйствующие субъекты могут уже сегодня применять в работе положения нового национального стандарта, а могут и не применять даже после его вступления в силу.

Вернуть как было

С 1 июля работающие пенсионеры получат индексацию пенсий, которой они были лишены два года назад. На все годы, которые люди старшего поколения находились без процентной прибавки, будет добавлена сумма в виде четырёх процентов от инфляции предыдущих лет. Далее выплаты индексаций будут происходить так же, как и у неработающих пенсионеров. Таким образом решено повысить благосостояние пожилых людей и вывести их трудоустройство из тени, поскольку многие просто перестали работать официально. По данным экспертов, в стране на 2016 год насчитывалось около 16 миллионов работающих пенсионеров, а в 2018 году их количество составило 11 миллионов.

Требуется обоснование

Для контроля ситуации, происходящей в экономической сфере, налоговая инспекция получает полномочия, позволяющие получать информацию о тех поступлениях, которые находятся в банке на счету физических лиц. Если понадобится получение информации о финансовых поступлениях любого человека, банк должен будет в обязательном порядке предоставить уполномоченному лицу всю информацию. Также службы имеют полное право начисления специального налога на доходы. Существуют некоторые исключения из правил, когда между людьми просто происходит передача денег. Физическое лицо в этом случае должно будет при предоставлении ему претензий оформить специальный документ, который доказывает, что эти средства не считаются прибылью. Если держатель карты попросту уклоняется от выплаты налогов, ему могут оформить специальное взыскание.

Арифметика роста

С 1 июля повышаются тарифы на коммунальные услуги. В среднем по России повышение составит 4,1 процента. Больше всего увеличатся тарифы в Новосибирской области и Северной Осетии – в среднем на три процента.

Самое большое повышение стоимости коммунальных услуг ожидается в Санкт-Петербурге и Республике Саха (Якутия), где рост составит шесть процентов. Чиновники заверяют, что в Челябинской области один из самых низких показателей: совокупная плата за жилищно-коммунальные услуги максимум должна увеличиться на 3,9 процента.

«Мир» для бюджетников

С 1 июля меняются правила выплаты зарплат. Средства, заработанные сотрудниками государственных и муниципальных организаций, учреждений, внебюджетных фондов, следует переводить только на карты «МИР». Для этого можно заключить соглашение с банком, который выпускает такие карты, о централизованном перечислении оплаты труда в рамках зарплатного проекта. Работодатели коммерческого сектора не обязаны переводить работников на карты «МИР». Соответствующего требования в законодательстве пока нет. Поэтому даже после 1 июля большинство компаний вправе перечислять зарплату сотрудникам на счета, которые обслуживаются платежными картами VISA и MasterCard. Если работник сам попросит перевести зарплату на карту «МИР», отказать ему в расчётах по российской национальной карте «МИР» нельзя. Ведь он вправе получать зарплату на любую карточку, какую захочет.

Зона ответственности

Ужесточаются требования к застройщикам долевого строительства. Это должно быть хозяйственное общество с опытом работы на рынке возведения многоквартирных домов. Даже при малоэтажном строительстве становится обязательной экспертиза проектной документации. Изменяются требования и к финансовой устойчивости застройщика, собственные средства которого должны составлять не менее десяти процентов от планируемой стоимости проекта. С 1 июля изменяются требования к органам управления застройщика и его участникам. Руководитель, главный бухгалтер не должны иметь отдельные виды судимости или не истекшего срока дисквалификации. Кроме того, вводится надзор уполномоченного банка. Повышаются требования и к информационной открытости застройщика.

Онлайн-кассы: кому пора

По закону уже год запрещено применение кассовых аппаратов без фискальных накопителей и выхода в Интернет. Между тем, некоторым организациям и ИП была обеспечена возможность перейти на новые кассы с середины 2018 года. Время льгот истекло. Теперь на онлайн-кассы должны перейти организации и ИП, осуществляющие деятельность в сфере общепита и розничной торговли и имеющие наёмных сотрудников. До этого они вообще

были освобождены от применения контрольно-кассовой техники. Специальное исключение сделано для дочерних организаций FIFA, а также поставщиков товаров, работ, услуг FIFA при реализации входных билетов на матчи чемпионата мира по футболу.

В электронной форме

С 1 июля 2018 года заказчики будут вправе провести конкурс, конкурс с ограниченным участием, двухэтапный конкурс, запрос котировок, запрос предложений в электронной форме. Через год проведение процедур определения поставщиков в бумажной форме будет невозможно, за исключением некоторых случаев. При процедуре определения поставщиков в электронной форме контракт нужно будет заключать по новым правилам. Протокол разногласий можно разместить теперь на электронной площадке только один раз, в сроки, предусмотренные для подписания проекта контракта. По несостоявшимся процедурам срок изменения плана-графика уменьшен. По новым требованиям у претендента не должно быть ограничений для участия в закупках.

Дело – табак

В июле из-за планового повышения акцизов вырастут цены на сигареты и папиросы. Акцизы поднимутся с 2123 рублей до 2335 за одну тысячу штук. С учётом того, что в пачке 20 сигарет, акциз на каждую пачку вырастет на 3,12 рубля. В Налоговом кодексе предусмотрено ежегодное повышение акцизов на табачные изделия на три года вперёд – с 2018 по 2020 год. Оно охватывает все виды подакцизной табачной продукции, а также электронные сигареты. Таким образом среднестатистическая пачка сигарет будет стоить 95–100 рублей.

Замкнутый круг

Купить полис ОСАГО с 1 июля 2018 года станет сложнее. Прекращается оформление паспортов транспортных средств в бумажном виде. На первых порах это осложнит жизнь покупателям новых автомобилей. В перечне государственных организаций, с которыми взаимодействуют страховщики при продаже полисов ОСАГО, нет администратора системы электронных ПТС – АО «Электронный паспорт». Законом об ОСАГО предусмотрен список документов, которые считаются основанием для продажи полиса, среди них ПТС либо свидетельство о регистрации. Последнего у владельца нового автомобиля ещё нет, так как для этого машину нужно поставить на учёт. Без полиса ОСАГО сделать это нельзя, а бумажный ПТС выдаваться не будет. Сведения об этих документах страховщики не могут получить из-за отсутствия информационного обмена.

Подготовила
Ольга Балабанова

О финансах – грамотно



В отпуск: банковские продукты и сервисы

Лето – любимое время для отпусков, путешествий по стране и заграничных поездок. Конечно, небольшая сумма наличными в поездке всегда пригодится, но для оплаты покупок, экскурсий, аренды автомобиля и прочих услуг удобнее пользоваться банковской картой или бесконтактными платёжными сервисами.

Банковская карта

Карты международных платёжных систем принимаются к оплате за рубежом практически повсеместно. По сумме денежных средств на банковской карте при выезде за границу нет каких-либо ограничений, и деньги не нужно декларировать. Ещё один плюс – не надо беспокоиться о наличии денежных средств в валюте посещаемой страны. Вы свободно сможете расплатиться карточкой, при этом деньги будут сконвертированы автоматически.

Для тех, кто планирует всерьёз заняться шопингом, хорошим помощником окажется кредитная карта с льготным периодом кредитования – спокойно делаете покупки, а вернётесь потраченную сумму позже. В Кредит Урал Банке, в зависимости от категории занятости, можно оформить «кредитку» с беспроцентным периодом 60 или 100 дней, при этом изготовят карту всего за один рабочий день – очень удобно, когда до поездки остались считанные дни.

Бесконтактные платёжные сервисы. Ещё более комфортный и современный способ оплаты на сегодня – с помощью смартфона. Достаточно погрузить банковскую карту в мобильный, и платёжное средство всегда будет под рукой. Оплачивать покупки с сервисами Apple Pay, Samsung Pay, Google Pay можно во всех торговых точках, оснащённых терминалами с возможностью бесконтактной оплаты.

Безопасность использования платёжных средств за границей. В случае потери банковской карту нужно оперативно заблокировать по телефону контактного центра или в интернет-банке, и ваши деньги останутся в сохранности. Безопасность средств на карте вы также можете обеспечить, ограничив её использование лимитами. Клиенты Кредит Урал Банка могут управлять лимитами по карте с помощью системы интернет-банкинга «КУБ-Direct»: задать стандартные или произвольные лимиты для платежей за границей, а по возвращении в страну вовсе исключить возможность использования карты за рубежом.

Если же вы пользуетесь для оплаты бесконтактным платёжным сервисом, о безопасности средств на карте не стоит беспокоиться: реквизиты карты при оплате не задействованы, а значит, остаются конфиденциальными. Доступ к сервису в смартфоне защищён секретным кодом или отпечатком пальца – никто, кроме вас, не сможет им воспользоваться.

Пользуйтесь преимуществами банковских продуктов и сервисов и отдыхайте с удовольствием!

Банк «КУБ» (АО). Генеральная лицензия № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

