В центре внимания

На тропах будущего парка

Магнитогорцам рассказали о начале реализации грандиозного проекта

Окончание. Начало на стр. 1

После музейного кластера расположится кластер оздоровительный. Прежде всего, спортивный комплекс с плавательным бассейном олимпийских размеров – 50 метров. Комплекс объединит также фитнес-залы, СПА-зоны и спорт-кафе. Не менее грандиозный проект – новый крытый Ледовый дворец, причём приоритет будет отдан не привычному для Магнитки хоккею, а фигурному катанию, шорт-треку и кёрлингу, для внедрения которого в комплексе сейчас ищут техническое решение. Ещё один спортивный объект получил рабочее название «фристайл-арена», где будут развиваться современные виды спорта, боевые искусства, скейтбординг, а фасад нового спортивного здания будет выполнен в виде скалодрома.

Участники экскурсии получили ответ и на самый часто задаваемый вопрос: будет ли в «Притяжении» парк аттракционов?

– Раньше в Магнитогорске было два парка аттракционов, сегодня – ни одного, поэтому в «Притяжении» он будет, – отвечает Максим Ясько. – Но, учитывая то, что открытый парк аттракционов в условиях нашего климата имеет ограниченный срок эксплуатации, приняли решение сделать объект крытым, рассчитанным прежде всего на детей, остальное наполнение этого комплекса пока позвольте оставить в тайне.

Южная часть парка, так называемая событийная, – это открытые площадки для различных мероприятий до двух-трёх тысяч человек – фестивали, симпозиумы, семинары

Здесь же расположится вторая часть спортивного кластера: открытые и крытые площадки – как универсальные, так и специализированные для тенниса, волейбола, футбола – с современным качественным покрытием.

Далее парковая зона, связанная так называемым кольцом активности – беговые дорожки, велотреки. Организаторы обещают тщательно просчитать логистику передвижений, чтобы в любой момент можно было максимально быстро попасть из одной точки в другую. Парковая зона будет, что называется, максимально природной, тихой, наполненной тишиной, пением птиц и журчанием воды – в парке «Притяжение» планируют соорудить даже искусственный водопад.

– Как говорят проектировщики, упала ветка – и пусть лежит, и листья убирать не нужно, как в дикой природе, – объясняет руководитель проекта «Притяжение» Максим Ясько. – Идея – создание экологических троп с возможностью проведения обучающих мероприятий: наблюдение, общение детей с природой. С этой же целью создаём гидротехническое сооружение.

За техническим названием скрывается красивейшее озеро, которое будет создано на территории двух существующих водоёмов на территории будущего парка

Евгений Рухмалёв

Правда, один давно высох – сегодня это огромная низина, заполненная сухим камышом, а второй до сих пор активно используют садоводы ближайших товариществ. Площадь объединённого озера составит 12,5 гектара со специально сотворённой замкнутой экосистемой и болотным рельефом в определённых частях, что позволит создать условия для естественной очистки воды с перетоками, чтобы вода бурлила и насыщалась кислородом. Остальная часть озера предназначена для отдыха горожан – пляжи, зона отдыха и водных развлечений.

– В этом году мы оценили эффект создания городского пляжа в парке у Вечного огня, – сказал Максим Ясько. – Честно говоря, давно не видели там такого количества горожан, поэтому мы приняли решение, что ещё один пляж должен появиться и в «Притяжении».

До конца текущего года проектные работы – в том числе эскизы ключевых сооружений – должны быть полностью закончены и утверждены заказчиком, к строительным работам исполнители приступят в апреле 2020-го. Первые пусковые объекты будут открыты в День металлурга-2022: это центр парка, бассейн, парковый холм и детские площадки, которые будут сделаны не хуже, чем в лучшем парке страны – имени Горького в Москве. Окончательно ядро парка будет готово к 2025 году.

Выслушав рассказ Максима Ясько, горожане задали много вопросов: и об энергоэффективности планируемых объектов – в них закладывают самые передовые технологии, прежде всего, в энергоэффективности. Кроме того, новый парк обеспечит и новые рабочие места: проектантами выделено около 300 работников на территории, далее это количество будет расти с ростом бизнеса в парке.

Коммерческий вопрос в связи с идеей возведения парка также вызвал ажиотаж

Горожан интересует, будет ли отдых в «Притяжении» по карману среднестатистическому магнитогорцу?

– Позиция Виктора Филипповича Рашникова однозначна: парк будет не просто доступным, а бесплатным для любого его посетителя, – уверяет Максим Ясько. – Разумеется, платными будут кафе, занятия с тренерами и пользование аттракционами в крытых комплексах, а открытые площадки будут свободны для всех. Потому, учитывая печальный опыт городских парков и отношение к ним вандалов, сейчас прорабатываем технологии повышенной безопасности, сразу хочу предупредить: хулиганить в парке «Притяжение» никто не сможет.

Неожиданный вопрос от населения: возможно ли стать участником проекта – высаживать саженцы деревьев ценных пород, например?

– Отвечу так: это не возможно – это обязательно, – улыбается Максим Ясько. – Ещё раз подчеркну: этот проект создаётся для меня, для вас, для всех жителей Магнитогорска. Это наше будущее, и творить его должны мы сами. Потому наш проект представлен во всех соцсетях и пабликах города, ждём ваших предложений и оценок. Но инициативы, конечно, должны быть одобрены профессионалами.

Самым известным профессионалом по озеленительным и прочим садово-парковым работам в Магнитогорске считается тележурналист и садовод со стажем Александр Сидельников

Он также входит в группу проектантов «Притяжения», он же повёл посетителей и на экскурсию по территории. Прежде всего Александр Иванович успокоил горожан: ни одно ценное дерево в парке не будет уничтожено.

– Более того – видите вон те прекрасные лиственницы? – указывает Сидельников на деревья, растущие между двумя водоёмами. – Они находятся как раз там, где был запланирован перешеек между объединёнными озёрами. Но, исследовав деревья, пришли к выводу, что они в прекрасном состоянии, уничтожать их нельзя, но и пересадить в другое место тоже – они слишком крупные и не перенесут пересадки. И главный проектант изменил границы озера – лишь бы оставить лиственницы в неприкосновенности.

По словам директора ООО «Территория Притяжения» Руслана Новицкого, магнитогорцам надо понимать: самые ценные деревья на территории бывшего ТСС находятся, в основном, по периметру территории и были высажены когда-то для защиты совхоза от мощных степных ветров. Внутри территории, заброшенной после закрытия ТСС, разросся кустарник – пусть и очень высокий, в виде деревьев.

– Посмотрите на эту лиственницу, – показывает на дерево, окружённое порослью клёна ясенелистого. – Если оставить этот клён, он, во-первых, задушит лиственницу, а во-вторых, разбросает семена по всей территории, и уже через год столкнёмся с большой проблемой дикой поросли. Всё, что можно сохранить, будет сохранено – в том числе берёзовая аллея, деревцам в которой жить ещё тридцать–сорок лет. Более того, в ближайшее время к каждой из берёзок посадим дублёра – и через тридцать лет, когда старые деревья пора будет срубать, на месте каждого уже будет стоять взрослое полноценное дерево. Всё, что не представляет ценности и может в дальнейшем стать проблемой, не просто вырубим, а заменим на ценные породы деревьев.

– Парк «Притяжение» начал работу с ассоциацией производителей посадочного материала, с ботаническими садами, – продолжает Александр Сидельников. – Уж коли создаём лучший парк в стране и даже Европе, хотим, чтобы советы, рекомендации по закладке древесных пород давали лучшие специалисты. Дадим им грунты с каждого участка, чтобы они сказали, какие деревья можно высадить на болотистой почве, а какие – на взгорье. А с местом парку очень повезло: это верхняя треть склона, наиболее тёплое место в городе, здесь очень хороший микроклимат, в котором прекрасно будут чувствовать себя растения, которые в других местах города просто не приживутся.

Наконец, впечатления от посещения от гостей экскурсии.

– Часто ездили здесь на машине, смотрели на этот забор и спрашивали себя, что же такого таинственного здесь находится? – говорят молодожёны Наталья и Павел Ягодины. – Сегодня увидели: заброшенный пустырь, и зрелище это печальное. Теперь будем с нетерпением ждать, когда построят парк, – будем гулять здесь с детьми, друзьями.

– Честно: был против парка, ради которого нужно срубить целый лес, – говорит работник комбината Евгений. – Но посмотрел сейчас – здесь не лес, а неухоженное поле, сорняки и разрушенные здания, оставшиеся от ТСС. Если эту территорию приведут в порядок, буду только рад и готов всячески в этом помогать на волонтёрских началах. Уверен, со мной согласятся и другие горожане, ведь всем хочется иметь в городе зелёную зону, да ещё дополненную спортивной и познавательной инфраструктурой.

– Очень впечатлён проектом, скрывать не буду: качественные зелёные лёгкие города, новые рабочие места, урбанистическое пространство нового типа – завораживает, – говорит предприниматель Леонид Гаврюшкин. – Боюсь сглазить, но, если всё будет сделано действительно с задуманным размахом, Магнитка станет центром притяжения для всей страны. А может, и мира. Словом, жду с нетерпением.

Рита Давлетшина