

**Услуги**

## Новый сервис налоговой

ДАРЬЯ ДОЛИНИНА

**В Магнитогорске открыто первое в городе федеральное казенное учреждение «Налог-сервис». Новая структура разместилась в здании теперь уже бывшей налоговой службы по адресу: проспект Ленина, 65.**

Всего в Челябинской области открыто четыре отделения – в Троицке, Кыштыме, Челябинске и Магнитогорске. По России их восемьдесят. Часть функций, которую сейчас выполняет налоговая инспекция, возьмет на себя вновь созданное учреждение. Прежде всего, это создание обширной базы налогоплательщиков, сбор сведений из загсов, регистрационной палаты и других учреждений. Каждый новый документ, перед тем как попасть в архив, будет дважды обрабатываться двумя разными операторами. Программа пропустит его только в случае стопроцентного совпадения, таким образом, ошибки и опечатки вследствие человеческого фактора полностью исключены. Сотрудник налоговой службы может в любой момент запросить из базы любой документ.

В перспективе ФКУ «Налог-сервис» – введение функций по государственной регистрации, создание контакт-центров, которые будут заниматься приемом звонков от налогоплательщиков. Главная задача «Налог-сервис» – это улучшение сервисного обслуживания налоговых инспекций, граждан и юридических лиц.

Уточним, это учреждение прием граждан не ведет и работает исключительно с налоговыми инспекциями города. Физические и юридические лица могут обращаться в налоговую инспекцию только по двум адресам – пр. К. Маркса, 158/1 и ул. «Правды», 16.

**ВЗГЛЯД** | Требуется не только реконструкция памятников, но и возрождение истории

# Ау, где ты, наш родной Т-34?

ВЛАДИМИР НОВИКОВ

Организация в городе конкурса проектов на реконструкцию мемориального комплекса «Тыл-Фронт» это и заявка на тему «Магнитогорск – город туризма». Хотя к этому доброму делу не очень-то подходят определения «реконструкция и модернизация», ведь мемориальный комплекс «Тыл-Фронт» – исторический объект культуры. И так, подведены итоги конкурса. А ведь перед жюри стояла совсем не легкая задача. При этом не могу не согласиться с оценкой, высказанной М. Сафроновым, – ни один из проектов на сто процентов не выполним.

Остановлюсь кратко на теме: «Ау, где ты, наш родной Т-34? Похоже, что Т-34, во многом решивший исход сражений второй мировой войны, не известен современным дизайнерам. И не только им. То есть, по словам писателя Александра Зиновьева: «Происходит педантично и планомерно процесс исключения из памяти следов пребывания в истории».

Каждый второй советский танк изготовлен из стали Магнитки, – так сказал директор комбината Г. Носов. И это понятно, ведь людей надо было вдохновлять. К тому же это было сказано во время войны, в условиях, когда нужно было говорить так, чтобы враг ничего не понял. А броневая сталь производилась еще и в Тагиле, Новокузнецке. И точно неизвестно, сколько эти комбинаты выдали стали для танков. Мы же продолжаем повторять через пятьдесят лет, что каждый второй танк наш. Без анализа итогов войны. Исследования проблемы танковой брони, проведенные на трех танковых заводах Урала еще к семидесятилетию комбината, показали – металлургия Магнитки выдала броневую сталь значительно больше, чем для каждого второго танка. Премьер министр Англии Уинстон Черчилль, подводя итоги войны, сказал: «Есть три чуда войны – английская пушка, немецкий самолет «Мистершмитт» и русский танк Т-34». А танк на площади Победы в Магнитке – это «ИС», который в войне не участвовал. Танк же, стоящий на территории ММК, – машинка 50–80 годов. Вот такие в нашем городе символы великой войны. Символы есть – чуда нет!

Вопрос установки танка Т-34 в городе поднимался



неоднократно. Так почему бы не разместить танк в зоне реконструкции мемориала? Он вписывается во все рассматриваемые проекты конкурса.

И еще об одном историческом месте. У нас сохранилось уникальное здание – кинотеатр «Магнит». Во время подготовки к юбилею города широко обсуждалась проблема использования здания «Магнит» в районе заводоуправления под музей истории комбината. Сейчас музей размещен в ДКМ. Это, пожалуй, единственный случай на крупных металлургических комбинатах. Расположение кинотеатра «Магнит» и его параметры соответствуют требованиям крупного музейно-исторического комплекса. Так почему не поставить вопрос о создании в «Магните» музея черной металлургии РФ? Такого музея в стране нет. Вот пусть и восполнит этот пробел в истории страны перенец отечественной и советской металлургии.

Гора Магнитная – тоже претендует на исторический комплекс

Гора Магнитная – тоже претендует на исторический комплекс в перечне «Магнитка-туристическая». Мемориал «Гора Магнитная» должен располагаться у подножья горы. От этого мемориала – это уже из области фантазии – на вершину должна быть проложена линия канатной дороги. Такого нет в международной практике промышленных объектов. Какие здесь открываются виды и картинка для туристов!

История Магнитогорска – отдельная страница истории страны. Так что конкурс проектов на реконструкцию мемориала «Тыл-Фронт» может стать началом приобщения к истории. Требуется затраты не на реконструкцию, а возрождение нашей истории. Нужны затраты на уровне области уральского края, РФ. Нужно осознать: Магнитка – историческое явление XX века ☺

**ПРИОРИТЕТЫ** | Квартирные должны быть доступными и комфортными

# О капремонтах и жилье



**В Челябинской области завершаются капитальный ремонт многоквартирных домов, запланированный на этот год. К 1 ноября были завершены работы на 205 домах, что составило 74 процента от запланированного объема, сообщает пресс-служба регионального министра.**

Ремонтные работы осуществляются в рамках реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012 год. Она финансируется за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Общая сумма финансирования составляет 800 миллионов 279 тысяч рублей. Напомним, что в прошлом году на капитальный ремонт многоквартирных домов было выделено 377 миллионов 384 тысячи рублей.

В этом году постарались Магнитострой и компания Промситстрой из Челябинска

оплате появится строчка «капитальный ремонт». Планируется, что за квадратный метр жилья будут взимать от одного до двенадцати рублей.

Между тем даже президент России Владимир Путин отмечает, что рекламировать все на граждан «не по-честному»: «В нашей стране отношение к жилью как к объекту собственности особое. В результате приватизации более 80 процентов жилищного фонда стало частным: По мировой практике именно собственник отвечает за сохранность и ремонт своего имущества. Но у нас иная психология, с которой государство будет считаться. Опросы показывают, что половина граждан уверена в обязанности государства полностью финансировать капремонт. К тому же многие наши граждане объективно не потянут таких затрат».

Глава государства напомнил, что когда имущество передается новому собственнику, оно должно быть в надлежащем состоянии. В противном случае нельзя сбрасывать все проблемы на плечи людей. Выход из ситуации должен быть компромиссным: привлечь для капремонта не только деньги собственников, но и искать другие источники средств финансирования.

Президент распорядился также прове-

сти и полную инвентаризацию жилфонда, чтобы четко понимать, какие финансовые ресурсы необходимы для проведения капитальных ремонтных работ.

Губернатор области Михаил Юревич посвятил этой теме специальное совещание с главами муниципалитетов. Глава региона поставил перед ними задачу: сделать жилищное строительство приоритетным направлением. Магнитка этим требованиям вывела: объемы жилищного строительства в текущем году достигают 160–180 тысяч квадратных метров. Конечно, это не предел. Однако и не завершающий этап масштабной кампании. По словам Евгения Тефтелева, задача города – сделать жилье как можно более доступным, так как спрос на него остается большим.

В этом году постарался трест «Магнитострой», который вел жилье стоимостью 26 тысяч за квадратный метр, а также челябинская компания «Промситстрой»,

которая строит целый микрорайон в центре города (улица Грязнова) стоимостью от 790 тысяч за квартиру. В основном, доступность жилья определяется планировкой квартир: речь идет о так называемых «студиях» – малогабаритных помещениях, где объединены кухня и комната.

«На квартиры стоимостью более полутора миллионов спрос небольшой, нам необходимо вводить доступное жилье», – обещали градоначальник. Кроме того, новые микрорайоны должны обрастать собственной инфраструктурой, пока же это получается не всегда. К тому же, жители новых домов испытывают проблемы с теплом и водой. «До Челябинска нам в этом отношении, конечно, далеко», – скептически заключил Тефтелев.

Также глава города сообщил на аппаратном совещании, что готовится передача общежития училища № 67, реконструируют жилье для бюджетников ☺

### Сколько стоят квадраты?

Агентство «РБК. Рейтинг» сравнило цены на жилье в 37 крупнейших городах России. В исследовании представлена средняя стоимость квадратного метра жилой площади на основе данных, полученных от риелторов в октябре 2012 года. Так, первое место в рейтинге бесспорно принадлежит Москве: здесь за квадрат жилья просят 204 тысячи 220 рублей. В Санкт-Петербурге тот же квадратный метр обойдется покупателю квартиры в 100 тысяч 381 рубль. Следом идут Хабаровск, Сочи и Екатеринбург (68 тысяч 399 рублей). Челябинск занял в списке 35-ю строчку с ценой 37 тысяч 487 рублей за квадрат. Ниже стоимость жилья только в Новокузнецке и Энгельсе.

**ВОКЗАЛ ДЛЯ ДВОИХ**

## Питерский поезд: дождемся ли?

СЕРГЕЙ КОРОЛЕВ

**Оскудевший в последнее время и практически сравнявшийся с авиационным железнодорожный транспортный поток из Магнитки получил шанс на небольшое возрождение.**

В настоящее время, как пишет «Коммерсант-Санкт-Петербург», «проводятся мероприятия по разработке маршрута в направлении Санкт-Петербург – Магнитогорск». Сейчас это направление в системах продажи железнодорожных билетов для пассажиров фигурирует как «поезд с пересадками». То есть из Магнитки в Питер и обратно можно добраться лишь транзитом через Москву.

Впрочем, в начале этого года магнитогорцам уже обещали поезд до Санкт-Петербурга, который должен был проходить через Челябинск, Екатеринбург, Пермь, Киров, Вологду, Череповец. Однако амбициозные планы железнодорожников остались на бумаге.

Через станцию Магнитогорск-Пассажирский в данный момент курсируют поезда в направлении лишь трех городов – Москвы, Уфы и Сибая, плюс – ходит электричка до Каргалов. С 12 марта 2012 года даже прекращена деятельность резерва проводников пассажирских вагонов станции Магнитогорск-Пассажирский вагонного депо Челябинск. Официальная версия: «данные меры приняты в целях приведения численности работников депо к объемам выполняемых работ». Зачем в таком случае городу нужен большой железнодорожный вокзал – загадка.

Как утверждает общественная приемная РЖД, поезд № 93/94 «Магнитогорск–Москва» был отменен в 2010 году по причине снижения пассажиропотока. «Сегодня от ст. Магнитогорск ежедневно курсирует пассажирский поезд № 676/675 «Сибай – Уфа», в схему которого включена беспересадочная группа вагонов «Магнитогорск–Москва». В данных вагонах от станций Южно-Уральской дороги в среднем за рейс отправляется около 100 человек, что в полной мере обеспечивает спрос пассажиров на данном направлении. По маршруту «Магнитогорск–Челябинск» курсировал поезд № 601/602 и был отменен по причине незначительного пассажиропотока, о чем свидетельствует короткая схема – два вагона. Прямой пассажиропоток от ст. Магнитогорск до ст. Челябинск составлял в среднем за рейс 57 человек, а в обратном направлении 43 человека. На маршруте Челябинск – Магнитогорск развито автомобильное сообщение, к тому же протяженность автомагистрали короче на 116 километров. Существующий спрос на пассажирские перевозки поездами дальнего следования удовлетворяется путем организации беспересадочного сообщения «Магнитогорск – Москва» через крупные города Уфа, Самара, Рузавка, а также имеется возможность осуществления поездки по любому маршруту с пересадкой на согласованные поезда через ст. Уфа, Самара, Москва. Назначение дополнительных поездов от ст. Магнитогорск не планируется «по причине незначительного пассажиропотока».

Однако, как пишет «Коммерсант-Санкт-Петербург», в графике движения пассажирских поездов на 2012–2013 годы насчитывается более 33 маршрутов поездов, отправлением из Санкт-Петербурга, в основном в направлении Москвы, Мурманска, Петрозаводска, Адлера, Пскова, Анапы, Севастополя. В настоящее время проводятся мероприятия по разработке маршрута в направлении Санкт-Петербург–Магнитогорск.

**СПАРТАКИАДА**

# Возраст не помеха

ЕЛЕНА ПАЛКИНА

**В Челябинске, в рамках первой областной спартакиады среди ветеранов, прошли соревнования по волейболу. В них приняли участие 18 команд. В состав мужской сборной Магнитогорска вошли спортсмены Ленинского, Орджоникидзевского районов и сборной команды ОАО «ММК». Магнитогорские ветераны достойно представили свой город и заняли почетное третье место.**

– Безусловно, для лучшего результата нужна подготовка и тренер, который мог бы подкачивать со стороны, – отметил магнитогорский спортсмен-любитель Николай

Мелехов. – А сил и азарта у нас достаточно, несмотря на то, что самому возрастному участнику 69 лет.

Соревнования по волейболу – пятый из восьми видов областной спартакиады, в общем зачете которой Магнитогорск занимает второе место среди 46 команд-участниц. Лидирует команда Миасса, на третьем месте – команда Калининского района Челябинска.

Очередные соревнования ветеранов состоятся 25 ноября. Участники померяются силами в настольном теннисе.



**Как правило, жители новых домов испытывают проблемы с теплом и водой**

