

## > БАНКНОТЫ

### Деньги вогнали в краску

**БАНК РОССИИ выпустил в обращение модифицированные банкноты номиналом в 500 и 5000 рублей. Обновленные банкноты будут лучше защищены от подделок.**

Главное отличие новых пятидесятирублевых банкнот – яркая, блестящая горизонтальная полоса на гербе города Хабаровска при наклоне банкноты перемещается от середины изображения герба вверх или вниз. И при наклоне купюры на фрагменте защитной нити, выходящей на поверхность бумаги на лицевой стороне банкноты, изображения отдельных цифр перемещаются относительно друг друга. На купюре номиналом 500 рублей при наклоне появляется число 500, каждая цифра которого имеет свою окраску.

## > РОСТ

### Учительская зарплата

**С ПЕРВОГО СЕНТЯБРЯ учителя будут получать за свой труд по-новому.**

Во всех образовательных учреждениях Челябинской области вводится новая система оплаты труда. Фонд оплаты труда воспитателей детских садов возрастает на 30 процентов, учителей – на 22,1, с 1 октября на 6,5 процента – у остальных работников школ. Таким образом, средняя зарплата основного персонала возрастет до 14330 рублей, обслуживающего персонала – до 8132 рублей, руководителей учреждений – до 47157 рублей.

# О долгах и вандализме

## > СИТУАЦИЯ

**ПЕРЕД НАЧАЛОМ отопительного сезона работники жилищно-коммунальной сферы обеспокоены не только подготовкой жилищного фонда к холодам, но и уменьшающейся задолженностью некоторых квартироремонтников. Поскольку с включением в квартирах отопления сумма оплаты квартиры увеличится, то и долги неплательщиков будут ощутимо расти.**

По словам начальника ЖЭУ № 23 Надежды Коваленко, жильцы находят различные объяснения и причины своего нежелания оплачивать квартплату. Мол, дороги внутри квартала не ремонтируются, деревья не обрезаются, между тем как эти услуги в тариф, то есть в получаемые нами квиточки, не входят.

Ремонт подъездов, лестничных клеток, уборку внутри домов и придомовой территории осуществляем как положено, – рассказывает Надежда Коваленко. – Но, порой, жильцы не задумываются, какими средствами и возможностями мы располагаем. Приведу пример. На сегодня, жители микрорайонов нашего ЖЭУ должны свыше девяти миллионов рублей. При том, что ежемесячные начисления за квартплату составляют четыре миллиона 840 тысяч рублей. У нас проживают 15 тысяч квартироремонтников, а должников – около семисот человек. Вот и получается, что они не платят годами. Долги в 20, 30, 60 тысяч не редкость. Есть и свои «рекордсмены». Одна семья накопила долг около полумиллиона рублей! В этой семье уже состарились родители, выросли дети, появились внуки. Третье поколение – и все в долгах..

Надежда Коваленко права: многое зависит от людей. Иные подъезды целые десятилетия в капитальном ремонте не нуждаются, настолько аккуратны и внимательны жильцы к своему дому. В других же подъездах, через месяц-другой после покраски и побелки подъезд не узнать – стены исписаны, лестничные клетки загажены. От такого вандализма у работников ЖЭУ просто опускаются руки.

И что характерно, жильцы приходят и жалуются на самих же себя, – продолжает Надежда Андреевна. – То мусоропровод засорился, то территория вокруг дома – настоящая помойка. От домов № 91 и 91/1 по проспекту Ленина через день вывозим по целому кузову трактора бытового мусора. В окна летят не только пакеты с отходами, пластиковые и стеклянные бутылки, но и мебель, другие крупногабаритные вещи. А в мусоропровод умудряются влечь старые паласы, стулья, одеяла, подушки. Приходилось изымать свиньи и коровьи головы. По чистоте и порядку 110-й микрорайон трудно назвать благополучным. На семь домов этой территории приходится половина всего долга по коммунальным платежам. Аналогичная ситуация и с домом № 51 по Советской Армии. К дому примыкает краеведческий музей, и на его крышу «летит» что душе угодно. Жильцам «приземленным» этажей наблюдать такой натюрморт неприятно, они жалуются в ЖЭУ, но крыша – собственность музея. Да и от такого «давления» учреждение культуры тоже устало. Это просто небезопасно как для жителей дома, так и для музея. Даже непотушенная сигарета, брошенная с балкона, может обернуться пожаром. В июле жильцы устроили субботник. «Скинулись», наняли рабочих, а ЖЭУ помог с вывозом мусора, которого набралось на два кузова трактора. Только вот интересно, надолго ли крыша останется чистой?

Проблем не шесть, – сетует Надежда Коваленко. – По нынешним требованиям, чтобы выполнить капитальный ремонт подъезда, необходимо провести голосование среди жильцов. Собрать всех в одно время в одном месте, сами понимаете, не представляется возможным. Поэтому проводим заочное голосование. Обходим квартиры с готовым решением о капремонте, где жильцы должны поставить свою подпись, соглашаясь тем самым на проведение ремонта. Но не всегда находим понимание. Кто-то не открывает двери, другие не хотят ставить подпись, третьим ремонт вовсе не нужен.

Нередко работники ЖЭУ слышат и такие упреки в свой адрес: «Сделали одно, а написали другое». И не подписывают акты выполненных работ. Для скептиков существуют специальные отчеты, они есть в каждом домоуправлении. Там оговаривается, чего и на какую сумму сделано, какие работы были проведены, что заменили в ходе ремонта.

Неприятно такое недоверие людей, – говорит Надежда Андреевна. – По каждому дому ведется отдельный журнал, в котором отражена стоимость материалов, использованных при капремонте. При небольших финансовых возможностях стараемся максимально облагородить жилой фонд, обеспечить чистоту и уют дворов и подъездов. Во многом – это заслуга наших сотрудников. Вера Кочнева числится дворником, но, кроме уборки участка, занимается покосом травы, обрезкой деревьев. Зульфия Гайсина приводит в порядок двор и лестничные клетки домов, тщательно убирает подъезды Зинаида Абайкина. Екатерина Евстафьева – наш старожил – не просто дворник, а настоящий «санитар». Очень хочется, чтобы труд этих людей был уважаем.

ЕЛЕНА КОФАНОВА

# Проблема решена

> Больше 90 процентов льготников компенсации уже получили или получат на днях

**ОДНА ИЗ САМЫХ злободневных тем последних месяцев у горожан старшего поколения – двухмесячная задержка по выплате льготникам денег за оплату жилищно-коммунальных услуг. Слухов и домыслов на эту тему немало: поговаривали даже, что кто-то «крутит» деньги льготников в своих интересах.**

Чтобы развеять мифы и небылицы, городской совет ветеранов организовал встречу своих подопечных с заместителем начальника управления социальной защиты администрации города Николаем Ракитиным.

Малый зал мэрии заполнили до отказа. Чиновника ветераны и пенсионеры слушали в полной тишине. Итак, вот каковы изменения в системе мер оказания социальной поддержки льготникам по оплате услуг ЖКХ.

Прошло больше года после монетизации льгот по оплате услуг ЖКХ. С 1 апреля 2010 года вместо привычного уменьшения суммы оплаты в квитанциях льготники стали получать денежную компенсацию. Ее размер высчитывали в соответствии с региональными стандартами. Это позволяло производить выплаты в авансовой форме. Все расчеты производило управление соцзащиты. Льготы значительно покрывали расходы многих граждан на оплату услуг. Были даже такие, у которых размер льготы превышал сумму квартплаты.

С 2005 года Правительство РФ передало субъектам Федерации полномочия по социальной поддержке и оплате ЖКУ. Теперь регионы вправе самостоятельно принимать решения по данному вопросу. Причем как в отношении региональных льготников, так и федеральных.

На основании закона Челябинской области от 23 июня текущего года и постановления правительства области от 20 июля осуществлен переход на систему выплат льгот по фактическому начислению. Особенности нововведения: льгота предоставляется после оплаты льготником в полном объеме коммунальных услуг. То есть, в августе – льгота за июль, в сентябре – за август. Далее: в связи с новыми изменениями жилищного законодательства компенсация льготы на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляется гражданам только при отсутствии у них задолженности по оплате за ЖКУ или при выполнении соглашения о погашении долгов.

При проживании в одном помещении больше одного льготника расчет льготы будет произведен для каждого.

Компенсация будет производиться тем же образом – через почту или банк. Как заверяют чиновники соцзащиты – через банк удобнее, поскольку при выплатах через почтовые отделения не удается доставлять выплаты вместе с пенсией. Однако далеко не все ветераны и инвалиды имеют физическую возможность посещать банки, поэтому право выбора способа получения денег остается за льготником.

Теперь постановкой льготников на учет, определением права на получение мер социальной поддержки продолжает заниматься управление социальной защиты населения. Расчет размера компенсации теперь будут вести управляющие компании, которые вправе по договору передать эти функции в муниципальные расчетно-кассовые центры.

Компенсационные выплаты по-новому начались 23 августа. По заверениям соцзащиты, больше 90 процентов льготников компенсации уже получили или получат на днях. В сентябре обещают завершить окончательный расчет за июль.

Теперь о самом болезненном: суммы компенсаций за льготы уменьшились, особенно у инвалидов. Произошло это после приведения региональной схемы льготирования в соответствие с требованиями федерального законодательства. Если раньше по областным стандартам инвалид получал льготу на всю жилую площадь, включая граждан, проживающих с ним совместно, то теперь выплаты будут производиться только за ту жилплощадь, на которой



ФОТО: АЛЕКСАНДР КУЗЬМЕНКО

проживает именно этот льготник. Льготу на всю жилплощадь теперь смогут иметь только одиноко проживающие инвалиды.

После краткого доклада посыпались вопросы. К примеру, почему нельзя в квитанциях, как это практиковалось несколько лет назад, указывать сумму льготы в денежном выражении? Людям приходится посещать расчетные центры и каждый раз уточнять ее размер. Ответ таков: разглашение подобных сведений запрещено федеральным законом.

Региональные монополии во многом тормозят работу: Челябинскгазком, к примеру, до сих пор не предоставил управлению соцзащиты города свои расчеты по льготникам. Поэтому пока льгота за потребление газа остается невыплаченной.

Областное министерство социального развития напоминает: гражданам, которые по состоянию на первое июля 2011 года получали ежемесячную выплату на оплату жилья и коммунальных услуг, дополнительное заявление на оформление компенсации не требуется.

Тем, кто вошел в число льготников после первого июля текущего года, необходимо подать заявление в управление социальной защиты населения по месту жительства либо по месту пребывания. К заявлению требуется приложить право на

меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг; пенсионное удостоверение (при наличии); документ о регистрации в жилом помещении, за которое начисляются платежи за жилое помещение и коммунальные услуги; документы, подтверждающие наличие лицевого счета в кредитной организации, при выборе способа получения компенсации с банковского счета.

Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, которые стали льготниками после первого июля текущего года, дополнительно к указанному перечню необходимо представлять документы, удостоверяющие право пользования жилым помещением: договор социального найма, ордер или свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение.

Если льготнику требуется консультация, необходимо обращаться в управление социальной защиты населения по месту жительства.

**Напоминаем адреса многофункциональных центров по приему населения: улица Суворова, 123, окна № 5, 6; проезд Сиреневый, 16/1, окна № 6, 7; улица Маяковского, 19/3, окна № 2.**

**Часы приема: понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00.**  
С информацией о порядке предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг также можно ознакомиться на официальном сайте министерства социальных отношений Челябинской области ([www.minsoc74.ru](http://www.minsoc74.ru))

МИХАИЛ СКУРИДИН

## > ТРАГЕДИЯ

### Нелепая смерть

**ТРАГЕДИЯ произошла в Чесменском районе. 55-летняя женщина и ее трехлетняя внучка погибли в выгребной яме.**

Пока родители девочки копали в поле картошку, за маленькой приглядывала бабушка. Вместе с внучкой она вышла на улицу перед домом, чтобы присмотреть за утятами. Когда женщина отлежалась, девочка упала в яму с нечистотами. Бабушка попыталась спасти внучку. Бросилась в выгребную яму, но застряла в проеме и задыхнулась. Заметив ее торчащие ноги, сосед поспешил на помощь, но было уже поздно.

Оказалось, выгребная яма была перекрыта прогнившим листом железа, который не выдержал веса ребенка. В ходе следственной проверки будет установлена ответственность должностных лиц по обслуживанию колодцев и выгребных ям на территории села.

## > АНОМАЛИЯ

### Сын убил мать

**ЖУТКОЕ убийство произошло в Магнитогорске четвертого сентября.**

В квартире одного из домов по проспекту Карла Маркса 33-летний мужчина, находившийся в состоянии алкогольного опьянения, задушил 77-летнюю мать. Против него возбуждено уголовное дело по части первой статьи 105 УК РФ «Убийство». В ходе первого допроса преступник рассказал, что слышал «голос», приказавший ему убить мать.

## > АЭРОПОРТ

### Заграничные рейсы

**АЭРОПОРТ Челябинска стал выполнять прямые регулярные рейсы по трем международным направлениям: Вена (Австрия), Дубай (ОАЭ) и Харбин (Китай).**

Перевозчик – авиакомпания «Уральские авиалинии». Для перелетов будут использоваться самолеты Airbus.

Рейсы и тарифы (в обе стороны) по данным направлениям следующие: Вена – по средам и пятницам, 349 евро; Харбин – по средам, 489 евро; Дубай – по пятницам, 679 евро.

О необходимости увеличения авиарейсов в международном направлении из Челябинска не раз говорил губернатор Михаил Юревич, общая руководству челябинского авиапредприятия поддержке со стороны региональных властей. Именно по его инициативе также начнутся полеты в Италию, в перспективе – рейсы в Берлин.

## > ОФИЦИАЛЬНО

### Вниманию налогоплательщиков!

**В СООТВЕТСТВИИ с Проектом модернизации Федерального казначейства с 5 сентября 2011 года в УФК по Челябинской области (далее – УФК) проводится подготовка к внедрению программного обеспечения автоматизированной системы (ППО «АС ФК»).**

В новом программном комплексе установлен жесткий контроль на соответствие реквизитов платежных поручений (ИНН, КПП получателя, КБК, ОКАТО) Правилам указания информации в полях расчетных документов на перечисление налогов, сборов и иных платежей в бюджетную систему Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 24.11.2004 № 106н.

При переходе УФК на режим работы в ППО «АС ФК», в случае ошибочного заполнения поля «КПП» получателя при правильном указании всех остальных реквизитов, поступивший платеж будет учтен как **невъясненный** (в настоящее время в случае верного указания ИНН получателя документ не попадает в невъясненные платежи).

В целях зачисления платежей по их назначению необходимо указывать в расчетных документах верные значения ИНН, КПП получателя, КБК, ОКАТО.

Напоминаем, что в связи с реорганизацией в форме слияния Инспекции Федеральной налоговой службы России по Правобережному району г. Магнитогорска и Инспекции Федеральной налоговой службы России по Ленинскому району г. Магнитогорска в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 17 по Челябинской области, с 18.06.2010 г. действуют новые реквизиты для перечисления налоговых платежей.

Получатель: УФК МФ РФ по Челябинской области (Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области)  
ИНН 7456000017 КПП 745601001 ОКАТО 7543800000  
Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области  
БИК 047501001 Счет 4010181040000010801

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области

> Фонд оплаты труда воспитателей детских садов с 1 сентября возрастет на 30 процентов