

Визит

За помощью – к народному избраннику

В ходе региональной недели депутат Государственной Думы Виталий Бахметьев провёл приём избирателей



© Евгений Рухмалёв

Местом общения стал левобережный депутатский центр местного отделения партии «Единая Россия». Но проблемы, с которыми пришли к народному избраннику, касались не только Магнитогорска.

Любовь Дудка, председатель совета многоквартирного дома по улице Октябрьской, 11, озвучила болезненную для многих проблему. Суть такова. В её доме расположено отделение Сбербанка, высота потолков там больше шести метров, площадь – 160 квадратных метров. В доме установлен теплосчётчик. По постановлению

правительства расчёт оплаты за отопление производится по квадратным метрам отапливаемого помещения. Естественно, на обогрев банковского помещения уходит гораздо больше тепла, чем в том случае, если бы высота потолков здесь была как в квартирах дома – три метра. И дополнительные расходы на отопление дома «разбрасывают» на собственников квартир.

Необходимо изменить методику расчёта и учитывать при этом не только квадратные метры, но и объём помещения. Для этого требуется корректировка постановления правительства № 354. На местном и региональном уровнях вопрос не решить.

Таких домов в городе немало – взять хотя бы помещение ЦУМа: его высота девять метров. Или соседствующего с ним бывшего магазина «Детский мир».

– Действительно, нормативными документами определено, что в домах, оборудованных приборами учёта, начисление за отопление идёт пропорционально площади помещений, – комментирует председатель объединения защиты прав потребителей Владимир Зяблицев, участвовавший в депутатском приёме. – Внести изменения в постановление № 354 можно только на федеральном уровне – это прерогатива правительства страны. С января этого года собственники

нежилых помещений обязаны заключать прямые договоры с поставщиками энергоресурсов. И на стадии заключения этих договоров логично было бы рассчитывать объём ресурсов для нежилого помещения и вычленять его из общего потребления дома.

– Необходимо подготовить на эту тему депутатский запрос в правительство, – резюмировал Виталий Бахметьев. – Будем разбираться, ведь таких домов в стране тысячи. Подготовим свои предложения и выйдем на диалог с правительством.

Собственники квартир не должны переплачивать за отопление нежилых помещений

Представители Российского союза ветеранов Афганистана пришли к депутату за материальной помощью. Средства требуются для ремонта помещения и организации музея. Союзу, объединившему под своим крылом участников всех боевых конфликтов, случившихся после Великой Отечественной войны на просторах бывшего Советского Союза и за его пределами, семьи погибших, комитет солдатских матерей, союз десантников и другие общественные организации, городские власти выделили помещение по проспекту Ленина, 10 на условиях договора льготной аренды. Но оно находилось в плачевном состоянии и требовало затратного ремонта. Ветераны боевых действий на собственные средства и пожертвования уже многое сделали, затраты составили около семисот тысяч рублей. Для завершения проекта необходимо приобрести строительные материалы.

– Обязательно поддержим собственников, они занимаются важным и нужным делом, – констатировал Виталий Викторович. – Определимся со сметами и объёмом помощи в самое ближайшее время.

Руководитель компании ООО «ПромЭкоГрупп» Николай Беркутов долго рассказывал о наболевшем. Четыре года назад компания инвестировала почти 50 миллионов рублей в проектирование и строительство блочно-модульной котель-

ной в посёлке Локомотивный Карталинского района. Это был один из пилотных проектов в Челябинской области, связанный с инвестициями частного бизнеса в энергетику региона. Компания свои обязательства выполнила полностью и досрочно: котельная работает по всем заданным параметрам. Посёлок Локомотивный, ранее имевший статус закрытого административно-территориального образования, лишился этого статуса. Начались проблемы с трудоустройством, упала платёжеспособность населения. Сбор за отопление и горячее водоснабжение составляют 40 процентов от реальных потребностей, в лучшие и редкие периоды достигают 60 процентов. Долги граждан перед ООО «ПромЭкоГрупп» достигли критической отметки, компания, в свою очередь, обязана платить поставщику газа. Задолжало компании и муниципальное предприятие. В результате, как заявил Николай Беркутов, после окончания нынешнего отопительного сезона ничего другого, кроме как остановить котельную, не остаётся. Помощи от муниципалитета в решении вопроса нет.

– Проблема неплатежей населения за коммунальные услуги остра не только в Локомотивном – она актуальна по всей стране, – комментирует Виталий Бахметьев. – И хорошо мне известна, поскольку активно ею занимался будучи главой Магнитогорска. Одним из выходов вижу переход ресурсоснабжающей организации на прямые договорные отношения с конечными потребителями. Проблема многогранная – с наскоку не решить. Будем вести трёхсторонний диалог с руководством муниципалитета Локомотивного, искать приемлемые для всех варианты решения проблемы.

Подводя итоги приёма, Виталий Бахметьев отметил значимость вопросов, поднятых избирателями.

– Работа в избирательном округе всегда насыщенная, – подчеркнул депутат. – Тематика обращений, по большому счёту, не сильно меняется. В основном это жилищно-коммунальные услуги и их качество. Немало проблем возможно решить только на федеральном уровне. К этому и будем стремиться.

✍ Михаил Скуридин

Рейтинг

Экологические рубежи



© Андрей Серебряков

ММК вошёл в топ-10 рейтинга экологической деятельности российских компаний.

Телеканал «Россия» в программе «Вести-Экономика» рассказал о том, что телекомпания «Живая планета» и Институт современных медиа представили очередной рейтинг экологической деятельности топ-10 российских компаний топливно-энергетического и металлургического секторов экономики с учётом показателей за второе полугодие 2016 года. Среди событий и мероприятий, которыми, как сообщается в пояснениях к рейтингу, отметил Магнитогорский металлургический комбинат в 2016 году: строительство на предприятии новой воздухооделительной установки; подписание экологического соглашения с министерством природы, Росприроднадзором и правительством Челябинской области; работа в рамках экологической стратегической инициативы «Чистый город»; комплексная программа по энергосбережению и повышению энергоэффективности; строительство новой аглофабрики в рамках повышения экологичности используемых технологий; реализация комплекса природоохранных мероприятий «Экологическая программа-2016»; введение в эксплуатацию поглотительной системы сероудаления установки № 2.

Внимания заслуживает тот факт, что из всех предприятий чёрной металлургии России к десятке рейтинга причислен только ММК.

Ниже ставка – легче взять

Снижаем ставку по потребительскому кредиту

Акция действует до 31 марта

КРЕДИТ УРАЛ БАНК
ГРУППА ГАЗПРОМБАНКА

Подробности во всех отделениях Банка «КУБ» (АО) **credital.ru** **8 (3519) 248 933**

Кредит «КУБ-Комфорт». Сумма кредита: от 5 тыс. до 1 млн руб., срок кредитования: от 1 года до 5 лет, процентные ставки по кредиту: от 16,05% до 24,75% годовых – в зависимости от категории Заемщика (сотрудники бюджетных и прочих организаций), оформления страхования жизни, суммы кредита, срока кредитования, уровня дохода, наличия «положительной» кредитной истории в Банке «КУБ» (АО). При сумме кредита свыше 200 тыс. руб. ставка по кредиту снижается на 1% годовых. Страхование жизни – по желанию Заемщика. Комиссии по кредиту отсутствуют. Погашение кредита аннуитетными или дифференцированными платежами. Досрочное погашение осуществляется без комиссий. Подробности на www.credital.ru, по тел. (3519) 248-933, в отделениях Банка. Не является публичной офертой. Банк «КУБ» (АО). Ген. лицензия ЦБ РФ №2584 от 15.09.2015 г. Реклама.