

Визит



Алексей Текслер, Сергей Бердников



Евгений Рухмалёв

«Расселить» – не значит «заплатить»

Алексей Текслер вновь побывал на месте декабрьской трагедии

Временно исполняющий обязанности губернатора Челябинской области продолжает знакомство с муниципальными образованиями Челябинской области.

К главам местных администраций Алексей Леонидович обычно приходит не с пустыми руками: заняв новый пост, он обратился к жителям региона с призывом присылать свои проблемы, жалобы и предложения на его страницы в соцсетях – чтобы узнать, что называется, из первых рук, вникнуть в проблемы жителей и обсудить их с главами муниципалитетов. Вот и главе Магнитогорска Сергею Бердникову он принёс внушительную папку таких обращений.

– Всего их чуть меньше шестисот, разделил по темам, сделал замечания на полях и передаю папку вам в качестве наказов горожан для дальнейшей работы, – начал Алексей Текслер встречу с главой Магнитогорска. – Сразу скажу: есть вопросы общие, такие как экология, и эту проблему мы уже обсудили с руководством комбината. Из того же числа – вопросы благоустройства города, его озеленение, работы общественного транспорта. Особняком пока стоит вопрос ликвидации последствий трагедии в доме № 164 по проспекту Карла Маркса... Словом, передаю вам эту папку с обращениями, где есть просьбы очень индивидуальные и даже крик души. Жду вашего ответа...

Понятно, что осмотр площадки разрушенного после взрыва газа дома – обязательный пункт повестки. Пока здесь активно работает техника. Торцы дома, после разбора завалов превратившиеся из внутренних во внешние боковые, оклеивают дополнительным слоем утеплителя, разрабатывают проект украшения этих фасадов – возможно, это будут граффити в рамках проекта «Музей под открытым небом городов Европы и Азии».

– «Грязные» работы связаны с разбором коммерческого помещения, пристроенного к разрушенному дому, – говорит заместитель главы города Юрий Элбакидзе. – Подрядная организация обещает, что до 30 апреля здесь будет ровная площадка, полностью готовая для работ по созданию сквера.

– Как раз 30 апреля должны начать работы по разбивке сквера, окончательно всё будет готово в середине июня, а к юбилейному Дню города работы полностью завершат, – говорит Сергей Бердников. – Как видите, сейчас активно меняем трубы теплофикации, чтобы после того, как территория будет благоустроена, хотя бы несколько лет не возвращаться к вопросам раскопок теплосетей.

Во многих квартирах горит свет – горожане возвращаются в свои квартиры

Алексей Текслер подходит к шестому подъезду – хочет осмотреть состояние стен и поговорить с жильцами. Набирает на домофоне номер одной квартиры, другой, третьей – молчание. Наконец с четвёртого этажа: «Алло!» – «Откройте, пожалуйста, администрация приехала!» – «Ой!» – и дверь открыта. Алексея Леонидовича нет долго – возле дома, узнав, что приехал губернатор, собирается большая группа местного населения, а он всё ходит по квартирам и подъездам – смотрит состояние стен, как проходит ремонт, разговаривает с жильцами.

Алексея Текслера, вышедшего из подъезда, тут же обступают жильцы дома. Кто-то хочет купить жильё подешевле, но оставшиеся средства пустить на ремонт и технику, которой они лишились. Другие – купить квартиру в другом городе, а работа с сертификатами там очень сложна.

– Хотел бы потратить средства от компенсации за квартиру на строительство дома, – обращается к Алексею Текслеру один из жильцов.

– А где будете жить, пока строите? – врио губернатора, кажется, готов к этой теме.

– Ну, найду, – уже менее задиристо звучит в ответ.

– Давайте сразу: президент поручил расселить жителей пострадавшего дома, – говорит Алексей Текслер. – «Расселить» – это значит жильё в обмен на жильё, а не на деньги. Тем самым государство страхует и вас – от риска снова остаться без жилища, и себя – от ответственности за это. Надо сказать, что потерявшим незастрахованное жильё раньше компенсировали потерю по федеральным стандартам нормы на одного – шесть квадратных метров. В данной ситуации государство компенсирует всю площадь. И это очень важно: государство несёт ответственность. И лично я не вижу никаких оснований менять расселение на деньги. Автомобилисты, у вас есть вопросы?

– Нет, спасибо, всё решили.

– А кто не успел подать документы?

– С вами свяжется администрация.

Вопросов много, все актуальны: какой нотариус будет работать с квартирами, в которых несколько долей? Почему не компенсируют ущерб здоровья жильцам 12-го подъезда, снимавшей квартиру, но сломавшей рёбра при спасении попавших под завалы обрушившегося дома?

– Послали запрос в Следственный комитет, который должен прислать ответ,

подтверждающий возбуждение уголовного дела и причинно-следственную связь ущерба здоровью, – отвечает заместитель Алексея Текслера Евгений Редин, который ведёт работу с населением лично и знает каждую жизненную ситуацию. – Оперативно сделали всё от нас зависящее, осталось дождаться ответа Следственного комитета.

– За однокомнатную квартиру насчитали миллион, а на него ничего не купишь, – чуть не плачет одна жительница.

– Сумма на потерянную квартиру вроде хорошая, но у меня ипотека, первые годы она погашает, в основном, проценты, так что сумма займа уменьшилась ненамного, а это значит, почти весь сертификат отдам банку, а на квартиру ничего не останется, – разводит руками другая.

Всех выслушивают, телефоны записывают – будут работать индивидуально.

Ещё один острый вопрос, по словам магнитогорцев, – о недостатке детских садов

– Знаю, что власти города делают многое, полностью устранив нехватку мест для детей от четырёх до семи лет, – говорит Алексей Текслер на совещании с Сергеем Бердниковым. – Но для детей до трёх лет мест в садах не хватает, особенно в новых районах.

Потому следующий объект осмотра – детский сад на Доменщиков, 28/1. В пору демографической ямы он был закрыт, в здании размещался психологический факультет Магнитогорского госуниверситета, а теперь после реставрации здесь вновь поселятся дошкольники. Если постараться, уже летом будет благоустроена территория участка, потом сделают внешний фасад, а внутри можно работать и зимой – мороз не помеха. Одновременно строятся ещё два детских сада общей численностью 550 мест, с несколькими ясельными группами.

– Считайте, подавайте на рассмотрение, будем думать, чем помочь, приглашайте меня на открытие – думаю, это поможет исполнить проект ещё быстрее, – говорит Алексей Текслер. – Неправильно, что люди, покупая квартиры в южных районах, возят детей в детские сады в другие концы города. Кстати, есть проблемы со школьным образованием? Сколько школьников учится во вторую смену – больше 12 процентов? Это много, и нужно переводить всю школьную Магнитку на первую смену.

– Спасибо, думаю, для горожан ваши решения станут хорошей новостью, – резюмировал Сергей Бердников.

Рита Давлетшина

Законодательство

Управа на беглецов

Президент России Владимир Путин подписал закон об усилении ответственности для водителей, скрывшихся с места ДТП.

Речь идёт об авариях, в которых пострадали или погибли люди. За ДТП с одним погибшим максимальный срок лишения свободы составляет семь лет, с двумя и более погибшими – девять лет. Водителю, совершившему ДТП в состоянии опьянения и покинувшему место аварии, грозит наказание в виде принудительных работ на срок до трёх лет либо лишение свободы на четыре года. Поправки также вводят запрет на право занимать определённые должности на срок до трёх лет.

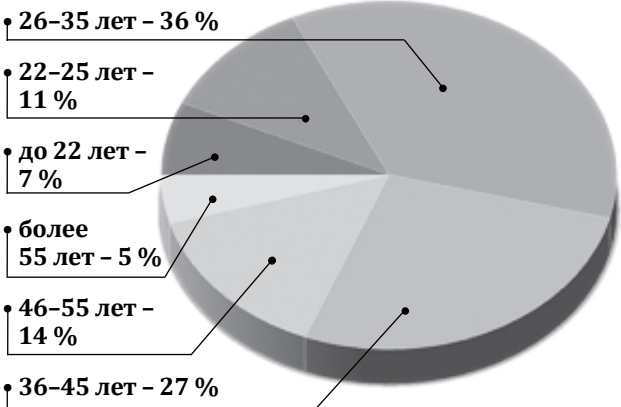
Ранее сбежавшим с места ДТП грозил административный арест до 15 суток и лишение прав на срок до полутора лет. Водитель, сбежавший с места ДТП, нёс меньшую ответственность, чем водитель в состоянии алкогольного опьянения. Новый закон фактически приравнял побег с места ДТП к «пьяному» вождению.

Рынок труда

За зарплатой и «за запахом тайги»

На этой неделе, 27 апреля, свой профессиональный праздник отметят российские вахтовики – те, кто уезжает из дома «на заработки» на несколько месяцев. Накануне даты эксперты HeadHunter проанализировали вакансии с работой вахтовым методом.

Возраст соискателей, готовых к вахтовой занятости (Челябинская область):



На такие вакансии, размещённые на сайте hh.ru в Челябинской области за последний год, приходится 10,4 процента от всех предложений работодателей. На Южном Урале специалисты для вахтовой работы в первую очередь нужны компаниям, занятым в отраслях: услуги для бизнеса, строительство и умышленное оборудование. При этом большинство приглашений на работу вахтовым методом размещены в профессиональных сферах: рабочий персонал, производство и строительство.

Средняя заработная плата, которая указана в вакансиях с вахтовым методом работы, оставляет 60500 рублей, однако стоит отметить, что некоторые работодатели не оплачивают межвахтовый отпуск. В целом же зарплатное предложение здесь зависит от продолжительности вахты, профессиональной сферы, сложности работы и квалификации соискателя. Самая высокая зарплата за последние 12 месяцев предлагалась оператору дизель-генераторных установок – от 240 тысяч рублей.

Организации в первую очередь заинтересованы в поиске рабочих различных строительных специальностей, слесарей, токарей, операторов станков, сварщиков, водителей, однако встречаются вакансии и для поваров, врачей, бухгалтеров и даже для системных администраторов. Как правило, для вахтовых должностей необходим опыт работы и профильное образование. Работодатели, в свою очередь, готовы оплатить кандидату проезд к месту работы, обеспечивают жильём, питанием и спецодеждой.

Что касается соискателей, то в Челябинской области работать вахтой готовы немногие – всего в шести процентах резюме указана такая возможность. 84 процента из них это мужчины, 62 процента имеют опыт работы более шести лет.

Цифра дня	Погода
27,2 %	Пт 0°...+10° с-з 2...5 м/с 728 мм рт. ст.
Столько россиян, по данным Росстата, занимаются физкультурой в свободное время. Наиболее популярны общефизическая подготовка, плавание, велоспорт, бег, лыжи и футбол.	Сб 0°...+15° з 3...6 м/с 732 мм рт. ст.
	Вс +7°...+15° з 3...6 м/с 725 мм рт. ст.