

ГОРОДСКОЙ ПРОСПЕКТ

Коммунальная бодяга

«Спихотехническая» эквилибристика до добра не доведет

Много лет работники магазина «Вера», что примыкает к южному торцу жилого дома по улице Галиуллина, 19/2, не знали горя с использованием расположенных под магазином складских помещений. Главное, там, в подвале, всегда было сухо и чисто. Но однажды, пять лет тому назад, разверзлись хляби подземные, и туда устремилась вода. 26 мая сего года она уже не впервые, привычным маршрутом — минуя под толстым слоем шлака подвал жилого дома, через поры в разделительной стене между ним и магазином — опять потекла в расположенный значительно ниже подвал «Веры». 4 июля комиссия в составе представителей трестов «Теплофикация» и «Водоканал», управления «Жилкоммунсервис», ЖРЭУ-3, магазина и городской администрации составила акт о том, что в ночь на 16 апреля его составление и подписание, то есть спустя почти полтора месяца после начала очередного «потопа», в подвал продолжала поступать вода, и ее постоянно откачивали два насоса. В результате «великой течи», зафиксировали «подписанты», в подвале, предназначенном для складирования товаров, поселились сырость, высокая влажность и запах затхлости. Кроме того, в акте отмечалось, что с противоположного конца дома, из-под которого вытекает вода, расположен колодец, исторгающий горячий воздух в смеси с паром.

В тот же день указанный акт был дополнен справкой о том, что 3-го и 4-го июля работники магазина не раз замечали за северным торцом жилого дома принадлежавшие тресту «Теплофикация» машины, откачивающие воду из колодцев, в том числе из упомянутого в акте. После чего мало-помалу поступление воды в подвал сошло на нет. А к тому време-

В результате «великой течи» в подвале, предназначенном для складирования товаров, поселилась сырость

ни готов был плод «мозговой атаки» сборной команды коммунальщиков — протокол технического совещания по поводу подтопления подвала «Веры». В процессе обсуждения представители ЖРЭУ-3 высказали мнение, что подтопление не может происходить из-за повреждения на внутримаршевых сетях холодного, горячего водоснабжения и канализации, так как системы неоднократно обследованы и никаких повреждений не обнаружено. По их мнению, подтопление происходит грунтовыми водами, что подтверждается, дескать, выводами и предложениями выполненного ООО «СТРЕК-Геотехнология» в 2004 году «Технического отчета о причинах подтопления подвала магазина «Вера».

Однако всякому, кто не поленился заглянуть в этот отчет, выполненный по заказу ЖРЭУ-3, нетрудно заметить, что он страдал определенными логическими заминками, которые не дают никакой возможности расценивать содержащиеся в нем выводы как истину в последней инстанции. Коснувшись продолжавшегося в апреле прошлого года (когда собирались данные для отчета) в течение недели очередного потопа в подвале магазина «Вера», составители этого документа чистосердечно указали на то, что в ночь на 16 апреля в жилом доме обнаружена утечка из поврежденной магистрали горячего водоснабжения, принадлежавшей тресту «Теплофикация», которая была устранена только утром. К утру 17 апреля подьем воды в подвале магазина достиг полуметровой высоты, и поступление ее заметно уменьшилось лишь к середине дня 19-го. Сама собой напрашивалась связь между двумя событиями, тем более что о наличии таковой свидетельствовали и другие документированные факты. Однако сделан вывод: случившаяся тогда аварийная утечка воды из труб горячего водоснабжения в



Фото Андрея СЕРЕБРЯКОВА.

жилом доме маловероятно могла повлиять на подтопление подвала. Это с одной стороны. А с другой, «маловероятно» — вовсе не значит «исключено». Кроме того, в отчете сказано, будто анализ химического состава грунтовой и водопроводной воды позволяет сделать вывод, что основной причиной затопления подвала послужило повышение уровня грунтовых вод. Ознакомившись с данным анализом, один из многоопытных специалистов по этой части только иронически усмехнулся, ибо данные анализа свидетельствовали об обратном. Так что указанный технический отчет — опора хлипкая. Впрочем, ЖРЭУ-3 не впервой оправдывались сомнительными доводами.

20 мая 2002 года в результате прорыва трубы горячего водоснабжения на вводе в дом 19/2 по улице Галиуллина тоже затопило подвал магазина «Вера». Что было подтверждено актом от 19 мая, зафиксировавшим утечку горячей воды в тепловом колодце на вводе в дом и открытую задвижку в нем. Восстановительный ремонт обошелся ма-

газину почти в 219 тысяч рублей. За возмещением ущерба ООО «Вера» обратилось в суд. 19 января 2004 года арбитражный суд Челябинской области, рассмотрев иск, признал виновным в затоплении МУП ЖРЭУ-3 и обязал его возместить причиненный «Вере» ущерб.

Представленные суду доказательства ясно указывали на то, что «сбежавшая» из сети вода поступала в подвал жилого дома, а затем через разделительную стену просачивалась в подвал магазина. Сети горячего водоснабжения находятся на балансе треста «Теплофикация». Но, в соответствии с договором от 25 ноября 1997 года, заключенным между трестом и ЖРЭУ-3, техническое обслуживание этих сетей осуществляет ЖРЭУ-3, которое и несет ответственность за ущерб, причиненный действием или бездействием в ходе работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту объектов, зданий, оборудования.

Ответчик пытался откритиковать от ответственности за ненадлежащее состояние трубы тем,

что подвал был затоплен якобы бытовой сточной водой, и даже тем, что тепловые сети и сети горячего водоснабжения являются источниками повышенной опасности, и потому, мол, «невинные мы». Эти доводы суд признал не заслуживающими внимания. Так теперь ЖРЭУ-3, выходящий, пытаясь воспользоваться еще одним малым шедевром коммунальной «спихотехники» — спихнуть с себя ответственность за состояние сетей на природную аномалию в виде грунтовых вод.

— Нас практически ежегодно топят, — говорит о коммунальщиках директор «Веры» Таисия Константинова. — У них с апреля по июнь опасный в этом отношении период, иногда даже июль прихватывает. Вот видите — лифт, — показывает на ржавые железки в углу подвала. — Мы на нем продукты поднимаем в торговый зал, а теперь он вышел из строя, прожарив весь. Магазин наш с 1981 года работает, и все было нормально, подвал был всегда сухим, а теперь, вот пятый год, то и дело в

нем вода. На 30 — 40 сантиметров не раз поднималась. Пригласишь «аварийки» ее откачивать, а у них трубы короткие, и других, говорят, нет. Нам приходилось брать веники и гнать воду отсюда в другой конец, к трубе, чтобы машина могла ее поглотить. А она с таким напором иной раз хлещет, что и машины не успевают откачивать. Вот и решила я в этом году насосы свои поставить, чтобы не давали воде прибывать. Выгоду получить хотела: подсушить подвал и сдавать склады в аренду. Чтобы за электроэнергию платить. Но в это лето опять не смогла этого сделать. И сами не можем пользоваться.

«Спихотехническая» эквилибристика вокруг злополучного подвала продолжается. Слово кто-то поставил цель: либо выжить из него «Веру», либо, если уж не получится, то по принципу «ни тебе, ни мне».

Александр ЮДИН.

Доступная школа

СОЦЗАЩИТА

Все родители знают, как непросто в наше время подготовить ребенка к школе. Даже по самым скромным подсчетам, это обойдется примерно в полторы-две тысячи рублей, и с каждым годом эта сумма растет. Если в семье не находят таких средств на одежду, канцтовары, учебники, то это приводит к тому, что ребенок начинает неуверенно чувствовать себя среди сверстников, не хочет идти в школу, у него возникает комплекс неполноценности.

Управление социальной защиты населения администрации города ежегодно проводит акции для детей из малообеспеченных семей «Портфель первокласснику». Идея этого вида социальной поддержки родилась в 90-х годах. Тогда с помощью спонсоров и депутатов формировали портфели с основным набором школьных принадлежностей и вручали детям из малообеспеченных семей. В 2003 году средства на формирование 80 портфелей для первоклассников были выделены уже из городского бюджета.

С прошлого года малообеспеченным родителям будущих и сегодняшних школьников предоставлена возможность по своему усмотрению распорядиться полученными средствами — на одежду, учебники или канцтовары. Основным принципом стало то, что родители лучше знают, в чем нуждаются их дети.

В прошлом году в честь юбилея города 185 малообеспеченным семьям, имеющим детей-первоклассников, на подготовку к школе выдана материальная помощь по две тысячи рублей. В этом году решено оказать помощь в подготовке к новому учебному году не только первоклассникам. Это, по мнению работников управления социальной защиты населения, будет важной помощью города малообеспеченным семьям.

Система оказания такой помощи имеет заявительный характер. Чтобы иметь право на получение помощи, малообеспеченной семье необходимо обратиться с заявлением в районные комплексные центры социального обслуживания населения по месту жительства с документами о совокупном доходе семьи.

Адреса центров:
МУ «КЦСОН» Правобережного района: ул. «Правды», 57 а.
МУ «КЦСОН» Ленинского района: пр. Ленина, 17/1.
МУ «КЦСОН» Орджоникидзевского района: пр. Ленина, 138.

О. ТИТОВА,
специалист управления социальной защиты населения администрации города.

Страшная сказка

РЫНОК

Некая семья поехала за город на шашлыки. Дети купили, мама накрывала на стол, а глава семейства жарил ароматное мясо.

Наевшись вкусных шашлычков, семья поехала домой. Через несколько часов в доме можно было наблюдать такую картину: врачи «скорой», снованные туда-сюда, поставили семье диагноз — пищевое отравление.

Многие люди, уезжая за город, необдуманно подходят к выбору мяса, покупая его в сомнительных торговых точках или на стихийных рынках. Результат употребления такого мяса нередко приводит к плачевным последствиям. Существует два основных пути попадания на рынок испорченного мяса. Недобросовестные предприниматели в обход ветеринарной службы могут выставлять на продажу некачественный товар. И второй — когда они не создают должных условий для его хранения. На легальных рынках мясо поступает после всевозможных проверок.

В каждой крупной торговой точке нашего города есть своя лаборатория, куда мясо поступает прежде чем оказаться на прилавках. Там товар проходит ветеринарно-санитарную экспертизу. Если возникает подозрение, что мясо получено от больного животного, берут пробы и направляют на баканализ. Мясо сохраняется в изоляторе до получения результата для того, чтобы исключить возникновение инфекционных заболеваний, а именно: сибирской язвы, туберкулеза, ящура, лейкоза, эхинококкоза и др. В лаборатории проверяется каждая часть туши, и только после обследования и бумажной волокиты мясо поступает на прилавок.

Чтобы уберечь себя от некачественного продукта, не приобретайте мясо в сомнительных торговых точках. Покупайте только на крупных рынках нашего города, где в случае чего можете обратиться в лабораторию по проверке товара. Кроме того, мясо должно содержаться в холодильнике или на охлажденных витринах, если же внешний вид продукции оставляет желать лучшего, то не стоит рисковать.

Евгения ЛЮБЕЦКАЯ.

КОНКУРСЫ

«Магнит» в Анапе

Творческая группа участников коллективов художественной самодеятельности магнитогорского Дома учащейся молодежи «Магнит» приняла участие в профильной смене «Я вхожу в мир искусств», которая прошла в лагере «Смена» (Анапа, Краснодарский край).

Как сообщает управление информации и общественных связей ОАО «ММК», 26 учащихся УНПО № 41, 47 (базовые училища комбината), 67, 121 всю смену вели активную творческую и концертную деятельность под руководством педагогов дополнительного образования Дома учащейся молодежи «Магнит» Елены Вечкановой и Ирины Горшковой. Делегация магнитогорская представляли чтецы, участники театрального, циркового, танцевального коллективов, клуба авторской песни. В профильной смене также приняли участие гости из Стерлитамака, Перми, Твери, Тамбова, Иркутска, Пензы, Курска, других городов.

Дипломы победителей в конкурсе вокалистов удостоены магнитогорцы — учащиеся профессиональных училища № 121 и лица № 41. Учащиеся ПУ № 47 и ПЛ № 41 победили в конкурсе юных поэтов и чтецов. Двумя дипломами — за участие в творческой профильной смене «Я вхожу в мир искусств» и за раскрытие темы Великой Отечественной войны — журы наградили театральный коллектив лица № 41 за спектакли «Рыжая» и «Баллада о весенних жаворонках».

Основным же событием для всех участников стал юбилей лагеря «Смена». Красочный концерт прошел с участием звезд эстрады, представителей творческих делегаций, краевой администрации. В юбилейных торжествах активное участие принял цирковой коллектив «Калейдоскоп чудес», за что и был отмечен дипломом.

Поиск претендента

В Магнитогорске проходит смотр-конкурс детских загородных лагерей, сообщает пресс-служба городской администрации.

Специальная комиссия, сформированная из сотрудников управлений образования, здравоохранения, социальной защиты населения, развития потребительского рынка, отдела по делам несовершеннолетних администрации города, центра гигиены и эпидемиологии, управления внутренних дел инспектирует все 12 детских образовательно-оздоровительных лагерей Магнитки. По итогам поездок комиссии, которые завершатся в начале августа, будет определен лучший загородный лагерь в 2005 году. Его выдвинут на участие в аналогичном конкурсе областного уровня.

В прошлом году Магнитогорск занял первое место среди крупных городов Челябинской области по организации летнего отдыха детей. Отличительной чертой Магнитки стал широкий охват оздоровительной кампанией школьников, значительное число профильных лагерей, малое количество травм и заболеваний. Один загородный и четыре городских лагеря были особо отмечены и награждены губернаторскими дипломами. А детский оздоровительный комплекс ОАО «ММК» «Горное ущелье» занял первое место во всероссийском конкурсе «Лучший загородный оздоровительный детский лагерь-2004».

Всюду, где есть сладкое, найдешь и кислое.

Петроний ГАЙ

Прогулка по летним кафе

СЕРВИС

Когда приветливо светит солнышко, хочется наслаждаться дурманящим запахом цветов, шелестом листьев, теплым ветерком, веселиться, радоваться жизни, гулять, дышать... А еще очень хочется есть. Где в условиях города можно вкусно и недорого перекусить? Конечно, в летних кафе, которых в Магнитогорске больше восьмидесяти. По ним и совершили своеобразный рейд корреспонденты «ММ».

— В этом году посетители примут во внимание одно заведение, на две тысячи сто посадочных мест — поясняет Зоя Костромкина, начальник отдела общественного питания, перерабатывающих предприятий и бытовых услуг управления по развитию потребительского рынка. — Полячок открытия летних кафе утверждается постановлением главы города. Создана комиссия, которая принимает и контролирует работу кафе. В этом году остались непригодными пять заведений. Предприниматели не учли условия, указанные в постановлении: внешний вид должен отвечать современным эстетическим требованиям, торговля может проводиться только в тех летних кафе, где существуют централизованный водопровод и канализация, обязательное наличие бесплатных туалетов, нольпольного покрытия. В отношении владельцев кафе, нарушающих санитарные и этические нормы, принимаются строгие меры воздействия.

С 1 мая по 30 сентября летние кафе востребованы жителями и

гостями города. Согласитесь, здорово провести время на свежем воздухе. Однако летние кафе сегодня — это не только приятное общение и доступные цены. Некоторые предприятия используют при оформлении интерьера оригинальные дизайнерские идеи — кафе «Мастер», «Банзай», «Гамбринус». Например, кафе «Геремок» для жителей близлежащих районов организует благотворительные чаепития, популярностью горожан пользуются «Брыз», кафе при аквапарке и у «Современника».

Несколько лет городская администрация проводит среди летних кафе и залов конкурс. В этот раз в нем примут участие двадцать пять предприятий. В конце сентября будут подведены итоги.

— Наш летний зал не принимает участие в конкурсе, — говорит Наталья Шеренкова, директор ресторана «Грильмастер». — Тем не менее посетителям мы гарантируем комфорт и высокое качество обслуживания. Думаю, за семь лет работы ресторана и летнего зала горожане успели в этом убедиться. К нам с удовольствием приходят семейные пары, студенты, пожилые люди и, конечно, дети. Есть и постоянные посетители. Мы знаем их гастрономические пристрастия, стараемся угодить: кому-то сильнее обжарить мясо, другие, например, «сидят» на бессолевой диете...

Мы предлагаем своим гостям большой выбор блюд. Меню ориентировано по большей части на европейскую кухню. Однако трудно устоять перед ис-

кусением попробовать и восточные блюда: хашламу, искандера, узбекский плод. Изюминка заведения — гамбургеры, чизбургеры, пиццы... Словом, знаменитый фаст фуд. В Магнитогорске нет «Макдоналдса», но зато есть прекрасная альтернатива — «Грильмастер».

— Я люблю бывать в летних кафе, — рассказывает Алла Орлова, посетительница «Грильмастера». — Живу в этом микрорайоне, поэтому частенько забегая «на огонек». Свое пятидесятилетие тоже отмечала в этом ресторане. Гостям понравились оригинальная кухня, высококлассный сервис, уютная обстановка. Мои дети приходят сюда потанцевать. По пятницам и субботам здесь организуют дискотеки, а на День города провели интересную развлекательную программу: приглашали танцевальные коллективы, музыкантов, певца. Думаю, хорошо, что в Магнитке с каждым годом становится все больше летних кафе, ведь лето — это маленькая жизнь, прожить которую хочется ярко и незабываемо.

Летними вечерами, когда так и тянет погулять, отвлечься от повседневной суеты, мы решили пройтись по родному городу и выяснить, где лучше кормят-поят. Ведь, как по заказу, отвлечь горожан от мирских забот пожелала целая компания предпринимателей, создавших сеть летних кафе.

Начали с «летника», что около «Ахвланова» по пр. Ленина. Зеленый шатер с увешанными рекламной пива стенами, деревянные столыки не первой све-

жести со скамеечками, улыбающаяся девушка предлагает выбрать напиток (в ассортименте, конечно, преобладает пиво), вместе с нашим заказом приносит «биопельницкую» — пластиковую тарелочку с водичкой. В общем, если не замечать шумную уже нетрезвую компанию по соседству, вполне мило. Через какое-то время мы решили выяснить, где здесь можно спиритические естественные потребности? Девушка-продавец сообщила, что туалет на ремонте, но мы можем посетить стройку, что по соседству, а охранник делает вид, что не заметил...

Дальше движемся на улицу Грязнова, в летнее кафе напротив МГППК. В этом заведении ситуация аналогична предыдущей, но история с туалетом интереснее: он работает платно до 22.00 и закрывается. В 22.30 мы наблюдали такую ситуацию. Молодой человек в явном раздражении вышел после выпитого спиртного направляется в ближайшую кустики, а за ним идет охранник. Как потом выяснилось, последний застает первого на «месте преступления» и предлагает ему заплатить штраф 50 рублей или отправиться в Ленинский РОВД. Причем «серое такси» с решетками на окнах частенько проезжает мимо, поэтому долго ждать не придется!

Следующим нашим пристанищем стало летнее кафе около кинотеатра «Современник». Аккуратный ряд столыков, ненавязчивая музыка, обслуживание, богатый ассортимент — все на уровне. Общительный молодой человек по имени Василий сообщает нам, что ему здесь все

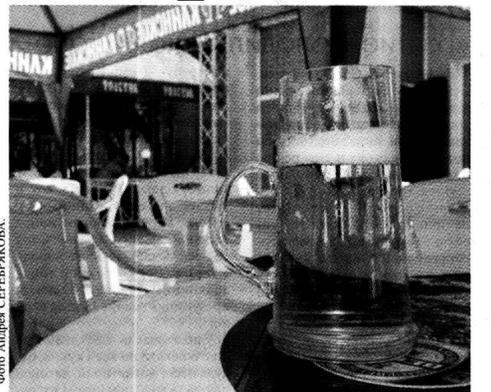


Фото Андрея СЕРЕБРЯКОВА.

очень нравится и он постоянный клиент этого заведения. Что ж, здесь, действительно, можно достойно провести время!

Недалеко от «Современника» находится кафе «Авеню». За железной кованой оградкой, под сенью деревьев расположены столыки, звучит приятная музыка, посетители здесь, в основном, с уровнем достатка выше среднего, чего и требуют цены этого заведения. Здесь на уровне все.

Дальше движемся по Карла Маркса в сторону улицы Комсомольской. В аллее по улице Калинина спрятались симпатичный шатер от кафе «Дубрава». Очень мило: музыка, обслуживание, зеленая кабинка неподалеку... Играющая в карты за одним из столиков компания: — Нам в этом кафе очень нра-

вится, здесь собираются хорошие люди, можно спокойно посидеть с друзьями, отдохнуть. А завершил мое свое путешествие в летнем кафе овод строительного колледжа. Уже на подходе к нему нас начал дружелюбный шашлычник. Готовил его примостившийся в уголке мужчина кавказской национальности. В шатер отдала компания друзей или просто парочки знакомых. Мы оглядывались в поисках отхожего места. Хотели было уже повеселиться, глядя, как кто-нибудь выбирает кустики погуще... Но девушка-продавец нас «разочаровала» — ее заведение, то бишь туалет, здесь имеется за умеренную плату...

Вероника ЩУРОВА,
Ксения КОБЕЛЬКОВА,
Евгения ЕФРЕМОВА.