

Недвижимость

Обоснованно и справедливо

В Челябинской области кадастровую оценку теперь будет проводить только госучреждение. На Южном Урале появится новое бюджетное учреждение – «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области». Соответствующее решение принял губернатор Борис Дубровский.



Как сообщили в пресс-службе главы региона, расчёт кадастровой стоимости недвижимости будут проводить исключительно государственные оценщики. Курировать работу специалистов станет министерство имущества и природных ресурсов региона. Борис Дубровский подчеркнул, что кадастровая оценка должна быть обоснованна и справедлива. «Мы не должны допустить необоснованного роста кадастровой стоимости объектов недвижимости, оценка должна соответствовать их рыночной стоимости», – отметил он. Вопрос затрагивает интересы всех собственников имущества, так как кадастровая стоимость является основой для расчёта налогов.

Теперь собственники имущества смогут знакомиться с документом в течение 60 дней. Ранее действующим законодательством на это отводилось 20 рабочих дней. Также закреплена обязанность учреждения предоставлять разъяснения по определению кадастровой стоимости в установленной форме.

В настоящее время минимущества проводит необходимые мероприятия по регистрации нового учреждения. До конца 2018 года оно будет заниматься подготовкой, сбором и систематизацией информации об объектах недвижимости на территории области.

«В первую очередь учреждению предстоит оценить земли сельскохозяйственного назначения, промышленности и водного фонда. У них как раз закончится пятилетний период переоценки», – рассказал глава минимущества Алексей Бобраков.

Кадастровая оценка в отношении объектов недвижимости, проведённая ранее, будет действовать до вступления в силу новой кадастровой оценки. Периодичность её проведения не изменилась – не чаще одного раза в три года и не реже одного раза в пять лет.

Проект

Здоровье по паспорту

Правительство России утвердило паспорт проекта «Формирование здорового образа жизни».

Одна из его задач – довести к 2025 году долю приверженцев здорового образа жизни до 60 процентов, а любителей физкультуры – до 45 процентов, сообщили в пресс-службе кабинета министров. Документ направлен и на увеличение числа тех, кто внимательно следит за своим здоровьем.

Кроме того, предполагается снижение потребления табака, совершенствование законодательства в области рекламы алкоголя, сигарет и нерационального питания. В частности, потребление алкоголя на душу населения должно сократиться с десяти литров в 2017-м до восьми литров в 2025 году.

Вниманию горожан!

Движение ограничено



Автомобилистов просят быть внимательными и соблюдать требования дорожных знаков.

В связи с производством работ по ремонту автодороги до 20 августа будет ограничено движение транспортных средств по крайней правой полосе движения улицы Советской в районе перекрёстка улицы Советской и восточной стороны улицы Комсомольской.

www.magmetall.ru

В ИНТЕРНЕТЕ – РАНЬШЕ, чем в газете

для перехода по ссылке воспользуйтесь QR-кодом

Благоустройство

С улиц – во дворы

Дорожники приступили к ремонту межквартальных проездов



© Андрей Серебряков

Продолжение. Начало на стр. 1

Ещё весной глава города Сергей Бердников назвал важным шагом к комфортному проживанию горожан не только качественный ремонт основных транспортных артерий, но и межквартальных проездов и дворов. В прошлом году опыт работы во дворах был, но освоили небольшие объёмы. В этом году планы более грандиозные. Дорожники приступили и к этому виду работ, начав с территории Орджоникидзевского района. До конца лета большая часть «внутрянки» будет отремонтирована.

– Запланирован ремонт около тридцати трёх тысяч квадратных метров внутриквартальных проездов, – рассказал начальник Дорожного специализированного учреждения Дмитрий Гаврилов. – Большая часть – 26,5 тысячи квадратных метров участков – будет приведена в порядок с помощью укладки горячим асфальтом. И лишь 6,5 тысячи квадратных метров отремонтируют струйно-инъекционным методом. До конца сентября работы должны быть завершены – дорожники

обещают по максимуму использовать все погожие деньки.

По всему городу ремонтники охватят около четырёхсот адресов. Но это вовсе не означает, что планы нельзя скорректировать. Объекты, которые попали в программу ремонтов, выбирались по обращениям жителей в районные администрации и в диспетчерскую службу ДСУ. И даже теперь, когда к ремонтам уже приступили, можно обратить внимание коммунальщиков на участок, требующий внимания. Впрочем, может оказаться, что он уже в графике работ. В скором времени, как заверил Дмитрий Гаврилов, можно будет без обращения в дорожные службы выяснить, дойдёт техника до вашего двора или нет.

– На сайте Дорожного специализированного учреждения разрабатывается интерактивная карта, на которой будет видно, где уже идут ремонтные работы, а где только запланированы. Сервис, который наверняка будет интересен горожанам, напомним, запустят через пару недель.

Напомним, что, кроме устранения ям и неровностей в межквартальных

проездах, дорожники ещё вернутся к среднему ремонту.

Из городского бюджета на ремонт семнадцати участков выделено сто миллионов рублей

Кроме того, на реконструкцию закрыта улица Комсомольская от улицы Советской до Суворова.

– Приходится, конечно, сталкиваться с неудобствами из-за того, что временно перекрывается движение транспорта во время укладки асфальта, – соглашается Артём Кривенко. – И в личных разговорах, в социальной сети высказывают недовольство по этому поводу. Но большинство горожан понимает, что без этого не обойтись. В конце концов, можно два-три дня потерпеть, чтобы потом с удовольствием ездить, не чертыхаясь на очередной яме. И хочу отметить, что с каждой неделей участков, где, управляя машиной, получаешь удовольствие, становится всё больше. Главное, чтобы городские власти не останавливались в стремлении привести в порядок все улицы.

Ольга Балабанова

Переработка

Бутылочку не оставите?

Предложение ввести залоговую стоимость оборотной тары и обязать крупные торговые центры устанавливать автоматы по сбору пустых бутылок направят на рассмотрение в Правительство России.

Об этом в воскресенье, шестого августа, рассказал автор инициативы, депутат Законодательного собрания Ленинградской области Владимир Петров.

По его словам, эти меры сделают возврат стеклотары массовым. «Залоговая стоимость – это фиксированная цена на тару, которая указывается на бутылке или банке и гарантированно возвращается потребителю после сдачи. Это будет стимулировать людей сдавать бутылки», – пояснил он.

Депутат отметил, что такая практика широко применяется в Европе. Он добавил, что в России пункты по сбору стекла есть только в 80 городах.

Петров сообщил, что в стране на отходы идёт 1,2 миллиона тонн материала. «При этом переработка тысячи тонн стеклотары даёт восемь рабочих мест, сокращает площадь свалок на десять тысяч гектаров, а вредные выбросы в атмосферу – на 30 процентов, также на 30 процентов снижает



© Из архива «ММ», Андрей Серебряков

электропотребление при производстве нового стекла», – подчеркнул он.

Если предложение одобрят, будет подготовлен проект поправок в действующий федеральный закон «Об отходах производства и потребления».

Сейчас за бутылку в пункте приёма можно получить от 15 до 90 копеек. Согласно закону, ответственность за утилизацию упаковки, в том числе стеклянной, лежит на производителях. Они должны либо сами её организовать либо заплатить экологический сбор.