

Экономика

Регион наращивает экспорт

Южноуральские предприятия, которые экспортируют свою продукцию в другие страны или имеют хороший потенциал в этой отрасли, получают господдержку, сообщает сайт cheltoday.ru.



Об этом на окружной агровыставке рассказал глава Челябинской области Алексей Текслер. Он напомнил, что региональная программа по развитию экспорта реализуется в рамках соответствующего нацпроекта.

В 2018 году объёмы экспорта в Челябинской области составили 107 миллионов долларов, к 2024 году этот показатель должен увеличиться до 296 миллионов. Губернатор отметил, что считает эту задачу достижимой, потому что Челябинская область – один из самых динамично развивающихся в этом направлении регионов России. А чтобы помочь производителям, из регионального бюджета выделили 60 миллионов рублей.

Особо популярны за рубежом пшеничная мука, готовые завтраки и кондитерские изделия, которые производят на Южном Урале. Перспективным рынком является Китай, но он же до сих пор остаётся одним из самых проблемных в плане сотрудничества. Мало того, что там высокие пошлины, так ещё и достаточно непросто пробиться в крупные торговые сети. Кроме того, китайские партнёры предъявляют завышенные требования к сроку годности продукции – от года и более.

Тем не менее, процесс освоения этого иностранного рынка производителями из Челябинской области уже идёт. Например, местные птицефабрики приспособились и изготавливают настоящий деликатес для жителей Поднебесной – куриные головы и лапки.

Демография

Поддержка семей с детьми

Многодетные семьи смогут обращаться к своему кредитору с заявлением о списании части ипотечного кредита в сумме до 450 тысяч рублей. Соответствующее постановление утверждено Правительством России, которое вступит в силу 25 сентября, сообщает «Дом.РФ».

Право на такую компенсацию имеют ипотечные заёмщики, у которых с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родился или родится третий ребёнок и последующие дети. Средства могут быть направлены на погашение остатка суммы действующего ипотечного кредита или начисленных процентов.

После предварительной проверки документы будут направлены банком на рассмотрение в «Дом.РФ». При соответствии заявки условиям программы деньги будут перечислены на счёт банка, который проведёт досрочное погашение кредита. Участниками программы могут стать заёмщики любых кредитных и некредитных организаций, ипотечных агентов и иных юридических лиц, выдающих ипотечные кредиты.

Правительство планирует выделить в 2019 году на выплаты многодетным семьям для погашения ипотеки до 15 млрд. рублей. Программа государственного субсидирования ипотечных ставок для семей была запущена в 2018 году. Льготная ставка составляет шесть процентов – всё, что выше, субсидируется государством.

Инвестиционный форум

ММК представит «Притяжение»



Вид на озеро с высоты птичьего полёта (проект)

Комфортная среда

Прогуляемся по бульвару

Считанные дни остаются до завершения работ на новом для Магнитки объекте благоустройства



© Дмитрий Рухманов

**Окончание.
Начало на стр. 1**

Большое внимание уделили озеленению. В планах посадка пятнадцати крупногабаритных елей высотой до пяти метров. На всём протяжении между проезжей частью и велосипедной дорожкой высадят живую изгородь – около 4,5 тысячи кустарников. Будут приведены в порядок оставшиеся деревья, которым сделают санитарную обрезку. Сохранены недавние посадки клёнов. На этом озеленение бульвара не остановится: позже здесь высадят и другие деревья.

Замощение представляет собой зонированные участки – это новое проектно-архитектурное решение, позволяющее разграничить дорожки для велосипедистов и пешеходов. От газона со стороны проезжей части на ширине чуть больше метра уложен асфальт, дальше идёт

плиточное покрытие. Всего рабочие уложили около 6,5 тысячи квадратных метров плитки и асфальта, это без учёта гранитного замощения зон отдыха – ещё около 700 квадратных метров.

Не остались в стороне и предприниматели, чьи павильоны попали в зону благоустройства. Перед ними стояла задача привести помещения в соответствующий вид, вписывающийся в общую концепцию территории. Это выполняется, остался лишь ларёк на пересечении проспекта К. Маркса и улицы Ручьёва, который в ближайшее время должен быть разобран, а на его месте появится современный, красивый павильон.

Судя по тому, что уже готово, новая общественная территория будет красивой и функциональной

Хотя несколько деталей можно было бы предусмотреть. В частности, для жителей, которые будут проходить через бульвар к своим домам и близлежащим

магазинам, неплохо было бы предусмотреть не только перпендикулярные, но и диагональные пешеходные дорожки. Практика показывает, что нужно мостить там, где проложены «народные тропы», иначе самовольные дорожки всё равно появятся, испортив новые газоны.

Напомним, что бульвар по проспекту К. Маркса выбран жителями города как одна из двух общественных территорий, благоустраиваемых в 2019 году по программе «Формирование комфортной городской среды». Реконструкция ещё одного уголка Магнитки, которому отдали предпочтение жители, – парк Победы на левом берегу – уже завершена. Кроме того, по этому же федеральному приоритетному проекту запланировано благоустройство 39 дворовых территорий. Бульвар по центральному проспекту города будет полностью готов к концу сентября, и горожане смогут по достоинству оценить созданный для них новый уголок отдыха.

Ольга Балабанова

**Окончание.
Начало на стр. 1**

Столь масштабный проект предоставляет бизнесу хорошие возможности зарабатывать на трафике, продавая сопутствующие товары и оказывая различные услуги. Построенные объекты многофункционального парка будут способствовать созданию новых рабочих мест, в том числе в смежных индустриях, занимающихся обслуживанием парка и его объектов, – клининг, охрана, музейное дело, ландшафтный дизайн и так далее.

Пространство парка планируется коммерциализировать за счёт размещения объектов уличной торговли и услуг. Кроме того, возможности для размещения бизнеса будут предусмотрены во всех основных зданиях проекта, общая площадь которых составит около ста тысяч квадратных метров.

Масштабный проект Магнитогорского металлургического комбината по развитию городской среды «При-

тяжение» открывает широкие возможности для развития бизнеса. Развитие бизнес-проектов возможно в таких областях, как образование, развлечения для детей, общественное питание, организация и проведение мероприятий, прокат оборудования, продажа спортивных и иных товаров.

Международный инвестиционный форум по недвижимости «PROEstate 2019» проходит с 18 по 20 сентября в московском конгресс-парке Radisson Collection Hotel. Это ключевое мероприятие по недвижимости в Центральной и Восточной Европе, объединяющее на своей площадке свыше 4300 лидеров отрасли из 33 стран. Мероприятие проводится с 2007 года и представляет собой площадку, где встречаются основные игроки рынка недвижимости. В числе делегатов форума – представители федеральных и региональных органов власти, инвестиционные, девелоперские и строительные структуры, управляющие и инженеринговые компании, архитекторы, ритейлеры, консалтинговые и другие компании, представляющие рынок недвижимости.