

Комфортная среда



© Андрей Серебряков

Высокая степень готовности

Глава города остался доволен ходом благоустройства второй части бульвара «Огни Магнитки»

Окончание.
Начало на стр. 1

Земельные работы были завершены в первой половине лета. Многие горожане с удовлетворением заметили, что удалось сохранить большинство деревьев, растущих в зоне реконструкции. Особенно ценно, что не повредили молодые саженцы яблонь – они только входят в силу, раскрываются во всей красе.

По обновлённой пешеходной зоне от улицы Ручьёва до Труда прошёл глава города Сергей Бердников. Конечно, не из праздного любопытства, а чтобы оценить, насколько строители справляются с поставленной задачей.

– Замошение готово, гранит на площадках под малые архитектурные формы уложен, осталось сделать финишную проливку, – расказал представитель подрядной

организации. – Теперь на очереди наружное освещение: с 22 по 24 августа будут выставлены все опоры и до конца месяца смонтировано всё оборудование – пергола, светящиеся качели-балансиры. Практически все архитектурные формы готовы. Заминка, но всего на пару дней, возникнет лишь по установке памп-трека – площадки для катания на велосипедах и скейтах – из-за задержки поставщика из Санкт-Петербурга. Общий срок завершения контракта – конец августа.

Одновременно с монтажом оборудования идёт земельное благоустройство. Уже посеян газон, подготовлены саженцы. Глава города поинтересовался у начальника управления охраны окружающей среды и экологического контроля Марины Зинуровой и представителя фирмы-поставщика зелёных насаждений: не рано ли сейчас высаживать молодые деревца и кустарники, приживутся ли? Может, не стоит формально придерживать временных рамок контракта и

высаживать в августе, тогда как благоприятное время для посадок – осень? Но градоначальника заверили, что сейчас самое время, ведь вторая половина августа по погоде практически осень, а у саженцев клёнов будет больше времени для адаптации. Саженцы будут высажены подготовленные, с закрытой корневой системой, их успеют отлить. Сергей Николаевич обратил внимание на то, что в этой зоне решили максимально отделить от прогулочной проезжую часть – высадить там больше деревьев, чтобы в будущем получился живой, естественный забор. Вопрос возник лишь по одной сохранённой яблоне – выглядит она грустно, почти все листья сбросила, явно болеет. Но, тем не менее, решили дать ей шанс – вдруг выкарабкается.

Глава города традиционно задавал много вопросов, обращал внимание на все детали. Например, на то, что буквы-скамейки «Свети» не слишком устойчивы и их могут быстро повредить. На что получил

ответ: это уже отметили и решили сделать для надёжности дополнительную обвязку.

Посередине пешеходной части в тротуарную плитку вмонтирована видеопанель. По её поводу у заказчиков возникли замечания – невооружённым глазом видно, как местами она просела. Сергея Бердникова заверили, что с исполнителем достигнута договорённость об устранении недочётов – плоскость должна быть идеально ровной.

Немного другими будут во второй части бульвара светильники – не по форме, а по содержанию: в них будут вмонтированы проекторы, так что в тёмное время суток на асфальте будут световые картинки, создающие эффект движения. Это задумано, чтобы оправдать название бульвара «Огни Магнитки». Готовы коммуникации и к подключению вайфая и камер видеонаблюдения – всё это будет сделано в ближайшие дни.

Часть работ по бульвару выполняет предприятие ИК-18: лавки,

крутящиеся стулья, арт-объект «Сердце», светящая конструкция «Кольца». Это не первый опыт сотрудничества с колонией: в первой части бульвара несколько объектов делало именно предприятие ИК-18, как и малые архитектурные формы на Центральном стадионе. Глава города отметил, что это дисциплинированный подрядчик, который способен выполнять работы разного уровня сложности.

– Замечания, которые были высказаны, все относятся к рабочим моментам, они устраняемы, – считает Сергей Бердников. – Хорошо, что на все вопросы у подрядчиков есть профессиональные ответы. Степень готовности объекта высокая, поэтому впечатление от увиденного положительное. Учили ошибки первого этапа реконструкции бульвара. Там до последнего были какие-то проблемы, а здесь всё идёт гораздо лучше. Есть новинки, которые отличают первую часть от второй. Среди них современный памп-трек: большой будет установлен возле Центрального стадиона, а здесь – малый. Новинки есть и в оформлении, световых решениях. Этот участок обещает быть более оживлённым. К началу осени бульвар будет готов, и, уверен, горожане по достоинству оценят новую территорию отдыха.

Ольга Балабанова

Пандемия

На пути к ослаблению карантина

Челябинская область готовится к переходу на второй этап снятия ограничений, введённых из-за пандемии коронавируса. Об этом было объявлено 13 августа на заседании оперативного штаба региона, которое провёл губернатор Алексей Текслер.

– Ситуация по распространению коронавируса в регионе улучшается, достигнуты и удерживаются показатели первого этапа снятия ограничений, регион вплотную подошёл к показателям второго этапа, – заявила на заседании штаба первый вице-губернатор Ирина Гехт.

Коэффициент распространения инфекции в регионе составляет 0,69 процента, наличие свободного коечного фонда – 52,06 процента, охват тестирования на 100 тысяч населения – 110 тестов.

Число новых заболеваний на сегодня почти в 2,5 раза ниже, чем в период пиковых значений. При сохранении этой динамики возможен переход на второй этап снятия ограничений. На втором этапе возобновляется деятельность образовательных учреждений, в том числе школ и вузов. О том, что учебный год в регионе начнётся в обычном режиме, власти уже заявили.

– Мы последовательно возвращаемся к привычному образу жизни, но все решения будем принимать, как и прежде, только взвешенно, опираясь на рекомендации специалистов, не допуская поспешности, чреватой повторным ростом числа заболевших, – заявил Алексей Текслер, отметив, что расслабляться рано.

Кроме того, глава региона настроен, чтобы Челябинская область как можно быстрее получила вакцину от коронавируса:

– Вы знаете, зарегистрирована отечественная вакцина. Поручаю министру здравоохранения региона во взаимодействии с федеральными структурами ускорить её получение и начать вакцинацию с групп риска. В первую очередь с медиков и учителей.

НАСТРОЙТЕ ИПОТЕКУ ПОД СЕБЯ

Больше квартира – меньше процент



В период с 15.07.2020г. по 15.09.2020г. процентная ставка снижена по кредитам: «КУБ-Ипотека» и «КУБ-Ипотека-Престиж» для объектов недвижимости площадью: до 45 кв.м – на 0,1%, от 45 кв.м (вкл.) до 70 кв.м – на 0,2%, свыше 70 кв.м (вкл.) – на 0,4%. Сумма кредита – от 100 тыс. руб. до 20 млн руб. Срок – от 1 месяца до 25 лет. Первоначальный взнос от 15%, 20% (в зависимости от кредитной программы, перечисления/не перечисления заработной платы в Банк). Процентная ставка от 8,5% до 11,8% годовых (в зависимости от кредитной программы, размера первоначального взноса, перечисления/не перечисления заработной платы в Банк, оформления залога недвижимости, наличия/отсутствия страхования жизни и здоровья).

Обеспечение по кредиту – залог приобретаемого объекта недвижимости. Страхование жизни – по желанию заемщика, страхование объекта недвижимости, передаваемого в залог – обязательно. Комиссии за выдачу кредита отсутствуют. Дополнительные расходы по кредиту (при необходимости): оплата услуг по оценке объекта недвижимости, расходы по нотариальному заверению документов. Банк оставляет за собой право отказа в предоставлении кредита без объяснения причин. Условия и тарифы могут быть изменены Банком в одностороннем порядке. Не является публичной офертой. Подробные условия на сайте www.creditural.ru, в Центре ипотечного кредитования по пр. К. Маркса, 103. Банк «КУБ» (АО), тен. лицензия ЦБ РФ №2584 от 15.09.2015 г. Реклама.



КРЕДИТ УРАЛ БАНК
ГРУППА ГАЗПРОМБАНКА

Подробности в Центре Ипотечного кредитования Банка «КУБ» (АО)

www.creditural.ru

(3519) 590 176