



ОФИЦИАЛЬНО

ПОЕДЕМ ОТДОХНУТЬ И ПОДЛЕЧИТЬСЯ

С 1 июня утверждены новые цены и полная стоимость путевок в дома отдыха, санатории и санаторий-профилакторий «Южный» для работников ОАО «ММК» и дочерних предприятий, а также членов их семей. В среднем увеличение стоимости составило 100-120 рублей, что связано с ростом расходов на продукты питания.



Стоимость отдыха и лечения для пенсионеров комбината в санатории-профилактории «Южном» составит 50 процентов льготной цены, установленной на путевки для работников ММК. Инвалидам по трудучению и профбольным ОАО «ММК» путевки в санаторий «Юбилейный» и санаторий-профилакторий «Южный» предоставляются бесплатно. Кроме того, согласно разнарядке, право на получение бесплатных путевок в санаторий «Юбилейный» имеют пенсионеры-участники Великой Отечественной войны.

Наименование учреждения, дачи	Кол-во дней	Полная стоимость	Для работников ОАО «ММК»	Для членов семьи, не являющихся работниками ОАО «ММК»	Для детей работников ОАО «ММК»	
					от 4 до 14 лет и пенсионеров	от 14 до 18 лет
Санаторий-проф. «Южный»	24					
1 взр. + 1 ребенок		15200	630			
1 взр. + 2 ребенка		22800	860			
1 взрослый		7600	400			
Санаторий «Юбилейный» отдых	12					
«Парус»-1, дачи 25, 27, 28		4560	550	1400	275	550
«Парус»-1 улучш.		5040	650	1700	325	650
лечение дачи 1, 2, 3, 6, 7, 10, 12		7980	900	2700	450	900
дачи 4, 8, 9 улучшенный-1		9450	1400	3100	700	1400
улучшенный-2		10800	1600	3700	800	1600
УОСК «Абзаково»	12					
Корпус-1, комн. 3-16		9600	1000	2000	500	1000
комн. 17-18		11657	1560	3120	780	1560
комн. 21-25		20571	2160	4320	1080	2160
Корпус-2		3017	380	850	190	380
Корпус-3 (одноэтажный)		34286	7200	14400	3600	7200
Корпус-4		4800	500	1300	250	500
Коттеджи-1, 2		4800	500	1000	250	500
Дачи ГЛЦ		2857	365	850	183	365
Новоабзаково		2286	240	480	120	240
Дом отдыха «Кусимово»	12					
дачи 2, 6		3840	576	1920	288	576
дачи 1, 4		3000	450	1500	225	450
дачи 19, 20		3360	504	1680	252	504
дачи 3, 17, 15		5040	756	2520	378	756
Санаторий «Металлург»	21	6300	1260	3150	630	1260
Сторонние санатории			10% от полн.ст.	50%	5%	10%

ЖИЛЬЕ

ДОМ, КОТОРЫЙ ПОСТРОЯТ ДЛЯ ВАС

Всем хороши квартиры в Ленинском районе: комнаты и прихожая просторные, кухня — не закуток с плитой и холодильником, а столовая, где вдоволь помещается мебели и кухонного оборудования и хозяйке просторно. А высокие потолки? Говорят, в такой квартире легче дышится.

Но тот, кто живет в этом «квартирном рае», к ремонту готовится основательно: ему предстоит старые оконные рамы, плитку, хрупкую сантехнику, электропроводку менять, полы перестилать... А штукатурка тридцати-сорокалетней давности? Привести все это в порядок в такую копеечку влетит — мало не покажется. Кто не верит, посчитайте и убедитесь.

Избежать этих проблем можно, переехав в новую квартиру только что построенного дома, желательного комфортабельного, как в Ленинском районе. И такой шанс вам предоставляется.

ЗАО «Строительный комплекс» ОАО «ММК» и жилищно-инвестиционный фонд «Ключ» совместно с компанией «Элитстрой» приступает к реализации коммерческого проекта строительства жилой кирпичной угловой вставки по адресу ул. 50-летия Магнитки, 55 и приглашает работников ОАО «ММК» и до-

черних обществ принять участие в долевом строительстве этого дома (приобретении своего жилья).

Как будет выглядеть ваш дом? Смотрите рисунок справа сверху: не правда ли, впечатляет? Квартиры здесь будут комфортабельные. Судите сами: на 9 этажей — всего 18 квартир. Изучим вместе их планировку. Воспользуемся планом типового этажа. На этаже — две квартиры: двух- и трехкомнатная. Зайдем внутрь двухкомнатной. Из лифтового холла попадаем в прихожую. Ее площадь — 11,8 кв. метра. Ванная и туалет — направо, гостиная — прямо. Она просто огромная — 33,2 кв. метра. Налево — спальня — 15,9 кв. метра с лоджией площадью 3 кв. метра, и кухня (скорее, столовая) — 16,8, то есть почти 17 кв. метров. Общая площадь двухкомнатной квартиры — 86,8 квадратных метра

Пойдем в трехкомнатную? Прихожая здесь еще просторнее — 16,4 кв. м. Направо от нее кухня — 11,8 кв. м. с лоджией в два с половиной квадратных метра. Возвращаемся в прихожую. Двери прямо — две спальни, почти одинаковые — 14,5 и 14,9 кв. м. Та, что поменьше, имеет угловой балкон — 4,8 кв. м. Из прихожей налево мимо санузла — просторная гостиная в 32,3 кв. м. Общая площадь этой квартиры — 103,2 квадратных метра.

Если вам что-то хочется изменить в планировке квартиры — вы можете высказать свои пожелания в ходе строительства. Эти желания по возможности будут исполнены.

А если у вас большая семья или хочется жить еще просторнее? В этом доме все возможно. Вы можете стать собственником целого этажа. Предлагается три оригинальных варианта планировки квартиры. Ее общая площадь — 200 квадратных метров. Единственное ограничение: таких квартир в доме всего четыре.

Ой, чуть не забыла сообщить, где, собственно, он будет возведен. Смотрим ситуационный план: это около магазина «Дубрава». Впрочем, тот, кто слабо ориентируется в этом районе, может посмотреть все на месте.

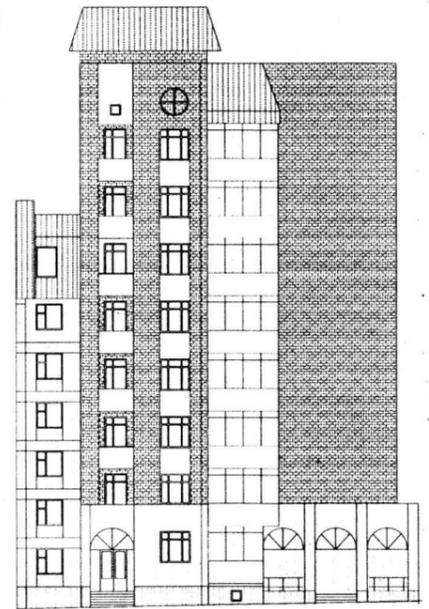
Строительство дома планируется начать 1 июня нынешнего года, и в течение года его построят. Теперь самое важное: почему. Цена одного метра общей площади на 1 июня 2000 года составляет 6400 рублей без чистовых отделочных работ и установки сантехнического оборудования. Почему без них? Да потому, что отделочные материалы, как и сантехника, стоят по-разному, а установка и отделка будут вестись по согласованию с дольщиком за отдельную плату: хотите импортную сантехнику — пожалуйста, устраивает отечественная — без вопросов! Обои, краска — что приглянется и на что средств хватит.

Застройщик приобретает жилье в этом доме по договору долевого участия в строительстве. Договор заключается с жилищно-инвестиционным фондом «Ключ». Схема выплаты такая: застройщик вносит 30 процентов стоимости выбранной квартиры при заключении договора, остальные деньги вносит до окончания строительства по согласованному графику. Застройщик оформляет право собственности и въезжает в квартиру после внесения всей ее стоимости.

Работники ОАО «ММК» при расчете за квартиру могут перечислить на расчетный счет ЖИФ «Ключ» «депонированную» часть заработной платы, то есть долг комбината перед трудящимися. Кроме того, «Кредит Урал Банк» готов предоставить работникам ОАО «ММК» кредит для оплаты части стоимости квартиры.

Если вам нужна квартира в этом доме, поспешите в ЖИФ «Ключ» по адресу ул. 50-летия Магнитки, 66 для заключения договора. Справки по телефонам 30-98-11 и 34-08-12. Справочную информацию вам также предоставят в ООО «Элитстрой» по телефону 30-50-18 и в отделе социальных программ ОАО «ММК» по телефону 33-29-88.

С. АРИСТОВА.



План типового этажа



Ситуационный план

