

Посвящается «афганцам»

ЧЕРЕЗ Челябинск прошел один из пяти маршрутов автопробега «Время выбрало нас».

Акция посвящена предстоящему фестивалю афганской песни «Салам бача», который пройдет с 10 по 12 августа в Бузулуке Оренбургской области. На него съезжаются ветераны боевых действий из разных регионов России и ближнего зарубежья. Как сообщает cheladmin.ru, десять легковых автомашин проехали по улицам Челябинска. У памятника воинам-интернационалистам на Аллее славы «афганцы» возложили цветы, прошел митинг.

Ночная драма

СТРАШНОЕ ДТП произошло ночью. Напротив дома № 81 по проспекту К. Маркса 21-летний водитель «Шевроле-Лачетти» сбил парня 1990 года рождения.

По его словам, молодой человек переходил дорогу в непосредственной близости от пешеходного перехода. Вместе с тем, некоторые очевидцы утверждают, что наезд был совершен в зоне «зебры». Пешеход от полученных травм скончался на месте.

«В ходе осмотра установлено, что стрелка спидометра на момент совершения наезда остановилась в промежутке между делениями 120 и 130 километров в час. В результате ДТП автомобиль «Шевроле-Лачетти» получил серьезные механические повреждения. У самого водителя множественные ссадины роговицы обоих глаз», — комментирует начальник отделения пропаганды БДД ОГИБДД УМВД России по городу Магнитогорску Федор Сумароковский.

Телефонный терроризм

СЕДЬМОГО АВГУСТА после полуночи в ФСБ Санкт-Петербурга позвонил неизвестный мужчина, который сообщил о планируемом взрыве самолета из Челябинска.

Лайнер должен был прибыть в Пулково в 6 часов утра. В ходе оперативных действий удалось задержать звонившего. В аэропорту Челябинска был усилен контроль воздушных судов, багажа и пассажиров. Опасных предметов не обнаружено. Случившееся не вызвало задержек самолетов в Санкт-Петербурге и Челябинске.

Список облапошенных

КВАРТИРНЫЙ МОШЕННИК вскоре предстанет перед Орджоникидзевским районным судом. Молодого человека обвиняют в деяниях, квалифицированных частью 2 статьи 159 УК РФ — мошенничество с причинением потерпевшим значительного ущерба.

Мошенник бравировал связями с нужными людьми в городской администрации. За определенную мзду обещал похлопотать о жилье. Якобы для него пара пустяков внести человека в список, который дает льготы. Например, молодежь может стать участниками подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий». По его протезе бюджетники без проблем получают социальные выплаты на приобретение жилья. В действительности, жулик бравировал, надеясь на легкомысленность граждан. Деньги он собирал исправно, но выполнить обещанное был не в состоянии. Простяки в список льготников так и не попали, зато пополнили список облапоженных. Таковых набралось 14 человек. Навар жулика составил почти миллион рублей. Возбуждено уголовное дело. Обвиняемому грозит лишение свободы сроком на пять лет.

«Торнадо» аукнется?

ИМЕЮЩИЙ дурную славу фестиваль пройдет под Миассом с 31 августа по 2 сентября. Правда, на этот раз, по словам городских чиновников, масштабы мероприятия будут скромнее. Участники «Торнадо» станут около двух-трех тысяч гостей и музыкантов. Меры безопасности будут усилены.

В 2010 году во время финального концерта фестиваля на площадку ворвалась группа хулиганов. Около 80 молодых людей были вооружены битками, палками и металлическими трубами. Незваные гости избивали всех, кто попадался им на пути, затем уехали на машинах. Около 40 рокеров получили тяжелые повреждения. В июле этого года организатора беспорядков Р. Назаряна осудили на шесть лет лишения свободы.

Люди теряют веру в справедливость

Уполномоченный по правам человека недоволен работой судов

ОБ ЭТОМ омбудсмен Челябинской области Алексей Севастьянов заявил в своем блоге после того, как Орджоникидзевский районный суд Магнитогорска отказал жертве «черных риелторов» Нине Калитиной в пересмотре дела по вновь открывшимся обстоятельствам.

Несправедливые и противоречивые решения областного суда создают предпосылки для того, что граждане, пострадавшие в результате мошенничества, а затем от судебных разбирательств и неудовлетворенные решением суда, теряют веру в справедливость. По данному поводу готовлю информацию для Владимира Владимировича Путина», — заявил в своем блоге Алексей Севастьянов.

В понедельник, 6 августа, Орджоникидзевский районный суд Магнитогорска не поддержал позицию истца Калитиной о пересмотре гражданского дела. Основанием для иска было то, что постановлением о прекращении уголовного дела установлены обстоятельства, что сделка купли-продажи носила притворный характер и прикрывала займ. В ближайшие дни женщина обязана освободить 4-комнатную квартиру. Ранее

все суды Нина Васильевна проиграла, за ее спиной квартира сменила третьего собственника.

Как отмечает Алексей Севастьянов, хроника судебных дел по «черным риелторам» в целом неутешительна. В приемную уполномоченного в Магнитогорске продолжают обращаться граждане с аналогичными проблемами. Причем речь идет об одних и тех же риелторах, одинаковых схемах: прикрытие договора займа денежных средств договором купли-продажи. До 2011 года районные суды Магнитогорска, рассматривая такого рода дела, выносили решения против пострадавших граждан, ссылаясь на отсутствие доказательств притворности сделок. Аппарат уполномоченного вынужден оказывать гражданам не только правовую помощь, поскольку адвокаты отказываются брать такую категорию бесплатных дел, но и психологическую.

«В Российской Федерации сложилась судебная система, при которой решения и указания вышестоящей судебной инстанции обязательны для нижестоящих судов. Однако судебная практика апелляционной инстанции Челябинского областного суда не носит единообразного характера. Мы столкнулись с ситуацией, когда по обществу резонансному делу районным су-

дом Магнитогорска выносилось решение в пользу пострадавшего гражданина, а в Челябинском областном суде решение отменялось. Такая позиция апелляционной инстанции привела к тому, что решения по рассмотренным гражданским делам за май-август 2012 года районными судами Магнитогорска вынесены уже против пострадавших граждан. Расхождение позиции апелляционной инстанции приводит к неопределенности позиции нижестоящих районных судов, — говорится в блоге омбудсмена. — Таким образом, чем больше времени проходит после голодовки обманутых людей, тем меньше внимания уделяется пострадавшим гражданам. Ситуация в итоге не разрешается, эмоции накаляются, появляются неверие граждан государственными органами и должностным лицам. Аппарат УПЧ и представители общественности тратят много времени и сил для оказания помощи пострадавшим гражданам, но на уровне апелляционной инстанции областного суда дела усугубляются, и не разрешаются».

Проблема будет озвучена на встрече уполномоченных по правам человека регионов России и президента Владимира Путина, которая состоится 16 августа.

АННА СМРНОВА

Бюджетный кулак

Наш город открыт для делового сотрудничества и культурного общения

КАК УЖЕ СООБЩАЛОСЬ, Магнитогорск стал победителем V Всероссийского конкурса «Лучшее муниципальное образование в сфере управления общественными финансами».

О бюджетном кулаке, дорожной революции, успешном решении проблемы дефицита питьевой воды, а также о других событиях в жизни Магнитки рассказал глава города Евгений ТЕФТЕЛЕВ в интервью журналу «Бюджет», которое мы сегодня перепечатаем.

— Евгений Николаевич, Магнитогорск второй год подряд становится победителем конкурса журнала «Бюджет». За счет чего удается поддерживать управление бюджетным процессом на столь высоком уровне?

— Это результат работы, выстроенной на нескольких базовых принципах. Первый — планирование реальных показателей бюджета. Второй — укрепление собственного потенциала. Третий — оптимизация бюджетных средств. Четвертый — повышение эффективности их использования. Пятый — повышение качества управления этими средствами. Пять основополагающих элементов вместе составляют крепкую основу бюджетной политики, подобную сильному кулаку. Все остальное — хорошие дополнения к этой основе.

— К слову об укреплении собственного потенциала. В Магнитогорске действует программа развития малого и среднего предпринимательства. Какие меры поддержки ею предусматриваются и насколько они действенны?

— Специально для предпринимателей Магнитогорска управление экономики разработало информационный ресурс (<http://rp.magnitog.ru>), где любой желающий может найти всю необходимую информацию для открытия собственного дела. Конкурсы, семинары, бесплатные консультации, городская инфраструктура предпринимательства, городские и региональные бизнес-новости — все это и многое другое находится в прямом доступе 24 часа в сутки семь дней в неделю. Поддерживаем бизнесменов и материально.

В прошлом году 63 предпринимателя в рамках городской программы получили финансовую поддержку в размере до 300 тысяч рублей.

У нас работает бизнес-инкубатор, в котором только в 2011 году было размещено 11 субъектов инновационной деятельности. И поддержка здесь имеет вполне материальное воплощение — от проведения консультаций по открытию предприятия, налоговому и бухгалтерскому учету до предоставления помещений и оргтехники на льготных условиях, организации обучения, семинаров, выставок, помощи в поиске инвесторов.

— Известно, что в городе уделяется большое внимание благоустройству территорий, а также реконструкции улично-дорожной сети. Этот процесс даже называют дорожной революцией...

— За два прошедших года большие и малые магистрали Магнитогорска кардинально изменили свой внешний вид и приобрели качественно новый уровень. Пропускная способность улиц города увеличилась в несколько раз — это ли не дорожная революция?

В 2011 году на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

и содержание объектов внешнего благоустройства с учетом проектно-изыскательных и строительно-монтажных работ из городского и областного бюджетов было выделено около миллиарда рублей.

Было построено и отремонтировано более 20 километров дорог различных значений. Новый вид обрели три центральных перекрестка. При этом мы занимались не только главными автомобильными магистралями Магнитогорска. Фрезерованной крошкой и скалой отсыпано более 157 тысяч квадратных метров поселковых дорог, входящих в границы города. На ближайшие несколько лет местные жители забудут о тех неудобствах, которые им приходилось испытывать изо дня в день.

Пристальное внимание уделили внутриквартальным территориям, ремонту тротуаров, улучшению наружного освещения скверов, парков, пришкольных дворов. Отмечу, что в таком объеме, как в 2011 году, средства в развитие инфраструктуры Магнитогорска ранее не направлялись. За счет этих денег город смог реализовать комплексный подход к реконструкции магистралей — вместе с дорожным полотном в порядок приводились прилегающие к нему территории. В текущем году планируем вложить в дорожные работы порядка 500 миллионов рублей. Намечен большой объем работ по благоустройству улиц, скверов, парков, а главное — внутриквартальных территорий.

— Много внимания городские власти уделяют и решению проблемы периодической нехватки питьевой воды. Что удалось сделать в этом направлении?

— В первую очередь в прошлом году в Магнитогорске на долгие годы удалось преодолеть кризисную ситуацию, возникшую в системе водоснабжения города. Это стало возможно в том числе благодаря строительству водозаборной насосной станции в районе существующего Верхне-Кизильского водозабора в пойме реки Урал и прокладке напорного водопровода протяженностью более 11 тысяч метров. Это кардинальное решение проблемы, которое обеспечило стабильный уровень водозабора вне зависимости от осадков на одной из насосных станций, которая обеспечивает водой более 60 процентов города.

Не переставали работать и в направлении экономики воды и борьбы с ее утечками. Итог очевиден — продолжительное время водопотребление в городе не превышает 160 тысяч кубометров. Здесь и горожане научились



экономить. Немаловажную роль сыграло диалогическое

оборудование по определению утечек, которое используется сегодня в «Водоканале».

— Колоссальную роль в экономике и бюджете города играет Магнитогорский металлургический комбинат. Какова ситуация на этом предприятии?

— Рад констатировать, что в Магнитогорске сохранились лучшие традиции сотрудничества между комбинатом и городом. Они выходят далеко за рамки формальных социально-экономических отношений. Для комбината, как и для всех предприятий металлургической отрасли России, 2011 год был непростым.

Но металлургия и в этот момент показала свой характер, наращивая производство стали, воплощая в жизнь инвестиционные проекты. При этом на ММК сохранили очень важный аспект — социальные программы по поддержке ветеранов, детей, материнства. А это серьезные капиталовложения в городское здравоохранение, образование, культуру, спорт. Работает жилищная программа «Доступное жилье — металлургам». Вот и в этом году для работников ММК построят два многоквартирных дома. Средняя заработная плата на комбинате со-

ставляет около 40 тысяч рублей. В общем, имидж комбината, высокая планка, которую он задает буквально во всем, — пример и ориентир для города в целом.

— Каковы возможные направления международного сотрудничества города?

— Магнитогорское бизнес-сообщество проявляет очевидный интерес к расширению связей с иностранными партнерами. Именно поэтому мы сегодня используем все возможности, чтобы показать инвестиционную привлекательность Магнитогорска. Так, благодаря налаженному в 2010 году контакту уже существует заинтересованность со стороны китайских партнеров. В феврале этого года мы принимали представителя Росийско-арабского делового совета, обозначили сферы, в которых магнитогорские компании могут быть заинтересованы. В мае посещение ярмарки «Hannover Messe 2012», прошедшей в Ганновере, позволило нам наладить отношения с лидерами мировой промышленности в различных сферах. Презентация инвестиционной привлекательности Магнитогорска в Росийском доме науки и культуры положила начало переговорам с немецкой компанией из энергетической отрасли.

Сейчас готовимся принять участие в Международном евразийском форуме городов, который пройдет в июле в Казани. Уверен, что и здесь мы найдем потенциальных партнеров. В общем, мы стремимся сделать наш город максимально комфортным для жизни, открытым для делового сотрудничества, научного и культурного общения.

Приумножаются лучшие традиции сотрудничества между комбинатом и городом

в жизнь инвестиционные проекты. При этом на ММК сохранили очень важный аспект — социальные программы по поддержке ветеранов, детей, материнства. А это серьезные капиталовложения в городское здравоохранение, образование, культуру, спорт. Работает жилищная программа «Доступное жилье — металлургам». Вот и в этом году для работников ММК построят два многоквартирных дома. Средняя заработная плата на комбинате со-

Заложники коммуналки

ЗАЧАСТУЮ ПРОБЛЕМЫ, с которыми сталкиваются жители многоэтажных домов, становятся их собственными.

А теперь по порядку. На рассвете, 17 июля этого года, из 106-й квартиры, что на девятом этаже дома 176, корпус 2 по улице Советской, хлынула вода. Были затоплены три нижних квартиры. Прибывшая аварийная бригада перекрыла горячую воду, на следующий день по просьбе одного из жильцов был составлен акт о причиненном ущербе, и на этом дело закончилось.

Прошло без малого три недели, а горячей воды как не было, так и нет. Почему? Да потому, что в квартире № 106 никто не живет, а местонахождение владельца, никому не оставившего свои координаты, неизвестно. И поскольку без него доступа на место аварии нет, то никто не может узнать причину затопления и устранить неисправность.

Формально техник ЖЭУ-38 выполнила свои обязанности: дала, по ее словам, объявление в СМИ, «бегущую строку» и даже призвала жильцов самих поискать хозяина 106-й. Но если этого не в состоянии сделать официальные лица, то каким образом сумеют другие? Кто им даст сведения?

Отчаявшись, люди обратились с коллективным письмом к генеральному директору ОАО «ЖРЭУ № 2» Леониду Халезину. Ответа не последовало. Получилось как в известной русской поговорке: Иван кивает на Петра, а Петр кивает на Ивана. Между тем, жильцы злополучного подъезда — вернее, одного из его стояков — оказываются без горячей воды уже третий раз за лето. Были плановые отключения — сначала на неделю, потом еще на три. Теперь наступил черед внеплановых. Сколько это продлится — никто сказать не может.

Квартира № 106 стоит совершенно пустой уже не первый год. А если владелец не живет в этом городе, что тогда? Между тем, в организации, где он оформлял покупку, есть его данные: телефон, адрес. Почему бы управляющей компании не направить туда официальный запрос и не получить нужные сведения? Но, по-видимому, не царское это дело. Пусть люди по-прежнему греют воду в кастрюльках, моются, поливая себя из ковшика, мучаются с домашними заготовками, для которых наступил самый горячий сезон.

Как выяснилось, пустующие квартиры доставляют головную боль часто. А если бы их владельцы оставляли свои данные, а управляющие компании выполняли бы, наконец, свои обязанности, люди не становились бы заложниками коммуналки.

МАРИНА КИРСАНОВА