



> ЛОМБАРД Займ под залог

ЛОМБАРД – специализированная коммерческая организация. Основными видами ее деятельности являются предоставление краткосрочных займов гражданам и хранение вещей.

По условиям договора займа ломбард (займодавец) передает на возвратной и возмездной основе на срок не более одного года заемщику, а заемщик, являющийся залогодателем, передает ломбарду имущество, являющееся предметом залога. Договор займа ломбард оформляет выдачей залогового билета.

Заклучение договора хранения удостоверяется выдачей поклажедателю именной сохранной квитанции, другой экземпляр остается в ломбарде. Именная сохранная квитанция и залоговый билет являются бланком строгой отчетности.

Если по истечении льготного месячного срока заемщик не исполнил обязательство по договору займа или поклажедатель в течение двух месяцев по окончании срока хранения не потребовал сданную вещь, она обретает статус невостребованной. Лишь после этого ломбард вправе продать ее. После этого требования ломбарда к заемщику или поклажедателю погашаются, даже если сумма, вырученная при реализации имущества, недостаточна для их полного удовлетворения. В любое время до момента продажи невостребованной вещи заемщик или поклажедатель вправе прекратить обращение на нее взыскания, исполнив свои обязательства перед ломбардом.

Если после продажи невостребованной вещи сумма обязательств заемщика перед ломбардом оказалась меньше суммы, вырученной при реализации невостребованной вещи, ломбард обязан возратить гражданину разницу между суммой оценки невостребованной вещи и суммой его обязательств. Другой вариант – возврат разниц между суммой, вырученной при реализации невостребованной вещи, и суммой обязательств гражданина, если сумма, вырученная при реализации невостребованной вещи, превышает сумму ее оценки. Эту разницу ломбард обязан выдать гражданину по его обращению в течение трех лет со дня продажи невостребованной вещи.

Если вы купили в ломбарде некачественный товар – ссылайтесь на закон «О защите прав потребителей».

АННА ШИНКАРЕВА,
юрисконсульт правового управления
ОАО «ММК»,
член Ассоциации юристов России

Судебные приставы: права и обязанности

> Принципы социальной справедливости регулируются законом

СЕЙЧАС одной из актуальных проблем российского общества остается фактическое исполнение судебных актов и актов иных органов и должностных лиц.

В противном случае нарушаются права граждан и организаций, снижается эффективность судебных и других органов, подрывается авторитет государственной власти, что не способствует установлению социальной справедливости в обществе. В условиях финансового кризиса особенно болезненны вопросы возвращения долгов кредиторам, что напрямую обеспечивает производственную деятельность организаций и возводит судебных приставов в ранг ведущих социально значимых профессий. Судебный пристав-исполнитель как должностное лицо службы судебных приставов является представителем государства, уполномоченным на принудительное исполнение требований документов. Он имеет властные полномочия.

В федеральном законе «Об исполнительном производстве» полномочия судебного пристава-исполнителя определены главным образом применительно к различным стадиям исполнительного производства. Например, в силу статьи 30 одновременно с возбуждением исполнительного производства судебный пристав-исполнитель определяет должнику срок добровольного исполнения, который не может превышать пяти дней со дня получения постановления.

Помимо прав, закон определил и обязанности судебного пристава-исполнителя. Например, на основании все той же статьи 30 федерального закона он обязан принять к исполнению документ от суда или другого органа и возбудить исполнительное производство. В полном объеме права и обязанности судебного пристава-исполнителя сформулированы в федеральном законе «О судебных приставах».

Судебный пристав-исполнитель принимает меры по своевременному, полному и правильному исполнению исполнительных документов; предоставляет сторонам исполнительного производства или их представителям возможность ознакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии; рассматривает заявления сторон



по поводу исполнительного производства и их ходатайства; выносит постановления; разъясняет сроки и порядок их обжалования. Он обязан взять самоотвод, если заинтересован в ходе исполнительного производства либо имеются иные обстоятельства, вызывающие сомнения в его беспристрастности.

Судебный пристав-исполнитель имеет право получать необходимую информацию; объяснения сторон, справки; проводить у работодателей проверку исполнения исполнительных документов на работающих у них должников и ведение финансовой документации по ее исполнению, давать гражданам и организациям, участвующим в исполнительном производстве, поручения по вопросам совершения конкретных исполнительных действий. Он вправе входить в помещения и хранилища, занимаемые должниками или принадлежащие им; производить осмотры помещений и хранилищ; при необходимости вскрывать их. На основании определения суда он может арестовывать, изымать, передавать на хране-

ние и реализовывать арестованное имущество, налагать арест на денежные средства и иные ценности должника, находящиеся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, использовать нежилые помещения при согласии собственника помещения для временного хранения изъятого имущества; возлагать на соответствующих лиц обязанность по его хранению. Он объявляет розыск должника, его имущества или розыск ребенка; вызывает граждан и должностных лиц по исполнительным документам, находящимся в производстве.

Таким образом, с полномочиями судебного пристава-исполнителя корреспондируют его обязанности, исполнение которых преследует две цели: своевременное, полное и правильное исполнение требований исполнительного документа, соблюдение прав и охраняемых законом интересов сторон и других участников исполнительного производства при осуществлении принудительного исполнения.

ОЛЬГА МУСТАФИНА,
ведущий юрист, член ООО «АЮР»

При необходимости должника объявят в розыск

Транспортный налог

> В регионах он может быть увеличен или уменьшен, но не более чем в десять раз

ТРАНСПОРТНЫЙ налог относится к региональным налогам. Конкретный его размер, порядок и сроки уплаты, налоговые льготы устанавливаются органами исполнительной власти субъектов РФ.

Налогоплательщиками транспортного налога признаются лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства. Объектом транспортного налогообложения признаются автомобили, мотоциклы, моторолеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные

средства, зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Налоговые ставки устанавливаются законами субъектов России. Они могут быть увеличены – уменьшены, но не более чем в 10 раз. Ставки устанавливаются в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя, один килограмм-силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства.

В случае регистрации транспортного средства или его снятия в течение налогового (отчетного) периода исчисление суммы налога производят с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых данное транспортное средство было зарегистрировано на налогоплатель-

щика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. Месяц регистрации транспорта, месяц снятия его принимается за полный месяц. При регистрации и снятии транспорта в течение одного календарного месяца, он учитывается как один полный.

По статье 356 НК РФ права по предоставлению налоговых льгот отдельным категориям налогоплательщиков предоставлены законодательным (представительным) органам власти субъектов Федерации. Они могут быть различными в разных субъектах Российской Федерации по одной категории транспортных средств. На территории Челябинской области транспортный налог введен законом «О транспортном налоге», который определяет ставку транспортного налога в пределах, установленных статьей 361 НК РФ, порядок и сроки его уплаты, налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиками.

Например, от уплаты налога освобождены физические лица, подвергшиеся воздействию радиации, Герои Советского Союза и Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры ордена Трудовой Славы, инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий, военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья при исполнении обязанностей военной службы, участники Великой Отечественной войны, семьи, имеющие детей-инвалидов, а также инвалиды I и II групп.

В соответствии с законом области налогоплательщики-организации, вносят авансовые платежи по налогу по итогам отчетных периодов не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Окончательную уплату налога они производят не позднее 1 марта года,

следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог не позднее 15 июня года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом.

При «продаже» транспорта по доверенности по Гражданскому кодексу ею признают письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представления перед третьими лицами. Следовательно, предметом доверенности не может быть передача права собственности на транспортное средство, и плательщик налога остается собственником транспортного средства. Обязанность налогоплательщика по уплате транспортного налога прекращается с момента снятия транспорта с регистрационного учета.

ДЕНИС ГАЛИМОВ,
юрисконсульт правового управления
ОАО «ММК», член Ассоциации
юристов России

> Не следует думать, будто свобода от законов присуща только человеку. Николай ЛОССКИЙ