ХРОНОМЕТР

Поздравили мужчины

Во Дворце культуры металлургов им. С. Орджоникидзе прошел праздничный вечер для женщин-ветеранов, посвященный Международному женскому дню 8 Марта.

Поздравить их пришли, конечно же, мужчины – председатель городского Собрания депутатов Михаил Сафронов, директор по производству ОАО «ММК» Владимир Терентьев, председатель профкома комбината Владимир Близнюк, заместитель председателя совета ветеранов ММК Юрий Алексеев и другие. Каждый из них нашел свои, особо проникновенные слова признательности виновницам торжества за их труд, терпение, за то, что плечом к плечу были всегда рядом с мужчинами – на работе и дома.

Тему женского влияния на все происходящее на земле продолжило театрализованное представление «На тебя с любовью смотрит вся планета», в котором приняли участие творческие коллективы Дворца культуры металлургов им. С. Орджоникидзе и Дворца культуры и техники. Прекрасный концерт пришелся по душе собравшимся в зале представительницам старшего поколения: «Всегда хорошо выступали наши артисты, но сегодня – особенно. Молодцы! Спасибо за доставленную радость», – говорили женщины. Подарок, который преподнесли каждой гостье в конце вечера, еще больше повысил настроение.

Нина БАРИНОВА.

Широка масленица!

Во дворе школы № 39 для жителей микрорайона был организован праздник масленицы. Четвертый год подряд проводят это мероприятие левобережный Дворец культуры и техники металлургов и депутат городского Собрания Владимир Близнюк.

Театрализованное представление открыли скоморохи. Они известили «честной народ» о приходе Весны. Попрощаться с народом пришла Зима. Хор Дворца исполнял «масленичные» песни. Озорной Петрушка – большой выдумщик всевозможных забав и игр – устроил настоящее веселье: ребятня и взрослые участвовали в шуточных конкурсах, танцевали, водили хороводы.

Главными зрителями и участниками праздника были, конечно, дети – учащиеся школ № № 8, 39, воспитанники интерната для сирот, юные жители микрорайона.

– Мы благодарны организаторам за праздник, за заботу о детях, о жителях микрорайона, – сказала директор школы № 39 Вера Полищук. – Спасибо депутату за помощь и поддержку.

Воспитатель Марина Абрамова привела на праздник пятилетнего сына Димку. Мальчишке праздник понравился – особенно катание на лошадях. А вот сгоревшее чучело Диме жалко – красивое очень!

– Хотелось бы, чтоб в нашей жизни всегда была весна, – улыбнулась Марина, – даже при смене времен года. Чтобы в жизни всегда было место празднику. А люди, невзирая на снег и мороз, были теплее и добросердечней друг к другу.

Олег КУДРЯВЦЕВ.

«Уралкорд» отметили

Магнитогорское предприятие «Уралкорд», единственное на территории России выпускающее качественный металлокорд, стало дипломантом конкурса среди предприятий и организаций Уральского федерального округа на соискание премии в области качества продукции и услуг, а также за внедрение высокоэффективных методов управления качеством.

Организаторами стали ФГУ «Уралтест», Центр экономического планирования и прогнозирования УрФО, Фонд поддержки стратегических исследований и инвестиций в УрФО. Конкурс проводился под эгидой представительства Президента РФ в Уральском федеральном округе.

Любопытно, что на всем пространстве СНГ у магнитогорского «Уралкорда» пока есть лишь один серьезный конкурент – Белорусский металлургический завод, тоже выпускающий качественный металлокорд. Такое положение дел не устраивает потребителей – шинников. Расположенное в Татарстане предприятие «Нижнекамскшина», например, планирует организовать производство цельнометаллокордных шин, для чего в ближайшие полтора года может создать собственное производство металлокорда.

Владислав ЛЕОНЕНКО.

Поздравляю!

Сердечно поздравляю профессорско-преподавательский коллектив Магнитогорского филиала Уральской академии государственной службы с 10-летним юбилеем!

За этот сравнительно короткий срок ваш филиал стал в Магнитогорске одним из ведущих учебных центров по подготовке кадров государственного и муниципального управления. Пятьсот ваших выпускников сегодня успешно работают в органах власти, в областях экономики и, в частности, на ММК.

Вы прилагаете максимум сил и энергии для того, чтобы ваши выпускники отличались высокой профессиональной подготовкой и умением быстро ориентироваться в непростых экономических ситуациях, принимать неординарные решения.

В этот торжественный день выражаю искреннюю признательность всему коллективу филиала УрАГС за благородный самоотверженный труд. Желаю дальнейших успехов в работе, здоровья и благополучия!

Иван ТИМОШЕНКО,
директор по общим вопросам ОАО «ММК».

Борцы с наркоманией требуют признания

Бывший работник ММК Виктор Теребунь уверен, что наркомания излечима

Во всяком случае его методикой излечения от наркотической зависимости заинтересовался первый заместитель полномочного представителя Президента России в Уральском федеральном округе Владислав Туманов, который 11 марта с рабочим визитом побывал в Магнитогорске.

В Уральском федеральном округе 650 тысяч наркоманов

Визит начался с посещения городской объединенной медико-санитарной части, ОФиЗ «Магнит» и некоторых цехов металлургического комбината. Но основная цель визита стала известна на совещании заместителя полпреда, которое он провел с руководителями администрации и территориальных структур федеральных органов власти. Совет был в основном посвящен одной теме – наркоситуации, сложившейся в регионе, в частности, в Магнитогорске.

Совещание на такую тему – событие явно не спонтанное. В Уральском федеральном округе на сегодня около 650 тысяч наркоманов. Они потребляют ежегодно до 7 тонн наркотических веществ. Эти цифры прозвучали в конце февраля на заседании Координационного совета по противодействию потреблению наркотиков и их незаконному обороту при полномочном представителе Президента РФ в УрФО. Как следует из поступившей информации по его итогам, фактический «неуд» Координационный совет поставил итогам выполнения в регионах окружной программы противодействия наркомании и наркоторговле за минувший год.

По словам Владислава Туманова, ситуация с наркотиками не меняется. На лицо разобщенность действий всех занимающихся проблемой наркомании ведомств. Речь идет о региональных системах здравоохранения, образования, правоохранительных органах. Все они вроде что-то делают для искоренения зла, а за конечный результат никто не отвечает.

Однако по показателю изъятия наркотиков лучше всех выглядит Тюменская область, где в течение прошлого года было изъято почти две тонны наркотических веществ. Челябинская область по такому показателю оказалась на 14-м месте, а Свердловская – на 44-м.

Как считает Владислав Туманов, важно не только изымать наркотическое зелье, вылавливать и сажать на нары наркоторговцев, но и налаживать серьезную профилактическую работу, прежде всего среди молодежи. По словам Владислава Туманова, в рамках профилактики заслуживает внимания любой опыт.

С этой точки зрения определенный профилактический опыт уже имеется у некоммерческого центра лечения наркоманов, руководителем которого является бывший работник ММК Виктор Теребунь. Своим взглядом на проблему наркомании он поделился с Владиславом Тумановым в городской общественной приемной полпредства УрФО.

– Наркомания излечима. Нужны только время и средства, – уверенно заявил представителю полпреда Виктор Теребунь. – Пока возможности центра ограничены. Он существует только на средства родителей наркоманов, которые добровольно сдают на лечение своих детей. Для того чтобы центр развивался и дальше, нужны поддержка на уровне государства и дополнительное финансирование. Со мной начинали работать более двух десятков человек. Сегодня осталось только трое самых стойких, потому что зарплата за такую работу слишком мала, – озвучил Виктор Теребунь проблемы своего профилактического центра.

Фото Андрея СЕРЕБРЯКОВА

Владислав Туманов определил место Магнитки в ситуации с наркоманией

Однако, как выяснилось, в настоящий момент, чтобы получить финансовую помощь и рассчитывать на внебюджетные поступления средств, необходимо легализовать деятельность центра, по выражению заведующего общественной приемной полпредства Александра Степанова, «покончить с партизанщиной». А вот как раз с официальным признанием есть определенные проблемы. Дело в том, что методика Теребуня не вписывается в существующие ныне подходы к лечению наркоманов.

– Первые две недели пациенты центра прикованы наручниками к кроватям, – привел в качестве примера одну из особенностей профилактической методики Александр Степанов. – Это обстоятельство и шокирует многих, кто впервые попадает в центр, в том числе и специалистов. У Теребуня побывал главный областной нарколог. Ответа пока нет. По существу, центр не медицинское учреждение, а трудовая колония. Но методика дает положительные результаты.

Очевидно, что центр и методы работы с наркоманами Виктора Теребуня уже имеют своих сторонников. И это не только отчаявшиеся родители. Центр на свой страх и риск поддерживает и власть Магнитки. Летом центру, база которого располагается на территории бывшего детского оздоровительного лагеря на станции Ташбулатово, исполнится два года. За это время, по словам Виктора Теребуня, от наркотической зависимости удалось избавить 63 человека.

Владимир СОКОЛОВ.

Со столбом договориться легче...

КОММУНАЛКА

О реформе в жилищно-коммунальном хозяйстве сейчас не говорит разве только телеграфный столб. Но в большинстве случаев мы спорим, возмущаемся, пишем об экономических аспектах для кого-то надвигающейся, а для большинства уже действующей обдираловки. А вот так называемый человеческий фактор в реформировании ЖКХ почему-то оказался на втором плане. Речь о взаимоотношениях между коммунальщиками и жильцами.

На прошлой неделе в редакцию «ММ» позвонила инвалид первой группы Екатерина Александровна, квартиру которой обслуживает домоуправление № 29. Вообще-то чересчур громко это сказано – «обслуживает». В данном случае другие слова больше подходят. Посудите сами.

Вызвала она из домоуправления специалиста заменить трубу, которая в любую минуту могла прорваться и затопить холодной водой два нижних этажа. Явился таковой и, как говорится, не запылился: он подробно объяснил неходячей пенсионерке, что и как нужно делать, и пообещал заварить трубу завтра. Этими «завтраками» ее кормили с 11 февраля почти две недели. А когда она позвонила в домоуправление с напоминанием, то ей еще и нахамили. Лишь 25 февраля долгожданные сварщики заменили трубу, забыв извиниться за причиненные неудобства.

А вот что рассказала в своем письме наша читательница Ж-ва. 4 февраля в ее почтовый ящик положили записку на драном листочке, в которой руководство ЖЭУ № 24 в категоричной форме просило предоставить доступ в квартиру на два последующих дня для замены стояка горячей воды. Мнение жильцов по этому поводу никого не интересовало. Утром 5 февраля слесари просверлили дырки в потолке и полу, испоганив все, что было отремонтировано ранее. На другой день слесарей ждали в квартире Ж-вых до двух часов дня, но они не явились. Как и 6 февраля, хотя их ждал, отпросившись с занятий, сын.

7 февраля, не выдержав неизвестности, хозяйка позвонила в ЖЭУ: мол, когда слесари закончат ремонт. А ей в ответ как обухом по голове – сварочные работы отменены во всем подъезде из-за того, что в вашу квартиру не могли попасть. «Меня обвинили чуть ли не во всех смертных грехах, – пишет Ирина, – и я чувствовала себя как оплеванная. Лишь 12 февраля дырки в ванной кое-как залепили, но попутно сломали сливную трубу. Ее пришлось менять за свои деньги».

О подобных историях можно рассказывать долго. Почти все они происходят по одному и тому же сценарию, по которому коммунальщики выступают в роли генералов, а всегда виноватые жильцы доказывают, что они не «рыжие». Этот спектакль у нас «дают» уже давно. Раньше мы мирились, но когда жилищно-коммунальные услуги стали дорожать быстрее, чем на базаре семечки, качество предоставляемых услуг ЖКХ нас перестало устраивать. Но, по всей видимости, обратная сторона менять свое отношение к жильцам, за счет которых живет, не собирается.

Послушаешь коммунальщиков, получается, что вывести из прорыва отрасль можно только благодаря внушительным инвестициям. Можно и нужно ржавые трубы заменить на металлопластик, установить водомеры и сверхпрочную запорную арматуру и другие приборы. Но будет ли толк от финансовых вливаний, улучшится ли качество обслуживания, если у работников ЖЭУ останется привычка строить жильцов по ранжиру и хамить? Уверенности никакой нет.

Владимир РЫБАК.

P.S. С 1 февраля за пользование электроплитами мы платим 4 рубля 35 копеек вместо 3 рублей 72 копеек; за газ – 9 рублей 68 копеек (было 8 рублей 36 копеек); электроэнергию – 64 копейки за киловатт. Стоимость содержания мусоропроводов поднялась до 5 рублей 34 копеек. Обещают «обрадовать» нас повышением тарифов и лифтеры. Выросли цены за проезд в общественном транспорте. Лишь на время успокоились продавцы бензина.

Главный защитник потребителей России

Петр ШЕЛИЩ, председатель Союза потребителей России, депутат Госдумы

ВИЗИТЫ

Мы уже рассказывали о состоявшемся в нашем городе Всероссийском совещании, посвященном проблемам потребительского рынка. В его работе участвовал председатель Союза потребителей России, депутат Госдумы Петр Шелищ.

Несмотря на более чем напряженный график встреч, Петр Борисович нашел время в деталях ознакомиться с работой Магнитогорского объединения защиты прав потребителей. В ходе общения с коллективом этой организации он отметил высокий уровень объема и качества услуг, оказываемых Объединением, которым руководит депутат городского Собрания Александр Морозов. Большое удивление у столичного гостя вызвал факт, к которому горожане привыкли, что любые консультации, касающиеся защиты прав потребителей, оказываются бесплатно.

– Признаться, я ехал в Магнитогорск, – заметил Петр Борисович, – как в провинцию. То, что я здесь увидел, а особенно узнал – об опыте работы по защите потребительских прав, союзе представителей бизнеса на основе честности и добросовестности – не просто удивило, а поразило. Не стану лукавить, многим, кто нашел себя на стезе защиты прав потребителей, есть чему поучиться у магнитогорцев.

Петр Шелищ дал высокую оценку работе Клуба молодых юристов, действующего при Объединении защиты прав потребителей. Им также отмечены первые шаги городской организации общества «Знание» в развитии системы потребительского просвещения. По его словам, московские школы уже ввели предмет, изучающий Закон РФ «О защите прав потребителей». «Почему бы не ввести в учебные программы эту дисциплину и в Магнитогорске, для этого есть все предпосылки», – сказал главный защитник потребителей России.

Сергей ТИМОФЕЕВ.

Люди без помощи не останутся

ФАКТ И КОММЕНТАРИЙ

Постановлением главы города введены тарифы на оказание социальных услуг.

Чем вызвано подобное решение, как оно отразится на тех, кто нуждается в поддержке, рассказывает **начальник управления социальной защиты населения города Магнитогорска Геннадий Жук.**

– С чего вдруг городская администрация решила ввести такое новшество?

– Администрация просто выполняет Закон РФ «О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов». Закон действует уже с 1995 года. Просто у города была возможность как-то отсрочить его повсеместное введение. Эту систему в порядке эксперимента мы ввели только в Ленинском районе. Провели мониторинг, много работали с экспертами. Время учит считать каждую копейку. Поэтому с марта мы, в соответствии с федеральным законодательством, вводим тарифы на оказание социальных услуг. Конечно, не всем это нравится: мы привыкли, что государство полностью обеспечивало наши социальные нужды – плохо, мало, но тем не менее... Однако сейчас выстраивается новая система социальной помощи населению. Она позволит повысить качество услуг и расширить их выбор. Государство это не потянет, поэтому другого пути, кроме введения платы, нет.

– Возможно, могли бы помочь городские предприятия: ведь среди ваших подопечных есть те, кто прожил честную трудовую жизнь.

– Теоретически предприятия, наверное, могли бы помочь. Но на практике, если говорить о пенсионерах и инвалидах, таких прецедентов еще не было. Законодательно предприятия не обязаны нам помогать, поэтому даже если и помогали, то в любой момент могут отказаться. Так что из постоянных источников финансирования у нас только средства, выделяемые городским бюджетом, и федеральные деньги. Исключение – деятельность Благотворительного общественного фонда «Металлург». Через него комбинат поддерживает своих пенсионеров, да и бюджетников города тоже, снимая с нас заботы по социальной помощи нескольким десяткам тысяч человек. Но число людей, нуждающихся в помощи социальных работников, постоянно растет. И надо как-то расширяться. Деньги за услуги и будут идти на развитие. Хотя деньги это небольшие.

– Не получится ли так, что малообеспеченные не смогут позволить себе услуги ваших центров?

– Введение тарифов касается социальных услуг не для всех желающих, а лишь для пенсионеров и инвалидов. В первую очередь одиноких. Мы этот факт учитываем: тарифы невысокие, доступны каждому, не всем придется их оплачивать. Для обязательных услуг, перечисленных в федеральном перечне, предусмотрена стоимость в зависимости от уровня доходов. У кого совокупный доход меньше прожиточного минимума – для пенсионеров это 1354 рубля – те платить за обязательные услуги ничего не будут. У кого этот доход составляет от 100 до 150 процентов прожиточного минимума, будут платить только часть тарифа. И лишь те, кто получает больше 150 процентов прожиточного минимума, будут оплачивать социальные услуги полностью. Стоимость же дополнительных услуг не с потолка взята, а рассчитывается исходя из размеров базовой пенсии.

– То есть, без помощи люди не останутся?

– Конечно, нет. Мы с каждым работаем индивидуально. Если нет денег, то поможем бесплатно. Людей не бросим.

– А социальные работники согласны работать бесплатно?

– Так они деньги получают не от своих подопечных, а из бюджета. К тому же случайных людей у нас нет – не задерживаются. Работать сложно, зачастую надо помочь человеку не только в делах, но и психологически. Люди разные, некоторые почему-то считают, что социальный работник – это прислуга. А это – помощник, который за небольшие деньги – ставка у них порядка 1100 рублей – не только помогает людям, но и дарит им свое душевное тепло, зачастую заменяет и семью, и друзей. В основном, конечно, трудятся у нас женщины. На 2612 подопечных 297 соцработников. Есть молодые, есть пожилые. Они стараются в меру своих сил. На ставку положено обслужить восемь человек, с каждым поговори, утешь, по хозяйству помоги. Ценить такое надо.

Михаил ВИХРОВ.

Востребованные временем и землей

Магнитогорский строительный колледж выпустит первых специалистов по земельно-имущественным отношениям

Всего-то десять лет – раз в шесть меньше, чем, допустим, в развитых западноевропейских странах – насчитывает теория оценки объектов недвижимости в современной России. Знаний и опыта даже у ныне действующих в этой сфере специалистов немного, а уж профессиональным багажом в области земельных отношений сейчас вообще мало кто владеет. По сути, земельный рынок находится в зачаточном состоянии, поскольку законодательство до принятия Земельного кодекса РФ представляло собой конгломерат несистематизированных нормативно-правовых актов различного уровня, зачастую противоречащих друг другу.

Между тем преобразования в сфере земельно-имущественных отношений, вызванные целым рядом причин социально-экономического и политического характера, происходят прямо-таки радикальные и предъявляют новые, все более высокие требования к работающим в этой сфере специалистам. Вузы, в частности Магнитогорский государственный технический университет, таких профессионалов только начали готовить – до первого выпуска пройдет еще несколько лет. Колледжи, волею обстоятельств, оказались расторопнее.

Уже в июне нынешнего года Магнитогорский строительный колледж выпустит первых в нашем городе дипломированных специалистов по земельно-имущественным отношениям. 23 нынешних студента, заканчивающих обучение по самой молодой специальности в МСК, получат дипломы и смогут претендовать на работу в земельных комитетах, регистрационных палатах, отделах учета ценных бумаг, БТИ, аудиторских компаниях, банках, страховых компаниях и профессионально заниматься оценочной и риэлтерской деятельностью. Впрочем, «боевое крещение» будущие выпускники уже получили. Летом прошлого года они прошли производственную практику по выбранной специальности в городских бюро технической инвентаризации, комитете по управлению госимуществом и комитете по землепользованию и землеустройству.

Специальность «земельно-имущественные отношения» в государственном образовательном стандарте среднего профессионального образования появилась совсем недавно в связи с резко возросшим спросом на специалистов, обладающих профессиональными знаниями в области механизмов управления собственностью, основ предпринимательства, оценки недвижимости и компьютерного моделирования. В строительном колледже первый набор был сделан в 2001 году на базе среднего образования. А уже через год конкурс составил два человека на место, даже несмотря на то, что обучение по новой специальности ведется пока только на коммерческой основе.

Впрочем, конкурс конкурсом (по прогнозам, ближайшим летом он увеличится как минимум до четырех человек на место), но колледж прежде всего заинтересован в том, чтобы каждый сегодняшний студент в будущем обязательно нашел работу. Поэтому недавно в МСК прошла презентация специальности «земельно-имущественные отношения», на которую пригласили потенциальных работодателей для будущих выпускников. Интерес она вызвала как со стороны городской администрации и промышленных предприятий, так и весьма специфичных организаций – областного комитета по управлению государственным имуществом, Магнитогорского и Верхнеуральского филиалов Южно-Уральской регистрационной палаты, страховых компаний «СКМ» и «Энергогарант». Гости выразили готовность трудоустроить у себя если не выпускников, то хотя бы студентов МСК на время производственной практики. Причем их слова отнюдь не были реверансом в адрес гостеприимных организаторов презентации.

– Земельно-имущественные отношения в ближайшие годы развиваться будут очень активно, – высказал свое мнение исполнительный директор ОАО «Магнитострой» Юрий Анциферов. – Недавно принят новый Земельный кодекс. Значит, появятся собственники земли, они будут меняться, и отношения между ними кому-то надо будет регулировать. Немало изменений ожидается и в имущественном плане. Специалисты в этой сфере будут востребованы. Мы, в частности, обязательно примем к себе на работу одного-двух ваших выпускников

– Однозначно могу сказать: вы попали в цель и все ваши выпускники найдут работу, – сказал в свою очередь первый заместитель главы города Виктор Храмцов. И в шутку и всерьез добавил: – Доходная часть местного бюджета, например, во многом формируется за счет платы за землю и налога на имущество. Задача городской администрации – изъять, задача предприятий – всеми правдами и неправдами заплатить меньше.

Подготовленные вами специалисты понадобятся в результате и тем, и другим. Нам – чтобы правильно подсчитать размер арендной платы, налоговых отчислений или стоимости имущества, промышленным предприятиям – чтобы отстоять свою точку зрения и сумму платежей уменьшить...

Где именно окажутся востребованными будущие выпускники строительного колледжа, сказать пока трудно. Российская действительность наверняка преподнесет им немало сюрпризов, тем более что в дипломе, который нынешние студенты вскоре получат, основной им запишут профессию экономиста. Хотя директор МСК Виктор Шнейдер заверил, что колледж обязательно отследит судьбу своих выпускников, чтобы потом лучше ориентироваться в потребностях работодателей на рынке труда.

Владислав РЫБАЧЕНКО.