

> РЕБРЕНДИНГ

Корпоративный цвет

КРУПНЕЙШАЯ финансовая организация Сбербанка России начинает масштабный ребрендинг.

В рамках этой кампании, помимо прочего, будет изменен корпоративный цвет и логотип банка, сообщает газета «Коммерсантъ». Отделения банка и логотип будут выполнены в светло-зеленом цвете взамен темно-зеленого – корпоративного цвета Сбербанка на данный момент.

> СТАТИСТИКА

Дорогие дороги

БАЛАНСОВАЯ стоимость одного километра кольцевой автодороги в Санкт-Петербурге – 20 млн. евро. Цена одного километра трассы «Скандинавия» в районе Хельсинки – 3,4 млн. евро.

Самый дорогой автобан в Германии – бетонный участок трассы А-6 – обошелся в 12,2 млн. евро за километр. На Западный скоростной диаметр вокруг Питера – дорогу протяженностью 48,9 км – собираются потратить 212,7 млрд. рублей. Это 100 млн. евро (!) за один километр.

Ипотечные узы

> Кредит, оформленный на мужа, можно погасить материнскими деньгами

ПРАВИТЕЛЬСТВО устранило главное препятствие при использовании средств материнского капитала на улучшение жилищных условий. Многие семьи не могли употребить эти деньги, когда сертификат на маткапитал получала жена, а приобретение жилья было оформлено на мужа.

Понятно, что при покупке семьей квартиры речь, естественно, идет об общих метрах, на которых проживает все семейство. Включая и предыдущих детей, и новорожденного сына или дочку, благодаря которым семья получила право на государственную финансовую поддержку. Однако до сих пор получение денег было затруднительно, если сертификат получала мама, а ипотечный кредит был оформлен на папу. Не меньшие трудности вызывали случаи, когда отец был единственным собственником приобретенного жилья, а жена и дети – только прописаны (зарегистрированы) на «его» жилплощади.

Теперь эти несостыковки устранены. Причем поправка касается не только случаев, когда семья брала ипотечный кредит, но и всех остальных способов приобретения квартиры. «ПФР теперь не будет требовать документ о праве собственности на жилье, – пояс-

нили в пенсионном фонде. – Если раньше женщина могла маткапиталом погашать только кредит на квартиру, которую она купила сама (на свое имя), то теперь это может быть жилье, приобретенное супругом».

Не менее важно также и то, что в новом документе зафиксировано право использовать материнские деньги для погашения долга или процентов по нему при перекредитовании. Речь идет о случаях, когда семья брала ипотечный кредит для покупки жилья, а затем – еще один кредит на более выгодных условиях, чтобы расплатиться с первым.

Теперь такие «вторичные» кредиты можно также частично или полностью погасить за счет материнских денег. Правда, уточняют в ПФР, только в том случае, если повторный кредит взят до возникновения права на маткапитал.

Естественно, чтобы воспользоваться материнскими деньгами, придется предоставлять в Пенсионный фонд документы, подтверждающие, что вы состоите в законном браке. Так что семьи, не оформившие свои отношения официально, по-прежнему будут испытывать сложности.

Кроме того, обновленный документ уточняет порядок перечисления средств материнского капитала. Например, Пенсионный фонд РФ может приостанавливать и

даже прекращать перечисление денег при получении информации, влияющей на права обладателя сертификата. Так, распоряжаться материнскими деньгами не могут граждане, ограниченные в родительских правах или вовсе их лишенные. Если ребенок, благодаря которому у семьи возникло право на господдержку, был усыновлен, а затем по каким-либо причинам усыновление было отменено, денег псевдородители также не получат.

Напоминаем, что в 2009 году из-за финансового кризиса было разрешено «распечатать» материнскую «кубышку» досрочно, но только для погашения ипотечных долгов. А со следующего года использовать капитал можно будет уже по всем направлениям, предусмотренным в законе, то есть для приобретения жилья не только с помощью ипотеки, но и любым другим способом (включая покупку на вторичном рынке у физического лица). Кроме жилищного направления есть еще два: получение образования для любого ребенка (оплата учебы на коммерческих отделениях колледжей и вузов, а также оплата общежития) и, наконец, увеличение пенсионного капитала для мамы – в последнем случае эти деньги ей «зачту» при расчете пенсии.

Документ полностью опубликован в «Российской газете» за 14 декабря ☹

> ВЫСТАВКА

Новые контакты

СЕГОДНЯ в городской администрации открылась третья региональная выставка-форум «Малый и средний бизнес. Инновационные технологии».

По замыслу организаторов, в числе которых министерство экономического развития области, администрация Магнитогорска и выставочный центр «Восточные ворота», в рамках двухдневной выставки пройдет серия «круглых столов», мастер-классов и семинаров по животрепещущим для предпринимательской среды вопросам. Среди участников заявлены не только производственные предприятия и фирмы по предоставлению услуг потребителям, но и банки, лизинговые и консалтинговые организации, а также общественные объединения предпринимателей.

Заявленные для экспонентов номинации обширны: сельское и коммунальное хозяйство, строительство, социальные услуги, операции с недвижимостью, здравоохранение, образование, транспорт, связь, финансовая и юридическая деятельность, СМИ и безопасность. Главная цель мероприятия – установление новых контактов и кооперационных связей как среди предпринимателей, так и с потенциальными потребителями и инвесторами. Закрытие выставки состоится завтра во второй половине дня.

> БИЗНЕС

Свое дело

ПРАВИТЕЛЬСТВО увеличивает в два раза единовременное пособие для тех, кто начинает свое дело.

С нового года эта сумма превысит 100 тысяч рублей. Так что растущая напряженность на рынке труда вполне может стать толчком для развития малого бизнеса в стране. В правительстве, правда, поставили одно условие – чтобы получить свой стартовый капитал, новоиспеченный предприниматель должен трудоустроить минимум еще одного безработного, подчеркивает газета «Известия».

По данным Минздравсоцразвития, нетрудоустроенными в стране сейчас числятся около 5,8 миллиона граждан (для сравнения – в апреле таких было аж семь миллионов). Из них активно ищут работу и состоят на учете в службах занятости около двух миллионов. Одним словом, о каких-то успехах говорить вполне можно, но победоносно складывать руки рано. В будущем году правительственные чиновники решили саму программу поддержки занятости населения не сворачивать, а вот акценты серьезно сместить.

– На первый план выйдут задачи формирования гибкого и эффективного рынка труда, – сказал на последнем заседании президиума правительства Владимир Путин.

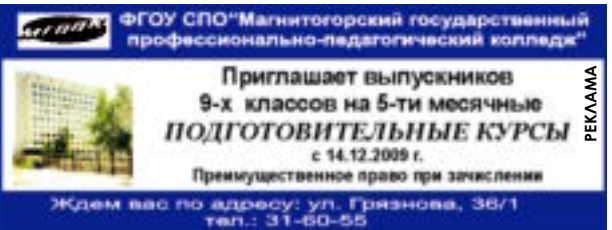
И главный шаг на этом пути, по мнению премьер-министра, усиление стимулов для открытия собственного дела. Сейчас безработным, решившим вступить на предпринимательскую стезю, государство выплачивает единовременное пособие в размере 58,8 тысячи рублей.

– В 2010 году размер выплаты будет удвоен, правда, при условии, что в рамках нового бизнеса создается рабочее место не только самому себе, но и еще одному, как минимум, человеку, оставшемуся без работы, – заявил Путин.

При этом механизм работы останется неизменным. Чтобы воспользоваться помощью государства, безработный должен, во-первых, встать на учет в службе занятости. Во-вторых, защитить свой бизнес-план. Здесь у будущего бизнесмена есть альтернатива – он может воспользоваться одной из типовых моделей, а может представить на рассмотрение специальной комиссии свое собственное видение развития дела.

После одобрения удачного предпринимательского плана заявитель, зарегистрировавшему в налоговых органах свой бизнес, на лицевой счет перечисляется тот самый «стартовый капитал». Важно, что сумма фиксированная и не зависит от размера получаемого человеком пособия по безработице. Но здесь надо отметить и еще один момент. За то, как были потрачены 100 тысяч рублей, новоиспеченному бизнесмену придется отчитываться по полной программе все в той же службе занятости.

Совершенно резонно может возникнуть вопрос, насколько реально сделать хоть что-то на достаточно скромную, по меркам бизнеса, сумму? Действительно, даже в удвоенном размере деньги не такие уж большие. Однако для того, чтобы открыть скромную семейную парикмахерскую, мастерскую по ремонту обуви, пошиву одежды или поставить свой приусадебный участок на капиталистические рельсы, этих денег вполне достаточно. Не зря же в Роструде уверены, что в строительные предпринимательские ряды к концу года волеется минимум 120 тысяч россиян, по тем или иным причинам оставшихся без работы.



«ВАЗ» ист фантастиш

> Хороший тюнинг российский автопром и до Германии доведет



АВТОМОБИЛЕЙ в России покупают все меньше. Минувший ноябрь стал худшим месяцем для отечественного авторынка в 2009 году. В стране, по данным комитета автопроизводителей Ассоциации европейского бизнеса, купили всего 105302 автомобиля – на 46 процентов меньше, чем в провальном ноябре 2008 года, когда финансово-экономический кризис уже вовсю шествовал по планете.

За одиннадцать месяцев (январь – ноябрь) отечественный авторынок сжался вдвое – в России купили 1337792 автомобиля, ровно на 50 процентов меньше, чем за аналогичный период прошлого года. Тем не менее самой продаваемой маркой по-прежнему осталась Lada – продано 321677 этой модели АвтоВАЗа (на 45 процентов меньше, чем год назад)...

Несколько лет назад один мой знакомый решил поддержать отечественного производителя и приобрел «десятку». Однако поездив на ней менее года, продал.

– В принципе, машина хорошая, – подвел итог. – Если покататься в ней – там докрутить, здесь довертеть... Но – «оно мне надо»? Пусть они сами на заводе, где нужно, докрутят да довинтят...

В девятые годы черная металлургия и автопром в нашей стране оказались в схожей ситуации. Износ основных фондов на предприятиях достиг критических значений – обе важнейшие отрасли нуждались в «масштабном техническом перевооружении». С тех пор российская металлургия, освоившая выпуск таких видов продукции, о которых раньше и мечтать не смела, шагнула далеко вперед. В Магнитке это особенно заметно, ведь ММК всегда был лидером инвестиционного металлургического «тренда».

В 2005–2007 годах, например, вложения в развитие производства на комбинате превысили два миллиарда долларов, в 2008-м – на аналогичные цели направлены почти 1,6 миллиарда долларов. Чуть более года назад ММК представил долгосрочную инвестиционную программу, рассчитанную до 2013 года. Затраты на ее реализацию оцениваются в семь с лишним миллиардов долларов.

Автопром же, по сути, остался в тех самых девятых и с теми же морально и физически устаревшими моделями машин, хотя средств – между прочим, государственных, взятых из наших с вами налоговых

платежей, – профукал за минувшие годы, наверное, больше, чем металлургия потратила на свои инвестиционные программы. Теперь автозаводы вовсе подают сигналы SOS, умоляя власть о финансовой «заправке».

Минувшей осенью АвтоВАЗ запустил оригинальную рекламную кампанию. Как верно подметил «Коммерсантъ», ее новаторский характер состоял в том, что если раньше рекламировались достоинства, то теперь в ход пошли недостатки – концепция в условиях кризиса изменилась. Рекламная кампания лидера отечественного автопрома опиралась на три «кита» АвтоВАЗа и его продукции – исключительную затратность, низкое качество и скверную репутацию в глазах потребителей. Так, чтобы обосновать необходимость очередной финансовой «заправки» (компания попросила у государства еще несколько десятков миллиардов рублей!), завод подготовил для правительства презентацию, в тексте которой признался, что качество производимых автомобилей остается «чрезвычайно низким», а восприятие марки потребителями – «неудовлетворительным». «Мы это и так давно знаем», – с сарказмом отреагировали потребители.

То внимание, которое правительство уделяет российскому автопрому, вполне обоснованно. «Как – «Жигули» не машина? – гласит современный анекдот. – Чайный пакетик по одному разу завариваем? Хорошо жить стали – я, как узнал, сразу пришел. Подпись: кризис».



Владислав РЫБАЧЕНКО ждет ваших откликов на нашем сайте www.magmetall.ru

французской компании «Рено»). ВАЗ, в общем-то, и является детищем совместного советско-итальянского проекта – первой и, как говорят знатоки, лучшей моделью тольяттинского автозавода, знаменитой «копейкой», фактически был ФИАТ-124, автомобиль 1965 года. С него и началось в нашей стране то, что сегодня называют модным словом «тюнинг». Однако, что русскому – тюнинг, немцу совсем не гуд. Хотя... В начале осени информационные сайты и телеканалы облетела сенсационная информация: в этом году продажи автомобилей «Лада» в Германии выросли в два с лишним раза. В январе – мае в стране, славящейся собственным отличным автопромом,

реализовано 2158 автомобилей производства АвтоВАЗа, что на 127 процентов больше, чем за тот же период 2008 года. Темпы роста продаж продукции российского автопрома в ФРГ оказались значительно выше общего роста продаж на германском авторынке, который за период с января по май продемонстрировал 23-процентный прирост. Правда, объяснялся парадокс тем, что принятые правительством Германии меры повлияли главным образом на активизацию продаж автомобилей в ценовом диапазоне до пятнадцати тысяч евро, где традиционно представлен бренд Lada...

Как-то по телеканалу «Звезда» прошел любопытный сюжет о немецком автомобилисте, фанате моделей АвтоВАЗа. Крис Гоос (если не ошибаюсь, так его зовут) прямо на камеру откровенно заявил, что за удовольствие покататься в классическом русском автомобиле готов отдать любые деньги. Так что спрос на новые модели отечественного автогиганта тоже будет, в том числе и в странах Западной и Центральной Европы. И, наверное, пора уже заводу вспомнить хорошо забытое старое да создать новый альянс с кем-то из ведущих западноевропейских автопроизводителей, как это сделали четыре десятка лет назад советские коммунисты. Тем более что договор на приобретение АвтоВАЗом прав на производство автомобилей Renault RF90 с кузовом увеличенной вместимости вроде бы подписан. Актуальность в этих условиях приобретает шутка Михаила Жванецкого: «Мне в Париж по делу, срочно!»

Можно, под спрос, реанимировать и «копейку», снятую с производства почти четверть века назад, – для любителей покататься в классическом русском автомобиле... ☹

**ВЛАДИСЛАВ РЫБАЧЕНКО
ФОТО > АНДРЕЙ СЕРЕБРЯКОВ**

> К предстоящей сочинской Олимпиаде 2014 года Центробанк России впервые в своей истории выпустит банкноту с олимпийской символикой