

ПРАВИТЕЛЬСТВО

Новые назначения

Губернатор Михаил Юревич озвучил имена тех, кто займет вакантные должности министров здравоохранения и промышленности и кто станет его замом по социальным вопросам, передает корреспондент агентства новостей «Доступ».

Напомним, со вчерашнего дня освобождены от должностей министр здравоохранения Виталий Тесленко, обвиняемый в мошенничестве и остающийся в СИЗО-7, министр промышленности и природных ресурсов Владимир Павлов и вице-губернатор Павел Рыжий, написавшие заявления об уходе по собственному желанию.

Вице-губернатором назначена бывший министр социальных отношений Челябинской области Ирина Гехт, в минсоце ее заменит бывший первый зам Ольга Кучерина. Министерство промышленности и природных ресурсов возглавит экс-заместитель сити-менеджера Челябинска по городскому хозяйству Егор Ковалычук. И. о. главы минздрава стала Марина Москвичева – по словам губернатора, ее назначение состоится после согласования кандидатуры в федеральном министерстве.

КОНТРАКТ | Сайт госзакупок пополнился заказом из Челябинской области

Вертолет для губернатора



На сайте госзакупок правительство Челябинской области разместило заказ на техническое обслуживание вертолета Bell-429, на котором любит передвигаться губернатор Михаил Юревич.

Сайт госзакупок пополнился заказом из Челябинской области: вертолету, на котором предпо-

читает передвигаться губернатор Михаил Юревич, необходимо квалифицированное техническое обслуживание. Вертолет Bell-429 был приобретен по просьбе губернатора в июне прошлого года за 289 млн. рублей. Машина способна развивать скорость до 270 километров в час. Михаил Юревич сразу же после приобретения вертолета заявил, что машина будет использоваться не только для служебных командировок в пределах Челябинской области, но и для других целей, в том числе для мониторинга лесов на предмет лесных пожаров и транспортировки пострадавших в ДТП.

Согласно условиям заказа, для обслуживания вертолета необходима профильная компания, предоставляющая сервисный ремонт и обслуживание летательных средств данного типа. Основное управление материальных ресурсов Челябинской области предъявляет следующие требования для губернаторского вертолета: возможность организации обслуживания, подготовки и выполнения полетов,

летной эксплуатации, хранения и технического обслуживания вертолета Bell-429. В сумму контракта на 55 млн. рублей включены также и страховые договоры по страхованию экипажа и лиц, находящихся на борту воздушного судна.

Для вертолета требуются два пилота с сертификацией изготовителя вертолета, компании Bell Helicopter, которые также имеют допуски к полетам с правом подбора посадочных площадок с воздуха и к полетам по воздушным трассам вне территории РФ. Вертолету необходимы аэропортное и аэронавигационное обслуживание, плановые ремонты, а также его хранение в теплом ангаре и охрана. Летно-технический состав при этом обязан поддерживать квалификацию.

По словам главы минэкологии Челябинской области Александра Галичина, средства на подобный контракт уже предусмотрены в действующем и принятом бюджетах. «Размещение заказа на сайте госзакупок является обычной в таких случаях процедурой», – отметил Галичин.

ГОСДУМА | Скоро во втором чтении примут новую редакцию Гражданского кодекса

Второй после Конституции

Предлагаемые поправки довольно сильно меняют второй по значимости после Конституции закон страны. Они касаются массы институтов гражданского права, имеющих прямое отношение к жизни граждан, к работе российских и иностранных компаний.

Председатель Комитета Госдумы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству Павел Крашенинников в интервью журналу «Профиль» рассказал, почему решено было поправить ГК и как отразятся законодательные изменения на жизни граждан.

– Поправки в ГК называют революционными. Но так ли была велика необходимость фактически переписывать действующий кодекс?

– ГК – второй по значению документ после Конституции. Он определяет права и обязанности граждан и организаций с рождения и до смерти. Но я не могу согласиться с утверждением, что поправки носят революционный характер. Ведь концептуально все осталось как есть. Неизменными остались понятия частного права, частной собственности, частной жизни. В качестве исторического экскурса хочу напомнить, что мы принимали ГК поэтапно. Две части – в XX веке, а две – уже в XXI веке. И мне посчастливилось участвовать в работе над подготовкой ГК на всех этапах: на первой стадии я работал в Минюсте, а последние части ГК я докладывал уже в Государственной Думе. Первую часть мы приняли в 1994 году, и с 1 января года этот закон заработал. Прошло больше 15 лет. Стоит вспомнить, какие тогда мы были, как рассуждали и какие у нас были отношения, в том числе товарно-денежные. Сейчас многие вещи, которые мы тогда писали, выглядят очень смешно. Например, что кооператив не имеет права выпускать акции. Но для того времени они были базовыми. За эти годы появилось достаточно много новых отношений. У нас сегодня частная собственность преобладающая. А тогда сколько было противников введения частной собственности на землю... И мы главу, посвященную этому вопросу, вводили в действие только через некоторое время. В общем, необходимо адаптировать документ к сегодняшней жизни.

– Вы обсуждали документ с экспертным сообществом?

– Поправки в ГК, пожалуй, единственный документ, который готовили правильно. Сначала была составлена концепция. Потом ее утвердил Дмитрий Медведев, когда был президентом. Хочу напомнить, что концепцию ГК широко обсуждали. И только после этого на ее базе стали готовить текст. В свою очередь, на подготовку законопроекта ушло четыре года. И наконец-то в июне он был внесен в парламент и принят в первом чтении.

– Каких разделов ГК касаются поправки?

– Нововведения касаются всех частей кодекса, кроме наследственного права. Поправки в ГК отражают фактически сложившиеся перемены, например, будет закреплена такая организационно-правовая форма, как крестьянские фермерские хозяйства. Кардинально изменился подход к юридическим лицам: впервые в России в ГК дан перечень не только коммерческих, но и некоммерческих организаций. На интеллектуальные права будут распространены нормы новых международных документов. Хочу сказать, что при подготовке законопроекта ко второму чтению была проделана огромная работа – поступило более 2000 поправок, проведено 30 рабочих групп, десять конференций по России, состоялось несколько парламентских слушаний.

– И все же, как именно повлияют эти изменения на жизнь граждан?

– В законодательство вводится целый ряд принципиально новых норм, регулирующих вопросы владения, пользования и распоряжения собственностью. Появляется понятие единого имущественного комплекса, под которым понимается земельный участок вместе с находящимися на нем зданиями или сооружениями. В России еще с советского времени существовала практика, когда земля сама по себе особой ценности не представляла, а главным в плане

гражданско-правовых отношений и хозяйствования было то, что на ней построено. При этом земля была в собственности у государства, а здание иногда было в собственности граждан или организаций. По действующему законодательству сейчас землю граждане и юридические лица могут получить фактически лишь по двум основаниям – либо в собственность, либо в аренду. Между тем аренда – очень непрочное право, которое позволяет чиновникам держать бизнес на поводке и соответственно не дает возможности нормально развиваться. Эта ситуация известна всем – и дачникам, и владельцам предприятий. Поэтому глупости типа «дом тебе продам, а землю оставлю себе и дам тебе в аренду» мы хотим прекратить. Кроме того, мы достаточно подробно расписали право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Так, сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения и мелиорации и т. п. На мой взгляд, это очень хорошо, потому что устанавливаются критерии такого рода обременения. Кроме того, устанавливаются новые формы сервитутов. Также законопроект предлагает ввести институт владельческой защиты, суть которого заключается в предоставлении упрощенной юридической защиты от самоуправных действий, направленных на завладение чужим имуществом.

– Поправки должны урегулировать и проблему ростовщических процентов при заключении с физическими лицами кредитных договоров с высокой степенью рисков?

– Да, если существует ростовщический процент, то можно будет прийти в суд, сказать, что изменились жизненные обстоятельства. Суд сможет эту сделку отменить либо установить для нее процент, который является средним для кредитов или займов по региону. Усредненное значение по региону, думаю, будет определять суд на основании экспертных оценок. Суд получит право не только снизить процент по кредиту, но, например, изменить условия, уменьшив всю стоимость кредита. Причем эти нормы будут распространяться на кредитные договоры и договоры займа. Это очень важно. Сейчас человек может, образно говоря, без шансов остаться, если воспользуется таким кредитом.

– А что будет происходить с так называемым соседским правом?

– Оно у нас существовало, только так не называлось. Теперь мы соседское право прописали в законе. Появляется новая норма о необходимости учитывать права владельцев соседних земельных участков. Например, закрывать единственный проход соседу будет строго запрещено. На соседа возбраняется «бросать тень». Если твои постройки загораживают кому-то солнце, быть может, придется пожертвовать постройками.

– Была ли такая острая необходимость столь подробно расписывать соседские права и обязанности?

– Представьте себе, да. Эти отношения тоже должны быть регламентированы. В проекте сказано, что собственник земельного участка обязан принимать меры по предотвращению вреда, который может быть причинен соседнему участку. У нас была глава, которая называлась «Право собственности». Теперь это называется «Вещные права», они шире. Но хочу заметить, что по праву собственности у нас как раз скандалов-то и не было. Возражения вызывают совсем другие главы.

– Например, обязательное участие нотариусов в оформлении сделки с недвижимым имуществом?

– Эта норма действительно стала поводом для



споров. Она должна приблизить Россию к востребованной во многих странах системе, где нотариус не только штампует документы, но и изучает обстоятельства сделки, предупреждает о рисках и, самое главное, несет ответственность. Новая система должна работать по принципу «одного окна»: человек обращается к нотариусу и должен получить в установленные сроки и по приемлемой цене полный пакет готовых документов. По сути, нотариус должен будет взять на себя часть государственных функций.

– А почему в итоге решили, что сделки не будут распространяться на юридических лиц?

– Мы на комитете решили: зачем юридическим лицам оформлять сделку у нотариуса? Ведь на предприятии должен быть юрист, и бизнес свои интересы сможет лучше отстоять, чем граждане. Поэтому решено, что оформлять сделку через нотариуса должны будут только граждане. Но хочу сказать, что сразу эта норма вводиться не будет. Она появится вместе с новым законом «О нотариате».

– Сегодня вопросы, связанные с работой компаний, вызывают больше всего споров...

– В принципе, да. Был спор, какой должен быть размер уставного капитала у компаний. Экономисты предлагали десять тысяч, юристы говорили, что надо больше, для стабильности и так далее. В итоге решили, что есть специальный закон про ООО и ОАО, пусть там это и решается. Мне кажется, что этот вопрос самый простой. Но большинство корпоративных вопросов, как вы понимаете, касается в основном крупных компаний. Мы, конечно, понимаем, что это, как правило, системообразующие компании. От их деятельности очень многое зависит. Вот про аффилированные лица мы там договоримся и не можем. Как известно, законопроект предлагает дополнить первую часть ГК новой статьей, в которой перечислены случаи, когда можно говорить об аффилированности (связанности) лиц. Мы считаем, что это предмет антимонопольного законодательства. В принципе, там это должно быть, а то, что там этого нет, очень плохо. Вопрос остается – его надо решать, но не в гражданском праве. Но многие с нашим решением согласятся так и не могут.

ВОЕНКОМАТ

Взятка за взяткой

В военную прокуратуру Челябинского гарнизона продолжают поступать заявления от призывников, которые желают освободиться от уголовной ответственности за дачу взятки. На бывшего помощника начальника отдела учета челябинского военкомата Владимира Овчинникова заведено уже четвертое уголовное дело.

Напомним, в начале октября в отношении Овчинникова было возбуждено уголовное дело за получение взятки от призывника. Посредники сотрудника военкомата также были привлечены к уголовной ответственности. Во время задержания Овчинников пытался съесть главную улику – список молодых людей,

которые хотели получить освобождение от армии. Через некоторое время стало известно о еще двух случаях взяточничества.

Как сообщил военный прокурор Челябинского гарнизона Александр Двнианин, у следствия появились данные, позволяющие возбудить четвертое уголовное дело за последние два месяца по статье 290 УК РФ (Получение взятки должностным лицом за незаконные действия). Новый эпизод фактически аналогичен предыдущим. В преступной схеме задействован Владимир Овчинников и его посредники из военно-медицинской комиссии.

По словам Александра Двнианина, призывник, добровольно написавший заявление о факте взяточничества, заплатил Овчинникову 110 тысяч рублей за то, чтобы медицинская комиссия не позволила срочнику отправиться в армию. Согласно примечанию к статье 290 УК РФ, лицо, давшее взятку, освобождается от уголовной ответственности, если оно активно способствовало раскрытию или расследованию преступления. Таким образом, призывник избежал наказания.

КОММЕНТАРИЙ

О судьбе Сердюкова

Президент России Владимир Путин прокомментировал причины отставки экс-министра обороны Анатолия Сердюкова и перспективы его дальнейшего трудоустройства.

«Я принял решение отстранить министра Сердюкова от занимаемой должности именно потому, что возникли сомнения в способности его как министра руководить процессами, связанными с собственностью», – рассказал глава государства на совместной пресс-конференции по итогам российско-германских межгосударственных консультаций. Владимир Путин обратил внимание журналистов на то, что сейчас ни следствие, ни суд не предъявляют личных претензий к Анатолию Сердюкову. «Это значит, что это общезивилизационная практика: человек считается невиновным до тех пор, пока суд не определит его виновность», – отметил президент.

Глава государства проверит информацию о том, что Сердюков стал советником компании «Ростехнолоджи», но пояснил, что это чисто экспертная работа, не связанная «ни с управлением собственностью, ни с управлением какими-то трудовыми коллективами». Владимир Путин также подчеркнул, что было бы неправильно ущемлять права экс-главы обороны при дальнейшем устройстве на работу: «Если он куда-то захочет трудоустроиться и его будут брать, не считаю, что мы должны препятствовать. Человек имеет право на работу, имеет право где-то работать. У нас же не 37-й год».

БОЕВИКИ

«Золото джихада» на Колыме

«Ингушзолото» – это не название артели старателей. Так в Магаданской области уже лет 20 называют преступную группу, крышующую отдельные участки золотодобычи.

Ее расцвет пришелся на середину 90-х, когда при участии ингушской ОПГ налево уходили тонны золотоносной руды. Львиная доля доходов от этого шла на поддержку боевиков.

И вот вчера УФСБ по Магаданской области отчиталось о спецоперации на Колыме. Совместно с ингушскими коллегами чекисты перекрыли канал контрабанды золота. У арестованных «черных старателей» изъято 17 килограммов золота, которое направлялось в Ингушетию. Но это лишь один эпизод. Как рассказала пресс-секретарь УФСБ по Магаданской области Марина Терентьева, в 2011–2012 годах спецслужбы вскрыли деятельность семи преступных групп.

– Изъято свыше 55 килограммов промышленного золота на сумму не менее 80 миллионов рублей, – пояснила пресс-секретарь.

ВОЗВРАЩЕНИЕ

Признак оттепели

Спустя пять лет российские телевизионные каналы возвращаются в Грузию. С ноября несколько местных кабельных компаний заявили о желании транслировать программы «России», Первого канала, ТВЦ, «Дождя» и других вещателей.

Грузинские телезрители были лишены возможности смотреть российские каналы после августовской войны 2008 года. Тогда власти страны ссылались на враждебную пропаганду со стороны России, допускавшуюся в новостях. Исключение сделали для не ведущих информационного вещания «Культуры», STS и ГНТ.

Запрет на кабельное вещание российских телеканалов привел к расцвету спутниковых тарелок, минимальная стоимость которых составляла сто долларов. Сейчас устранение издержек российско-грузинской информационной войны не вызвало реакции со стороны новых властей во главе с Бидзиной Иванишвили. Он не раз подчеркивал, что улучшение в отношениях с Россией может начаться со сфер культуры и торговли.

ИНТЕРПОЛ

Берегись, мафия



Впервые в истории президентом Интерпола стала женщина – Мирей Бале-страzzi из Франции.

Она стала комиссаром полиции в 1975 году, а получила известность благодаря успешной борьбе с организованной преступностью в Бордо и на Корсике (в 1990-е годы она возглавляла на родине Наполеона уголовную полицию, когда там шла противостояние между различными преступными группировками за раздел сфер влияния). С 2010 г. Бале-страzzi занимала должность вице-президента исполнительного комитета Интерпола по Европе. Ожидается, что ее опыт в борьбе с оргпреступностью поможет ей на новой должности противостоять наркоторговцам и мафии из Южной и Восточной Европы.