

Горсобрание

По Сеньке и шапка

Размер налога на недвижимость будут рассчитывать дифференцированно

Об исполнении городского бюджета за девять месяцев с начала года народным избранником на ноябрьском пленарном заседании доложил заместитель главы города по финансам и экономике Юрий Емельянов.

По его словам, работа строилась с учётом сложного финансово-экономического положения. Доходная часть городской казны составила свыше 6,7 миллиарда рублей, из которых больше 2,5 миллиарда – налоговые и неналоговые поступления. Четыре миллиарда 225 миллионов – безвозмездные поступления. В сравнении с аналогичным прошлым периодом налоговые и неналоговые поступления снизились на два процента – на 52 миллиона рублей. Это связано с уменьшением доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности. Самым доходным источником пополнения городского бюджета остаётся налог на доходы физических лиц: он составляет больше 41 процента. На втором месте земельный налог – больше 600 миллионов рублей.

– Исполнение расходной бюджетной части составило 66,2 процента, – отметил Юрий Емельянов. – Средства расходуются строго в соответствии с действующими целевыми программами. Бюджет Маг-

нитогорска по праву можно назвать социально ориентированным: на обеспечение бюджетных учреждений, систем образования, здравоохранения, культуры, спорта и социальные программы из городской казны было направлено пять миллиардов 558 миллионов рублей.

Депутаты утвердили распределение дополнительных доходов в текущем бюджете города. Особо отметили, что в сравнении с ранее утверждённым планом доходы выросли почти на 215 с половиной миллионов рублей: 20 из них город заработал сам, остальные поступили из вышестоящих бюджетов.

Управлению образования из дополнительных доходов направили 51 миллион, управлению социальной защиты – 103, а управлению капитального строительства – 29 миллионов рублей. Они пойдут на развитие инженерной инфраструктуры города. 5,5 миллиона рублей выделено на выплаты

молодым семьям для приобретения жилья. 3,9 миллиона рублей – на предоставление жилья детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей. Деньги выделены также на компенсацию расходов автобусному предпринятию по льготному проезду пенсионеров-садоводов и управлению здравоохранения на поддержку социально ориентированных некоммерческих организаций.

Дополнительные средства в системе образования направляются на создание новых мест в детских садах и сети учреждений, где будут организованы условия для образования детей-инвалидов. Более трёх миллионов рублей пойдёт на реализацию федеральной программы «Доступная среда».

В соответствии с федеральным законодательством, с 2017 года все собственники недвижимости будут платить налог на имущество исходя из неинвентаризационной, а кадастровой его стоимости.

Депутаты одобрили решение, которое дифференцирует ставки этого налога. Налог на жилые дома и квартиры, стоимостью до трёх миллионов рублей, будет рассчитываться по ставке 0,1 процента от кадастровой стоимости. За жильё, кадастровой стоимостью от трёх до пяти миллионов рублей, придётся платить по ставке 0,2 процента. Если стоимость ещё больше, то ставка имущественного налога составит 0,3. А вот владельцам крупной недвижимости, к примеру,

торговых центров стоимостью от 300 миллионов рублей, необходимо учитывать, что ставка налогообложения составит два процента от кадастровой стоимости.

Важно, что есть и льготы по оплате налога по новой ставке. Для предпринимателей, применяющих упрощённую систему налогообложения, единый налог на вменённый доход или патентную систему, вводится понижающий коэффициент. В 2016 году сумма налога будет уменьшена на 80 процентов, в 2017 – на 50, а в 2018 – на 25 процентов. У всех налогоплательщиков есть возможность провести независимую оценку недвижимости и добиться снижения кадастровой стоимости, если на это есть основания.

Полностью освобождены от уплаты налога на имущество все пенсионеры, инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, Герои Советского Союза и России, участники Великой Отечественной войны и другие льготники.

Решением городского Собрания депутатов перечень льготников расширен и в него добавлены многодетные семьи, члены семей, воспитывающие детей-инвалидов, семьи, потерявшие кормильца и воспитывающие несовершеннолетних детей, одинокие родители с ребёнком в возрасте до 18 лет, инвалиды III группы, имеющие на иждивении престарелых родителей или несовершеннолетних детей, несовершеннолетних детей, несовершеннолетних детей, опекуны которых пользуются льготами по налогу на имущество физических лиц.

Налоговая льгота предоставляется на один объект недвижимости и не работает автоматически: для её оформления необходимо обратиться в налоговую инспекцию.

✎ Михаил Скуридин



Заместитель главы города по финансам и экономике Юрий Емельянов

Поздравления

Тепло и забота

Дорогие мамы! Поздравляю вас от всей души!

Мама – самое ценное, что есть у любого человека. Её теплом согреваются сердца взрослых детей, её заботой вырастают юные. Она – основа мировоззрения и состоятельности личности, она беззаветно любит своего ребёнка, всегда разделит с ним горе и радость, сможет поддержать и приободрить в трудную минуту. Милые наши

мамы, здоровья вам, благополучия, благодарности от тех, в кого вы вложили свою душу.

✎ Павел Крашенинников, председатель Комитета по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству ГД РФ, председатель Ассоциации юристов России



Спасибо, милые мамы!



Последнее воскресенье ноября – особая дата, когда отмечают День матери. Этот праздник стал одним из любимых.

Ведь чувство душевной благодарности матери согревает каждого человека и каждую семью.

Мама – первое слово, которое произносит ребёнок. С родительской заботы начинается детское счастье.

Любящее материнское сердце и крепкое отцовское плечо служат опорой в любых ситуациях. День матери – прекрасный повод ещё раз сказать спасибо мамам и бабушкам. Позвоните, поехать в родительский дом, поздравить близких.

Дорогие мамы, бабушки и будущие мамы! Пусть дети и внуки радуют, окружают вас добротой, заботой и вниманием. От всей души желаю вам счастья, здоровья, семейного благополучия, любви и понимания!

✎ Дмитрий Вяткин, депутат Государственной Думы

Регион

Финансовый баланс



Публичные слушания по проекту бюджета Челябинской области на 2016 год прошли в Законодательном собрании региона.

Их проводят девятый год подряд и дают возможность общественным организациям, жителям, представителям муниципалитетов и общественности высказать предложения и пожелания.

Председатель ЗСО Владимир Мякуш отметил, что проект бюджета на будущий год отличается от предыдущих. «Во-первых, мы перешли с трёхлетнего планирования бюджета на однолетнее. И это, наверно, правильно. Потому что экономическая ситуация, которая складывается на сегодня в стране и области, непростая, – сказал спикер. – Второе отличие – мы перешли на программное бюджетирование. Средства планируют под конкретные программы при достижении определённых показателей».

Мякуш напомнил, что в нынешних условиях необходим жёсткий режим экономии, и это тоже учитывается в бюджете. «По сравнению с прошлым бюджетом не только не уменьшился, но даже вырос, – отметил глава регионального парламента. – По доходам он составляет более 109 миллиардов рублей, по расходам – более 118 миллиардов. Кроме того, на три миллиарда рублей уменьшен дефицит». Если в 2015 году бюджет был принят с дефицитом в размере 14 процентов от объёма налоговых и неналоговых доходов и составлял более 12 миллиардов, то в 2016 году этот показатель составит 9,5 процента или 8,7 миллиарда рублей. «Бюджет 2016 года носит оптимальный и сбалансированный характер, он социально ориентированный. Все социальные обязательства будут исполнены в полном объёме», – подчеркнул председатель Законодательного собрания Челябинской области.

✎ Андрей Серебряков

3 декабря! Бесплатный семинар!

«Возможности валютного рынка в условиях кризиса»

Тел.: (3519) 38-18-18



Представитель Учебного центра «ФИНАМ» в г. Магнитогорск — ООО «Финам-Магнитогорск», пр. Ленина, 15. Одновременно проводится дистанционное обучение в Учебном центре «ФИНАМ».

