

Строительный рынок

## Налоговые преференции

**Отмена налогов для строителей соцобъектов подстегнёт рынок Южного Урала. По мнению губернатора Челябинской области Бориса Дубровского, предложение Президента РФ Владимира Путина стимулирует компании на строительство социальных объектов.**



В своём послании Федеральному собранию глава государства предложил освободить от налога на прибыль и НДС строительные компании, которые возводят и передают государству социальные объекты. «Тем самым мы стимулируем именно комплексное развитие городов и посёлков, когда рядом с жильём есть всё необходимое: поликлиника, школа, спортплощадки. Чтобы родители могли работать, учиться, быть счастливыми, получать удовольствие от отцовства и материнства», – заявил Владимир Путин.



По словам губернатора Бориса Дубровского, перед правительством области стоит целый комплекс задач в сфере жилищной политики: выполнение программ по переселению из ветхого и аварийного жилья, обеспечение жильём детей-сирот, ветеранов, инвалидов, молодых семей и других категорий, содействие в решении проблем обманутых дольщиков. «В этих направлениях мы взаимодействуем с застройщиками, и, безусловно, предложение президента будет стимулировать компании строить больше социальных объектов», – считает Борис Дубровский.

На Южном Урале более десятка компаний занимаются строительством социальных объектов. К примеру, трест «Магнитострой» сейчас строит детский сад и школу на северо-западе Челябинска. Руководитель компании Олег Лакницкий отмечает, что освобождение строителей соцобъектов от налогов сделает работу по государственным и муниципальным контрактам более выгодной. «Возрастёт конкуренция на рынке, и, как следствие, улучшится качество предоставляемых услуг», – говорит он. – Кроме того, у застройщика увеличится количество оборотных средств, что скажется на скорости возведения подобных объектов».

Происшествие

## Автобус вылетел в кювет

**Дорожно-транспортное происшествие произошло третьего марта около Златоуста приблизительно в восемь часов вечера. Трое взрослых и 48 детей возвращались домой с соревнований, которые проходили в Сатке.**

По дороге автобус попал в снегопад, и водитель в таких дорожных условиях на спуске не справился с управлением. Когда он понял, что сейчас врежется во встречный автомобиль, то резко вывернул руль вправо. В результате транспорт вылетел на заснеженную обочину.

– Водитель, не рассчитав скоростного режима, не справился с управлением транспортным средством на спуске, что привело к съезду автобуса с дорожного полотна, – рассказал замдиректора по содержанию автомобильных дорог АО «УралАвтодор» Дмитрий Чупахин. – Происшествие не вызвало автомобильных заторов, движение на трассе перекрыто не было.

В результате ДТП никто не пострадал, ребяташек переселили в два подменных автобуса и развезли по домам. Сотрудники АО «УралАвтодор» с помощью тягача вытащили транспорт из сугроба, и он самостоятельно смог ехать дальше.

Аппетиты

## Гулять так гулять

**Большинство россиян считают лучшими начинками для блинов сметану, варенье, сгущёнку и творог. Об этом свидетельствуют результаты опроса, обнародованные в понедельник Всероссийским центром изучения общественного мнения.**

«Любимыми начинками для блинов россияне назвали сметану (50%), варенье (33%), сгущённое молоко и творог (по 23%), мясо и мёд (по 19%)», – говорится в сообщении ВЦИОМ. Ещё 13% респондентов любят есть блины с маслом, и почти каждый десятый россиянин (12%) предпочитает блины с икрой.

По данным опроса, есть блины на Масленной неделе собирается абсолютное большинство россиян (91%), однако готовить их самостоятельно намерены лишь три четверти (77%) респондентов.

Отмечается, что около 40% опрошенных собираются принять участие в народных гуляниях и играх, а треть россиян (30%) хотят посмотреть на традиционное сожжение масленичного чучела в воскресенье. 68% респондентов будут ходить в гости, а также принимать гостей по случаю Масленицы. Ещё 78% россиян намерены повиниться перед близкими и знакомыми в Прощёное воскресенье.

Промплощадка

## Деление по новым технологиям

**Новая криогенная установка ММК произвела 100 миллионов кубометров технических газов**



**Криогенная воздухоразделительная установка КдАДАр-35/30 – очередной инвестиционный проект Магнитки стоимостью 4,2 миллиарда рублей, внедрённый всего за один год.**

Постоянный рост производства на комбинате требовал увеличения подачи технических газов, и проект новой газоразделительной установки комбинат обсуждал с производителями больше десяти лет назад. Разразившийся кризис 2008-го заставил отложить проект, возобновить который удалось только в 2017 году.

Заместитель главного энергетика ПАО «ММК» Евгений Плотников улыбается: летом позапрошлого года в чисто поле заехал первый экскаватор, и уже летом 2018-го новая кислородная установка № 5 выдала первые кубы технических газов – кислорода, азота и аргона. По словам руководителя направления строительства воздухоразделительных станций ПАО «Криогенмаш» Ларисы Зотовой, технологические находки установки позволяют в будущем генерировать на ней также редкие газы – криптон и ксенон.

Спустя восемь месяцев после пуска установка выдаёт каждый час 35 тысяч кубометров газообразного кислорода, 30 тысяч кубометров газообразного азота и 600 кубометров аргона, выдав с момента ввода в эксплуатацию сто миллионов кубометров всех технических газов. Пусконаладочный период и выход на полную мощность на ММК сопровождали специалисты ПАО «Криогенмаш» – разработчика и исполнителя установки. С этим предприятием Магнитогорский металлургический комбинат связывает более сорока лет плодотворного сотрудничества: в кислородном цехе работают 11 воздухоразделительных установок «Криогенмаша», первая из которых появилась ещё в начале семидесятых годов прошлого века, а последний блок на четвёртой станции был построен в 2008 году. По словам генерального директора ПАО «Криогенмаш» Марии Соколовой, новая установка стала технологическим прорывом как для ММК, так и для её корпорации.

– Мы к ней долго шли и очень ею гордимся: эта установка является первой крупнейшей установкой цикла с внутренним сжатием продуктов разделения воздуха, – объясняет Мария Соколова. – Практически все наши установки индивидуальные, и эту проектировали и изготавливали специально для ММК, с учётом особенностей и потребностей предприятия.

В тендере на поставку воздухоразделительной станции для ММК «Криогенмаш» был единственным российским участником. По словам Марии Соколовой, самому крупному

в стране предприятию приходится конкурировать с ведущими мировыми производителями промышленного оборудования из Франции, Германии и Соединённых Штатов Америки. Современнейшая технология сжатия продуктов разделения воздуха и качество исполнения ни в чём не уступают лучшим мировым образцам, а сравнительная близость предприятия-изготовителя даёт существенную выгоду в сервисном обслуживании агрегата. Установку оборудования осуществляла компания «Прокатмонтаж».

Впечатляет современный пульт управления, позволяющий регулировать работу установки, что называется, одним движением мышки – на предшествующих параметрах задавала вручную. Но главное отличие – тот самый цикл с внутренним сжатием продуктов разделения воздуха: предыдущее поколение воздухоразделительных установок требовало дополнительных компрессоров, доводящих газы до необходимого потребителю давления. Новый блок выдаёт уже сжатые технические газы, тем самым сохраняя их чистоту, обеспечивая безопасность работы, а ещё – экономию электроэнергии.

– Анализируя энергопотребление, сравнивали новую установку для ММК с подобной по производительности, но более старой установкой КААР-32, – говорит руководитель направления строительства воздухоразделительных установок ПАО «Криогенмаш» Лариса Зотова. – Получилось, на старой установке энергопотребление составляет 0,52 киловатта на кубометр условного газа, а на новой – 0,46 киловатта. Переведя значение в абсолютные цифры, увидим, что эксплуатировать новую установку намного эффективнее.

Качество полученных технических газов отслеживает современная лаборатория, работники которой демонстрируют гостям эффектный опыт: льют жидкий азот в колбу с водой, в результате опыта из колбы щедро выделяется белый газ – чистый азот.

**В колбу на несколько секунд опускают розу, затем бьют её бутоном по столу – и он рассыпается на маленькие ледяные осколки**

Блок комплексной очистки – огромное помещение-цех, в котором тянутся, извиваясь, блестящие оцинкованные трубы: здесь воздух, взятый с улицы, осушают, очищают от взрывоопасных углеводородных и углекислотных примесей и сжимают. Следующий цикл – так называемый холодный блок: 45 метров высотой, он вынесен на улицу, между собой в шутку специалисты называют его «самогонным аппаратом наоборот» – это ректификационная



© Евгений Рухмалёв

колонна, внутри которой два десятка километров труб и полсотни аппаратов. Очищенный воздух, доведённый до почти жидкого состояния при температуре минус 172 градуса по Цельсию, попадает в блок и начинает кипеть, превращаясь в газообразное состояние. Каждый компонент закипает при определённой температуре – на определённой высоте блока, с которой каждую из фракций и «забирают». По трубам голубого цвета «течёт» кислород, жёлтого – азот, в зелёных трубах вода. С установки готовый сжатый кислород направляется на промплощадку – прежде всего в кислородно-конвертерный цех и на обогащение дутья для домен. Жизненно необходимы в технологических процессах промплощадки также азот и аргон, и потребители продукции кислородной установки № 5 рады её стабильной работе, кажется, даже больше, чем сами поставщики технических газов.

– После 2008 года это первый запущенный крупный объект в нашем цехе, – говорит начальник кислородного цеха ПАО «ММК» Иван Вахромеев. – За эти годы технологические находки и развитие автоматизации ушли далеко вперёд, и мы получили современнейшее оборудование, работу на котором уже освоили. Кислородная школа Магнитки – одна из самых сильных и опытных в стране, что подтвердили и инженеры «Криогенмаша», работавшие с нашими кислородчиками на пусконаладочных работах. Теперь установка полностью переходит в ведение технологов кислородного цеха ММК, она работает на полную мощность, качественно выдерживая все заданные параметры, будем работать и продолжать, как говорят у нас, «вылизывать технологию».

– Процесс производства живой, и сегодня сталевары вновь начинают говорить о том, что им бы побольше кислорода – они бы добавили чугуна и сэкономили кокса, – рассказывает заместитель главного энергетика ПАО «ММК» Евгений Плотников. – Поэтому на строительстве пятого блока комбинат останавливаться не будет, вплотную подходим к строительству ещё одного газоразделительного блока мощностью 60 тысяч кубометров в час на четвёртой кислородной станции, строительство которой запланировано на 2023 год. Приступим и к постепенному обновлению существующих агрегатов, самому старшему из которых скоро 50 лет, – таких «ветеранов» больше нет на постсоветском пространстве, и наши установки ждёт существенная модернизация.

Рита Давлетшина

Фоторепортаж смотрите на сайте [magmetall.ru](http://magmetall.ru)