

Жильё

## Помощь тем, кто на передовой

Сейчас система здравоохранения испытывает колоссальную нагрузку из-за пандемии коронавирусной инфекции.

Под личным контролем главы города Сергея Бердникова в Магнитогорске ведётся большая работа по созданию условий для привлечения врачей из других городов и регионов, а также по предоставлению квартир сотрудникам организаций здравоохранения.

«Несмотря на то, что учреждения здравоохранения находятся в региональной собственности, мы стараемся делать всё возможное, чтобы труд врачей стал комфортнее. Мы делаем ремонты в больницах, а также предоставляем бесплатное жильё, чтобы врачи могли оставаться здесь как можно дольше. Наша задача – предоставить медицинским сотрудникам возможность жить и работать на благо магнитогорцев», – сказал Сергей Бердников.

Так, в 2020 году для привлечения медицинских работников в Магнитогорск из других городов и регионов им было предоставлено 39 квартир.

В целом за четыре года было предоставлено около 200 квартир сотрудникам учреждений здравоохранения. Активную работу в этом направлении планируется продолжить и в следующем году.

Инициатива

## Электропроводку – под контроль

**Председатель комиссии Общественной палаты по ЖКХ, строительству и дорогам, исполнительный директор НП «ЖКХ Контроль» Светлана Разворотнева предложила проводить в квартирах плановые проверки электропроводки. Она направила письмо главе федерального Министерства строительства и ЖКХ Иреку Файзуллин, передают «Известия».**

Светлана Разворотнева также предложила при нарушениях привлекать к ответственности тех, кто будет проводить проверки. Автор письма отметила, что неисправная электропроводка приводит к пожарам. Сейчас сезонные осмотры систем электроснабжения общего имущества проводят управляющие компании, а за состояние сетей внутри квартиры отвечают сами жильцы.

Пока предложение поддержал только член Общественного совета при Минстрое Рифат Гарипов. «Граждане не обладают достаточными навыками, чтобы самостоятельно следить за состоянием электросетей в квартирах. Контроль должны осуществлять специализированные организации. Заставить человека заменить проводку невозможно, но предупредить о её состоянии нужно», – сказал он журналистам «Известий».

Между тем директор ассоциации НП «Национальный жилищный конгресс» (ассоциация УК) Татьяна Вепрецькая сказала, что ввод таких проверок практически невозможен из-за права собственности граждан.

Маткапитал

## Перспективные направления

**Как сообщает пресс-служба регионального правительства, за девять месяцев 2020 года более 1700 южноуральцев воспользовались областным материнским капиталом. Он полагается тем семьям, в которых родился третий и последующий ребенок, при этом среднедушевой доход на каждого из членов семьи не должен превышать 22 тысяч 166 рублей.**

По инициативе губернатора Челябинской области Алексея Текслера в 2020 году увеличен с 63 до 100 тысяч рублей размер областного материнского капитала и расширены направления, по которым можно его тратить. Новые направления расходования появились и при заключении социального контракта, размер субсидии по которому также увеличен почти в три раза – до 80 тысяч рублей.

«С 1 января 2020 года увеличился размер регионального материнского капитала – до 100 тысяч рублей. Изменились направления, по которым можно расходовать средства: если ранее это было лечение, образование, погашение основного долга или процентов по ипотеке, то сейчас можно потратить деньги на строительство. Для многих многодетных семей это важное изменение, так как в регионе действует другая программа – обеспечение земельными участками многодетных семей, и в совокупности это даёт толчок к развитию. Плюс новые направления, которые появились с середины года, на подключение к газораспределительным сетям, к центральному водоснабжению и теплоснабжению. И самое новое – это приобретение садовых участков», – прокомментировала министр социальных отношений Челябинской области Ирина Буторина. – В этом году произошли изменения в лучшую сторону по инициативе губернатора и в социальном контракте. Если мы раньше говорили о максимальной сумме в 30 тысяч рублей, то сейчас это 80 тысяч. Расширены направления, на которые средства по социальному контракту могут быть израсходованы. Перспективные направления – приобретение предметов первой необходимости, погашение долгов по коммунальным услугам».

Пилотный проект

# Управление спросом: возможности и перспективы

Современная энергетика в последнее время стремительно меняется, приобретает новое лицо

**В отрасли формируются эффективные формы взаимодействия, услуги, система расчётов, цифровизация сервисов, другие актуальные тренды. Всё это кардинально меняет традиционный энергетический уклад. Раньше потребители закупали необходимое количество энергии на оптовом или розничном энергорынке. И энергосистема обеспечивала их в полной мере, причём потребление не зависело от цен. При таком построении рыночных механизмов активной стороной, формирующей цену, становятся производители электроэнергии.**

Задача, которая стоит перед коммерческим оператором оптового рынка и главным диспетчером энергосистемы – АО «Системный оператор единой энергетической системы», – минимизация стоимости электрической энергии на рынке. Но в часы пиковых нагрузок, когда дешёвая генерация не способна покрыть существующий спрос, приходится загружать более дорогую и менее эффективную генерацию. Как следствие – рост цены. Таким образом, было предложено субъектному составу оптового рынка электроэнергии рассмотреть возможность управления спросом конечных потребителей. А именно – предложить потребителю за вознаграждение перенести свою нагрузку из пиковых часов в соседние, тем самым снизить совокупный спрос на рынке и не допустить загрузку дорогой генерации.

Принимая во внимание то, что часы пиковых нагрузок возможны только в рабочие дни, как правило, в утренние и вечерние пики, технологические процессы многих розничных потребителей позволяют это осуществить. Часы пиковых нагрузок определяются и доводятся до субъектного состава системным оператором в сутки, предшествующие наступлению события. Всего таких событий может быть не более пяти в месяц. Конечный потребитель самостоятельно выбирает величину своей разгрузки и количество часов – два или четыре часа, на которые он способен разгрузиться. Единственное требова-



ние к потребителям, участвующим в управлении спросом, – наличие приборов учёта, способных фиксировать почасовые расходы.

В результате потребители, участвующие в управлении спросом, достигают двух целей. Во-первых, получают вознаграждение за выполнение команд по управлению спросом от агрегатора (субъекта оптового рынка электрической энергии и мощности ООО «МЭК») в виде дополнительной выручки. Во-вторых, разгружаясь в пиковые часы, потребитель снижает величину своей фактической мощности, тем самым уменьшая стоимость покупной электроэнергии по договору энергоснабжения.

В городе уже существует успешный пилотный проект, предполагающий экономическое управление спросом на электроэнергию. Он функционирует с апреля 2020 года. В нём в качестве агрегатора – связующего звена между энергорынком и потребителем – выступает ООО «МЭК». Задача агрегатора – помочь потребителю выявить свои возможности для участия в программах управления спросом и транслировать команды по снижению нагрузки от системного оператора.

В роли потребителей, участвующих в управлении спросом, выступают ООО «Магнитогорский цементно-огнеупорный завод» и ОАО «ММК-МЕТИЗ». Оба предприятия вместе с агрегатором прошли конкурентный отбор на оптовом рынке и успешно выполняют команды по управлению нагрузкой.

Таким образом, потребитель электроэнергии может получать существен-

ный дополнительный доход при кратковременном снижении нагрузки в часы, которые определяет системный оператор.

Новый потребительский опыт в энергосистеме, выгодный с экономической точки зрения, может стать сдерживающим инструментом роста конечной цены за электроэнергию.

Сейчас необходимо привлечь как можно больше организаций и предприятий в систему управления спросом на электроэнергию. Конечно, для этого участникам надо соответствующим образом готовиться: актуализировать однолинейные схемы электроснабжения, акты разграничения балансовой принадлежности, перечни средств измерений, но всё это считается приложениями к действующему договору энергоснабжения и есть у каждого потребителя. Единственное, что, возможно, придётся доработать, – обеспечить интервальный учёт электроэнергии в границах потребителя.

В 2021 году продолжится реализация пилотного проекта по управлению спросом. В рамках существующих отношений системный оператор и агрегаторы не предъявляют штрафные санкции к потребителям, участвующим в процессе управления спросом, давая возможность научиться качественно выполнять команды и добиваться поставленных целей. Экономический эффект от внедрения новой технологии будет нарастать постепенно и зависеть от возможностей управления спросом на разных уровнях реализации проекта.

Павел Бовшик, директор ООО «МЭК»

Мошенники

## Не доверяйте незнакомцам

**Всё чаще магнитогорцы становятся жертвами мошенничества по телефону. Убытки исчисляются десятками миллионов рублей. Сотрудники полиции призывают горожан быть бдительными и не доверять незнакомцам, даже если они знают ваше полное имя.**

В полицию обратились 44-летняя и 24-летняя жительницы города. Им поступили звонки от «сотрудников службы безопасности банка». В первом случае женщине рассказали, что в целях безопасности все имеющиеся денежные средства на разных картах необходимо перевести на один личный счёт, который предоставили сами мошенники. Поверив незнакомцам, жительница потеряла 75 тысяч рублей.

Во втором случае схема обмана была несколько иной: потерпевшей рассказа-

ли о том, что с её счёта пытаются снять денежные средства в размере восьми тысяч рублей. Для того, чтобы предотвратить списание, необходимо изменить все пароли в личном кабинете, а затем продиктовать информацию из входящих смс. А чтобы сохранить денежные средства, при помощи банкомата их нужно перевести на счета, указанные незнакомцами. После выполнения всех действий жительница города лишилась 47 тысяч рублей.

Одна из потерпевших знала о мошенниках, но все сомнения были развеяны, когда она услышала свои имя и отчество в телефонной трубке. Напоминаем, мошенники могут знать полное имя человека, которому звонят. Чего у них точно нет – это конфиденциальных данных банковских карт. Используя похожие между собой схемы обмана, они проникают в доверие людей и крадут все деньги с их счетов. Настоящие работники банков никогда не станут

запрашивать реквизиты клиента по телефону и пароли, присланные по смс. Такие запросы осуществляют только преступники.

Призы, несчастные случаи с родными и близкими, возмещения за неудачно купленные лекарства и вещи – это лишь малый перечень того, чем могут привлечь внимание злоумышленники. Всегда нужно настороженно относиться к звонкам незнакомцев, проверять информацию, перезванивая тем людям и организациям, от чьих лиц они представляются. Даже если голос позвонившего человека действительно напоминает родного ребёнка или родителя, с которым, казалось бы, невозможно перепутать никого – нельзя доверять и сразу отправлять деньги.

Самый лучший способ обезопасить себя и свои средства – не отвечать на незнакомые номера и не переводить деньги на сомнительные счета. Сотрудники полиции призывают жителей города к бдительности и просят донести эту информацию до своих родных и близких.