«МЕТАЛЛУРГ-2»: КРЕПИТЬ БАЗУ САДОВОДСТВА

В ближайшее время состоятся собрания членов садоводческого товарищества «Металлург-2». Сегодня мы публикуем отчетный доклад правления и доклад ревизионной комиссии, которые были рассмотрены и утверждены на ранее прошедших заседаниях.

Отчетный доклад правления садоводческого товарищества «Металлург-2»

САД «Металлург-2» был организован в 1967 году и в настоящее время он насчитывает 4258 членов садоводческого товарищества. Из них 48 процентов составляют трудящиеся комбината, 28 — пенсионеры, 24 — трудящиеся предприятий и организаций города. За отчетный период с 31 января 1987 года по 1 марта текущего года работа правлением сада проводилась в соответствии с планами и мероприятиями, намеченными на отчетно-выборной конференции в 1987 году. Что удалось сделать?

Отсыпана дорога под асфальт от центральных ворот по южной стороне сада до четвертого коллектора. Построен и пущен в эксплуатащию пункт по обмену газовых баллонов, произведена замена 2150 п. м труб внутренней разводки поливного водопровода на улицах сада, смонтировано и установлено 20 задвижек. Пущена в эксплуатацию насосная станция для подкачки питьевой воды на новые участки, подключены дополнительно две водоразборные колонки.

Завезено и установлено оборудование для двух трансформаторных киосков. Вырыты траншеи под силовой кабель на 10 кВ протяженностью 1500 метров, уложено 1250 метров кабеля. Построено помещение для ТП-5 на первом коллекторе новых участков, установлена 171 электрическая опора. Начато строительство пункта по переработке плодов. Капитально отремонтирована и переоборудована автомашина с ГАЗ-51 на ГАЗ-52.

Решение этих вопросов стало возможным благодаря большой помощи, ожазанной администрацией и профсоюзным комитетом комбината. Для нужд товарищества выделялись строительные материалы, трубы, металл, необходимое оборудование и механизмы. На отсыпку дорог и перевозку материалов предоставлялся автотранспорт. Товариществу выделена денежная помощь в размере 24 тысяч рублей. Правление распорядиться этими деньгами по-хозяйски не смогло, было израсходовано только 7 тысяч рублей.

Агрономами сада организована и проведена работа по уходу и оорезке всех лесозащитных полос. Вновь высажено 2000 деревьев, сделан анализ почвы на огородах и на 200 садовых участках. Заложен микропитомник по выращиванию посадочного материала зем-

Для садоводов приобретено и реализовано более нем на 10 тысяч рублей саженцев и семян деревьев, овощных культур и цветов. Оказывалась помощь в приобретении строительных материалов.

СДЕЛАНО немало, однако правлению сада не удалось выполнить намеченное в полном объеме. Не произведена отсыпка дорог гранитной крошкой. Собраны деньги за перегной, но привоз его садоводам на участки не организовали. Не выполнено строительство высоковольтной линии 10 кВ на новые участки. Слабо велась электрификация садовых участков — на сегодня только для 630 домиков обеспечено освещение. Конечно, при таких темпах для полной электрификации са

да нужно десятилетие, а это никого не устраивает. Из-за слабой организации и отсутствия систематического контроля со стороны правления допущены и другие серьезные недоработки. Так, в прошлом году до середины лета имелись сбои в обеспечении сада поливочной водой, до новых участков она часто не доходила совсем. Слабо работала агрономическая служба, намеченные планы остаются пока на бумаге. Не разработаны карты внесения удобрений отдельно под кустарники, ягодники и плодовые деревья. Нет групп актива по борьбе с болезнями овощных культур, кустарников и плодовых деревьев, пока нет группы по селекционной работе, которая бы занималась проведением прививок, распространением лучших сортов. Агрономы — редкие гости на участках. Не смогло правление объединить в секции садоводов, занимающихся разведением кроликов, птицы. Не получило развития пчеловодство, что отрицательно сказывается на урожайности ягод, фруктов, овощей. Правление плохо контролировало отработку членами товарищества, свыше тысячи человек участия в ней не принимали. Заслуживает критики практика постоянного использования личного автотранспорта садоводов в счет отработки.

КАК ПРАВЛЕНИЕ использовало смету расходов и доходов на содержание сада? Остаток средств на 1 января 1987 года составлял 35450 рублей. Общий доход вместе с остатком должен составлять 112094 рубля,

фактически он составил только 110847 рублей, Из-за 47 недобросовестных членов товарищества, которые не внесли взносы, статья доходов оказалась ниже плана. Расходы по статьям выглядят следующим образом:

Статьи расхода	План (руб.)	Факт., (руб.)	Отклоне- ние (руб.
Заработная плата штатног соналу	му пер-	27316	-1821
Расходы по несписочному		21010	1021
ву	7710	7251	- 459
Начисления на зарплату	3685	3457	- 228
Аренда помещения	660	613	+ 13
Электроэнергия для жил мещений	ых по-	3274	+2674
Электроэнергия для полив		7825	-1175
Командировочные расходь	300	316	+ 16
. Выписка газет и журнало	в 47	100	+ 53
Почтово-канцелярские рас	ходы 52	81	+ 29
Телефонные расходы	180	191	+ 11
Отопление жилых помеще Обслуживание радиоузла		700	-
диоточек	110	102	- 8
Ремонт громкоговорящей	связи	330	+ 330
. Прочие расходы	1500	1415	- 85 .
Ремонт помещений, здани	й	2713	— 2713 · ·
Премия активу	4000	4000	
Вывозка мусора, очистка		1300	- 200
Ремонт автомашины и рас			
горюче-смазочные материа		3500	-
Ремонт главной магистр внутренней разводки по са		3642	+ 642
Членские взносы городско	Ду		1,4000.0
ществу охраны природы	3406	3406	_
Отчисления на капитально			100
ительство	10000	10000	-
итоп	O: 79027	81532	+2505

Остаток на 1 января т. г. составил 30052 рубля. Из них: вступительных взносов 5872 рубля, членских взносов 20180 рублей. В настоящее время в Госбанке на счете числится 222661 рубль.

По статье капитальных затрат в наличии имеется 238030 рублей. Расходы по данной статье выглядят следующим образом:

Статьи расхода	План (руб.)	Фактич. расход, . (руб.)	Отклоне- ние (руб.)
Отсыпка дорог шлаком	15000	.6000	-9000
Отсыпка дорог гранитной крош- кой Строительство высоковольтной	5000		-5000
пинии пинии	6000	207	-5793
установка электрооборудования на ТР-3, 4 Строительство ТП-5	5725 · 2545	5391 1884	- 334 - 661
Электрификация садовых доми-		14632	-9368
Строительство пункта по перера- оотке фруктов	9000	9329	+ 329
Отделка помещений на прико- почных участках	500	79	- 421
Оборудование освещения гара- жен, склада, мастерской Ремонт автомобиля	1500 1500	2015	-1500
Стротельство пункта для обмена газовых баллонов	600	1345	+ 515 + 745
Строительство павильона на остановке «Дружба»	16000		-16000
итого:	87370	40882	-46488

Как видно из приведенных данных, выделенные средства за 1987 год по всем основным запланированным работам не использовались более чем на 50 процентов. Значительные объемы запланированных работ не выполнены по отсыпке дорог: выполнение составило только 30 процентов. Электрификация садовых домиков выполнена только на 59 процентов. Эти данные характеризуют организацию работ по саду в минувшем году как крайне слабую, и правление товарищества признает свою недоработку.

* НА ПРЕДСТОЯЩИЙ отчетный период правлению и всему коллективу садоводов необходимо реализовать напряженные планы.

На нынешний год намечено закончить строительство пункта по переработке фруктов. Для его пуска необходимо дополнительно построить бункер-кессон сбора отходов и использованной воды, подвести питьевую воду, построить павильон для ожидания, заасфальтировать площадку. Небходимо закончить электрификацию са-

довых домиков на старых участках, закончить строительство трансформаторного киоска ТИ-5 с монтажом оборудования и подводкой воздушной линии на 10 кВ с установкой 40 железобетонных столбов, построить для новых участков трансформаторный киоск ТИ-6 и смонтировать в нем оборудование.

Планируется подготовить под асфальтирование и заасфальтировать полтора километра дороги от центральных ворот старых участков с выходом через четвертый коллектор на центральную дорогу. Необходимо произвести замену 3000 погонных метров поливочного трубопровода и выполнить другие объемные работы на сумму более 80 тысяч рублей. Задача нелегкая, над ее реализацией предстоит хорошо потрудиться как правлению, так и всему активу вместе с садоводами.

в СОСТАВЕ правления за отчетный период работало 11 человек. Каждый из его членов возглавлял определенный участок. Больщинство правленцев трудилось активно. Например, В. 11. Мелихов возглавлял строительную секцию, постоянно обеспечивал помощь во всех строительных вопросах. Многого добилась секция электрообеспечения сада, возглавляемая А. В. Худановым. Но есть и другой пример: член правления А. Е. Стукачев не только не занимался порученной ему работой, но и не посещал заседаний правления.

значительную лепту в оощие дела сада, в наведение порядка и олагоустроиства вносят старшие улиц. При их активном участии засыпано около 80 процентов дорог между участками, что создает условия для проезда личного транспорта на участки в люоую погоду.

БОЛЬШИНСТВО садоводов содержат свои участки и прилегающие к ним дороги в образцовом состоянии. В пример можно поставить участки № 1198 т. Хаби булина, э2 т. Сулейсановой, 811 т. Торопова, 3866 т. назаренко и многих других. Но есть и другая категория садоводов, которые содержат свои участки в запущенном состоянии, разводят грызунов, засоряют участки соседей. К ним можно отнести № 201 т. шашкова, № 810 т. Соболевского, № 1644 т. Медведева, № 612 т. Буланкина, № 3260 т. Заренко и некоторых других. Многих пришлось обсудить на правлении сада, определить сроки для наведения порядка. К сожалению, недисциплинированные садоводы еще не перевелись.

Некоторые члены садоводческого товарищества нарушали порядок движения на автотранспорте в саду. нередки такие нарушения, как превышение скорости, проезд под запрещающий знак, проезд на тяжелых автомащинах с грузом в ненастную погоду. За эти и другие нарушения садоводы обсуждались на заседании правления, наказаны дополнительной отрафоткой до Зу часов.

В их числе — садовод т. Плотников (уч. № 3319), т. Титинский (уч. № 2733), т. Макуха (уч. № 335) и другие. За грусость и невыполнение требований дежурных и старших улиц садоводы т. Савченко, т. Брусницын (уч. 2873, 2610) наказаны: одна — на 10, другой на 30 часов дополнительной отработки за оскороление дежурного. Садовод т. Сошин (уч. № 2180) нарушил движение и чуть не задавил дежурного на воротах — наказан на 30 часов отработки.

Все эти факты говорят о слабой воспитательной работе, и правлению сада необходимо выправлять положение

Недостаточно со стороны правления осуществляется контроль за плановым строительством построек на участках, из-за чего возникали конфликты с отдельными садоводами.

В прошлом году было 33 случая взлома садовых домиков и воровства. Значит, недобросовестно относятся к своим обязанностям сторожа, недостаточно контролирует и спрашивает с них за работу правление. Видимо, необходимо подумать и о создании дружины на участках.

Справедливости ради нужно отметить, что в прошлом году были случаи нарушения устава садоводческого товарищества и трудового законодательства и со стороны правления. Выражалось это в неправильном распределении премии, приеме в члены и исключении из членов садоводческого товарищества вразрез с «Типовым уставом садоводческого товарищества», в увольнении штатных работников с нарушением трудового законодательства. Все это порождало конфликтные ситуации и жалобы со стороны садоводов и работников сада, создавало нервозную обстановку, создало крайне нездоровый микроклимат в коллективе.

Членам правления сада необходимо сделать выводы из отмеченных недостатков и принять меры по их полному устранению в дальнейшей работе.

Подотчетные ляца 110-31 167-38 167-38 Итого 241850-00 13607-94 Всего 228242-06 Исполнение сметы доходов и расходов

за 1987 год

По смете расходов в садоводческом товариществе «Металлург-2» допущен перерасход по статьям:

	По сметв	Фактичес- ки	Перерас ход
Комплекс по переработке овощей	9000-00	9329-95	329-95
Капит. ремонт а/машины ГАЗ-51	1500-00	2015-70	515-70
Склад для обмена газовых оаллонов	600-00	1345-64	745-64
Аренда помещения	600-00	613-77	13-77
Эл. энергия для жилых домов	600-00	3274-30	2674-80
Почтово-телеграфные расходы	52-00	81-61	29-61
Телефонные расходы	180-00	191-10	11-10
Ремонт громкоговорящей связи	не предусм	и. 330-00	330-00
Высадка роз, тюльпанов на клумбы сада	>	296-00	296-00
Расходы на проведение кон- ференции		344-44	344-44
Ремонт главной магистрали	3000-00	3642-87	642-87
и внутренней разводки по саду			
Командировочные расходы	300-00	316-69	. 16-69
Итого:	15832-00	21782-07	.5950-07
(Окончание	на 4-й стр	.)	

Доклад ревизионной комиссии садоводческого товарищества «Металлург-2»

Ревизионной комиссией садоводческого товарищества под председательством Р. К. Гордиенко произведена документальная проверка финансово-хозяйственной деятельности правления сада «Металлург-2» за 1987 год (с 1 января 1987 г. по 1 января 1988 г.).

Ответственными лицами за проверяемый период были: председатель сада — Вилков Л. Ф.; ст. бухгалтер сада — Петрова М. Л.

Ревизией установлено:

В саду 4258 садоводов. Из них не отработали — 1080 человек, не отдежурили — 1030, не уплатили членские взносы 47 садоводов.

Состояние денежных средств

	Остаток на 1.01.87 г.	Приход	Расход	Остаток на 1.01/88 г.:
Кап. затраты Содержание сада	184727-37 35450-81		39841-29 80795-33	198189-58 30052-48
Итого	220178-18	128700-50	120636-62	228242-06

Расшифровка остатка капитальных затрат: целевой ванос — 3531-00; на электроэнергию — 17575-09;

прочие доходы — 43703-96. Из них: за неотработку трудочасов и дежурства — 26608-08; от реализации крышек, семян саженцев — 4681-27; оценка садовых участков — 2775-00; доплаты за прилегающие обрезки земли, за материалы — 9659-61; амортизационный фонд — 13379-53. Итого — 198189-58.

Расшифровка остатка на содержание сада: вступительные взносы — 5872-31; членские взносы — 24180-17. Итого — 30052-48.

Остаток спедств на 1 января 1988 года

Остаток средств на	і мивари і	об года
· ·	Дебет	Кредит
Материалы	9243-45	
Горюче-смазочные материалы	11-60	
Стройматериалы	2832-47	
Малоценный инвентарь	5877-30	
Товары для реализации	1106-30	
Kacca	7-19	
Госоанк	222661-38	
Кредиторы ,		10247-71
Соцстрах		56-35
Dana forman manan		2128-50