

Аппаратное совещание

Из торговли — в социалку

Чиновники обсудили инвестиционную привлекательность Магнитки. С докладом о привлечении средств на развитие выступил начальник отдела инвестиционных проектов и внешнеэкономической деятельности Яна Коваленко.

Она обозначила несколько «точек роста», на которые можно опираться: жильё, торговля, социальная сфера и производство. В этом году город планирует привлечь чуть более 11 миллиардов рублей инвестиций, из которых 4,4 миллиарда уже освоено.

«Первый блин» в докладе проект-менеджера вышел комом. По словам Яны Коваленко, важной частью инвестиционного развития считается жилищное строительство. За шесть месяцев 2015 года вложения в эту сферу составили 864 миллиона рублей. Введено в строй четыре жилых дома общей площадью 33 тысячи квадратных метров. Объём инвестиций в первом полугодии по этим объектам составил 187 миллионов рублей. До конца года планируется запустить ещё 13 многоэтажек общей площадью 93 тысячи квадратных метров, на что планируется направить около 1,5 миллиарда рублей.

Исполняющий обязанности главы города Виталий Бахметьев не уверен, что в сложившейся сегодня ситуации на рынке недвижимости строительство жилья будет надёжной инвестицией. Жильё продаётся плохо, потому и говорить о том, что этот сектор привлечёт в следующем году большие средства, не приходится.

Не многим надёжнее, по мнению градоначальника, вложения в торговлю. За полгода по введённым в строй и строящимся объектам осво-

но 287 миллионов рублей. Создано 190 временных рабочих мест. Запущено четыре коммерческих объекта: два торговых центра — «Тетрис» и «Лавка» — и два офисных здания — на Маяковского и 50-летия Магнитки. В эти объекты инвестировали 129 миллионов рублей. До конца года на создание торговых площадей запланировано направить ещё 140 миллионов.

— Нашего участия там никакого нет. Предприниматели всё умудряются строить сами, и торговых площадей сегодня в городе переизбыток, — уверен Виталий Бахметьев. — Оборот упал на 14,5 процента, а Магнитка тем не менее всё равно увеличивает объёмы торгового строительства. Активнее надо привлекать инвесторов в социальные проекты.

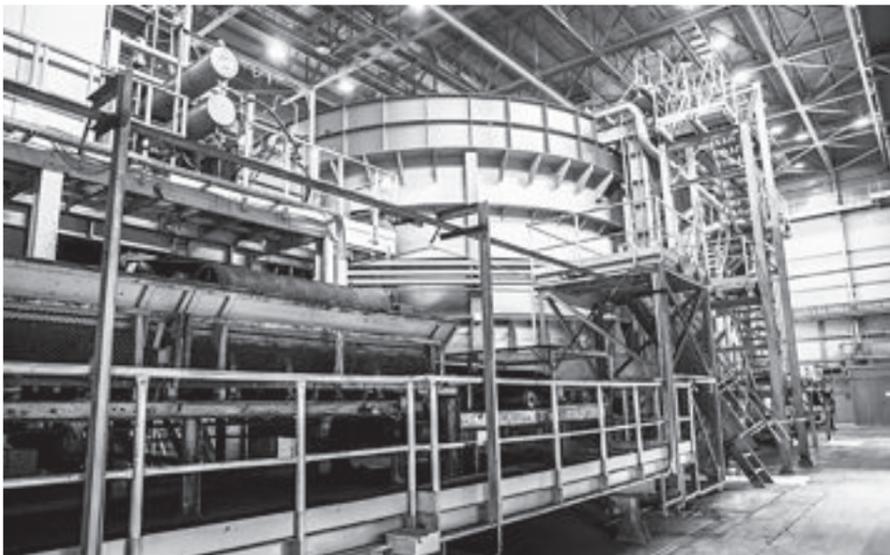
— По социальным объектам освоено 314 миллионов рублей инвестиций, — пояснила Яна Коваленко. — В частности, откроется спортивно-оздоровительный комплекс на улице Ворошилова, четыре детских сада построят с нуля, два — реконструируют. Будет построен роллердром и отремонтирован центральный стадион. На всё это направят до конца года ещё 198 миллионов.

Больше всего инвестируют сегодня в производство: план на 2015 год — около трёх миллиардов рублей.

На аппаратном совещании затронули тему строительства пятого мостового перехода, который собираются реализовать на принципах государственно-частного партнёрства. Главное условие: создание производств в левобережной части города, налоги от деятельности которых пойдут на концессионные платежи за эксплуатацию моста.

✍ Ольга Балабанова

Дата



© Андрей Серебряков

Энергичное развитие

Цеху электросетей и подстанций — 85 лет

Он был организован 4 июля 1930 года на базе участка электромонтажа треста «Магнитострой» и временной электростанции ВЭС-1.

Новое подразделение вначале называли энергоцехом, а с 1 октября 1932 года оно носит нынешнее имя — цех электросетей и подстанций ММК. Все эти годы главной задачей цеха была передача электрической энергии от её источников к потребителям и распределение между ними.

С развитием комбината и строительством города росло и совершенствовалось хозяйство цеха. Энергетикам необходимо было не только обеспечить надёжное электроснабжение вступающих в строй агрегатов, организовывать бесперебойную работу энергетических мощностей, но и наладить электроснабжение города, ремонт и обслуживание электрооборудования. До 1940 года были пущены в эксплуатацию несколько подстанций, линии электропередач напряжением

110 киловольт и протяжённостью 215 километров. А в годы Великой Отечественной войны на энергетиков легла огромная ответственность: в условиях разбалансированности энергосистемы необходимо было обеспечить устойчивую бесперебойную работу производства, пуск и электроснабжение новых производственных мощностей. Кроме того, на площадях цеха была организована сборка гранат и штамповка блоков для снарядов, в специально оборудованной мастерской восстанавливали сгоревшие электролампы.

Начавшаяся после войны электрификация железнодорожного транспорта комбината потребовала сооружения в 1948 году трёх тяговых подстанций. В составе цеха заработала высоковольтная лаборатория, которая испытывала и ремонтировала электрооборудование. В последующее десятилетие для

электроснабжения новых цехов и агрегатов, а также жилого сектора было возведено десять подстанций, большое количество кабельных и воздушных линий электропередачи напряжением от десяти до 220 киловольт.

60-е годы — начало коренного перевооружения энергетической комбината. Построен центральный диспетчерский пункт, на который переведено управление подстанциями с помощью средств телемеханики, без постоянного дежурного персонала. В конце 80-х — начале 90-х годов, со строительством кислородно-конвертерного цеха, пущено в эксплуатацию ещё несколько крупных подстанций.

Сегодня специалисты ЦЭСиП принимают самое активное участие в строительстве и пуске новых промышленных объектов на ММК, реконструкции производства. К примеру,

Главное достояние цеха — коллектив, сплочённый и высокопрофессиональный

Позиция

Настоящее — росток прошлого

Когда работа налажена, её нужно подхватывать и продолжать

13 сентября в Магнитогорске пройдут выборы депутатов городского Собрания. Это единый день голосования, определённый федеральным законом.

По мнению депутата по округу № 25 Олега Цепкина (на фото), при избрании следующего депутатского созыва важно сохранять преемственность. Конечно, принцип преемственности действенен в любом политическом масштабе. Как заявлял президент Владимир Путин, «преемственность для такой страны, как Россия, крайне важна. Нужно оставлять всё самое лучшее, а не



разрушать до основания. Это у нас уже было в 1917 году, что из этого получилось, мы знаем. Нужно поступательно, с необходимой ротацией, идти вперёд». На городском уровне логика та же.

Перед Олегом Цепкиным скоро будут стоять новые задачи — он стал советником генерального директора Группы «Магнезит» и является одним из лидеров Саткинского избирательного округа по результатам праймериз «Единой России» по дальнейшему выдвижению кандидатов в Законодательное собрание области. Поэтому вопрос преемственности для него как для действующего депутата Магнитогорского городского Собрания особенно актуален.

— Ежегодно на протяжении последних пяти лет осенью проводим отчёт по выполненным наказам, которые в течение года получили и отрабатываем, — рассказывает Олег Владими-

рович. — Конечно, эти указы отвечают общему направлению развития округа. Составляем программу, она согласована и утверждена. В 2014–2015 году в неё вошло 16 пунктов по наказам жителей, большинство из них выполнено. К примеру, организована автостоянка возле дома по Карла Маркса, 191, установлен спортивный комплекс на детской площадке по Труда, 21, оказываем помощь в ремонте и приобретении стройматериалов школам № 47, 54, 59, детсадам № 127, 161, 162, библиотеке семейного чтения № 5, положительно решён вопрос об установке знака «Дети» возле школы № 47. Остальные пункты реестра — в работе, которая будет завершена к назначенному сроку. Это оборудование пешеходной дорожки вдоль детского сада № 161 до Труда, 15/1, установка заградительных столбов возле детской площадки для

предотвращения парковки машин по Ворошилова, 35/1 и некоторые другие вопросы. Выполнение наказов жителей возможно благодаря отлаженной и эффективной системе, созданной в округе.

Подобная система сложилась там, где действуют депутаты от градообразующего предприятия. В Магнитке работает крепкая и достойная депутатская команда, представляющая ОАО «ММК», которая способна грамотно и эффективно трудиться в городском Собрании в интересах города и избирателей.

— Мы — представители одной компании, поэтому должны работать с одинаковым корпоративным подходом к делу, с высокой результативностью, в постоянной и максимальной связке с жителями, — считает Олег Цепкин. — В нынешнем году у меня как у депутата появился новый помощник — главный инженер ООО «Шлаксервис» Александр Бочкарев (на фото). Он активно включился в



работу, показал свой профессионализм, желание решать проблемы округа. Недавно Александр Викторович стал лидером праймериз «Единой России» в округе, рассчитывает стать кандидатом в депутаты. Считаю, депутат, которого изберут жители, должен подхватить и продолжить начатую работу по такой же системе. Кстати, в своё время я стал преемником депутата Виталия Бахметьева, который сейчас является исполняющим полномочия главы города.

Система складывается из многих составляющих: работа с управляющими компаниями, правоохранительными и контролирующими органами, взаимодействие с депутатами Законодательного собрания области, городскими властями, активом округа — комитетами территориального самоуправления и руководителями социальных учреждений, привлечение меценатов и спонсоров. А в основе этой деятельности — решение жилищных и социальных проблем жителей округа. Десятки просьб и заявлений в общественную приёмную депутата

в комплексе реконструкции установки внепечной обработки стали в ККЦ возведена новая подстанция напряжением 35 киловольт. На подстанции № 96 в условиях действующего производства проведена реконструкция с заменой двух силовых трансформаторов более высокой мощности, установлен дополнительный трансформатор для электродугового нагрева стали. Большие работы выполнены энергетиками в комплексе строительства ЛПЦ № 11. В цехе введены в работу две новых подстанции: № 23 — для электроснабжения технологических агрегатов, тяговая подстанция № 24 — для своевременной отгрузки товарной продукции ЛПЦ-11.

В ходе реконструкции сервоуправляющей установки горно-обогажительного производства ведётся перевооружение электрооборудования на подстанциях № 66 и 63. Все реконструкции выполняются в условиях действующих электроустановок.

Сейчас в составе цеха сотни километров воздушных линий напряжением 10–220 киловольт, восемь тысяч километров кабельных линий, пять крупных подстанций, связанных с Федеральной сетевой компанией мощными линиями электропередач, более пятидесяти трансформаторных и преобразовательных подстанций. В цехе выполняются мероприятия по повышению надёжности работы электрооборудования. В частности, замену старых кабельных линий — на линии из шитого полиэтилена, масляных выключателей — на элегазовые и вакуумные.

Но главное достояние цеха — коллектив, сплочённый и высокопрофессиональный. Продолжается обучение оперативного персонала, обслуживающего электрооборудование цеха, что позволяет оперативно ликвидировать последствия аварий. В результате технологическое оборудование комбината работает стабильно, повышается надёжность электроснабжения, уменьшаются простои, потери при производстве металлопродукции.

— свидетельство доверия. На основании обращений депутатовские запросы направляются в различные инстанции, в том числе в городскую и районную администрацию, районные прокуратуры. А депутатская приёмная — то место, куда можно обратиться и где могут помочь. Даже если обращение «непрофильное», от посетителей не отмахиваются, а объясняют, как действовать дальше, иногда приходится напоминать чиновникам различного ранга об их непосредственных обязанностях.

Словом, будущим народным избранникам предстоит продолжить курс, заданный их предшественниками, не снижая темпа, не теряя в качестве работы, сохраняя фирменный комбинатский стиль. Кстати, принцип преемственности универсален — действует не только в политике, но и в жизни. Как написал один мудрый человек, «всеобщий закон — закон законов — это закон преемственности, ибо что такое в конечном счёте настоящее, как не росток прошлого?»

✍ Евгения Шевченко