

# НЕ ЗАРАСТЕТ НАРОДНАЯ ТРОПА

## Пенсионеры боятся потерять общественную приемную «Единой России» после выборов

**В «ММ» ОБРАТИЛСЯ председатель объединения защиты прав потребителей Владимир Зяблицев с просьбой успокоить горожан.**

В предвыборные дни начался настоящий бум на услуги юристов правовой общественной приемной партии «Единая Россия».

— Владимир Иванович, опасения пожилых людей понятны: сколько полезных инициатив начинается перед выборами, чтобы закончиться сразу после них.

— Поэтому я и хочу заверить наших клиентов, в основном пенсионеров, что обе общественные приемные работают в прежнем режиме и продолжат работу после выборов. Возьмите для примера объединение защиты прав потребителей, которым я руковожу. Это тоже общественная организация, основана еще в 1993 году. С тех пор прошли не один выборы, а мы не только не свернули деятельность, но и выросли, получили признание среди представителей бизнеса и населения. Хочу призвать уважаемых пенсионеров не создавать искусственного ажиотажа у дверей приемных, со своими проблемами к нам можно будет прийти и после выборов.

— Да, но ведь объединение защиты прав потребителей не имеет «партийного статуса». А общественные приемные по юридическому сопровождению пожилых граждан все-таки напрямую зависят от инициативы партии «Единая Россия».

— С местным отделением партии «Единая Россия» у нас подписано соглашение о долгосрочном сотрудничестве. Как вы помните, первая приемная по оказанию юридических услуг для пожилых граждан появилась больше года назад. Тогда нам повезло: наши интересы удачно совпали с настроями «единороссов», которые много делают для горожан. Руководство партии вышло на сотрудничество с нами, обществом «Знание», гильдией честного бизнеса, молодежными организациями. К тому времени у нас была программа, которая позволяла при минимальных затратах оказывать правовую помощь пенси-



ФОТО АНДРЕЯ СЕВЕРИНА

нерам. «Единая Россия» взяла на себя материальные затраты, а мы нашли специалистов и организовали работу приемной. Свою лепту внесла администрация Ленинского района, обеспечив нас помещением. Кстати, Союз потребителей РФ подписал аналогичное соглашение с первыми лицами партии уже после того, как это случилось в Магнитогорске. Так что односторонней акцией работу приемной никак не назовешь.

— Недавно пункт правовой помощи был открыт на левом берегу в здании администрации Орджоникидзевского района. С появлением «точек» плотность потока посетителей, наверное, уменьшилась?

— Нет, клиентов меньше не стало. О нас пока знают не все пожилые горожане. После каждой публикации в газете «Магнитогорский металл» приходят новые

посетители. Недавно написали про левобережную приемную, так туда люди с правого берега потянулись. За месяц юридическая приемная на улице Маяковского приняла более двухсот человек: среди них пенсионеры из Агаповки, Бураиново, других поселков. Каждый месяц через обе приемные «Единой России» проходит порядка трехсот человек. Треть из них уходят с исковыми заявлениями и инструкциями по решению простых вопросов: восстановление трудового стажа или неправильная запись в документах. Представитель интересов в суде мы не можем — не хватает людей, но дистанционно ведем наших клиентов «от и до». Кроме того, мы организовываем выездную помощь, ведем консультации по телефону, делаем запросы в организации. С нами сотрудничают нотариусы, судьи, работники муниципальных предприятий.

— Так вы, значит, все-таки...  
— Хотелось бы. Но, к сожалению, бывают ситуации, когда и мы помочь не в силах. Например, часто приходят люди, желающие реализовать судебные решения десятилетней давности. Может, раньше у них не было возможности обратиться к юристу за бесплатной консультацией. Теперь возможность есть, но срок исковой давности уже истек. Понятно, что в этой ситуации мы ничем не можем помочь.

— Как-то наблюдала за приемом: напротив юриста сидела почти слепая бабушка. И ей, по-моему, сложно было понять юридические термины. В итоге ваш юрист беседовала с посетительницей больше часа. И так с каждым клиентом?

— Со старшим поколением работать нелегко: порою старики не могут даже рассказать о своей проблеме. К нам они при-

ходят после того, как их в очередной раз выставили за дверь в госучреждении. Элементарно: чтобы узнать о льготах по квартплате, нужно сделать письменный запрос, составить заявление. Вот мы и рассылаем пачками конверты по учреждениям. Насколько существенна такая забота, поясню цифрами: в частной юридической конторе за одну консультацию придется отдать четыре-пятьсот рублей. А ведь зачастую пенсионер приходит в приемную не один раз, получает сопровождение с момента составления претензии или подачи искового заявления до касационного обжалования судебного решения. Это хорошая экономия денежных средств. Другое наше преимущество — общедоступность. Считаешь себя пожилым — приходи, называй год рождения и фамилию, на этом процеду-

ра регистрации завершается. — С какими проблемами приходят пенсионеры?

— Прежде всего пожилых людей интересует наследственное право. Казалось бы: веками отработанная практика, а сомнения у стариков возникают серьезные и вполне обоснованные. Специалисты юридической приемной помогают не запутаться в терминах «дарение», «рента» и «завещание». Многие боятся не успеть отдать родительский долг: в спешке оформляют квартиру на детей, а потом приходят в приемную с вопросом, как не остаться на улице. Не обходит стороной пенсионеров и проблемы в сфере защиты прав потребителей, жилищного права.

— То есть требования к профессиональным знаниям ваших специалистов высокие? По сути, они должны уметь ответить на любой правовой вопрос.

— Да, и поэтому к подбору команды юристов мы с «единороссами» подошли особенно внимательно. Все сотрудники общественных приемных «Единой России» — специалисты высокого класса. Это адвокаты с большим опытом работы Евгения Говако и Ольга Зяблицева, молодые специалисты Ольга Бельшева и Лариса Метликина. По вопросам защиты прав потребителей пенсионеры продолжают консультироваться сам. Нужно отдать должное человеческим качествам и терпению наших юристов. Напряженный ритм и огромные психологические затраты они воспринимают как должное. Зато и наши посетители не скучают на благодарность: всегда возвращаются, чтобы сказать спасибо. Поверьте, лучшей награды нет. Напоминаем: общественные приемные по правовому обслуживанию пожилых граждан партии «Единая Россия» находятся по адресам: ул. Октябрьская, 32, каб. 108, часы приема — в понедельник, вторник, четверг — с 15.00 до 18.00, в среду — с 10.00 до 13.00, в пятницу — с 15.00 до 17.00; ул. Маяковского, 19/3, каб. 203, часы приема — в понедельник и среду — с 15.00 до 18.30, во вторник и четверг — с 10.00 до 13.00, в пятницу — с 14.00 до 16.00.

АННА СМЕРНОВА.

## Люблю зазорные частушки

ИЗ НАШЕЙ ПОЧТЫ

**Я РАДА, что нам, читателям газеты «Магнитогорский металл», выпала возможность принять участие в конкурсе частушек. Мне 6 декабря исполнится 69 лет.**

С юных пор люблю исполнять зазорные частушки. Предлагаю на ваш суд следующие творения.

*Наши бабушки-старушки  
Сочинили вам частушки  
Про депутата классного,  
Униного, прекрасного!*

*Надежда, опора для хрупких плечей —  
Кто делает дело без лишних речей!*

*Вам, дорогим депутатам,  
Желаем мы силы большой,  
Чтоб с силою той защищали  
Наш мир, наши семьи, покой!*

*Достойную пенсию чтоб получать —  
Выборы надо не пропускать!*

2 декабря я обязательно пойду голосовать, потому что всем нам предстоит сделать выбор, от которого многое будет зависеть и в жизни города, и в жизни страны. Надо выбрать депутатов не за «красивые слова», а тех, у которых все дела «налицо». Слушай слова, а выбирай дела!

С уважением

АНТОНИНА ПЕСТОВА.

## По реальным ценам

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

**В ПОНЕДЕЛЬНИК в городской администрации двенадцать семей работников бюджетных организаций получили сертификаты — свидетельства о выделении субсидии на приобретение жилья.**

Напомним, в рамках национального проекта «Доступное жилье» каждая семья получает 20 процентов федеральной поддержки. Областная подпрограмма «Обеспечение жильем бюджетников бюджетных учреждений» гарантирует бюджетнику еще 20 процентов от стоимости жилья. Город субсидирует еще 10 процентов. «Мы стараемся так выстраивать работу, чтобы предлагаемое бюджетникам жилье было реально доступно по ценам», — сказал, вручая свидетельства, глава города Евгений Карпов. — Чтобы стоило оно хотя бы по 20–23 тысячи рублей за квадратный метр, а не в два раза дороже...»

Как сообщает пресс-служба городской администрации, с сертификатом, который получил бюджетник, выбор квартиры остается за ними самими. Сумма субсидии разная: у кого 360 тысяч рублей, а у кого — 770 — зависит от состава семьи. Для молодого учителя физики школы № 59 Олеси Житниковой собственное жилье было несбыточной мечтой. Теперь, когда учитель получил 360 тысяч рублей помощи от области и города, мечта стала обретать реальные формы — и даже не в виде квартиры, а в виде дома.

В прошлом году около ста семей работников бюджетной сферы города, благодаря субсидии из областного и городского бюджетов, смогли приобрести свою квартиру, улучшить условия жизни.

## Поиграем в куклы

ВЫСТАВКА

**С 6 ДЕКАБРЯ посетители Магнитогорской картинной галереи смогут совершить путешествие в детство.**

Здесь открывается выставка «Игра в куклы», которая побывала более чем в 50 городах России и Европы. Основу экспозиции составляет коллекция антикварных кукол из Санкт-Петербурга. Это уникальное собрание старинных игрушек насчитывает более 300 экспонатов, которые рассказывают историю игрушки от конца XIX века до начала нашего столетия. Это детские сокровища былых времен — куклы, автомашинки, мягкие игрушки, трогательные елочные украшения, кукольная мебель, книги, посуда.

Вторая часть выставки — это авторские куклы, сделанные художниками и дизайнерами из Санкт-Петербурга, Екатеринбурга, Перми и Челябинска. Эти произведения — живые, у них есть душа, характер и энергетика.

## Изношены на 48 процентов

РЕЗОНАНС

**В НОМЕРЕ «ММ» от 22 ноября была опубликована статья «Доживем до понедельника», рассказывающая об условиях проживания жильцов домов по улице Станционной.**

Директор МУП «ЖРЭУ-4» Людмила Рабиченко прокомментировала ситуацию нашей газете:

«Дом под номерами 22 и 24 по улице Станционной были приняты нашим предприятием на обслуживание от ОАО «РЖД» в 2004 году. Оба дома двухэтажные, в каждом по восемь квартир. Построены здания еще в 1950 году и, по данным технической инвентаризации за 1997 год, имеют степень износа 48 процентов. Дома благоустроены: в них работают системы холодного водоснабжения и стоков в выгребную яму, печное отопление. В соответствии с устройством квартир ванные комнаты в них не предусмотрены.

После приема домов на баланс нашего предприятия мы выяснили, что жильцы испытывают неудобство от неисправной канализационной системы. Дело в том, что у канализационных стоков не было уклона и достаточного заглубления в землю, поэтому канализация часто засорялась, а зимой замерзала. Кроме того, вода в водопроводе шла под недостаточным давлением. На эти недостатки мы составили дефектные ведомости, работы на их исправление были включены в титул и утверждены главой города. В этом году наше предприятие провело в домах по улице Станционной капитальные работы: заменили трубы стояков холодного водоснабжения и реконструировали канализационную систему. Более того, в порядке текущего ремонта «подправили» шиферную кровлю, электропроводку. Общая стоимость всех работ составила почти 353 тысячи рублей. При этом ежемесячное начисление жильцам платы за жилищно-коммунальные услуги не превышает двух тысяч рублей. А вот задолженность жильцов за эти услуги составила уже 22 тысячи рублей. То есть более семи месяцев услуги предприятия по обслуживанию домов и подаче им воды предоставляются «в кредит». В статье еще затронут вопрос топлива для печей. Так вот жильцы домов, в большинстве своем бывшие и настоящие работники ОАО «РЖД», получают льготные талоны на уголь».

## «Выходные трагедии»

ПРОИСШЕСТВИЯ

**С 23 ПО 25 НОЯБРЯ в городе зарегистрировано 85 ДТП: травмировались десять взрослых и один несовершеннолетний. Один человек погиб. В трех ДТП участвовали нетрезвые водители.**

Главные нарушения: наезд на пешехода, столкновение, наезд на препятствие.

Двадцать четвертого ноября автомобиль «Шевроле-Нива» на проспекте Ленина напротив дома № 22 сбил десятилетнего школьника, переходившего дорогу по нерегулируемому пешеходному переходу. Мальчик травмирован. В этот же день в районе остановки «14 участка» «шестерка» сбила мужчину 1936 года рождения, переходившего проезжую часть в неустановленном месте. Пострадавший мужчина скончался в больнице. Двадцать пятого ноября на перекрестке проспекта Карла Маркса и улицы Сталеваров столкнулись две иномарки, травмировались три человека: водитель автомобиля «Ду-Нексия» и двое его пассажиров. В эти же сутки на улице Чкалова пьяный водитель на «ВАЗ-2106» не справился с управлением и врезался в дерево. Автомобиль поврежден, водитель травмирован.

МИХАИЛ СКУРИДИН.

Ничто не бывает таким простым, как кажется вначале.

ЗАКОН КЕВИ

# «СВОБОДНЫЙ МИКРОФОН» ДЛЯ ЛИДЕРОВ

Спикер городского Собрания обаддел от студенческих «визиток»

**«ЖИВЕМ НЕПЛОХО, будем лучше. Студент, твой голос стране нужен.»**

С такого громкого заявления и лозунга не отмахиваться 2 декабря начался в «Березках» семинар-тренинг для студенческого актива МГТУ.

Восемьдесят парней и девушек с восьми факультетов объединились в четыре команды и получили задание разработать проекты — как привлечь молодежь на выборы. Задача не простая. Но в том и фишка — суметь за короткий промежуток времени спланировать, внимательно выслушать все предложения и прийти к общему знаменателю. Теоретики воплотить замысел помогли тренеры-психологи некоммерческого партнерства «Академия преобразования».

Когда проекты были выполнены, а домашние задания — «визитки» факультетов — отрепетированы, в дом отдыха пожаловали почетные гости, они же — учителя-практики тренинга: Александр Морозов, спикер городского Собрания и руководитель фракции «Единая Россия»; Александр Матруев, директор по персоналу и социальным программам ОАО «ММК», секретарь политсовета ММО ВПП «Единая Россия»; Валерий Колокольников, ректор МГТУ, и другие.

— О-бал-деть! — протяжно-громко вылетело у Александра Морозова после «визиток», и последовал первый совет: — На мой взгляд, талант руководителя, политика, актера — не то, как громко он скажет, а как интересно. Может, это неужитко молодости — пошуметь-погалдеть?

Остальные «учителя-практики» были более суги.



— Кроме «экономики и права», я не увидел ни одного настоящего представления факультетов, — признался ректор вуза.

— Посмотрел на вас, и пришло на ум: «Что-то с памятью моей стало», — добавля «детя» Александр Матруев. — Если вы, устрояясь на работу, так же будете «плотать» слова и забывать текст — вряд ли чего-то серьезного добьетесь.

самый крупный промышленный гигант области — ММК, а стоящих у учете в службе занятости — единицы.

Главный по персоналу на комбинате продолжил:

— Предприятие испытывает сейчас дефицит в автоматчиках, технологах. По поводу трудоустройства бакалавров не могу ничего сказать — мы еще пока сами не знаем, что это такое. Страна пытается пережить веками складывавшуюся систему образования Европы и выйти на мировые стандарты, а как таковых сегодня их нет. Но тут надо понимать и другое. Новые технологии позволяют создавать рабочие места, где должны работать люди с высшим образованием. А наши молодые люди думают так: если я окончил вуз, непременно должен быть руководителем.

К диалогу с «видами» присоединилась женская часть вуза, которая забросала Александра Морозова вопросами, как «Единая Россия» собирается стимулировать рождаемость в стране и в Магнитогорске.

— Начну с города, — отвечал председатель городского Собрания. — За последние два года у нас сделано в плане благоустройства столько, сколько не делалось десятилетиями. Возьмем третье детскую больницу. На ее территории стоит лабораторный корпус, предназначенный для диагностики и лечения ребятшек. Он стоял заброшенным 15 лет, с выбоинами вместо окон, поросший мхом. Сейчас здание отремонтировано, в него завезено современное оборудование. В третьем роддоме раньше женщины лежали в коридорах из-за нехватки мест в палатах. Сегодня роддому передали здание, в котором идет реконструкция: мамы будут рожать в комфорте. Прошел ремонт практически во всех поликлиниках города, у нас заново обретают жизнь скверы и парки, где можно гулять с малышами, открываются школы искусств... А если комфортнее наша с вами жизнь — есть желание соединять судьбы мужчин и женщин, растить де-



ФОТО АНДРЕЯ СЕВЕРИНА

тей. Металлургический комбинат много делает для женщин, но построить коммунизм в отдельно взятом городе невозможно. У нас одна территория и одно федеральное законодательство. Чтобы достойно жить, нужна достойная

Государственная Дума, которая бы принимала внятные и исполнимые законы, действующие во благо большинства населения страны. Ей нам всем и предстоит выбрать совсем скоро.

ЛЮДМИЛА БОРЮШКИНА.