

Экономика



© Дмитрий Рухмалёв

Магнитка: город в цифрах

Подведены итоги социально-экономического развития за первое полугодие 2015 года

Продолжение.
Начало на стр. 1

Квадратные метры

За шесть месяцев введено в эксплуатацию 166,1 тысячи квадратных метров жилья, в том числе многоквартирного – 107,9 тысячи, индивидуального – 58,2 тысячи. Основные застройщики – ООО «Трест «Магнитострой», УМВД, ЖИФ «Ключ», ООО «Комфортное жильё», ООО «Зелёная долина», ООО «Домострой», МУП «ППАПБ».

Несмотря на то что в Магнитогорске самое дешёвое в России жильё – и по цене квадратного метра, и по среднему бюджету покупки, покупательная способность снизилась по

причине падения доходов из-за превышения темпов инфляции над ростом заработной платы, а также из-за высоких процентных ставок банковского кредитования.

Банки и кредиты

Банковский сектор Магнитогорска представлен 41-й кредитно-финансовой организацией. По информации семи крупных и средних банков, с начала года выдано 9228 потребительских кредитов, 393 автокредита, 1027 ипотечных. По всем трём категориям отмечается значительное снижение на 65, 68 и 53 процента соответственно.

На сегодня изменение процентных ставок по кредитам

характеризуется разнонаправленностью: незначительное снижение по ипотеке и рост по потребительским кредитам. Все это происходит на фоне постепенного снижения ключевой ставки в 2015 году с 17 до 11,5 процента. Так, по ипотечному кредитованию процентные ставки находятся в диапазоне от 11,25 до 20, по потребительскому кредитованию – от 15 до 50 процентов.

Рынок труда

Уровень безработицы составляет 1,26 процента. На учёте в центре занятости населения – 2770 человек, из них признаны безработными 2244. Есть некоторая напряжённость на рынке труда – 1,2 незанятых

граждан на вакансию. Свободных вакансий – 2322.

Влияние экономического кризиса сказалось на структуре занятости. Растёт количество обратившихся за трудоустройством мужчин с высокой квалификацией и опытом работы. На 37 процентов увеличилось количество обращений за трудоустройством граждан в возрасте от 30 до 54 лет.

Экономическая ситуация вынуждает работодателей более сдержанно относиться к индексации зарплат, чтобы сохранить кадры. 63 процента организаций не планируют повышать фонд оплаты труда в ближайшем будущем. Осторожней, чем в прошлом году, работодатели подходят и к премиальным выплатам. Самыми

востребованными являются сотрудники, которые смогут совмещать несколько смежных направлений. Самые востребованные – рабочие профессии с уровнем оплаты труда от девяти до 20 тысяч рублей.

Доходы бюджета

На 2015 год общий объём доходов бюджета с учётом субвенций и субсидий запланирован в размере 8 914,6 миллиона рублей. За полгода поступило 4347,5 миллиона, то есть 48,8 процента: налоговых и неналоговых доходов – 1648,2 миллиона, безвозмездных поступлений – 2699,2 миллиона. Относительно прошлого года сумма поступлений снизилась на 653,3 миллиона за счёт возврата целевых субсидий, поступивших и неиспользованных в 2014 году, а также за счёт поступления в первом квартале 2014 года дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местного бюджета. Основную долю собственных доходов бюджета города составляют налоговые поступления – 1279,4 миллиона: налог на доходы физических лиц, имущественные налоги, земельный, налог на совокупный доход, акцизы.

Цены

По результатам проведённого мониторинга цен на основные продукты питания наблюдается повышение с начала года цен: на говядину – 30 процентов, картофель – 35, масло подсолнечное – 20, лук – 20, хлеб чёрный и белый – 12 и 7,5 процента соответственно. В то же время цены понизились: на яйцо – 27,5 процента, крупу гречневую – 11,7, макаронные изделия – 10,5, сахар – 7, муку – 10, мясо кур – 5,7 процента.

Сколько нас

В 2015 году впервые с 2012 года ежемесячно фиксируется естественная убыль населения города. За пять месяцев она составила 152 человека по сравнению с приростом 115 человек в прошлом году. Естественная убыль населения произошла

по причине роста смертности на 139 человек и снижению рождаемости на 128 человек по сравнению с показателями 2014 года.

В миграционных процессах наблюдается незначительный прирост населения на 26 человек. По состоянию на 1 июня численность населения города уменьшилась на 126 человек и составила 416913 человек.

Долги

Растёт задолженность потребителей за жилищно-коммунальные услуги. Рост отмечен на уровне 7,8 процента, общая сумма долгов – два миллиарда рублей.

Основные должники, по данным управления экономики, – население. Ресурсоснабжающим и управляющим компаниям горожане не доплатили 1,3 миллиарда рублей, или 65 процентов в общем объёме долга. Остальное – на совести предприятий и организаций. Однако рост их долгов значительно выше – 16,4 процента, что составляет в денежном выражении 101,7 миллиона рублей.

Ремонт и реконструкция

Из бюджетных средств в 2015 году на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности предусмотрено 762,8 миллиона рублей: 281 миллион – из федерального бюджета, 342,5 – из областного, 139,3 миллиона – местного. За первое полугодие средства освоены на 36 процентов, проведены работы на социально значимых объектах: детский сад по Завенягина, 4/1 – на 230 мест, пристрой к детскому саду по Бибишева, 14 – на 75 мест, детский ясли-сад в 145-м микрорайоне – на 220 мест, два детских ясли-сада в 148-м микрорайоне по 220 мест каждый, капитальный ремонт перекрёстка Маркса-Грязнова с усилением и переустройством инженерных сетей, ремонт дороги по Зелёному Логу и другие.

© Ольга Балабанова

Лента новостей

• **Военно-воздушные силы России и войска воздушно-космической обороны объединены в новый вид Вооружённых Сил – Воздушно-космические силы РФ.** Новая структура включает все рода авиации, силы ПВО и ПРО, а также подразделения космических сил, отвечающие за вывод на орбиту и управление военными космическими аппаратами.

• **Помощник президента России Игорь Левитин предложил учредить в России плавающую дату начала учебного года.** Цель – использование туристического потенциала южных регионов в «бархатный сезон». По словам Левитина, обсуждение этого вопроса планируется вынести в Госсовет. Он напомнил, что такая практика имеет место в Испании, Италии и Франции, и отметил, что у России есть «объективные причины для применения западноевропейского опыта».

• **Правительство России проанализировало работу регионов по расселению ветхого и аварийного жилья.** В целом по стране на 1 июня расселено 0,6 млн. кв. метров аварийного жилищного фонда, в новые дома переехали 40 тысяч человек. В Челябинской

области по состоянию на 1 августа расселён аварийный жилищный фонд общей площадью 40 тысяч кв. метров. До конца 2015 года планируется расселить еще 18 тысяч кв. метров аварийного жилья. Жилищные условия улучшат около трёх тысяч южноуральцев.

• **В детском оздоровительном лагере имени Юрия Гагарина (Кыштым) произошло массовое отравление детей.** Недомогание почувствовали 27 детей. На место происшествия выезжали работники прокуратуры, Следственного комитета, управления ФСБ. Причина отравления выясняется. Из-за произошедшего смену планируется прекратить досрочно.

• **В субботу вечером в Магнитогорске вблизи дома № 205 по улице Советской произошла авария.** 41-летний водитель, управляя автомобилем «ГАЗ-322132», проехал на запрещающий сигнал светофора и совершил столкновение с автомобилем «Тойота-Хайлэндер». От удара «ГАЗ» выехал за пределы проезжей части и сбил пешехода на тротуаре. В результате ДТП пешеход, женщина 50 лет, скончалась при транспортировке в больницу.

Городские посёлки



© Дмитрий Рухмалёв

Роднику быть

Продолжается благоустройство родника в левобережном посёлке Димитрова

Силами горно-обогатительного производства ОАО «ММК» решена проблема проседания влажной почвы возле природного источника, снабжающего поселковых жителей питьевой водой.

Руководство ГОП выделило тяжёлую технику и щебень, которым покрыли территорию вокруг родника. «Подпитывать» почву дроблённой скальной породой будут перидески. Анатолий Костин, председатель посёлков Димитрова и Новотуково, говорит, что водопроводная вода годится лишь для бытовых нужд.

– Жидкость, которая течёт из крана, пить невозможно, – сетует Анатолий Сергеевич. – А родниковая вода не только чистая, но и богата ионами серебра. Это подтверждает химический анализ. Весной поселковые дети соорудили для источника деревянный

короб, а взрослые провели суботник. Об этом написали в городских газетах, сделали телевизионные сюжеты, и теперь родник стал настоящей культурной достопримечательностью. Стали приезжать с правого берега и набирать воду в сорокалитровые бутылки. Так что в выходные здесь не протолкнуться. Родник обнаружили в 50-х годах прошлого века геологи, искавшие железную руду. Старожилы посёлка уверены, что если бы источник не благоустроили, он просто затерялся бы на свалке. Пенсионер Алексей Якубук рассказал, что, хотя люди не один десяток лет набирали здесь чистую воду, опорожнять мусорные вёдра и мыть машины тоже не смущались. Свалку ликвидировали, а родник освятил батюшка, и теперь поддерживают порядок способствует не только необходимость в живительной влаге, но и религиозные чувства.

© Максим Юлин