

# Магнитогорский Металл

городская газета

Выходит с 5 мая 1935 года  
Цена договорная  
www.mmgazeta.ru

№ 119 (11467)  
20 октября 2005 года  
ЧЕТВЕРГ



Предвыборный  
пасьянс

## Обдираловка общаг по принципам «Престижа»

Как жить, когда зарплаты едва хватает на квартплату?

Было у треста «Магнитострой» 36 общежитий. 31 из них в трудную пору перехода к рынку, когда все предприятия освобождались от бремени соцкультбюта, трест передал в ведение городской администрации, а остальные «на всякий случай» оставил для собственных нужд. Прежде они числились за управлением культурно-оздоровительных учреждений (УКОУ) треста, а летом прошлого года их по договору передали во временное – до 31 декабря 2005 года – владение ООО «Престиж», дочерней фирмы треста (бывшего УКОУ). С той поры, считает многие жильцы общежития № 11, что на улице Николая Шинши, 15/2, и началась их житейская драма.

**Коммерсантов, присосавшихся к бывшим общежитиям Магнитостроя, людские судьбы не интересуют**

необходимые документы собрали, но что-то не получилось, и оно перешло в ведение ООО «Престиж». После чего квартплата сразу поднялась на 100 процентов и стала расти дальше. Встретился как-то главный инженер АТП треста Молчанов Владимир Александрович, я и говорю ему: «Смотри-ка, что делается. Приезжаю из командировки и почти все деньги отдаю за общежитие, хотя в нем практически не живу. Получается, только прибыл из командировки и опять езжай – зарабатывать на общежитие». Пока наше АТП еще входило в трест, он по-прежнему половину квартплаты за меня оплачивал, но потом АТП стало самостоятельным ООО, и мне за 30 квадратных метров в общежитии 3500–3600 рублей пришлось уже полностью из своего кармана выкладывать. Только за «содержание и ремонт» начисляют 2556 рублей в месяц. А я из-за болезни жены – она инвалид – ушел дежурным механиком в другое предприятие, где у меня сейчас зарплата всего четыре тысячи. Пошел к директору «Престижа» Рукавишниковой. «Так дело не пойдет, Марина Николаевна, – говорю ей. – Это какую же зарплату надо иметь, чтобы по таким тарифам платить?» Она отравляет меня к начальнику жилищного отдела Барановой. «А как же, – заявляет Людмила Александровна, – вы работаете, и мы работаем. Нам тоже кушать хочется». Посылает меня разбираться к бухгалтеру, а та говорит, что ничего сделать не может, все начисляется как положено.

Жалуются на слишком большую квартплату и другие жильцы общежития. Говорят, это самая настоящая «обдираловка». «Калькуляция платы за проживание в общежитии № 11 с 1 января 2004 года», подписанная двумя крупными начальниками треста «Магнитострой», оценила проживание одного человека в 608 рублей с копейками. Хотя в нее включены «износ инвентаря и мебели (мягкого и жесткого)», «стирка одежды, наметра-



ников, покрывал», «транспортные расходы по доставке постельного белья» и прочие статьи затрат на услуги, о каких жильцы и не ведают. Сергею Печникову, например, за четыре человека, проживающих на площади 17 квадратных метров, приходится платить 2684 рубля. Больше половины этой суммы «вытянули» две графы: «содержание и ремонт» и непонятным образом заветная в квиток «рентабельность». Правда, в счете за сентябрь эти две графы пропали, вместо них появились одна новая – «плата за наем», но от перемены названий сумма не изменилась – те же 1536 рублей. Попыталась, говорит, Галия из 23-й комнаты оформить субсидию. У нее двое детей, а зарплата всего тысяча с чем-то. В городской администрации ей дали бланк, чтобы отдать в жилищотдел, а там бланк у нее взяли и тянули два месяца: не могли почему-то оформить калькуляцию как следует. Пошла она туда выяснять, в чем дело: мол, время идет, зар-

платы не хватает – сколько можно тянуть? А ее там отругали всеякими и сказали, что могут вообще выселить за долги. Увы, «темная вода во облацех». Директор ООО «Престиж» Марина Рукавишниковна утверждает, что расчет субсидий к ней из одиннадцатого общежития практически никто не приходил, а когда с этим вопросом обращаются, она и никому не отказывает. Потому что возлагается на ее предприятие, как выходит по ее расуждениям, даже выгодно, чтобы жильцы общежития получали субсидии. Сейчас на них висит в общей сложности долг около 200 тысяч рублей, а если добьются выделить из своих заработков средства на квартплату и снизить задолженность.

При таком «пересмыслении» предназначения общежитий можно, видимо, зайти очень далеко. ООО «Престиж» для оказания помощи в его пользовании общежитий является управляющей компанией. Некоторые жильцы общежития № 11 уже предприняли попытки выйти из-под его опеки, заявляя о желании приватизировать свои комнаты. Но получить право на приватизацию они могут только в том случае, если их общежитие, в соответствии с Жилищным кодексом, будет передано в муниципальную собственность. И было бы, надо думать, справедливо, если бы это все-таки произошло и они такую возможность получили. Иначе получается, что они будут лишены права приватизации и могут оказаться на обочине жизни без крыши над головой только потому, что кто-то предпочел не отдавать их общежитие в ведение муниципалитета. А статья 7 ЖК, между прочим, вполне допускает в правоприменительной практике «руководящую роль» не только буквы закона, но и таких понятий, как добросовестность, гуманность, разумность и справедливость.

Александр ЮДИН.

## ПОРТФЕЛЬ НОВОСТЕЙ

### Рейтинг от «Эксперта»

Журнал «Эксперт» опубликовал очередной рейтинг 400 крупнейших российских компаний. В качестве главного критерия составления рейтинга принят показатель, характеризующий объем реализации продукции в 2004 году. В число 20 крупнейших компаний вошли в основном представители нефтяной и газовой отраслей промышленности и естественные монополии. Но присутствуют в числе лидеров и три компании черной металлургии.

Магнитогорский металлургический комбинат в рейтинге «Эксперт-400» занимает 20-е место. Объем реализации продукции предприятия составил в прошлом году 4,829 миллиарда долларов. Значительно выше Магнитка оказалась в рейтинге наиболее прибыльных компаний. По этому показателю ОАО «ММК» – на 13-м месте. Чистая прибыль комбината в 2004 году составила 35,074 миллиарда рублей (порядка 15 миллиардов из них направлено на реконструкцию).

Возглавляет рейтинг «Эксперт-400» Газпром, второе место занимает нефтяная компания «ЛУКОЙЛ», третья – РАО «ЕЭС России». Недавнее приобретение нефтяной компании «Сибнефть», которая расположилась на 8-м месте в рейтинге, без сомнения, еще более упрочит лидерские позиции Газпрома.

### Платежка с портретом

Выборы в регионах продолжают преподносить сюрпризы.

Так, на выборах в Удмуртии, в частности в Ижевске, пыльным цветом расцвел черный пиар. Заместитель председателя избиркома Ижевска Вячеслав Шапков сообщил, что зарегистрировано 146 жалоб за нарушение предвыборной агитации. В одном из округов жителям доставили счета за квартиру, где на одной стороне помещен портрет одного из кандидатов в депутаты, а на другой – платежка, сумма которой в два раза больше обычной. Подъезды были завалены огромным количеством листовок, в том числе фальшивыми печатными обращениями якобы от имени кандидатов в депутаты.

До выборов в Законодательное собрание Челябинской области осталось 67 дней. Прежде выборы в Магнитогорске проходили без особых эксцессов. Облизбирком всегда ставил Магнитку в пример другим городам и районам Южного Урала. Надемся, что так будет и на сей раз.

### Субсидии через банк

До конца текущего года Челябинская область осуществит переход на предоставление субсидий на оплату жилья, коммунальных услуг и твердого топлива в денежной форме на персональные банковские счета граждан.

По словам министра социальных отношений Надежды Гартман, эта работа ведется в области в русле жилищной реформы, предоставления жилищных субсидий – это не что иное, как адресная помощь конкретным людям, которые в ней нуждаются. В мае этого года первым на такую адресную помощь перешел город Копейск, потом к нему по графику стали присоединяться другие города и районы области. В ноябре-декабре свыше 20 тысяч жителей области из 70 тысяч, пользующихся субсидиями по ЖКУ, будут получать их на те счета в банке, которые сами укажут, либо по почте.

В области ведется широкая разъяснительная работа, благодаря ей только в сентябре за предоставлением субсидий обратились почти восемь тысяч человек. Однако, как пояснила Надежда Гартман, если жители, получающие адресную помощь, не будут оплачивать услуги ЖКХ в течение трех месяцев, субсидии им перестанутся не будут.

Галина ИВАНОВА,  
собкор «ММ».

## БЕГУЩАЯ СТРОКА

### Штраф

Валерий Яранцеву, капитану траулера «Электрон», не подчинившемуся требованиям норвежских властей, по прибытии в Мурманск грозит штраф в две тысячи рублей: траулер не нарушал российских законов и лишь игнорировал инструкции по общению с норвежскими инспекторами.

### Коррупция

В рейтинге наиболее коррумпированных стран, составленном Международной организацией «Трансперенси Интернешнл», Россия находится на 126 месте. В прошлом году в этом списке она числилась девяностой.

### Консул

Петр Сумин Челябинской области Петр Сумин встретился с генеральным консулом ФРГ в Екатеринбург Тилом Клиннером. Он в России уже с 1993 года, но Челябинскую область посетил впервые и остался доволен. Губернатор пожелал генконсулу успехов в налаживании и укреплении экономических отношений между Германией и Южным Уралом.

### Художник

Завтра в столичной гостинице «Рэдисон Славянская» пройдет необычное шоу для российских миллионеров – ежегодная выставка самых дорогих и эксклюзивных товаров и услуг мира – Exhtravaganza-2005. Для участия в вернисаже приглашен Игорь Белковский, известный живописец-портретист, уроженец Челябинска.

## ФРАЗА

**Преступно брать деньги за вынесенные приговоры; еще преступнее осудить того, с кого возьмешь деньги за оправдание.**

Марк Тулльи и ШИЦЕРОН

## ЦИФРА

**735**  
миллионов

Столько рублей будет выделено в 2006 году из федерального бюджета России на реализацию закона о защите свидетелей. В настоящее время под давлением в ходе слушания дела меняют показания до 25 процентов свидетелей.

## Не злите Малкина!

Юный лидер «Металлурга» наказал динамовцев за грубость двумя голами

Шесть матчей подряд не забивал 19-летний форвард хоккейного «Металлурга» Евгений Малкин. Наконец, в прошлую пятницу он «размялся» в Новосибирске, где открыл счет в поединке с «Сибирью», и вот теперь «выстрелил» в московской встрече с действующим чемпионом страны «Динамо».

Позавчера Малкин стал главным героем победного для его команды матча. «Металлург» выиграл – 3:2, а сам юный лидер за разбитую губу отомстил динамовцам двумя голами и результативной передачей. «Ты за грубость накажи соперника голником!» – говорил в свое время хоккеистам великий советский тренер Анатолий Тарасов. Не знаю, слышал ли когда-нибудь такие слова выросший уже в постсоветские годы Малкин, но поступил он в точном соответствии с тем давним призывом...

Составители календаря словно в воду глядели. В последнем туре первого круга регулярного чемпионата в очном поединке сошлись два лидера суперлиги. И вновь в памяти болельщиков ожили эпизоды хоть и недавнего, но ставшего уже классикой хоккейного противостояния «Динамо» и Магнитки, которые на исходе про-

шлого века четырежды встретились между собой в финале – в Евролиге, в чемпионате страны и дважды – в Кубке России...

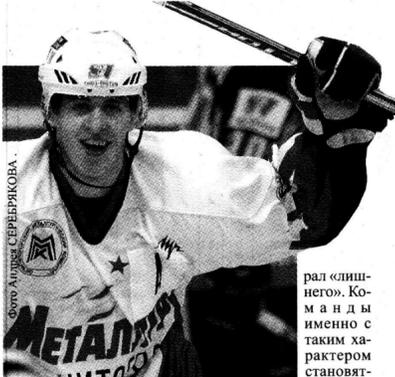
«Металлург» – по-русски – долго запрягал. Но как быстро поехал! Безоговорочно проиграв первый период и пропустив в меньшинстве одну шайбу, Магнитка после перерыва медленно, но верно начала склонять чашу весов на свою сторону. Однако динамовцы держались стойко – преимущество магнитогорцев воплотилось в гол лишь в начале третьего периода, когда Руслан Нуртдинов реализовал большинство.

Магнитка продолжила натиск и... увлеклась. Максим Сушинский наказал за это моментально – 2:1 в пользу «Динамо». Трибуны «взорвались», а вскоре вовсе безумно возлюбили. На 57-й минуте в ворота «Металлурга» был назначен буллит...

Динамовец Александр Харитонов все сделал правильно: мастерски обыграл нашего вратаря, бросил в незащищенный угол. Но не зря ворота «Металлурга» ныне защищает самый надежный голкипер суперлиги (в конто-веки у Магнитки меньше всех пропущенных шайб!). Уже лежа на спине, Трэвис Скотт каким-то непостижи-

мым образом «выловил» неберущую шайбу. И воодушевив свою команду на подвиг.

«Динамо» растерялось. За 84 секунды до сирены сфолил Валдим Шахрайчук и отправился на скамейку штрафников. Главный тренер «Металлурга» Дэйв Кинг взял 30-секундный тайм-аут, заменил своего соотечественника Скотта шестым полемым игроком и выпустил на лед всех лидеров. На последней минуте третьего периода шайба заматалась у ворот хозяев, и расторопные всех в этой невообразимой ситуации оказался Евгений Малкин – 2:2! И тут же получил удар клюшкой в лицо от Максима Сушинского...



Московский арбитр Вячеслав Буларов трактовал эпизод в высшей степени оригинально: гол засчитал, но на скамейку штрафников отправил... 19-летнего магнитогорца. «Металлург» сдержал и этот удар: выстоял в меньшинстве, а когда сам получил численное преимущество, мастерски разиг-

рал «лишнего». Команда и я именно с таким характером становлюсь чемпионом. На 4-й минуте овертайма Евгений Малкин от души вколотил шайбу под перекладину и принес победу Магнитке. «От меня все время ждут какой-то фантастики. Но моя главная задача – забивать шайбы, делать результативные передачи и помогать защитникам», – резюмировал герой встречи.

«Металлург» набрал 39 очков и выиграл первый круг регулярного чемпионата. В следующий понедельник Магнитка вновь сыграет с «Динамо». Но уже – на своем льду, в стартовом матче второго круга. Настоящий болельщик такие игры не пропустит...

Владислав РЫБАЧЕНКО.

## Ford в кредит

без справок и поручителей. Лизинг.

Создание финансовых инструментов, делающих автомобили Ford более доступными для российских потребителей, – один из векторов развития компании в России.



Ford стала одной из первых компаний, предоставивших частным лицам возможность приобретать свои автомобили в кредит. Система кредитования охватывает широкий перечень программ и включает практически весь модельный ряд автомобилей.

Благодаря постоянным усилиям Ford Credit – подразделения компании Ford Motor, наши российские покупатели могут воспользоваться всеми преимуществами, которые предоставляет система кредитования при покупке автомобилей марки Ford. При этом в нашем дилерском центре ООО «Магтехцентр» покупатели могут выбрать любую из самых последних марок автомобилей.

Квалифицированный и опытный персонал всегда готов помочь не только в выборе модели автомобиля и различных вариантов его комплектации, но и в подборе индивидуальной кредитной программы, которая наилучшим образом соответствует бюджетным возможностям и пожеланиям клиентов.

- Пять легких шагов на пути к этому:
- выбор модели автомобиля и варианта его комплектации;
  - составление программы кредитования;
  - авансовый платеж;
  - подписание кредитного соглашения;
  - доставка автомобиля клиенту.

Подробности и официальный дилера Ford в Магнитогорске по адресу: пр. Ленина, 93 и по тел. 31-81-00.

## Как там на улице?

	четверг	пятница	суббота
температура, °С	+4 +9	0 -2	-6 +2
осадки			
атмосферное давление	724	721	728
направление ветра	С-В	С-В	С-З
скорость ветра	2-5 м/с	4-7 м/с	2-5 м/с

Магнитные бури: спокойная геомагнитная обстановка.