



**Богатое наследство ветерана**



стр. 6

**Не торопитесь менять врача**



стр. 2

**Этой славной истории строки**



стр. 8

**Поход за звонкой монетой**

стр. 3

## > ХОККЕЙ

### «Атлант» повержен

**В ВОСКРЕСЕНЬЕ магнитогорский «Металлург» прервал беспроигрышную серию подмосковного «Атланта». Одиннадцатый матч подряд дружина Федора Канарейкина не знала горечи поражений.**

Казалось бы, в Магнитке мытищинцев ждет удача. К середине встречи они вели в счете – 4:1. В третьем периоде «Металлург» реабилитировал себя перед уже загрузившими болельщиками. Мало кто из них верил, что наши хоккеисты смогут мобилизоваться после провальной сорокаминутки. Сравняв счет в, казалось бы, безнадежно проигранном матче, они довели игру до овертайма, а там и до буллитов, где все решили точные броски Яна Марекка и Алексея Кайгородова. В итоге – 6:5.

– Мытищинцы идут на первом месте, и очень приятно, что нам они оказались по зубам, – сказал после матча журналистам один из его героев Алексей Кайгородов. – Здорово, что ребята сами себя спросили: «Неужели можем обыгрывать только команды второй десятки?» Терять было нечего, раскрепостились. Ну и, конечно, помогли трибуны. Спасибо болельщикам. Когда стадион так ревет, ноги сами вперед несут...

А накануне, в пятницу, у себя дома «Металлург» взял верх над нижегородским «Торпедо» – 4:1. После девятнадцати игр наша команда с 34-мя очками переместилась на третье место в общей турнирной таблице КХЛ. Впереди по-прежнему «Атлант» – 45 очков, на второй ступеньке «Ак Барс» – 37 очков.

Список бомбардиров и самых результативных игроков чемпионата по системе «гол-пас» уверенно возглавляет нападающий «Металлурга» Ян Марек.

Завтра «Металлург» стартует в европейской лиге чемпионов. По мнению генерального директора хоккейного клуба Геннадия Величкина, на первом этапе турнира Магнитке досталась самая серьезная группа – финский «Кярпет» из Оулу и берлинский «Айсберен». 22 октября мы играем с финнами.

СТАНИСЛАВ РУХМАЛЕВ

## > ПРОИЗВОДСТВО

### Зимний приказ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ совета директоров ОАО «ММК» Виктор Рашников подписал приказ о подготовке комбината к работе в осенне-зимний период.**

Приказом утверждается перечень организационно-технических мероприятий по охране труда и подготовке производства и цехов ОАО «ММК» к работе в осенне-зимний период, перечень оборудования, материалов и деталей, которые необходимо приобрести, список сырья, топлива и материалов для формирования зимних запасов. Кроме того, утверждается график проверки хода подготовки структурных подразделений к работе в осенне-зимний период, а также мобилизационный план работ во время метелей и заносов.

Для контроля и руководства за ходом подготовки структурных подразделений ОАО «ММК» к работе в зимних условиях создана комиссия, в составе которой руководители и главные специалисты ОАО «ММК». Как сообщает управление информацией и общественных связей меткомбината, ежегодно проводимые мероприятия по организации работы в зимнее время позволяют ММК обеспечивать бесперебойность своей деятельности, гарантировать ритмичность отгрузки продукции потребителям, создавать благоприятные условия труда металлургов в зимних условиях.

## > РЕЙТИНГ

### Конкурентная модель

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ вошла в первую двадцатку рейтинга конкурентоспособности регионов России. Южный Урал по сравнению с другими регионами характеризуется достаточно высокими показателями.**

Самую низкую оценку получила соседняя Курганская область. Она единственная из УрФО была отнесена к группе «Низкая конкурентоспособность – неустойчивый характер развития». В основе исследования, подготовленного Институтом региональной политики, лежит модель из 130 финансовых, экономических, социальных и региональных факторов.

### Вниманию избирателей одномандатного избирательного Орджоникидзевского округа № 19!

**22 октября с 14.00 до 18.00** в общественной приемной депутата Законодательного собрания Челябинской области **Виктора Филипповича РАШНИКОВА** (ул. Труда, 14) прием ведут помощники депутата.

ПОГОДА	СРЕДА	ЧЕТВЕРГ
	+3...+5	+5...+7
	с 2... 4	с 2... 4
	731 мм рт.ст.	734 мм рт.ст.

# Жилье подешевеет?

> В секторе вторичной недвижимости появились «дефолтные квартиры»



**РЫНОК жилья замер, пытаются оправиться от ударов сразу с двух сторон.**

Первый ощутили на себе застройщики, получив от кредитных организаций отказы на займы под жилищное строительство. Второй – покупатели, берущие жилье по ипотечным программам. С октября банки повысили ставки по ипотеке в среднем до 16 процентов и отказались от долгосрочных программ.

Несмотря на спад спроса, застройщики пытаются удерживать на первичном рынке жилья старые цены. Как показал опрос «ММ», стоимость квадратного метра в городе на строящееся жилье снизилась только инвестиционно-строительная компания «Домострой», вернувшись к уровню цен конца 2006 года – 25 тысяч рублей. Однокомнатную квартиру здесь предлагают за один миллион рублей.

– Мы подстраиваемся под ситуацию на рынке. Кризис не обошел нас стороной, как не обошел никого, и мы ищем возможность достойно ответить на создавшиеся условия, – объясняет директор компа-

нии Наталья Кабачевская. – Мы приняли решение на время кризиса сделать горожанам выгодное предложение, максимально снизить цену за квадратный метр жилья. Это хорошая возможность вложить денежные средства в ликвидный продукт. Хочу заметить, что кризис не будет длиться вечно. Через несколько месяцев рынок

### По оценкам экспертов

Как реагирует на финансовый кризис региональный рынок недвижимости? Отвечая на этот вопрос, первый заместитель губернатора Челябинской области Владимир Дятлов сообщил «Российской газете»: «Ипотечные кредиты выдает только Сбербанк. Все остальные либо закрыли, либо приостановили свои программы. Собственных средств на покупку жилья у населения нет. Объем сделок в регионе уже заметно сократился, так что жилье будет дешеветь. Вторым фактором, усиливающим тенденцию, будет «сброс» недвижимости, которую использовали в качестве инвестиционного инструмента. По оценкам экспертов, до 50 процентов нового жилья покупало именно с этой целью. Думаю, падение цен будет ощутимым. Если данные, что некоторые челябинские компании уже сортировались в ситуации: в престижном северо-западном районе квадратный метр предлагают по 28 тысяч рублей, а еще недавно продавали по 40-45 тысяч. Большинство застройщиков привлекают заемные деньги, которые со временем надо отдавать. Как рассчитываться с подрядчиком? Квартирами, по взаимозачету. А тем, в свою очередь, тоже нужны деньги, чтобы заплатить зарплату, налоги, и они начнут продавать квартиры еще дешевле, чем первичный владелец жилья. Спад в строительстве приведет к уменьшению объема продаж металлов на внутреннем рынке, ведь в строительную отрасль направляется примерно 40 процентов продукции черной металлургии».

ЮЛИЯ СЧАСТЛИВЦЕВА  
КОллаж > ОЛГА ГАВРИЛОВА

**КИА KIA MOTORS SORENTO**

от 839 990 р.

СЕРЕБРЯНЫЙ САКВОЯЖ

Ул. Советская, 158/2, тел. (3519) 31-31-77