

Проект

Комфортно, но не очень

Условия благоустройства дворовых территорий вызвали неоднозначную оценку горожан



© Дмитрий Рухмалёв

Окончание.
Начало на стр. 1.

Сначала было отмечено, что в результате анализа вопросов и жалоб жителей создан перечень необходимых мероприятий для повышения уровня комфортности. В конце февраля он передан в администрацию Орджоникидзевского района. Замечаний у жителей набралось много.

Только мест с необходимым ямочным ремонтом указано 49, а ещё огромное количество адресов, где нужно убрать старые деревья и посадить новые, расширить проезды, позаботиться об освещении. Присутствующие специалисты отметили, что, к сожалению, всё перечисленное исправить не получится. Будут максимально сделаны ямочный ремонт, заездные карманы. Специальная комиссия рассмотрит вопрос о сносе аварийных деревьев. А по поводу освещения лучше обращаться в Горэлектросеть.

Собравшиеся тут же перечислили ещё множество мест, которые хотелось бы улучшить. В первую очередь назвали территорию около школы № 20, где и проходило собрание, детские сады, другие учреждения и жилые дома. Многие из упомянутого, как выяснилось, можно будет исправить благода-

ря программе по формированию комфортной городской среды. Она стала продолжением вышедшего правительственного постановления и областного проекта. В Магнитогорске создана соответствующая комиссия, которую возглавил председатель МГСД Александр Морозов. Туда также вошли представители общественности, городской и районных администраций. Для участия в программе собственникам жилья в многоквартирных домах нужно до 25 апреля провести собрания. Выбрать пункты минимального перечня и, возможно, дополнительного. Комиссия рассмотрит протоколы собраний, и в результате на благоустройство будет выделено финансирование.

Всего городу достанется более 140 миллионов рублей

Одна треть из них пойдёт на обустройство общественных территорий. Две трети – на внутриквартальные дворовые земли.

Начальник отдела УЖКХ Магнитогорска Мария Халевина пояснила, что в минимальный перечень, бесплатный для собственников жилья, входят ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения, установка скамеек и урн. При реализации мероприятий дополнительного перечня предусматривается финансовое участие собственников – три процента с жителей всех домов,

которые прилегают к дворовой территории. Решение о сумме сбора с собственников федеральные власти переложили на субъекты. Правительство Челябинской области определило такой вариант финансирования. В дополнительный, частично платный для жителей перечень входят оборудование детских, спортивных и контейнерных площадок, автомобильных парковок, озеленение, установка и ремонт ограждения, ремонт тротуаров. Возможны и другие виды работ.

– Заинтересованные лица, то есть собственники, в любом случае должны предоставить протокол общего собрания, чтобы принять участие в программе, – пояснила Мария Михайловна. – Если вы ничего не хотите платить, то просто не выбираете мероприятия из дополнительного перечня. Берите только минимальный перечень.

Ещё один вариант, предложенный на собрании, – обратиться к руководству управляющей организации. Узнать, сколько денег у вас накопилось на счёте за содержание и ремонт. Возможно использование этих денег. По крайней мере, городская администрация рекомендовала УО рассмотреть такие варианты.

Мария Халевина при этом добавила, что случай в истории постсоветского Магнитогорска уникальный. Лично она за долгие годы работы

в сфере ЖКХ первый раз видит, чтобы из федерального бюджета выделялись такие деньги на благоустройство. И посоветовала собственникам жилья всё-таки воспользоваться возможностью улучшить свои дворы. Ведь сделано это в любом случае будет преимущественно за счёт бюджетных денег. А взносы с жителей, ещё раз подчеркнула она, распределят не на один дом, а на все, которые окружают двор. Так что суммы получатся не очень значительные.

Конечно, больше всего собственников жилья волновал вопрос, сколько всё-таки это будет стоить. Начальник отдела УЖКХ Мария Халевина пояснила, что на сайте городской администрации размещены расценки на различные виды работ. Будут разработаны и примерные сметы. Собственники жилья могут определить, чего именно они хотят, и посчитать расходы. Конечно, далеко не все горожане пользуются Интернетом. В связи с этим старшие домов уже получили всю документацию в бумажном виде.

Активистов волновал вопрос, не заставят ли жильцов содержать вновь появившееся во дворе оборудование

Специалисты отметили, что и этот вопрос надо решать на общем собрании. Собственники жилья

могут принять решение о содержании или отказаться от него. В этом случае заботиться об оборудовании должна будет городская администрация.

Некоторые дома не попали в проект. Это связано с тем, что программа ещё не утверждена. Там фигурирует примерный список. И каждый дом может принять участие.

– Хотелось бы заходить во дворы комплексно, – подчеркнула Мария Михайловна. – Хорошо продумайте, чего вы хотите и в каком объёме, один заездной карман или два, игровую или спортивную площадку. Или ограничиться только минимальным перечнем. Принять решение нужно до 25 апреля. Окончательно программа будет сформирована до октября.

Если собственники жилья не проведут собрание и не выберут хотя бы минимальный перечень, то дом не примет участие в программе, не получит ничего.

Добавлю, согласие не было достигнуто даже на собрании старших домов. Многие заявили, что не понимают, почему они должны платить. Некоторым казалось, что им предлагают «кота в мешке», не называя точные суммы. Активисты заранее возмущались и возможным нарушением, низким уровнем качества работ при благоустройстве дворов. Как будет вырабатываться единое мнение на общих встречах собственников – большой вопрос.

© Татьяна Бородина

Безопасность

Жечь запрещено!



© Фото из архива «ММ». Андрей Серебряков

За разведение костров в Магнитогорске будут штрафовать.

Пожары, паводок и детский отдых обсудили в городской администрации на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Начальник управления гражданской защиты населения Олег Жестовский отметил, что на территории города запрещено сжигание травы и мусора. Это создаёт опасность не только для находящихся рядом объектов. Возрастает количество обращений в поликлиники и больницы – люди задыхаются от дыма, у многих обостряются различные заболевания. Штрафы за нарушение – до полутора тысяч рублей для граждан и до четырёх тысяч для предприятий.

Впрочем, на заседании главный акцент делался на происшествиях в садоводческих товариществах. Представитель Федеральной противопожарной службы МЧС России Александр Юзеев рассказал, что в прошлом году в СНТ было 63 пожара, погибли три человека,

травмы получили четыре. Материальный ущерб достиг почти шести миллионов рублей. Количество пожаров ежегодно снижается, но причины их остаются неизменными. В большинстве случаев сказывается неправильное устройство печи. На втором месте неосторожное обращение с огнём. На третьем – короткое замыкание. Садоводов продолжают обучать правилам пожарной безопасности. Намечены и профилактические рейды.

В ходе выступлений было отмечено, что угрозы паводка миновали. По крайней мере, сообщений о критических ситуациях не поступало.

– Были опасения, что подтопит дорогу на цемзавод, но этого не произошло, – отметил Олег Жестовский.

И.о. начальника управления физической культуры спорта и туризма администрации Сергей Кукин рассказал о том, что сформирована маршрутно-квалификационная комиссия. Будет особо проверяться организация туристических походов.

© Тамара Анина

Память

И командир, и рядовой

Каждый желающий может выйти с портретом родственника – ветерана войны на парад в строю Бессмертного полка.



Четвёртый год подряд в День Победы по улицам российских городов пройдёт Бессмертный полк. В прошлом году в акции памяти приняли участие больше двух с половиной тысяч магнитогорцев.

– Горожанам, которые хотят 9 Мая выйти на парад с портретом родственника, воина-победителя, нужно оформить фотографию, – напомнил начальник подразделения молодёжной политики службы внешних связей администрации города Вадим Уфимцев. – Портрет нужно сделать форматом А4 и закрепить на штендере А3. Хорошо, если под фотографией будут указаны годы жизни героя и его воинские звания. Сбор участников шествия Бессмертного полка 9 Мая в 9.00 на площади перед драмтеатром им. Пушкина по адресу: проспект Ленина, 66.

Информацию об участнике Великой Отечественной войны также можно разместить на официальном сайте акции polkrf.ru и на соответствующей странице социальной сети «ВКонтакте».