

> ЧИСТЫЙ ГОРОД

Под боком правосудия

ПРОШЕЛ ГОД С ТЕХ ПОР, как на оживленном месте, рядом с перекрестком проспекта К. Маркса и улицы Советской Армии было воздвигнуто здание Магнитогорской энергетической компании.



Красивый фасад, современный экстерьер. Вокруг здания разбиты зеленый газон, цветочные клумбы, высажены голубые ели. Территория сияет чистотой. Все радует глаз. Но то, что творится за забором энергокомпании, ни сказать, ни пером описать.

Кстати, по соседству с МЭК расположен федеральный суд Правобережного района. На территории суда есть небольшой «пятючок», где расположены два контейнера для мусора. Но там уже скопилась целая гора всевозможных отходов, которые не вывозят давным-давно. Кроме того, буквально в нескольких метрах от здания суда в кустах разместилось стойбище бомжей. Здесь они «квартируют» довольно давно. Бомжи здесь спят, едят, справляют естественные надобности. Жильцы близлежащих домов не раз обращались в Правобережный отдел полиции, администрацию Правобережного района с просьбой навести порядок, очистить территорию от асоциальных элементов, но пока организации, которым надлежит этим заниматься, не проявляют особого рвения.

Мы постоянно говорим, что в городе всем до единого следует взяться за наведение чистоты, регулярно и повсеместно производить санитарную уборку территории, сделать, наконец, город культурным и образцовым. Но дальше разговоров и деклараций чиновников, отвечающих за благоустройство, к сожалению, дело не идет. Доколе?

ЮРИЙ БУРКАТОВСКИЙ

Дарите осени плоды

15 СЕНТЯБРЯ на площади Народных гуляний состоится выставка «Дары осени-2011».



Это традиционное мероприятие, проводимое городским советом ветеранов и управлением социальной защиты администрации города, давно стало настоящим праздником урожая для всех горожан. В выставке уже не первый год принимают участие ветераны районов города, ОАО «ММК», ММК-Метиз, ОАО «Трест «Магнитострой» и другие общественные организации.

Стать участником «Даров осени» может любой пенсионер, подав свою заявку до 10 сентября в ветеранскую организацию по месту работы, жительства – КТОСы, в районный или городской совет ветеранов. Своевременная подача заявки позволит получить выставочное место.

Работы будут оценивать по пяти номинациям: «Осенний букет», «Целебный напиток», «Фруктово-овощная фантазия», «Самая вкусная заготовка на зиму», «Овощной богатырь». Организаторы рекомендуют участникам сконцентрировать внимание на одном экспонате, сделав ему достойную презентацию. К примеру, красиво оформленный рецепт, возможность попробовать, а может быть, даже прочитать стихи, спеть частушки... Оценивать работы будет компетентное жюри.

Во время праздника состоится концерт народных коллективов, можно будет приобрести семена, саженцы, получить консультацию садоводов-специалистов.

Дома из прошлого

> В городе еще сохранились здания образцово-показательного быта



Образцовый дом на Доменщиков, 9

В СОВЕТСКИЕ ВРЕМЕНА 164-й дом на проспекте Карла Маркса был образцово-показательным, а десятый подъезд – лучшим.

Жители гордились табличкой об их замечательном быте. Около десятого подъезда росли цветы, привезенные садоводами. Тетя Нина со скалкой и соседом регулярно прогоняла хулиганов, бомжей и пьяниц. Теперь пришли иные времена. На доме давно нет таблички. А конкурсы проводят на худший подъезд, как в прошлом году. Претендентов много...

Кто хозяин на площадке?

– Раньше у нас душа болела, – говорит та самая тетя Нина – Хотелось, чтобы было чисто. Иначе ведь стыдно. А сейчас каждый сам за себя. Спрятался за железными дверями и домофонами...

Со скалкой против нынешних разрушителей порядка уже не выйдешь – боязно. С домофоном же они расправляются просто. Набирают любой номер квартиры – кто-нибудь да откроет. Сдается дверь с домофоном и после нескольких ударов ногой...

– Сейчас провести конкурс на дом образцового быта, наверное, и не получится, – сомневается начальник ЖЭУ-27 Вера Ротова. – Ведь одним из требований было отсутствие задолженностей. В наше время найти такой дом – большая проблема.

Есть и другие трудновыполнимые теперь условия: ухоженные подвалы, чердаки, чистые подъезды, отсутствие пьяниц, благополучная детская площадка. Многие годы власти выясняют, кто должен поддерживать в порядке игровое оборудование. Оно же, между тем, потихоньку приходит в негодность. Особенно то, что сделано из дерева. Хулиганам и времени пока противостоят лишь металлические качели и горки, да и то не все.

Тамара Ставицкая, проработавшая в жилищно-коммунальной сфере сорок пять лет, пояснила, что с горожан не берут платы за благоустройство, то есть за содержание детской площадки, озеленение и ремонт тротуаров. Такой статьи в тарифе «Содержание и ремонт» нет. Так что требовать с ЖЭУ горожане что-либо могут, но сначала должны провести собрание и принять решение о том, что их деньги должны пойти не на покраску подъезда, к примеру, а на приведение в порядок детской площадки...

В соответствии с Жилищным кодексом можно провести межевание и взять придомовую территорию в собственность. Но ведь за нее потом нужно платить и уже самим ухаживать, поддерживать порядок. На территории треста жилищного хозяйства на это согласился жители только одного дома – на Карла Маркса, 139. Такая же ситуация в других районах. При этом нельзя сказать, что дворы совсем уж бесхозные. Нет, земля муниципальная. Значит, и площадки городские. Только деньги на них не выделяют. В прошлом году, впрочем, городской бюджет частично профинансировал ремонт площадок, которые делались в рамках программы «Наш двор». Что будет дальше, пока неизвестно. В большинстве случаев ЖЭУ просто убирают сломанное оборудование – если оно стало опасно для здоровья и жизни. Впрочем, по мелочи лапают и подкрашивают. Иногда даже катки заливают в дворовых хоккейных коробках. Чаше всего за счет средств, выделенных депутатами...

– В советское время в каждом дворе работали детские клубы. Бесплатно организовывали турпоходы, – рассказывает Тамара Сергеевна. – Было много секций, кружков. Тем, кто приходил, бесплатно выдавали коньки, клюшки, лыжи. Инструкторы занимались с детьми – тоже бесплатно. А сейчас детям куда себя деть. Летом они на улице, зачастую на территории детских садов, а зимой идут в подъезды, где оставляют автографы.

Жилье в СССР было, в основном, ведомственное. Шефы зачастую и ставили детское оборудование, которое поддерживали в надлежащем состоянии. С начала девяностых предприятия начали передавать жилье городу. А в домоуправлениях до сих пор так и не появилось ни дополнительных денег, ни специалистов, ни материалов для оборудования или восстановления площадок.

«Любите свой подъезд!»
Судя по всему, на звание домов образцового быта сейчас могут претендовать лишь элитные современные здания. К примеру, район, построенный «Ключом». И подобные ему. И все-таки мы попробовали найти хорошие дома в обычных типовых дворах Магнитогорска. И – обнаружили заветную табличку на Доменщиков, 9. Хотя специалисты предрекали

неудачу, сообщив, что все лишнее со зданий давно снято, а таблички об образцовых домах тоже входили в реестр ненужных. Ведь подобных конкурсов уже давно не проводят. Но пятиэтажке около станции «Скорая помощь» нипочем все реалии российского капитализма. Здесь висят призывы соблюдать чистоту и любить свой подъезд. Зеленые стены передового первого подъезда еще недавно были голубыми. Уникальный случай: жители удивляются, зачем так часто красят, ведь и так было хорошо.

Надежда Алексеевна, работница ММК, успела пожить и в коммуналке на трех соседях, и в отдельном жилье в разных районах города. Говорит, хуже всего в новых районах. Там много наркоманов, алкоголиков и хулиганов. Страшные подъезды, битые стекла, исписанные стены, изуродованные двери. И рамы в подъезде зачастую не двойные, как положено. Вторые, внутренние рамы, садоводы снимают и увозят к себе на участки...

Свое нынешнее жилье считает самым лучшим и спокойным. Несмотря на то, что недалеко от этого дома Надежду Алексеевну ограбили, причем жители ее же подъезда – наркоманы. Вот вам и образцовый дом?

– Да мы их почти не видим, – поясняет Надежда Алексеевна. – Они выходят из мест заключения, сразу совершают какое-нибудь преступление, и их снова задерживают. Кажется, они всю жизнь сидят...

Остальные жители дома – люди воспитанные. Все важные вопросы решают коллективно. И до сих пор гордятся табличкой «Дом образцового быта», которая появилась у них в конце девяностых. Это была уже постсоветская волна по возобновлению старых привычек. Продержалась она недолго...

Советский фэн-шуй

– В советские годы существовали специальные комиссии, в которые входили представители администрации города, коммунального отдела, – вспоминает опытный коммунальщик Тамара Ставицкая. – Домоуправления писали обращения с просьбой присвоить звание тому или иному дому.

В те времена таблички были на многих зданиях. В подъездах висели шторы, стояли цветы. И все стремились оказаться в передовых образцово-

показательных рядах. Конкурсы и шторы пропали в девяностых годах, вместе с продуктами. Домоуправления тогда начали выдавать талоны на молоко, сахар, спички и мясо. Все остальные дела были отодвинуты. Вновь появились состязания на лучший дом в конце девяностых – по инициативе Жилкоммунсервиса. Дома вновь стали соревноваться. И тогда же было разработано положение, по которому старшим дома и подъезда снижали плату за содержание и ремонт – если в доме был порядок.

– Раньше жители были более активными, – рассказывает Тамара Сергеевна. – А сейчас никому ничего не нужно. Даже на собрания не ходят, хотя там решают важные вопросы, которые касаются их непосредственно...

Впрочем, и пессимистично настроенная Тамара Сергеевна назвала нам пару адресов в 127-м микрорайоне, где она еще совсем недавно возглавляла ЖЭУ. Образцово-показательными оказались дома на Карла Маркса, 168/3 и Стаеваров, 12.

Глава администрации Ленинского района Вадим Чуприн вспомнил, что совсем недавно видел шторы и цветы в доме на Первомайской. Очень ухоженные подъезды есть в некоторых домах на улицах Московской, Ленинградской, Октябрьской. Отметим, в Ленинском районе больше всего инициатив, опирающихся именно на общественное признание успехов и достижений.

– Любая форма общественного признания интересна и заслуживает внимания – в том числе и в наше время, – уверен Вадим Валентинович.

Правда, конкурсы на лучшие дома и подъезды не проводят и здесь. Это стало модным в Челябинске. Гости их областной столицы рассказывают, что у них определен даже самый ухоженный дом города – на Воровского, 54а. Вернулись советские традиции в Копейск. Образцово-показательные дома ищут и в некоторых других городах области и страны. Есть ли в этом толк и смысл? Трудно сказать. Но, странное дело, в большинстве лучших домов и без табличек еще долгие годы сохраняются позитивный микроклимат и чистота. Наверное, просто везет с жильцами, с управляющей компанией. Или место для строительства выбрано правильное. А может, дома тоже бываю счастливыми и не очень... ☺

ТАТЬЯНА БОРОДИНА
ФОТО > АНДРЕЙ СЕРЕБРЯКОВ

Салют первоклассникам!

> Плов на костре – объединение

НЕСТАНДАРТНО ПРОШЕЛ День знаний в поселке Муравейник Агаповского района. Вместо торжественной линейки – почти домашние посиделки. В качестве парада первоклассников – забавные состязания.

Сначала дети и их родные собрались в здании школы, которая, кстати, с этого учебного года перестала работать – не прошла по новым стандартам. Теперь ребят будут возить в школу на автобусе в соседний поселок. Зато сельчанам разрешили открыть в бывшей школе детский сад. Депутат Муравейника Александр Багин, организовавший праздник, сказал прочувствованную речь. Родители посоветовали своим чадам хорошо учиться и не лениться. Подвели итоги конкурса детских рисунков. Первоклашки замечательно рассказывали стихи, радовались подаркам. А потом участвовали в конкурсе: нужно было с завязанными глазами сложить в

портфель необходимые для учебы вещи. Некоторые, правда, прихватывали вместе с тетрадками и линейками машинки или кубики, но, кто знает, может, именно это им и пригодится в школе...

Мальчишки и девочки быстро бегали, прыгали в мешках, кидали мячи. Самым смешным оказался конкурс с конфетой и мукой. Нужно было достать конфету без рук и при этом не испачкаться. Носы и подбородки побелели у многих. А также волосы и одежда. Ведущие не стали забирать конфеты. В конце концов, все старались. Конкурсов было очень много. Победители получили призы. Если побеждала дружба, то подарки вручали всем. И еще были грамоты – с личной печатью депутата. День знаний в поселке прошел весело. Потом все дружно ели плов, приготовленный тут же, на костре. Позже для школьников накрыли столы с пирожными и чаем. А ближе к ночи, когда стемнело, был самый настоящий салют. Теперь можно и в школу... ☺

ТАТЬЯНА БОРОДИНА



> ПЕНСИИ

Уточняем правила наследования

В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ ПФР выплатил правопреемникам 595 миллионов рублей пенсионных накоплений.

Напомним, что обратиться в территориальный орган ПФР с заявлением о выплате средств пенсионных накоплений правопреемники должны в течение шести месяцев со дня смерти застрахованного лица. При этом пенсионные накопления могут быть унаследованы, если смерть застрахованного лица наступила до назначения ему накопительной части трудовой пенсии. Более подробно ознакомиться с порядком наследования пенсионных накоплений, а также скачать бланки заявлений можно на сайте ПФР – в разделе «Выплата пенсионных накоплений правопреемникам».

Приглашает «Камертон»

Центр эстетического воспитания детей «Камертон» объявляет набор в коллективы:

Капелла мальчиков (7–9 лет), руководитель В. Стельмахович. Встреча коллектива 14 сентября в 18.00.

Городской детский камерный оркестр – учащиеся ДМШ и ДШИ, обучающиеся на скрипке, виолончели, контрабасе, – руководитель В. Абрамов. Встреча коллектива 14 сентября в 17.00.

Городской детский оркестр народных инструментов – учащиеся ДМШ и ДШИ, обучающиеся на домре, балалайке, баяне, аккордеоне, – руководитель О. Кочина. Встреча коллектива 14 сентября в 18.00.

Хор русской песни (дети 6–14 лет), руководитель Е. Базлова. Встреча коллектива 14 сентября в 17.00.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 31-73-76 или по адресу: улица Труда, 14/1.