

Шесть соток

Затраты на садоводство

В январе вступил в силу новый закон о садовых товариществах. Сейчас пришла пора общих собраний, конференций

«В СНТ «Калибровщик-3,4» собираются группами садоводы, уполномоченные, им раздают отпечатанный новый закон, собирают подписи. Ссылаясь на законодательные новшества, говорят о значительном увеличении затрат.

Как пример приводят организацию делопроизводства, которое потребует введения в штат отдельного человека и больших средств, – пишет в письме в редакцию Галина Вячеславовна К. – Возникает ряд вопросов. Проводила ли ассоциация садоводов города для председателей СНТ какие-то консультации, давала ли разъяснения или рекомендации по исполнению статей закона? Недопонимание возникает по ряду пунктов. Первое: указано время 7 и 14 дней для ознакомления с изменениями в уставе товарищества, финансовыми и другими документами, предлагаемыми для голосования собрания садоводов. Второе: определён порядок сбора членских взносов – расчётный счёт СНТ. Третье: голосование проводится присутствующими на собрании садоводами 50 процентов + один голос. Четвёртое: форма голосования – очная, очно-заочная, заочная. Пятое: перевод земель и имущества общего пользования в долевую собственность и другие важные изменения.

Для решения и исполнения многих статей закона помог бы сайт товарищества, где печатались бы документы, решения правления, можно было бы наладить обратную связь и отвечать на волнующие собственников участков вопросы. Что по этому поводу думает ассоциация садоводов и администрация города? Можно было бы использовать этот сайт для заочного голосования. Конечно, всех охватить невозможно, но, думается, для легитимности при голосовании это было бы подмогой.

Другой вопрос, который хочется затронуть, – расходование средств. В законе сказано, что садовод может ознакомиться со всеми финансовыми документами СНТ. Наш сад полноценно функционирует только в летний период – с мая по октябрь. С середины апреля начинают подготовку к сезону слесарь, электрик. В зимний период сокращается



© Андрей Серебряков

охрана. Летом воду дают то по полчаса, то по полтора. При сборах более 7500 рублей с 1200 участков денег не хватает.

При этом другие сады развиваются, улучшается их инфраструктура. Получают субсидии. Поделитесь бы, как им это удаётся, что делается для экономии средств, какой штат, как ведётся планирование».

Комментирует председатель ассоциации садоводов Магнитогорска Александр Головкин (на фото):

– «Калибровщик» один из первых провёл конференцию, не дожидаясь 2019 года, ещё в декабре. На собрании, где я присутствовал, избрана комиссия по выработке нового устава. Сад разделён на две части, одна из которых состоит из сотни участков – у них ни на что не хватает денег. Что касается взносов, то их повышение никакого отношения к новому закону не имеет. Единственное, что повлияло, – рост МРОТ и фонда заработной платы на десять процентов из-за того, что по Налоговому

кодексу СНТ утрачивают право на применение пониженных тарифов на страховые взносы. В среднем взносы в садовых товариществах Магнитки от 7500 рублей в год. В «Калибровщике» – больше 8000. Это вообще один из самых затратных садов, потому что и охрана у них дорого выходит, и насосную приходится каждый сезон монтировать, а по окончании сезона – демонтировать. В прошлом году весной была проблема с подъездной дорогой к «Калибровщику» – везли большое оборудование на комбинат и углубили покрытие. Отсыпали щебнем. Маршрутки отказались туда ездить. Ассоциация обратилась к руководству комбината, помогли восстановить асфальт в кратчайшие сроки. В каждом СНТ, признаться, свои заморочки.

Консультации для председателей, конечно, проводим. Более того, готовы растолковать все тонкости каждому, кто пожелает. Что касается субсидий, то они выделяются, но в среднем около 200 тысяч на СНТ, не всем сразу, по очереди. Напомню, что сайт ассоциации начал работать и садовые товарищества создают свои страницы. «Калибровщик» этого ещё не сделал.



Возьмите на заметку

«Быстрый» урожай

Получить ранний урожай овощей можно без каких-либо дополнительных затрат. Прежде всего следует подготовить почву. Сеять в холодную землю бесполезно, семена только набухнут, но не взойдут, а полежав в таком состоянии несколько дней, они могут просто сгнить. Впоследствии нужно будет пересевать. Поэтому ранние овощи следует выращивать на более высоких местах – там, где снег тает в первую очередь.

Ускорить прогрев почвы можно несколькими способами. Например, просто очистить грядку от снега. Или, если площадь достаточно большая, посыпать снег золой, так он быстрее растает. После схода снега грядку можно накрыть старой полиэтиленовой плёнкой – получится что-то вроде микропарника.

Для ускорения всходов перед посевом семена нужно замачивать или проращивать. Сухие семена всходят на 3–4 дня позже. Особенно это касается укропа, петрушки, моркови и лука. Семена нужно разложить на влажной бумаге или ткани и поставить в тёплое место на 1–2 дня. Перед посевом их нужно слегка посушить – до сыпучего состояния.

После посева грядку можно вновь накрыть полиэтиленовой плёнкой, но при этом нужно внимательно следить за всходами. Как только они появятся, плёнку необходимо сразу же убрать, иначе молодые растения получат ожоги.

Рассадный способ значительно ускоряет развитие растений. Его особенно полезно использовать для выращивания листовой и обычной свёклы, салата, сельдерея, кустового укропа. Исключение составляют лишь морковь и редис. Если повредить корешки, то корнеплоды будут иметь уродливый вид.

Эти простые огородные приёмы позволят на недельку-другую ускорить развитие растений.

Полезные нюансы

Для чего замачивают семена?

Чтобы всходы растений были дружными, стабильными. Чем быстрее появятся всходы, тем больше вероятность того, что семена в земле предостаточно. Стоит отметить – следует замачивать водой только те семена, про которые точно известно, что их можно замачивать.

Какие огородные культуры можно замачивать? Это щавель, шпинат, редис, укроп, салат, петрушка, сельдерей, кабачки, пастернак. Важно учитывать, что у каждого растения свой срок замачивания семян. Определить можно визуально – если семена набухли или только начали проклёвываться, тогда можно сеять. Когда посеяли, нужно поддерживать почву влажной, пока не появятся всходы.

Посевной календарь



Март 2019

1–2 марта	25–26 лунный день, убывающая луна в Козероге	Возможны посев и посадка луковичных, прореживание всходов, обрезка растений для замедления роста побегов.	15–16 марта	10–11 лунный день, растущая луна в Раке	Прекрасный день для посева огурцов, томатов, перцев, зелени. День подходит для полива, подкормки, прививки, черенкования.
3–4 марта	27–28 лунный день, убывающая луна в Водолее	Водолей – бесплодный знак. Посев, посадка и пересадка всех культур при этом знаке дают хилые растения и самый низкий урожай.	17–18 марта	12–13 лунный день, растущая луна во Льве	Возможен посев клубники, земляники, полив, подкормка, рыхление, пересадка, пикировка.
5 марта	29 лунный день, убывающая луна в Рыбах	Благоприятный день для посева на рассаду сельдерея, лука-порея и лука-чернушки.	19–20 марта	14–15 лунный день, растущая луна в Деве	Возможен посев на рассаду однолетних цветов (гипсофилы, астры, циннии, тагетес, петунии и др.), а также томатов и лука-порея.
6 марта	30–1 лунный день, новолуние в Рыбах	Новолуние – критический период и тяжело переносятся растениями. От посевов лучше воздержаться.	21 марта	16 лунный день, полнолуние в Весах	От посевов лучше воздержаться. Очень эффективно проведение прополки, рыхление почвы.
7 марта	2 лунный день, растущая луна в Рыбах	Очень хороший день для посева томата, перца, баклажана, клубники, циннии, целозии, петунии, виолы, лобелии, астры, кохии, полива и внесения удобрений, черенкования и прививки.	22 марта	17 лунный день, убывающая луна в Весах	От посевов лучше воздержаться. Цветы хорошо отзываются на минеральные подкормки.
8–9 марта	3–4 лунный день, растущая луна в Овне	День подходит для посева зелёных культур в горшечной форме. От посадки и пересадки других культур лучше воздержаться. Рекомендовано прореживание всходов, прививка, укоренение.	23–24 марта	17–18 лунный день, убывающая луна в Скорпионе	Желательно в этот день ничего не садить и не пересаживать. Рекомендован полив и подкормка растений.
10–12 марта	5–7 лунный день, растущая луна в Тельце	Благоприятные дни для посева на рассаду томатов, перцев, лука-порея, белокочанной капусты, свеклы. У растений, посеянных в эти дни, формируются большие урожаи, плоды хорошо хранятся.	25–27 марта	19–21 лунный день, убывающая луна в Стрельце	От посевов лучше воздержаться, очень эффективны прополка, борьба с болезнями и вредителями, прореживание. День не подходит для пикирования.
13–14 марта	8–9 лунный день, растущая луна в Близнецах	Рекомендуется посев вьющихся растений – овощных и декоративных, земляники, капусты брокколи и цветной, цветов, заготовка лекарственных растений.	28–29 марта	22–23 лунный день, убывающая луна в Козероге	Лучшее время для посадки лука на зелень, редиса в горшечной культуре. Хорошее время для прополки, рыхления, подкормки, борьбы с болезнями и вредителями.
			30–31 марта	24–25 лунный день, убывающая луна в Водолее	От посевов лучше воздержаться. В этот день хорошо вырезать сухие и больные ветви, удалять больные растения, прореживать всходы.