

ПОЗИЦИЯ | История предполагаемого коммерческого строительства скоро может закончиться

Судьбу сквера решать горожанам

ДАНИИЛ ПРЯЖЕННИКОВ
ФОТО: АНДРЕЙ СЕРЕБРЯКОВ

Мы рассказывали читателям о намерении коммерсантов построить на западном входе в сквер имени Ивана Харитоновича Ромазана двухэтажный комплекс с пунктом приема прачечной, безалкогольным кафе, современной детской площадкой и, возможно, пунктом проката детского спортивного инвентаря.

Потенциальный застройщик – компания «Акватекс». На земельной комиссии в городской администрации заявление фирмы о предоставлении земельного участка рассмотрено положительно.

Но одно из необходимых условий получения акта выбора земельного участка для строительства – согласования с жителями близлежащих домов, депутатом Магнитогорского городского Собрания по избирательному округу № 17 Егором Кожяевым и комитетом территориального общественного самоуправления 133-го микрорайона.

Недавно в школе № 28 состоялся сход жителей, собранный по инициативе депутата и руководителей «Акватекса» Константина Веремеенко и Натальи Беркутовой. Коммерсанты попытались подробнее рассказать о том, что хотят построить и чем помогут в благоустройстве и содержании сквера, его развитии. Подавляющее большинство собравшихся проект предпринимателей не поддержало, не дав «добро» на стройку бизнес-здания. Коммерсантам не удалось убедить людей в целесообразности появления нового здания. Проста и понятна позиция депутата, который публично заверил, что в любом вопросе будет отстаивать позицию большинства своих избирателей.

Люди, проживающие рядом со сквером имени народного директора Магнитки, закономерно хотят иметь по соседству ухоженную и благоустроенную зеленую зону. Они сами немало для этого делают, высаживая саженцы и убирая сквер на ежегодных субботниках. Но этого для полноценного содержания и развития сквера недостаточно. И потому состояние его далеко от того, о котором мечтают люди. Необходимы регулярный полив, уборка, посадка и обрезка зелени, покраска скамеек, очистка



аллей от грязи и снега, охрана. Городской бюджет этого не обеспечивает.

– Ежегодно высаживаем в сквере имени Ромазана новые саженцы деревьев и кустарников, проводим субботники, – рассказал Егор Константинович. – Но почти ничего не приживается, поскольку график полива городские службы не соблюдают.

Справедливости ради необходимо отметить: компания «Акватекс» несколько лет назад успешно обустроила и поддерживает порядок в небольшом сквере возле кофейни «Мон-Плезир». Но на встрече с жителями 133-го микрорайона это не стало решающим аргументом.

Работа депутата в округе строится по простому принципу: максимально реализовать наказы избирателей. Если говорить о сквере, то с помощью Егора Кожяева здесь установили новые скамейки, совместно с районной администрацией соорудили альпийскую горку. Нынешним летом проезды вдоль сквера «закатали» новым асфальтом.

Если удастся найти деньги, то в будущем году верхняя часть сквера будет огорожена. Еще один дорогостоящий проект – обустройство освещения сквера. Одним из вариантов развития и благоустройства могли бы стать инвестиции предпринимателей, планирующих возвести здесь свой объект. Тогда жители могли бы обязать их содержать в порядке территорию сквера, ухаживать за зелеными насаждениями. Безусловно, предприниматели имеют свой коммер-

ческий интерес. Но взамен в качестве «нагрузки» должны помочь жителям микрорайона в той или иной форме. Тогда это социально-ответственный бизнес. Причем договоренности должны быть письменными, имеющими юридическую силу, а не устными обещаниями.

– Такой вариант людей не устроил – большинство против какого-либо строительства вообще, – подчеркивает депутат. – На этой позиции мы и стоим.

Егор Кожяев в своем депутатском обращении информировал главу города Евгения Тефтелева, о том, что на очном голосовании на собрании жителей его избирательного округа предпринимателям отказали в строительстве коммерческого объекта. Решение собрания жильцов – данный земельный участок должен носить не коммерческий, а социальный характер. Тема точечной застройки актуальна в Магнитогорске как никогда. Но в подавляющем большинстве случаев частный бизнес не находит поддержки своим проектам у горожан. Ничего удивительного в этом нет: люди просто не верят коммерсантам и их обещаниям. Слишком много раз нам сулили одно, а на деле выходило совершенно иное. Получилось так, что теперь даже здравым и полезным идеям трудно пробить себе дорогу. Чтобы содержать социальную инфраструктуру города, необходимы инвестиции бизнеса. Иного пути, кроме нахождения компромисса между горожанами и предпринимателями, пока не найдено. Но этот компромисс все чаще становится недостижимым ☹

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Важная роль

Уважаемые сотрудники органов внутренних дел!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Убежден, что ни смена вывесок и названий, ни череда скандальных дел, в которых были замешаны отдельные недобросовестные сотрудники полиции, не изменила сути и смысла праздника, предназначения вашей профессии. Вы честно служите во имя общего блага, воплощая ценности покоя и благополучия. Пусть в этой нелегкой миссии вас сопровождают мудрость и великодушные. Будьте здоровы и счастливы!

ПАВЕЛ КРАШЕНИННИКОВ,
председатель Комитета по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству ГД РФ

Уважаемые сотрудники и ветераны органов внутренних дел!

Примите искренние поздравления в связи с вашим профессиональным праздником. Каждый день вашей службы связан с риском и огромной ответственностью, а выполнение долга сотрудника правопорядка требует максимальной самоотдачи и любви к людям. Спасти хотя бы один дом, сохранить жизнь и здоровье – значит сыграть в судьбе человека важную роль, оставить память о себе, и это дорогого стоит. Основная оценка вашей работы сегодня – это признательность, слова благодарности граждан.

АЛЕКСЕЙ БОБРАКОВ,
депутат Государственной Думы

Уважаемые сотрудники и ветераны органов внутренних дел Магнитогорска!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! От ваших профессионализма, самоотверженности и самоотдачи зависит очень многое, поэтому велик уровень ответственности каждого сотрудника – от рядового до самого высокого начальника. От всей души желаю вам здоровья, благополучия, эффективной работы по обеспечению законности и правопорядка. Счастья вам и вашим близким!

АЛЕКСАНДР МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Поздравляю личный состав гарнизона магнитогорской полиции, ветеранов с Днем сотрудника органов внутренних дел!

Как бы ни менялись политические ценности, как бы ни были круты повороты истории, у сотрудников ОВД всегда были и остаются главные ценности и основные принципы – служение гуманизму, законности и правопорядку.

Желаю крепкого здоровья, семейного благополучия, оптимизма и дальнейших успехов в охране покоя магнитогорцев!

БОРИС ТАЙБЕРГЕНОВ,
и. о. начальника УМВД России по г. Магнитогорску

Качество продукта проверено профессионалами



Почетный «Знак доверия потребителей» г. Магнитогорска был вручен компании «Русский хлеб» главой города Магнитогорска и председателем правления общества защиты прав потребителей.

Для получения знака компании «Русский хлеб» пришлось пройти всестороннюю многоступенчатую проверку качества сырья и производства. Заслуженной награды была удостоена хлебобулочная продукция предприятия: мини-круассаны «Bon appétit» и замороженная продукция «Моменталь».



реклама



**Прирост по стратегии
«НЕФТЬ-ЗОЛОТО-ВАЛЮТА-АКЦИИ»
составил 172%*!**

Зарабатывай больше с «ФИНАМ»!

(3519) 38-18-18

ФИНАМ
Инвестируйте грамотно



ФИНАМ

**ТАКИХ УСЛОВИЙ ВАШ БАНК
НЕ ПРЕДЛОЖИТ!**

- ✓ Кредиты на любые цели
- ✓ Кредиты бизнесу
- ✓ Комплексное обслуживание
ЮРИДИЧЕСКИХ И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

(3519) 38-18-18 пр. Ленина, 15

Предоставить ЗАО «ФИНАМ» г. Магнитогорск — ООО «Финанс» Магнитогорск, пр. Ленина, 15. Кредитные услуги оказывают ЗАО «ФИНАМ».
*Доходность портфеля по указанной стратегии рассчитана за период с 01.11.2005 по 04.06.2012. ЗАО «ФИНАМ» не гарантирует достижение и сохранение результатов по стратегии.

ЗАО «Инвестиционный Банк «ФИНАМ» — ЗАО «Финанс» Магнитогорск. Лицензия ЦБ РФ № 1279 от 12.09.2006 г.

Поступайте так, чтобы любой ваш поступок мог быть возведен во всеобщее правило. Иммануил Кант