

ГОРОДСКОЙ ПРОСПЕКТ

Закон против «Ветерана»

Начинающие магнитогорцы зачастую не имеют аналогов

Специализированный дом «Ветеран» благотворительного фонда «Металлург», созданный в декабре 1996 года, теперь «не укладывается» в новый Жилищный кодекс. Там есть статья, в которой обозначено, что здания и сооружения не могут являться собственностью общественных организаций, хотя в Гражданском кодексе и федеральном законе четко прописано, что общественные организации могут иметь в собственности здания и сооружения.

На сегодня в доме «Ветеран» заселено 112 квартир, проживают 125 человек. Со всеми заключен договоры аренды на пожизненное содержание с иждивением, с обязательными социальными и медицинскими услугами. Средний возраст жителей 75–80 лет. В штаб-квартиру специально обученный персонал из 27 человек, обеспечивающий комфортные условия проживания одиноких пенсионеров. В этом году дом украсили, отремонтировали коридоры, тамбуры, хозяйственные помещения, сделали современный косметический ремонт, и не только само здание содержится в чистоте и порядке – каждый год проводят работы по благоустройству территории сквера,

посажены ели, клумбы с цветами, установлен фонтан.

Затраты на содержание специализированного дома «Ветеран» – 4,5 миллиона рублей в год. А где их взять? Дом заселен полностью, в год могут вселять не более шести пенсионеров, следовательно, будут продаваться не более шести квартир, а этого недостаточно для полной самоокупаемости. Значит, необходима ежемесячная дотация. Пока она осуществляется за счет взносов ОАО «ММК» в благотворительный фонд «Металлург». Но, согласно новому Жилищному кодексу, жилые помещения могут находиться лишь в государственной, частной и муниципальной собственности, а общественные организации из числа собственников исключены. На это обратила внимание начальница правового управления ОАО «ММК» Любовь Гампер, выступившая на научно-практической конференции со своими предложениями по проекту Жилищного кодекса. Жилищный фонд в нем подразделяется на частный, государственный и муниципальный. А жилые помещения в домах системы социального обслуживания, предназначенных для проживания граждан, нуждающихся в социальной защите с оказанием им медицинского и социально-бытового обслуживания, должны предоставляться в государственном и

муниципальном жилищных фондах. Любовь Гампер считает:

– Если законодатель подберет возможность содержания специализированных домов из частного фонда по социальной защите, то все законодательство нужно менять. Муниципалитеты не готовы обеспечить социальную защиту. Если бы они могли это делать, то зачем Магнитогорский металлургический комбинат занимался бы этим уже на протяжении восьми лет? Сейчас президент очень часто при встречах с нашими

предпринимателями ведет речь о решении социальных вопросов, привлекает крупных промышленников к их решению. Получается, сегодня государство, с одной стороны, побуждает предпринимателей заниматься меценатством и социальной защитой, потому что больше некому, а с другой стороны – принимает решение, что этим

предпринимателями будет заниматься муниципалитет. А у него нет денег. Наш благотворительный фонд является собственностью общественного объединения. Сегодня он действует в соответствии с действующим законодательством. Если предлагаемая норма проекта Жилищного кодекса

будет принята, то дома специального назначения могут быть отнесены к муниципальному и государственному фонду. Тогда нужно будет решать судьбу дома «Ветеран».

Менеджер высокого класса тем и отличается, что хорошо владеет, прежде всего, стратегией управления. Именно это качество отличает стиль работы исполнительного директора благотворительного общественного фонда «Металлург» Валентина Владимировича, который, предвидя ситуацию после принятия нового Жилищного кодекса, заранее продумал всевозможные варианты дальнейшего развития благотворительного общественного фонда «Металлург» и, в частности, дома «Ветеран».

Валентин Владимирович уверен:

– Тот вариант, который у нас работает сейчас, – нормальный, те законы, которые сегодня есть, позволяют ему выжить. Другой вариант – передать дом муниципалитету. При этом мы заключаем договор на оперативное управление, муниципалитет дает социальный заказ на ту работу, которую мы выполняем. С 2005 года межбюджетные отношения будут меняться в

связи с распределением полномочий между субъектами Российской Федерации. Все учреждения социальной сферы управления социальной защиты города и области должны быть переданы некоммерческим, автономным организациям и фондам, чтобы они сами научились зарабатывать, а не только потреблять, что им дают. Общественный фонд может иметь хозяйственное общество в ведении, которое будет заниматься всеми хозяйственными, организационными и финансовыми вопросами. И у

него в собственности может находиться специальный дом для проживания граждан, которые нуждаются в социальной защите, с оказанием им медицинского и социально-бытового обслуживания.

Пока проект Жилищного кодекса не принят Думой в окончательном варианте, есть возможность все учесть и внести поправки. Благо, что последние «полевые» обсуждения проекта состоялись в нашем городе металлургов.

Ольга СМЕРНОВА.



Молодые магнитогорцы

СТАТИСТИКА

По данным магнитогорского отделения статистики: В нашем городе проживают 111517 молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, что составляет 26 процентов от экономического населения. Из них 14–15 лет – 13305 человек, 16–17 лет – 14137 человек, 18–24 года – 50629 человек, 25–29 лет – 33446 человек.

В городе существует 48 молодежных общественных организаций, из них 16 студенческих, 14 детских, 5 производственных и 13 неформальных.

По данным медиков, у каждого третьего школьника имеются отклонения нервно-психического развития. Около 80 процентов старшеклассников и учащихся системы профтехобразования имеют существенные нарушения здоровья.

Более 70 процентов молодых семей испытывают материальные трудности, связанные с приобретением и улучшением жилищных условий, рождением детей.

Удельный вес от общего количества преступлений, совершенных несовершеннолетними, составляет порядка 5,5 процента.

Спасибо, Рашид!

ОТЗЫВЧИВОСТЬ

В редакцию позвонила женщина, фамилию свою она не назвала.

– В начале августа, – рассказала она, – когда мы собирались в лес, мной была утеряна корзинка с документами и ключами, продуктами.

Водитель «скорой помощи» медсанчасти ММК Рашид Галдудинов нашел корзинку, сообщил нам о находке и вернул все в полной сохранности, что для меня очень важно. Представляете, сколько пришлось бы заплатить за смену двух замков на входной двери? А главное – сколько бы времени пришлось потратить на восстановление документов.

Я очень благодарна Рашиду Григорьевичу. Горжусь, что в нашем городе не перевелись милосердные и честные люди...

Кстати

В Челябинске создан центр регистрации пропаж и находок. За неделю в него поступило больше десяти обращений.

Как сообщил корреспонденту ИА «Урал-пресс-информ» директор центра Александр Смирнов, такой центр – первый в городе. Преимущественно он оказывает помощь в поиске потерянных документов, вещей, животных. С этой целью формируется единый банк данных, в котором фиксируются все потери. Стоимость услуги – 150 рублей.

Телефоны помощи

СОДЕЙСТВИЕ

Немолодые и некрепкие здоровьем жители нашего города находятся под опекой различных социальных структур и при желании могут получить информацию о своих правах и льготах. Но инвалиды, да еще и с ограниченными физическими возможностями, сделать это многократно труднее.

Понимая ситуацию и заботясь о своих подопечных, председатель правления Правобережного общества инвалидов Алексей Роголин обратился в муниципальное предприятие «Комплексный центр социального обслуживания населения Правобережного района» с просьбой организовать информационную встречу с секретарями первичных организаций района и активистами общества инвалидов.

Заместитель директора комплексного центра Светлана Вегерина пригласила к участию во встрече главных специалистов не только районной структуры, но и городского управления социальной защиты населения. В свою очередь члены общества инвалидов подготовили много вопросов, которые связаны с жилищно-бытовыми, транспортными и медицинскими обслуживаниями инвалидов и членов их семей. На вопросы участников встречи обстоятельно, с учетом произошедших и предстоящих изменений, ответил начальник отдела льгот и контроля городского управления социальной защиты населения Елена Кураченко, заведующая отделом срочной социальной помощи центра Правобережного района Ася Стоярова, заведующая отделом консультативно-правовой помощи Ирина Торощина и другие специалисты.

Получив большой объем точной информации, секретари первичных организаций и активисты Правобережного общества инвалидов смогут провести информационную работу с инвалидами и членами их семей. Зная о своих правах и льготах, инвалиды смогут ими воспользоваться, а значит, легче перенести непростые обстоятельства, которые есть в их жизни. Тем более, что все участники встречи дали свои координаты, адреса и телефоны, чтобы оперативнее решать просьбы инвалидов.

Лидия РАЗУМОВА.

МОУ «Магнитогорский лицей»

продолжает набор учащихся 7–11-х классов на подготовительные курсы.

Запись с 1 сентября.

Контактный телефон 37-70-06. Адрес: пр. К. Маркса, 106.

Когда время не ждет!

СОДЕЙСТВИЕ

Школа № 24, что расположена вдали от бойких городских трасс, была когда-то местом шумным и многолюдным.

Более тысячи учеников приходили в эти стены каждый год, чтобы на уроках таких педагогов, как Маргарита Ивановна Федорова, Ирина Петровна Фабрицева, Зоя Федоровна Верстова, отдавших школе полвека, постигать разумное, доброе, вечное. Чистотой и порядком в просторном школьном дворе и классах обязаны мы до сих пор нашему замечательному завхозу Светлане Николаевне Башкировой, вот уже 50 лет неустанно несущей свою нелегкую вахту. А среди наших выпускников есть немало прекрасных людей – инженеров, начальников ведущих цехов комбината, врачей, учителей...

В 90-х годах школе пришлось несколько изменить свой профиль – ныне она является коррекционной, и обучаются здесь дети, нуждающиеся в медико-психологической помощи. Таких ребят, увы, с каждым годом в России становится все больше. Сколько же душевных и творческих сил необходимо вложить педагогу в каждого конкретного маленького человечка, чтобы помочь ему преодолеть собственные «комплексы»? И хотя мастерство и опыта нашему коллективу во главе с директором Олегом Геннадьевичем Степановым не занимать, все мы продолжаем учиться и совершенствоваться, ведь очень многое прочно и надолго закладывается в будущую личность с детских лет.

И тут необходима не зурбазка, не нудное вдалбливание знаний на уроках математики или русского языка, а радость открытия нового, неведомого доселе мира. Малышки и девчонки с удовольствием бегут в нашей школе на уроки музыки, ритмики, физкультуры. А с каким энтузиазмом каждый класс ежегодно готовится к предстоящим праздникам! Девять крупных театрализованных представлений – это настоящие школьные гала-концерты, во время которых ребята раскрывают свои способности. Вот Женья пришла когда-то в класс «Безголосой» – месяца два «глазами» отвечала на вопросы, не раскрывая рта. А теперь... Она и частушки поет, и роль играть в сказке ей доверили, и на занятиях в бассейне слышится ее смех и уверенный голос. А малышки! Некоторые из них еще недавно из-за неуверенности в себе головы поднять не смели, а нынче так отписывают «яблочко», да еще и вприпрыжку пройтись норовят, – только диву даешься!..

КВНы, спектакли, концертные программы – все это заставляет Лен, Наташ, Сереж учиться умению держаться на сцене, владеть собой, говорить внятно и выразительно. А наш класс, к тому же, часто бывает с маленькими концертами в детском саду № 18. Видели бы вы, с какой радостью принимают нас малышки и как преобразуются во время выступлений ребята! Вот уж где проходит наш школьный подлинный доброты, дружбы и взаимовыручки. И за всем этим, безусловно, стоят труд и энтузиазм учителя коррекционной школы, в задачи которого входит умение научить ученика слышать и слушать, преодолевать укоренившиеся привычки и развивать в себе силу воли, найдя к каждому верный психологический подход. Мы часто совершаем экскурсии по городу, бываем в музеях и на спектаклях театральной студии городского центра развития творчества детей и юношества. Много интересного узнают ребята на занятиях оригинами и шитьем в детском клубе «Эврика». Кстати, очень хотелось бы, чтобы администрация нашего города нашла возможность создать в подобных досуговых центрах побольше кружков для мальчишек – будущих мужчин, умельцев и тружеников...

Благодаря школьной администрации, педагогическому коллективу и родителям наших учеников школа в нынешнем учебном году стала еще краше, светлее и гостеприимнее. Ее почти не узнать – такая она теперь нарядная и уютная. А ребята, вновь придя после каникул, уже начали вместе с учителями и школьным библиотекарем готовиться к празднованию 75-летия магнитогорского поэта и писателя Владимира Машковцева. Ведь нам некогда останавливаться на достигнутом. Жизнь слишком интересна и богата на события. Времени не ждешь!..

Валентина СКРИПАЙ, педагог школы № 24.

Любовь к собственному благу производит в нас любовь к Отечеству, а личное самлюбие – гордость народную, которая служит опорой патриотизма.

Николай КАРАМЗИН

Сплав дружбы и любви

НЕЗАБЫВАЕМОЕ

На факультете педагогики и методики начального образования МаГУ в начале этого года создана лаборатория туризма, целью которой изначально стало проведение туристической практики студентов, специализирующихся по профилю «экологический менеджмент». Естественно, подразумевалась при этом и организация их активного отдыха. Благодаря активной поддержке ректора В. Романова и председателя профкома студентов И. Скуридина, около 80 студентов покорили этим летом водные просторы Башкирии.

Мы прошли по Белой на катамаранах до деревни Каги до Юмагузинского водохранилища. В связи со строительством плотины на Белой многие группы не решались идти по реке дальше и заканчивали свой маршрут в районе Каповой пещеры, мы же не побоялись и пошли дальше – до самой плотины. В начале

маршрута река была мелкой, и людей на реке было очень много – просто «демонстрация» городов России: мы общались и с москвичами, и с новосибирцами, и с уфимцами, и многими другими славянами. Зато в конце нашего путешествия река была глубокой и широкой, и мы просто забывали, что путешествуем по маленькой горной реке.

Ничто не могло ни напугать, ни расстроить наших студентов. Они приобрели ценный опыт общения и взаимопомощи, научились строить отношения не только друг с другом, но и с природой. Мы посетили пещеры Тимировскую, Скачку, Жемчужную, Космонавтов, насквозь проползли пещеру Театральную, поднялись на такие утесы, как Кривая Лука, покорили скалы Крейсер, Палец, подолговались скалой Вождей, постояли над пропастью пещеры Сумган, по-новому увидели ушелье Азан-Таи и красивейший каскад водопадов под общим названием Невидимка. Ко-

нечно, общий «дух» наших групп поддерживали и песни у костра в исполнении представителей творческого объединения «Дети ветра». Не было ни минуты для скуки – игры у костра, постройка бани, походный волейбол и футбол, гонки на катамаранах, малые олимпийские игры, уроки самозащиты безоружными способами. На наших сплавах были не только студенты педагогического факультета, с удовольствием присоединились студенты физфака и физмата, преподаватели художественной и физкультуры, преподаватели художественной и физкультуры, преподаватели художественной и физкультуры, преподаватели художественной и физкультуры.

Спасибо всем за проведенные вместе прекрасные, незабываемые, иногда трудные, но всегда счастливые мгновения, дни, недели этой летней жизни-2004. Хочется надеяться, что дивная практика летних сплавов становится у нас традицией.

Татьяна НЕРЕТИНА, замдекана факультета педагогики и методики начального образования.

Как я работала вожатой

РАБОЧИЕ КАНИКУЛЫ

В летнюю пору мы стараемся отдохнуть, да не в родном Магнитогорске, а где-нибудь подальше. Для студенческого же братства лето – единственная пора, когда можно поработать не в ущерб учебе. Поэтому, слав сессии, будущие Коперники забрасывают подальше конспекты и отправляются на поиски работы. Как правило, юные дарования, еще не закончившие вуз и, конечно, без опыта работы, устроятся по своей будущей специальности не может. Понимая это, руководство университета пытается помочь. В МаГУ, например, в этом году формировали стройотряды, предлагали попутешествовать на «каляву», работая проводником, или же окунуться в мир детства, отправившись в качестве вожатой в лагерь. Как ни странно, большинство студентов предпочитают лагеря. Их много, и съезжа-

ются в наши детские оздоровительные центры со всей Челябинской области.

Автора этих строк волею судьбы занесло в лагерь «Орленок». Горы, красота... Но в красоте этой не отдыхать, а трудиться надо. На вокзале родители, вручая нам своих чад, объясняли им: «Этот твой вожатый. Слушайся их». Еще вчера была обычная Ольга, а тут вдруг вожатая. В лагере до этого я никогда не работала. С большим количеством детей последний раз общалась в детском саду, будучи ребенком. И тут приговор – тридцать шесть человек, все мои. В нашем отряде собрали ребят, которые приехали в лагерь по бесплатным путевкам от создателей, и детей-инвалидов. Возраст разный, интересы – тоже. Благо один общий интерес: девчонки отряда обнаружили сразу. Оказался им наш вожатый, Гриша.

И начались лагерные заморочки: дети то ругаются, то

влюбляются, то дерутся, то слезы льют, то грамоты делают. В первый же день у нас появилось мероприятие, которое дети обозвали «ночные разговоры». Началось все с успокоения скорбящих девчонок: «Я сильно высокая, меня никто никогда на танец не пригласит». «А я сама сегодня пацана пригласила, а он сказал, что у него живот болит». У малышек все проще: «Оль, садись, не стесняйся, не знаешь, куда мой десик делся? Всю тумбочку уже перевернул». «А я сегодня с тремя девчонками за один «медяк» потанцевали. И все они приглашали меня. Прямо по ходу танца». «Оль, ты вот меня послушай. Есть хочешь, налей себе ряженки – вожатых ряженками да йогуртами не кормили, хотя какая это ряженка, одно название... Ты к нам в деревню приезжай, я тебе и молока, и ряженки налью, и сыру. Знаешь, как сыр

делают? А я сам корову доил и поросенка помогал резать. И на свинных катались». Укладывая детей спать, каждый вечер что-то новое узнавала: как арбузы выбирать, как сыр делать, как в Турцию два года без визы прожить.

Днем не до бесед – мероприятия, где дети должны и обязаны проявлять себя. Отмечали мы и День строителя, когда ребята строили свои проекты города Магнитогорска в будущем. Были день памяти погибших воинов-интернационалистов и смотр строевой песни. Именно тогда все вожатые поняли, как сложно заставить детей шагать в ногу и чтоб они еще раз не забывали открывать да звуки издавать. Особенно запомнился всем день самоуправления: вожатые и воспитатели стали детьми и в дела лагерные старались не вмешиваться. Побыв в нашей шкуре, ребята заявили: «Да, не легкая это работа».

Ходили мы с нашими пионерами в сауну, в аквапарк, оздоравливались в «орлятской» здравнице: фиточай пили, травками дышали, соляные ванны принимали. «Орленок» сегодня – курортное учреждение. Ребята здесь не только отдыхают, но и лечатся. Дети были не в восторге от медпроцедур, зато вожатые пили и дышали всем, чем им разрешили.

В окрестностях «Орленка» две местные достопримечательности: башмачное дерево и чудо-дерево. Просвещенные дети объяснили вожатам, что неплохо бы все это увидеть своими глазами. На башмачной елке на самом деле висели настоящие туфли, кроссовки, тапочки и им подобное. Деревом чудес прозвали обычное высокое дерево. Говорят, что если влезть за руки, прижаться к дереву спиной и загадать желание, то оно обязательно исполнится.

Вот и прошла смена. Ребята

уезжать не хотят, адресами обмениваются, встречи в городе назначают. Поневоле себя вспоминаешь еще как!.. «О два-три года назад. Вся смена перед глазами проносится: разборки с детьми, бессонные ночи, их успехи, их победы, их слезы и слезы. Новых впечатлений после лагеря – хоть отбавляй. И не жалко, что заплатят немного. Работать проводником или официанткой, конечно, проще, чем с детьми хлопот больше. Но таких лагерных ощущений ни за какие деньги не купишь».

P.S. Большое спасибо за понимание и поддержку нашему воспитателю Наталье Григорьевне Трошковой, моему коллеге по лагерной жизни Гришке Ашеулову и, конечно, пионерам восьмого отряда третьей смены. Я вас всех люблю.

Ольга ЮДИНА, студентка МаГУ.