

Долгострой

Скоро новоселье

В микрорайоне Парковом заселят ещё один дом.

История улицы Вознесенской, где изначально планировалось построить десять домов, у горожан на слуху. Застройщик «Промситстрой» сумел возвести два, заложить фундамент и поднять бетонные стены третьего здания, четвертое осталось на уровне свай. На этом всё и остановилось – закончились деньги. Дольщики за разрешением ситуации обратились в администрацию города. Было проведено не одно совещание, в том числе выездное. Осенью прошлого года было принято решение, что муниципалитет возьмёт обязательство по завершению строительства дома № 3, несмотря на то, что это не вполне в компетенции администрации.

Дом № 3 по улице Вознесенской в Магнитогорске на днях введён в эксплуатацию.

– Администрация не обязана решать такие вопросы, – уточнил начальник управления капитального строительства и благоустройства Илья Сикерин. – Это взаимоотношения физических или юридических лиц с застройщиком. У администрации было право предоставить земельный участок и обеспечить подключение к ресурсоснабжающим сетям. И всё-таки город не оставил в беде дольщиков, передав стройку МП «Магнитогорскинвестстрой». В итоге все строительно-монтажные работы завершены, подготовлен необходимый для сдачи дома в эксплуатацию пакет документов, получено заключение Госстройнадзора. Сейчас идёт процесс оформления правоустанавливающих документов на жильё.

В счёт потраченных городом денег, а это около двадцати пяти миллионов рублей, застройщик предлагает муниципалитету тридцать одну квартиру. Вполне вероятно, что часть из них будет передана детям-сиротам.

Перспектива въехать в долгожданную квартиру стала вполне осязаемой. Правда, некоторым владельцам придётся ещё решать проблемы с отделкой. Остаётся открытым и вопрос о судьбе дома № 7.

✍ Ольга Юрьева

Официально

Расчёты по-новому

Межрайонная ИФНС России № 16 по Челябинской области сообщает: с первого февраля регистрация и перерегистрация контрольно-кассовой техники старого образца будет невозможна.

Обязанность применять новую контрольно-кассовую технику наступает с первого июля 2017 года для всех организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих расчёты на территории Российской Федерации.

Если торговля осуществляется плательщиком ЕНВД или владельцем патента, то до первого июля 2018 года расчёты можно производить без применения контрольно-кассовой техники с выдачей по требованию покупателя подтверждающего документа. После 1 июля 2018 года использование контрольно-кассовой техники будет обязательным. Соответствующие изменения внесены федеральным законом, регламентирующим порядок применения контрольно-кассовой техники.

В соответствии с новым порядком контрольно-кассовая техника должна передавать данные о расчётах в налоговые органы через операторов фискальных данных. Для работы по новой технологии необходимо приобрести новую контрольно-кассовую технику или провести программно-аппаратную модернизацию моделей.

В случае возникновения вопросов инспекция рекомендует обращаться по адресу: **Магнитогорск, улица Ворошилова, 12Б, кабинет 319. Или по телефону: 8 (3519) 55-53-20; 8 (3519) 55-52-63, или получить более подробную информацию на сайте www.nalog/kkt.ru.**

Дороги

Победитель определён

В канун Нового года в Башкортостане подвели итоги конкурса по строительству автодороги Стерлитамак-Кага-Магнитогорск.

Победителем стала компания «Башкирдорстрой», которая будет заниматься строительством и ремонтом автодороги. Победителю конкурса предстоит построить в общей сложности 170,71 километра трассы. В том числе четыре участка автодороги Стерлитамак-Кага-Магнитогорск с 56-го по 121-й километр, два участка этой трассы около села Верхний Авзян, участок от села Верхний Авзян до села Кага, дорогу от Каги до Аскаророва, а также от Аскаророва до села Кужаново. Представители компании «Башкирдорстрой» также построят пункты взимания платы за проезд.

По проекту автодорога будет состоять из двух полос со скоростью движения 80 км/ч. На сложных участках скорость будет от 30 до 50 км/ч, сообщает Ufa1.ru.

Концессионное соглашение, по которому будет работать победитель конкурса, рассчитано на пятнадцать лет. Стоимость проекта составит 12,5 миллиарда рублей.

Спасатели

Огонь, вода и медные трубы

На большом аппаратном совещании подвели итоги работы спасателей и наградили победителей смотра-конкурса



Из архива «ММ», Андрей Серебряков

Начальник управления гражданской защиты населения Олег Жестовский напомнил весну, когда пришлось приложить немало сил, чтобы организовать пропуск паводковых вод после огромного количества снега, выпавшего прошедшей зимой.

Водные баталии продолжились летом, когда народ в жару отправлялся отдыхать не только на пляжи, но и в запрещённые для купания места. Несмотря на установленные аншлаги и ограждения, рейды и патрулирование, горожан неиз-

бежно тянет нырнуть там, где можно и не вынырнуть. Правда, профилактика всё же дала положительный результат: если в 2015 году на водоёмах Магнитки погибли одиннадцать человек, то в 2016-м – семь.

Огонь, к сожалению, собрал куда больший «урожай»: за 2016 год на территории города произошло 315 пожаров.

– Материальный ущерб от них составил более сорока семи миллионов рублей, – рассказал Олег Жестовский. – В огне погибли пятнадцать человек, ещё двадцать семь получили травмы различной степени тяжести, в том числе два ребёнка. По сравнению с аналогич-

ным периодом 2015 года количество пожаров уменьшилось на сорок два случая, количество погибших осталось на том же уровне, а число пострадавших сократилось вдвое. Это результат активной профилактической деятельности сотрудников управления и служб МЧС. Основная часть возгораний происходит в жилом секторе и составляет более шестидесяти процентов от общего количества, а главной их причиной становится неосторожное обращение с огнём.

Для того чтобы как можно больше горожан умели грамотно действовать в чрезвычайной ситуации, проводится обучение на курсах гражданской обороны – городских и областных. В прошлом году их прошли больше восьмисот человек.

Курсы повышения квалификации проводятся и среди самих спасателей. Так, магнитогорские специалисты МЧС совместно с работниками треста «Водоканал» участвовали в командно-штабных учениях в рамках Всероссийской тренировки по гражданской обороне.

Большое значение управление гражданской обороны придаёт созданию благоприятных условий для ликвидации ЧС на предприятиях и в организациях Магнитогорска. С этой целью проводится смотр-конкурс учебно-материальной базы. На аппаратном совещании подвели итоги конкурса, награды победителям вручил глава города Сергей Бердников. Лучшими признаны ОАО «ММК», МП трест «Водоканал», а также Магнитогорский центр ОВД «Аэронавигация Урала». Дипломами отмечены городская больница № 1, ООО «Лифт», Управление аварийно-восстановительных работ-2 ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург». Магнитогорский металлургический комбинат и городская больница № 1 стали лауреатами и областного конкурса. Среди управляющих компаний лучшей материальной базой для предотвращения чрезвычайных ситуаций обладают УКП ООО «ЖРЭУ № 3», ООО «ЖРЭУ № 6» и ООО «ЖРЭУ № 1». А в смотре-конкурсе по противопожарному состоянию жилого фонда первые места завоевали ООО «УК «ЖРЭУ № 2»», ООО «Эффект» и ООО «ЖРЭУ № 3».

В состязании на лучшее содержание и использование защитных сооружений гражданской обороны в 2016 году призёрами стали Магнитогорское линейное производственное управление магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» и защитные сооружения ОАО «ММК». Кроме того, ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» отмечен дипломом главного управления МЧС России по Челябинской области.

✍ Ольга Балабанова

Топ-88

Вдумчивый хозяйственник

Сергей Бердников занял 30-е место в оценочном списке эффективности работы мэров

На протяжении 2016 года центр информационных коммуникаций «Рейтинг» совместно с финансовым университетом при Правительстве РФ проводил исследование, посвящённое руководителям 88 городов России.



Как указано на сайте центра, исследование затронуло деятельность глав всех областных столиц РФ, а также пяти крупных финансово-экономических центров. Среди последних оказался Магнитогорск.

О работе градоначальника Магнитки сайт приводит мнение политолога, директора института экономики и

управления МГТУ имени Г. И. Носова Натальи Балынской. В ходе исследования она выступила одним из экспертов, которые принадлежат к разным социальным и профессиональным группам. Имея конфиденциальный статус, эксперты прошли анкетирование и опросы. При этом они должны были обосновать позицию по отношению к своим мэрам. По желанию могли сделать это открыто.

Наталья Балынская отметила, что за непродолжительный срок руководства Сергей Бердников проявил себя как вдумчивый хозяйственник. Глава Магнитогорска лично вникает в статьи бюджета.

Балынская подчёркивает, что ожидает от градоначальника слаженной и своевременной работы по сохранению политической и экономической стабильности в Магнитке. Надо повышать

инвестиционную привлекательность города. Но главное, обеспечивать рабочими местами молодёжь – экономически активный сектор, на который ориентированы банковский, ипотечный, строительный и другие секторы. Пока что, резюмирует Наталья Рина-товна, ситуация с оттоком молодёжи из города удручающая – Магнитогорск рискует превратиться в город пенсионеров. Кроме того, внимания требует и давняя проблема в системе школьного образования, которая уже через несколько лет может испытать острый кадровый голод.

Исследование ЦИК «Рейтинг» помогает лучше узнать общественное настроение и сделать прогноз об его колебании в положительную или отрицательную сторону. Это должно благоприятно повлиять на работу муниципальных структур, так как, по словам Константина Симонова, первого проректора финансового института при Правительстве РФ, которого цитирует сайт, население на местах не всегда понимает, кто в реальности возглавляет город и занимается практическими вопросами управления.

✍ Подготовил Максим Юлин