

Качество жизни

Красоты эскизное начало!

Общественные места Магнитогорска, которые претендуют на благоустройство, обрели предполагаемый облик

Первого марта городское управление архитектуры завершит сбор идей по корректировке эскизных проектов Соцгорода, сквера Бориса Ручьёва, парка Ветеранов и Экопарка. Муниципалитет проведёт рейтинговое голосование среди жителей Магнитогорска 18 марта. Власть обещают благоустроить то общественное место, за эскиз которого горожане отдадут больше голосов. Проекты опубликовали в местных СМИ и на сайте муниципалитета.

На прошлой неделе главный архитектор города Дмитрий Хоменко подробно рассказал журналистам о каждом эскизе. Проект благоустройства парка Ветеранов подготовила челябинская дизайнерская компания. Остальные проекты разработали в МГТУ имени Г. И. Носова на кафедре архитектуры.

Социализм по-магнитогорски

Соцгород возводили по проекту немецкого архитектора Эрнста Мая в 30-х годах прошлого века. Немец задумывал два жилых квартала, но построили один. Если Соцгород благоустроят, местные власти будут ходатайствовать перед ЮНЕСКО, чтобы учреждение взяло под охрану 1-й квартал как культурное наследие мирового значения.

Кафедра архитектуры предложила эскиз, по которому восстанавливать Соцгород надо так, чтобы сохранить первозданный вид. Но люди, у которых там квартиры, хотят, чтобы исторический облик всё-таки приобрёл современные черты.

– Нужны парковки, детские и спортивные площадки, – объяснил Дмитрий Хоменко. – Это нормальное желание: сделать условия жизни комфортными. Проблемой Соцгорода занимаются давно. Проводили даже архитектурный совет. Все архитекторы хотят, чтобы первый квартал, как элемент советской градостроительной мысли, был восстановлен!

Сквер знаменитого поэта

Архитекторы из МГТУ считали, что память о Борисе Ручьёве увековечили недостаточно. В сквере Бориса Ручьёва, как диктует эскиз, в информационно-исторической зоне надо поставить стелу, посвящённую поэту.

– Уверен, что Борис Ручьёв – выдающаяся личность, – сказал главный архитектор. – Есть остановка, сквер его имени, но, к сожалению, памятная стелы нет. И, наверное, правильно предлагают авторы концепции – в сквере установить такую стелу.

Кроме информационно-исторической, сквер предлагают разделить на спортивную и культурно-развлекательную зоны. Планируют построить фонтан, установить малые архитектурные формы, входные группы с художественной ковкой, современные скамейки.

Парк останется экологическим

Территорию Экологического парка предлагают разделить на спортивно-досуговую и культурно-развлекательную зоны. Как и в сквере Бориса Ручьёва, зоны оборудуют малыми архитектурными формами, сделают входную группу с художественной ковкой, поставят скамейки. Хоккейная площадка станет крытой, чтобы заливать круглогодично. Построят футбольное поле с искусственным газоном. Будет и футбольное поле с настоящей травой. Реконструируют лыжную трассу. Предлагают аттракционы, игровые



Дмитрий Хоменко

© Андрей Серебряков

площадки для детей и взрослых, полосы препятствий, тубинговую трассу, сказочный городок, пожарный водоём. Предусматривают торговые точки, кафе и мангальную зону. Для комфортного пребывания посетителей создадут административно-бытовой комплекс, прокатный павильон, административное здание, хозблок, мастерские, туалеты. Заменят освещение и водоснабжение. Проложат отопление и канализацию. Ещё расширят парковку до 200 мест и поставят шлагбаум для контроля доступа в парк.

Дмитрий Хоменко сказал, если проект «Экопарк» победит, при составлении рабочего проекта рассмотрят вопрос о пуске в сторону парка общественного транспорта. Также главный архитектор пообещал, что наплыв посетителей не повлияет на состояние флоры и фауны. Зоны активности сосредоточены в одном месте. Большая часть Экопарка останется природным оазисом.

Для любителей прогулок

Сквер Ветеранов – так называется парковая зона в Ленинском районе. Дмитрий Хоменко удивил журналистов

эскизом, который не предусматривает ни малых архитектурных форм, ни скамеек, ни входной группы с художественной ковкой, ни даже сказочного городка.

Сквер предлагают разделить на шесть частей: место для зрелищных и культурно-массовых мероприятий, спортивно-оздоровительную и административно-хозяйственную зоны, зону тихого отдыха, детского отдыха и активного отдыха. Атракционов, которыми славился сквер Ветеранов в советские годы, не будет. И пляжную зону решили не делать. Сложность заключается и в том, что территория ветеранского сквера, по словам Дмитрия Хоменко, больше территорий Экопарка, Соцгорода и сквера Бориса Ручьёва.

Управление архитектуры принимает пожелания горожан по благоустройству объектов в городской администрации: проспект Ленина, 72, кабинет 269. Или по электронной почте architect@magnitogorsk.ru. Дмитрий Хоменко настаивает, что лучше присылать эскизы, а не письма.

© Степан Молодцов

Суд да дело

Фасады – не для рекламы

Суд первой, апелляционной и кассационной инстанций признал панно сети алкомаркетов «Красное&Белое», а также конструкции аптеки «Живика» рекламными, сообщает пресс-служба администрации Магнитогорска.

При выявлении нарушений в адрес предпринимателей были направлены предписания с просьбами самостоятельно снять незаконные рекламные конструкции, портящие фасады домов. Одни бизнесмены шли навстречу, другие игнорировали правила. В итоге несанкционированные баннеры ликвидированы, в том числе принудительным демонтажом.

Юридические лица, работающие под коммерческим обозначением магазинов «Красное&Белое», обратились в суд в надежде отстоять свою позицию, но суд согласился с доводами администрации города.

По данным комитета по управлению имуществом и земельными отношениями, в 2017 году предпринимателям выдано 4533 акта и предписания за установку рекламных конструкций. За год предприниматели добровольно сняли около 4000 баннеров.

Вниманию горожан!

Росреестр проконсультирует

Первого марта Росреестр организует «Единый день консультаций».

Его проведение приурочено к двум знаменательным датам: 20-летию создания системы госрегистрации недвижимости в России и 10-летию образования Росреестра. Мероприятие пройдёт одновременно во всех регионах России, в том числе в Челябинской области. Основная цель: ознакомить население с порядком получения услуг Росреестра по кадастровому учёту и государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, в том числе в электронном виде, а также ответить на имеющиеся вопросы граждан по этим темам.

В Магнитогорске «Единый день консультаций» пройдёт на площадке многофункционального центра «Мои документы» по адресу: пр. Карла Маркса, 79. С 13.00 до 20.00 на вопросы граждан ответят государственный регистратор Магнитогорского отдела управления Росреестра по Челябинской области и специалист кадастровой палаты. Кроме того, во всех пяти филиалах МФЦ желающие смогут ознакомиться с буклетами и видеороликами по направлениям деятельности Росреестра.

☞ Магнитогорский отдел управления Росреестра по Челябинской области

Предпринимательство

Проблемы и пути развития

Представителей малого и среднего бизнеса приглашают за круглый стол.

В обсуждении проблем предпринимательства примут участие уполномоченный по защите прав предпринимателей в Челябинской области Александр Гончаров, депутаты Государственной Думы, представители Законодательного собрания, министерства экономического развития Челябинской области, управления Федеральной антимонопольной службы, прокуратуры, налоговой службы региона.

Участникам расскажут об изменениях в законодательстве и мерах государственной поддержки малого и среднего бизнеса региона. Предполагается дискуссия в формате «свободный микрофон». От предпринимателей ждут актуальных вопросов, требующих обсуждения на уровне уполномоченного по защите прав предпринимателей.

Круглый стол состоится 1 марта в 14.00 в малом актовом зале администрации города. Вход свободный.

