

Юридическая неотложка

Горожанам, не искушенным в законодательных тонкостях, есть куда прийти

ЗДАНИЕ по улице Завенягина, 1/4 пока не относится к достопримечательностям густонаселенного микрорайона, но это – вопрос времени.

Первый и важный шаг сделан, на что указывает заметная издали вывеска – «Общественный правовой центр Татьяны Шевченко». Инициатор «именного» центра признается, что его открытие стало воплощением давней мечты. Татьяна, как юристу с большим опытом, не раз приходилось в частном порядке помогать знакомым и коллегам.

Горожане попадают в сложные жизненные ситуации, потому что не знают собственных прав, – убеждена Татьяна Шевченко. Для того мы с коллегами и открываем центр, чтобы исправить положение.

Идея продумана до мелочей, которых в важном деле не бывает. Специалисты подобраны так, чтобы учесть разнообразные запросы посетителей. Есть возможность разузнать побольше про раздел наследование и оформление имущества, что всегда вызывает повышенный интерес. Безусловно, найдутся клиенты у юристов, готовых разобрать по косточкам гражданское и уголовное законодательство. Нелишним будет в центре представитель единого расчетно-кассового центра, способный профессионально расшифровать любую цифру в квитанции или рассказать о начислении льгот.

Вечная тема – отношения с управляющими компаниями, и об этом будет кому поведать с чувством, с толком, с расстановкой. Алгоритм действий необходим и в том случае, когда чиновники гоняют по кабинетам, отчего у ходоатаев порой голова кругом. Сотрудники центра готовы и тут прийти на выручку, подсказать, как миновать искусственные препятствия.

Для приема жителей предусмотрена одна комната, но она достаточно большая по площади, чтобы не мешать общению друг друга и сохранять «тайну исповеди». В ожидании своей очереди есть где скоротать время, но Татьяна Шевченко против столпотворения за дверями. Создавать его нет необходимости, ведь запись на прием будет вестись по телефону 44-97-04. Предварительный звонок на этот номер позволит заранее выбрать необходимого специалиста, удобное для посещения время и, таким образом, распределить потоки. Наконец, самое важное – услуги, оказываемые в центре, бесплатны, и это обстоятельство наиболее привлекательно.

Время приема устроит разные категории посетителей, – полагает Татьяна Шевченко. – Будем работать по будням, с одиннадцати утра до восьми вечера. При таком расписании по вечерам к нам в центр смогут попасть работающие, а в первой половине дня – бабушки, дедушки или домохозяйки. Они с утра успеют отвести детей в школу либо детский сад, и к открытию как раз освободятся.



– Почему вы открыли центр именно здесь, а не в другом месте?

– Хотели, чтобы он находился в шаговой доступности. Вокруг высотные дома, в которых проживает много жителей, и мы надеемся, что они от такого соседства только выиграют.



Открытие центра прошло без помпы. Не было торжественных речей и банального перерезания ленточки, просто собрались и начали работать. Посетители, обратившие внимание на вывеску перед входом, словно этого и ждали. В центре зазвонили телефоны, зашуршали страницы книг и брошюр,

завязались диалоги, одним словом, началась рутинная, но такая нужная работа. Между собой сотрудники назвали центр юридической неотложкой, намекая на то, что визит сюда, если возникла необходимость, лучше не откладывать.

ОЛЕГ ГРИШИН

Где найти триллион

Премьер пообещал помощь врачам и учителям



ВЛАДИМИР ПУТИН в Череповце выступил на межрегиональной конференции «Единой России», где обсуждалась Стратегия развития Северо-Запада РФ до 2020 года. Вот что он сказал...

О строительстве дорог
За 8 лет (с 2002 по 2010 год) из бюджетов всех уровней на дорожное строительство было выделено 2,7 триллиона рублей. За такой же срок с 2012 года (тоже за 8 лет) будет выделено на эти же цели не 2,7 триллиона рублей, а 8,3 триллиона рублей.

О жилье для ветеранов
Все участники Великой Отечественной войны, проживающие в Северо-Западном федеральном округе и вставшие на учет до 1 марта 2005 года, получили квартиры. Это 8984 человека. Но после того как мы расширили эту программу, и с просьбой помочь в решении жилищных проблем обратилось еще более 21 тысячи человек, из них 14,5 тысячи уже улучшили свои жилищные условия. Конечно, мы эти программы будем продолжать.

О жилье для военных
За два предыдущих года военным служившим Минобороны было предоставлено порядка 100 тысяч квартир. Никогда прежде – хочу обратить на это ваше внимание: никогда в России столько квартир для военнослужащих не выделялось. Чтобы динамика была нагляднее, приведу несколько цифр только по регионам Северо-Запада. В 2009 году для военнослужащих здесь было приобретено и построено 486 квартир, 2010 год – уже 4587 квартир (в 10 раз), а в 2011 году мы планируем 14910 квартир. И, конечно, на этом останавливаться не будем. Всего в России с 2011 по 2013 год военным служившим будет предоставлено еще 77 тысяч квартир, что позволит полностью ликвидировать жилищную очередь в Вооруженных Силах.

О бесплатной медпомощи
В 2005 году, когда мы только приняли решение о запуске нацпроекта

«Здоровье», высокотехнологичную медицинскую помощь за счет федерального бюджета получали 60 тысяч граждан. В текущем году это уже практически 300 тысяч человек – рост в пять раз, и этого пока недостаточно. Потому мы приняли решение: дополнительно направить 2,5 миллиарда рублей на оказание высокотехнологичной медицинской помощи. Это позволит уже в этом году сделать еще до 20 тысяч операций, в которых люди так нуждаются.

Кроме того, мы предусмотрели 2,3 миллиарда рублей на дополнительное лекарственное обеспечение льготных категорий граждан.

О зарплате врачей
За два года фонд зарплаты медработников должен увеличиться на 30–35 процентов. Понятно, уровень жизни разный в регионах. Средняя начисленная зарплата врачей в Северо-Западном федеральном округе в 2010 году – 30365 рублей, самая высокая – в Ненецком автономном округе (69390 рублей), самая скромная – в Архангельской области (18648 рублей). Разница большая очень.

Сейчас, чтобы получить более или менее нормальные деньги, медработники должны крутиться как белка в колесе, совмещая полторы, а то и две ставки с постоянными дежурствами. По Северо-Западу картина такая. Возьмем сельскую местность: по штатному расписанию здесь предусмотрено 2512 врачебных должностей, занято 2144. Казалось бы, все сходится, но, если посмотреть на реалии, они не такие радужные, потому что работают на этих ставках 1448 человек. Значит, почти каждый работает на две ставки – отсюда и очереди, и физическая нагрузка врача, недосмотр какой-то и т.д.

В целом по России в сельской местности всего штатных единиц врачей 66

тысяч, работает 41 тысяча, но молодых специалистов среди них только 6,5 тысячи. Считаю, мы должны создать дополнительные стимулы для врачей, которые придут в сельскую медицину. Предлагаю выделить по миллиону рублей подъемных каждому специалисту, который пожелает работать на селе. Он сможет использовать эти деньги на обустройство, решение жилищных и других бытовых проблем. Единственное условие – проработать не менее 5 лет. Думаю, это по-честному.

О зарплате учителей
В ближайшие два учебных года из федерального бюджета планируем выделить регионам 120 миллиардов рублей дополнительно. Эти средства пойдут на покупку оборудования, обустройство школьных столовых, на решение проблем малокомплектных школ в сельской местности, повышение квалификации педагогов. В свою очередь, за счет освободившихся средств субъекты Федерации обязаны обеспечить

рост зарплаты учителей. Обращаю внимание: уже по итогам сентября учителя должны увидеть повышение своих зарплат не в каких-то планах, а конкретно в кошельке.

По данным Министерства образования и науки, в 40 субъектах Федерации уже в этом месяце средний уровень зарплат по экономике в регионе и зарплата учителей сравняется, а в четырех регионах он будет превышен, то есть учителя будут получать даже чуть выше, чем среднюю по экономике. В 38 субъектах Федерации средняя зарплата учителей вырастет не менее чем на 30 процентов. Но вместе с тем здесь она пока все же не дотягивает до средней по экономике, и этим субъектам Федерации нужно как можно быстрее поставленную задачу решать. В течение

этого и последующего учебных годов во всех регионах России зарплата учителя должна достичь средней зарплаты по экономике в регионе.

Об ипотеке для учителей
Теперь, когда зарплаты учителей выходят на уровень средней зарплаты по экономике, жилищные кредиты будут становиться доступнее, потому в этой сфере тоже есть некоторые предложения. Во-первых, предлагаю предусмотреть специальную ипотеку для молодых преподавателей, учителей с пониженной ставкой и, подчеркну, с минимально возможным первоначальным взносом, а также без ограничений по размерам оплаты труда. Ставка сегодня – 13–14 процентов, предлагается сделать ее в районе 8,5 процента, первоначальный взнос сегодня – 20 процентов, предлагается – не более 10 процентов. И думаю, было бы правильно, если бы регионы этот первоначальный взнос вообще взяли на себя. Это вполне возможно.

Речь о специалистах до 35 лет, о молодых педагогах. Примерно, по нашим расчетам, 50–60 тысяч человек могут взять такие кредиты. Вообще специалистов такого возраста – 22 процента с небольшим от общего числа преподавателей (около 238 тысяч человек), но мы считаем, в такую ипотечную систему может войти 50–60 тысяч. Мне кажется, как первый шаг решения жилищных проблем учителей на селе, это может быть достаточно эффективным.

Еще одно предложение: предлагается использовать такую форму, как жилищные кооперативы. Этой возможностью смогут воспользоваться все школьные преподаватели вне зависимости от возраста. Фонд развития жилищного строительства будет безвозмездно предоставлять таким кооперативам участки под застройку, а субъекты Федерации могли бы полностью взять на себя обустройство таких участков всеми необходимыми коммуникациями, а также решение оргвопросов по созданию кооперативов. В результате, по нашей предварительной оценке, стоимость квадратного метра жилья экономкласса может снизиться минимум на 25–30 процентов от рыночного уровня: это уже заметное облегчение для участия в таком кооперативе.

О ВМФ
После многолетнего перерыва мы начинаем большую судостроительную программу: до 2020 года на переоснащение ВМФ России будет направлено 4,7 триллиона рублей. Цель – создание современного флота, способного решать все задачи, от ядерного сдерживания до присутствия в Мировом океане, охраны наших экономических интересов и биоресурсов России.

Об автопроме
В 2010 году в целом в России произведено 1,4 миллиона автомобилей всех типов. Мы серьезно поддержали наш автопром в период кризиса – в результате ни один из крупных проектов не был свернут. В прошлом году производство легковых автомобилей увеличилось в России в два раза. За год – в два раза! По итогам шести месяцев этого года рост – 76 процентов. И если в 2009 году доля машин отечественной сборки в структуре продаж едва превышала 50 процентов, то сейчас это уже почти 70 процентов. Добавлю, что, по оценкам экспертов, уже в 2015–2016 годах российский автомобильный рынок способен стать крупнейшим в Европе. Так и будет, я не сомневаюсь: у нас потенциал роста очень большой.

ПРОЕКТ

Президент заступился за рыболовов

ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ потребовал от чиновников не искать способов брать деньги с рыбаков-любителей и протолкнул законопроект о рыболовстве.

История, напомним, началась еще в конце прошлого года, когда были приняты поправки в закон о рыболовстве. Они предусматривали взимание платы за любительскую и спортивную рыбалку. Авторы поправок успокаивали встревожившихся любителей и спортсменов – платными станут лишь 0,1 процента водоемов, где можно ловить рыбу. Однако развернувшись затем по стране массовая распродажа участков для ловли рыб (таковых на аукционах успели продать аж 6500) перевела тревогу фанатов удочки и поплавка в стадию паники активного протеста.

В апреле Дмитрий Медведев дал поручение Генпрокуратуре принять меры по обеспечению прав граждан рыбачить свободно. А Владимир Путин объявил мораторий на конкурсы по распродаже участков для рыбной ловли.

Росрыболовство переписало законопроект. Власти отказались от устройства платной рыбалки на реках и озерах. Деньги разрешили брать на небольших искусственных водоемах и прудах, где рыба разводится специально. Кроме того, вводится понятие карты рыбака по аналогии с билетом охотника. Стоить она будет 300–500 рублей на год. Предполагается, что вырученные от продажи фиш-карт деньги пойдут на зарыбление общедоступных водоемов.

Опасность кроется в деталях – в возможности неоднозначно толковать прописанные нормы, вариантах появления подзаконных документов и т.д.

Вот потому и принято было решение не торопиться с поправками, а изучить их подробнее и в широкой аудитории. Эксперты говорят, что уже нынешней осенью законопроект «О рыбалке» поступит на обсуждение в Госдуму.

ЛИВИЯ

Ордер на арест Каддафи

ИНТЕРПОЛ выдал ордер на арест лидера ливийской джамахирии Муаммара Каддафи, а также его сына Сейфа аль-Ислама и бывшего директора военной разведки Ливии Абдуллы аль-Сенули.

В пресс-релизе уточняется, что на всех троих прокурор Международного уголовного суда (МУС) Луис Морено-Окампо выписал «красные уведомления» (red notice). Это означает, что свергнутый ливийский лидер и его соратники оказались причислены к наиболее разыскиваемым лицам. Всем троим ливийцам вменяются преступления против человечности, в том числе убийства и незаконное преследование.

БЛОГЕРЫ

Арестованы за болтовню

В МЕКСИКЕ идет процесс над двумя пользователями Twitter. Блогеров обвиняют в «информационном терроризме». С их подачи в городе Веракрус началась настоящая паника.

25 августа учитель математики Гилберто Мартинес Вера сообщил в своем блоге о том, что одна из городских школ была захвачена вооруженными людьми. Возможно, ему одному бы и не поверили, но слух немедленно подтвердила радиоведущая Мария Пагола, также написав об этом в Сети.

Фальшивая новость моментально разошлась по городу, и жители Веракруса принялись забирать детей из школ. Результат – 26 автомобильных аварий. Теперь обвинение требует приговорить дезинформаторов к тридцати годам тюрьмы.

Это не первый случай, когда у блогеров возникают проблемы с законом. В 2008 году в России арестовали журналиста Ирека Муртазина – он запустил слух о смерти президента Татарстана. Муртазина приговорили к году и 9 месяцам колонии-поселения, но в итоге освободили досрочно.

В Уссурийске задержан 20-летний блогер Илья Король, пообещавший устроить теракт в аэропорту Пулково. Задержан студент-медик из Саратова, написавший в Сети о том, что в городе произошла вспышка чумы. В Китае заключен под стражу пользователь Интернета, сообщивший о радиоактивном заражении в провинции Шаньдун. Полиция Венесуэлы арестовала двух блогеров. Они предвещали крах национальной банковской системы. Греческая полиция арестовала маляра с острова Крит. Он запустил в Сети слух о том, что в стране вот-вот наступит дефолт.