

СОБОЛЕЗНОВАНИЕ

Члены совета директоров, правления и исполнительной дирекции ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат» выражают глубокие соболезнования директору благотворительного фонда «Металлург» Владимирцеву В. А. в связи со смертью матери Владимирцевой Марии Александровны.

ОФИЦИАЛЬНО

## Внимание предпринимателей

Территориальный отдел управления Роспотребнадзора по Челябинской области в г. Магнитогорске, Агаповском, Кизильском, Нагайбакском, Верхнеуральском районах напоминает, что с 29 июня 2012 года уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности можно направить в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

Это надежный и экономящий время способ подачи уведомления. Для получения данной услуги через портал госуслуг необходимо зарегистрироваться, получить код авторизации для активации «Личного кабинета», заполнить интерактивную форму уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, размещенную в разделе «Органы власти».

Прохождение всей процедуры и получение регистрационного номера уведомления в реестре автоматизировано, что позволяет проводить мероприятия по заполнению интерактивной формы в удобное для юридического лица или индивидуального предпринимателя время, без лишнего ожидания и учета графика работы ведомства.

В дальнейшем вы можете пользоваться «Личным кабинетом» на данном портале для получения в электронной форме иных государственных и муниципальных услуг.

Сбор команд - 11.00 ч.  
Парад открытия - 11.30 ч.  
Начало соревнований - 12.00 ч.

Место проведения:  
Зона отдыха «Лукоморье»  
ул. Набережная, 5

СОРЕВНОВАНИЯ СБОРНЫХ КОМАНД  
ОАО «ММК»,  
ОАО «НПО Уралвагонзавод»,  
ОАО «ЧЭМК» по сдаче норм ГТО

«ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ»  
12 июля с 12.00

ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА  
МАГНИТОГОРСКИЙ МЕТАЛЛ

FM 103.0  
МАГНИТОГОРСК

LOVE FOOD  
MAY BE

ПРАВО | Юридический ликбез вылился в обсуждение социально-важных вопросов городской жизни

# Бизнес – дело тонкое



ИРИНА КОРОТКИХ

На заседании совета по реализации программы «Повышение уровня правовой культуры населения Магнитогорска на 2014–2016 годы» был рассмотрен пакет значимых для города вопросов. Юридический ликбез вылился в обсуждение прав и обязанностей граждан, проживающих в общежитии, возможности перевода сельхозугодий в земли иной статусной категории, борьбы с долготроями и роли нотариата в оформлении сделок с недвижимостью. Заседание проводил председатель совета, заместитель главы города Валерий Измалков (на фото).

Проблема бесправного положения жильцов общежития, ранее принадлежавшего заводу «Металлургмаш», навязла в зубах. Напомним суть вопроса: предприятие находится в состоянии банкротства, которое длится с 2006 года. Здание общежития ушло с молотка, и новый владелец забрасывает жильцов уведомлениями о выселении. 20 семей в одночасье оказались бездомными. Активные горожане пока отвоёвывали крышу над головой, но в здании периодически нет света, воды, тепла. Проблемой занималась прокуратура, состоялось пять судебных процессов, но тяжба длится по сей день.

Суд подтвердил право истцов на проживание в общежитии. По словам Валерия

Измалкова, администрация города не оставляет людей без продержки. Специалисты правового управления чуть ли не каждого члена семьи знают в лицо. В настоящее время подан иск в арбитражный суд. Необходимо, чтобы приватизацию и продажу здания признали незаконной. Кроме того, специалисты управления направили жалобы в различные инстанции, но пока проблема не решена. Гордиев узел можно было бы разрубить, купив семьям жильё. Цена вопроса – 70 миллионов рублей. Только где их взять, если в очереди на получение социального жилья стоят пять тысяч горожан.

Первопричина общежитических бед – несовершенство законов. Дело о банкротстве предприятия длится восемь лет и может продолжаться до бесконечности. Валерий Измалков отметил абсурдность ситуации, необходимость призвать к ответу должностное лицо, ответственное за процедуру банкротства. Приблизить решение вопроса можно, используя правовые рычаги – прокуратуру и Роспотребнадзор. Контролирующие органы компетентны призвать нового собственника к соблюдению закона и необходимости выполнения решения суда. «Защитить права жильцов возможно, объединив усилия надзорных органов, муниципальных структур и общественных организаций», – подвел итог Валерий Александрович.

Долготрой актуальны для множества социальных аспектов, включая проблемы обманутых дольщиков, безопасности жизни и далёких от эстетики городских пейзажей. На мозаичный взгляд недострой на улице Магнитной, 30 обратил внимание городской власти исполняющий обязанности губернатора Борис Дубровский, когда в мае находился в Магнитке с визитом. Была создана специальная комиссия, составившая список из 20 объектов. Самый опасный – котлован на пересечении проспекта Ленина и улицы Советской Армии.

Председатель совета сообщил, что главам районов на решение вопроса отводится месяц. Отчёт должен содержать сведения о мерах в отношении нерадивых хозяев брошенных строений. При необходимости нелишне и власть употребить: задействовать прокуратуру, ОБЭП. Однако палку перегибать не стоит. «Бездумно предпринимателей не карать, а постараться вникнуть в проблему. Ведь бизнес – дело тонкое, от неудач никто не застрахован», – заметил Валерий Измалков.

Кроме того, на страже собственности стоит закон, который не позволяет изымать и продавать с молотка недостроенную собственность. Проблему решит федеральный закон, который вступает в силу с 1 марта 2015 года. Арендатору земли, замороженному застройщику, отводится на возведение объекта десять лет. После истечения срока государство на законных основаниях прекращает право собственности на объекты незавершенного строительства. К слову сказать, многие города, например, Красноярск, опередили депутатов Государственной Думы, приняв местные законодательные акты, ограничивающие права долготройщиков.

Нотариус Магнитогорского городского округа Наталья Флейшер подняла не менее актуальную для горожан проблему оформления сделок с недвижимостью. Закон определил, что ответственность за чистоту сделки несёт не регистрационная палата, а продавцы-покупатели. Регистрировать договор и переход права собственности теперь не обязательно, а право граждан. Иными словами, можно подписать договор на коленке и хранить в ридикюле. Граждане не обязаны проводить сделки через нотариуса, что чревато ростом мошенничества. Были случаи, когда одну квартиру жулики ухитрились продать несколько раз. Нотариус отвечает за законность сделки, проверяет подлинность документов, разъясняет последствия действий. Иными словами,

работает в режиме «одного окна».

Более того, нотариальный бланк является гарантом безопасности сделки. Документ с несколькими степенями защиты, индивидуальным номером вносится в единую информационную систему.

Наталья Борисовна напомнила, что с 1 июля вступили в силу новые правила, которые устанавливают возможность нотариального удостоверения электронных документов. Электронная система документооборота уже апробирована. Теперь у нотариусов есть возможность получать сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в режиме онлайн.

Ирина КОРОТКИХ ответит на ваши вопросы на сайте [magmetall.ru](http://magmetall.ru)



ЭСТАФЕТА

## Факел мира в Магнитке

РИТА ДАВЛЕТШИНА

Продолжение. Начало на стр. 1.

Несмотря на то, что в разное время в эстафете принимали участие известные спортсмены, политики, предприниматели и музыканты, в основном в ней бегут обычные люди. История у каждого своя: кто-то узнал об эстафете из Сети и решил присоединиться. Кого-то привлекли впечатления друзей и знакомых. Каждый путешествует на свои средства, и от запаса этих средств напрямую зависит длина участка, в котором миротворец планирует принять участие.

В Магнитогорск, к примеру, прибыл молодой человек, который бежит от Пензы до Перми. Есть участники из Кургана, Оренбурга, Астрахани и даже Белоруссии. А есть два молодых человека, которые пробежались лишь по Башкирии – и из Магнитогорска вечерним поездом отправились в Сибай.

Ребята рассказывали, что встречались города, и довольно крупные и богатые, руководство которых подбирало: «Ну, бежите – и бежите, мешать не будем, но и помощи не ждите», – говорит координатор эстафеты по Челябинской области Лариса Псюкалова. – Приходилось ночевать, что называется, в чистом поле. Мы постарались встретить ребят так, чтобы впечатление от нашего края осталось хорошее. И Магнитогорск, спасибо ему за это, сделал для этого всё возможное.

– Нам вообще повезло с этим участком маршрута, – смеётся девушка со смешным хвостиком на голове. – Башкирия славится гостеприимным краем, а тут ещё попали в пору национальных праздников, на которых гостей принято щедро угощать. Наелись так, что «Бег мира» стал ещё и необходимым фитнесом для поддержания фигуры.

– Немного странное ощущение возникает, когда бежишь по вашим мостам, – раскрасневшись от бега, делится впечатлениями молодой парень. – Получается: один шаг – и ты в другой части света?! Вообще, город мне понравился: спокойный, солидный и даже красивый. А возле монумента «Тыл-Фронт» у меня по спине пробежали мурашки – я, конечно, слышал о «каждом третьем снаряде и втором танке», но только здесь по-настоящему осознал, что сделал ваш город для победы над фашизмом.

После эстафеты ребята ждали ужин во Дворце спорта имени Ивана Ромазана и ночёвка в гостинице. Утром в понедельник участников эстафеты «Бег мира» снабдили шедрым «сухляком» и провидели в дальнейший путь. После Магнитогорска огонь мира встретит Верхнеуральск. Финал российской части маршрута пройдёт 8 августа в Томске, там же на следующий день стартует Азиатско-Тихоокеанская ветка эстафеты. Бегуны отправятся в Монголию, Китай, Японию, Южную Корею, Индонезию, Австралию и Новую Зеландию, где факел, заряженный энергией и пожеланиями мира и добра, будет потушен – до следующего старта.

РЕШЕНИЕ

## «Паспорт» для многодетных

В Челябинской области многодетные семьи в скором времени обзаведутся удостоверениями. Документ предложено вручать в торжественной обстановке.

Как сообщила министр социальных отношений Челябинской области Татьяна Никитина, южноуральцы ждали этого решения давно. Благодаря выдаче удостоверений удастся сократить бюрократические действия при обращении многодетных семей в различные инстанции для подтверждения своего статуса.

– В области проживает около 26 тысяч многодетных семей, – уточнила Татьяна Никитина. – Мы рассчитали стоимость удостоверения и установили, что один экземпляр обойдётся в 21 рубль. Следовательно, на выдачу удостоверений необходимо около 543 тысяч рублей.

Министр заверила, что на региональном уровне финансовый вопрос уже урегулирован. Лидер фракции КПРФ Константин Нащевский отметил, что это важное и долгожданное решение. И напомнил, что коммунисты несколько лет назад уже предлагали внести изменения в закон области о введении подобного удостоверения. Депутат считает, что регион делает верный шаг, поскольку данный документ позволит повысить статус многодетной семьи. По словам министра культуры Челябинской области Алексея Бетехтина, о появлении удостоверений необходимо будет проинформировать руководителей культурных и спортивных учреждений, которые сейчас бесплатно могут посещать дети из многодетных семей.

СТАТИСТИКА

## На алкоголе не экономим

Второе место в мире заняла Россия по доле потребительских расходов на алкоголь относительно всех покупок на душу населения по итогам 2013 года.

Россияне потратили на алкоголь 61,5 млрд. долларов, из них почти 21,9 млрд. долларов – на крепкие напитки, на пиво – 27,5 млрд. на вино – 12 млрд. долларов. Доля расходов на алкоголь на душу населения в России относительно всех покупок в 2013 году снизилась с 6 до 5,8 процента. Только Эстония превзошла Россию по этому показателю. В 2013 году из всех потраченных эстонцами денег 6,5 процента пришлось на алкоголь. Следом за Россией идут Белоруссия (5,5 процента), Перу (5,4 процента), Литва и Латвия (по 5,3 процента соответственно). В среднем в мире потребители потратили на алкоголь только 1,5 процента своих расходов.

ПРОГНОЗ

# Посчитали – прослезились

Какими потерями грозит Украине ассоциация с экономикой Старого Света.

В конце прошлой недели Украина подписала экономическую часть соглашения об ассоциации с Евросоюзом. Канцлер Германии Ангела Меркель уже заявила, что изменения вступят в силу лишь после согласования всех нюансов с Москвой. Тем не менее, уже сейчас понятно, что этот шаг может серьёзно ударить по экономике Незалежной.

Вот цифры. Если взять 2013 год, то четверть всего украинского экспорта отправляется

в Россию. Наша страна является крупнейшим торговым партнёром для Киева. Для сравнения, на весь Евросоюз в прошлом году пришлось лишь пять процентов поставляемой за рубеж украинской продукции. При этом 24 отрасли страны зависят от своих российских клиентов более чем на 50 процентов, а некоторые – почти на сто.

Примечательно, что эти данные украинские журналисты опубликовали ещё прошлым летом, когда только обсуждалась идея создания ассоциации с Евросоюзом. Поэтому ни о каких инсинуациях здесь не может быть и

речи. Уже тогда было ясно, что сближение со Старым Светом грозит украинцам крупными экономическими потерями. Торговая связь с Россией куда сильнее. А Москва при этом заняла твёрдую позицию: если на Украину хлынут европейские товары, то режим свободной торговли с Киевом будет отменён. Обоснование вполне логичное. При открытии с обеих сторон границ в Россию неминуемо будет поступать нелегальная европейская продукция, то есть та, с которой не уплачены все полагающиеся таможенные пошлины. А это прямые потери бюджета

и удар по отечественным производителям. Естественно, допускать такое развитие событий российские власти не могут.

– Конкретные ограничения пока не введены, поэтому сейчас сложно оценить масштабы прямых потерь для Украины, – говорит Сергей Улюкаев, ведущий научный сотрудник Российской академии народного хозяйства и госслужбы. – Сейчас товарооборот между нашими странами составляет порядка 15 миллиардов долларов. Для многих украинских экспортёров потеря российского рынка

будет существенной.

Общие потери могут исчисляться несколькими миллиардами долларов. Как говорят эксперты, ассоциация с Евросоюзом выгодна прежде всего Старому Свету. В этом случае тамошние производители задарма получают довольно крупный украинский рынок. А вот продукция Незалежной вряд ли будет пользоваться в Европе. Во-первых, потому что необходимо будет подстроиться под новые требования. А это серьёзные затраты. Многие предприятия их просто не потянут. Во-вторых, продукция украинских производителей исключена на российский рынок. Переориентироваться на Запад будет практически невозможно.