

НАРКОТИКИ

Хозяин притона отправлен за решетку

На днях жителю Челябинска вынесли обвинительный приговор за содержание притона, сообщает пресс-служба УФСКН РФ по Челябинской области. Соседи не раз жаловались на характерный запах в подъезде. Во время проверки установили источник зловония – квартиру, в которой 32-летний хозяин организовал притон.

Наркополицейские застали в квартире молодых людей, находящихся в состоянии наркотического опьянения. Участников нарковечеринки отправили на медицинское освидетельствование и впоследствии привлекли к административной ответственности. Очередной визит наркополицейских закончился для содержателя притона возбуждением уголовного дела по статье 232 УК РФ. Суд приговорил хозяина к двум годам лишения свободы.

Значительная часть обращений на телефон доверия наркоконтроля – 267-00-01 – жалобы на содержателей притонов. Согласно закону для возбуждения уголовного дела сотрудники правоохранительных органов должны неоднократно зафиксировать факты коллективного потребления наркотиков в квартире. Наркоманы, зная закон, постоянно меняют адреса сходок. Установить нахождение сборищ помогают звонки граждан.

С начала года сотрудниками УФСКН возбуждено 29 уголовных дел в отношении организаторов и содержателей наркопритонов.

КОНСУЛЬТАЦИЯ

Предоставление имущественного вычета

ДМИТРИЙ МАХМУТОВ,
юрисконсульт правового управления ОАО «ММК»

В новой редакции изложена статья 220 НК РФ, регулирующая основания и порядок получения имущественного вычета по НДФЛ. Новая редакция вступит в силу 1 января 2014 года.

Наиболее значительные изменения коснулись имущественного вычета по расходам на приобретение, строительство жилья. В частности, с 2014 года будет действовать положение, по которому, если при приобретении одного объекта недвижимости налогоплательщик не использовал всю сумму вычета в два миллиона рублей, он вправе получить остаток в случае покупки, строительства другого жилья.

Новая редакция не содержит положений о распределении имущественного вычета по расходам на приобретение жилья между совладельцами при по-

купке недвижимости в общую долевую или общую совместную собственность. Таким образом, каждый из совладельцев будет вправе получить указанный вычет в пределах двух миллионов рублей. Если же участник общей долевой или общей совместной собственности не обратится в инспекцию, он сохраняет право на получение такого вычета по другому объекту недвижимости в полном объеме.

Следует отметить, что имущественный вычет по расходам на погашение процентов по целевым займам, кредитам выделен отдельным подпунктом. Данный вычет предоставляется при наличии права на имущественный вычет по расходам на приобретение жилья и, в отличие от него, в отношении только одного объекта недвижимости. Кроме того, установлено ограничение по его размеру – не более трех миллионов рублей.

Уточнен перечень документов,

которые подтверждают право на получение имущественного вычета по расходам на приобретение жилья и которые подаются вместе с соответствующей декларацией в налоговый орган. С 1 января 2014 года для получения указанного вычета и вычета по расходам на погашение процентов физическому лицу не нужно подавать заявление. Как указал в своем заключении комитет Государственной Думы по бюджету и налогам, декларация представляет собой письменное заявление налогоплательщика об объектах налогообложения, о полученных доходах и произведенных расходах и об иных данных, служащих основанием для исчисления и уплаты налога. В связи с этим представления физического лица отдельного заявления не требуется.

Также законодательно установлена возможность родителей, опекунов, попечителей получить имущественные

вычеты по расходам на покупку жилья и на погашение процентов в отношении объектов недвижимости, приобретенных за счет средств этих физических лиц в собственности их несовершеннолетних детей, подопечных.

Положения новой редакции статьи 220 НК РФ применяются к правоотношениям, возникшим после 1 января 2014 года. Если право на получение имущественного вычета возникло у физического лица до указанной даты, такие правоотношения регулируются нормами Налогового кодекса РФ в редакции, действовавшей до внесения в них изменений, даже если эти отношения не завершены на начало 2014 года. Особо отмечено, что ограничение по размеру имущественного вычета в сумме расходов на погашение процентов не применяется в отношении целевых кредитов, в том числе при рефинансировании, полученных до 1 января 2014 года.

ПРЕСТУПЛЕНИЯ | Раскрываемость квартирных краж в Магнитке составляет 65 процентов



КОЛЛАЖ: КСЕНИЯ СЕРГЕЕВА

Вор домашний

Кража, на языке юристов – хищение чужого имущества, – один из древнейших видов преступлений. «Не укради!» – одна из основных библейских заповедей. Но воровство намного древнее священной книги. Порок корнями уходит в первобытное общество. В Карелии недалеко от города Беломорска есть доисторические наскальные рисунки, относящиеся к VI тысячелетию до нашей эры. Одна из сценок «каменного» рисунка запечатлела погоню за вором, умыкнувшим чужое добро.

Ремесло Робин Гуда

Если говорить о нашем времени, то виртуозность воров Страны Советов воплоти И. Ильф и Е. Петров в «12 стульях»: «С чердаков крали мокрое белье, и однажды вечером унесли даже закипающий самовар». Классики подметили основную тенденцию квартирных краж эпохи социализма: по причине всеобщей нищеты добычей воров была домашняя утварь. Двери домов почти не запирали, а ключи оставляли под ковриком. В постперестроечной России пик квартирных краж пришелся на начало 90-х годов. Ветераны сыска Магнитогорска рассказывали об уникальном домушнике Робин Гуде. Если квартира его умирала убожеством, обчищал лишь холодильник. Если забирался в хоромы, то сгрэбал все ценные вещи. В прошлом «благородный» вор работал на промышленном предприятии, попал под сокращение, бедствовал. Попавшись, оправдывал преступное ремесло тем, что подобным образом он восстанавливал социальную справедливость.

Попробуем проследить историю квартирных краж в Магнитке, которая совпадает с подобным рода преступлением на всей территории постперестроечной России. Что чаще всего крадут и когда, кто они, домушники начала XXI века, и как от них защититься? Ответы на вопросы станут «наброском» коллективного портрета квартирного вора, который обчищает дома магнитогорцев.

Предметы хищения напрямую зависят от социально-экономического положения страны. В лихих 90-х тащили габаритные вещи: ковры, телевизоры, хрусталь, меха, золото и, конечно же, деньги. Заметим, вора,

умыкнувшего ковер у американи или европейца, копы доставляли не в участок, а в психушку. Со временем список предметов воровского интереса сократился до ноутбуков, ювелирных украшений и денег. Однако подобный «джентльменский» набор характерен лишь для «профессионалов». Дилетанты по-прежнему не брезгут даже продуктами. Год назад суд Орджоникидзевского района осудил наркомана за серию краж. Ущерб одной семье составил 450 рублей. Вор умыкнул две коробки конфет, бутылку водки и пулст от телевизора. В другой квартире домушник унес добра на 72 тысячи рублей. Этот же суд вынес приговор двум девицам, которые обчистили частный дом. Воровки прихватили не только бытовую технику, включая и габаритный вентилятор, но и нагребли целую гору посуды и белья: хрустальные вазы, покрывала, ватное одеяло, бокалы, рюмки и даже детские книжки.

Не экономьте на замках

Проникнуть в квартиру для опытных домушников не составляет особого труда. Упростили воровскую «работу» пластиковые окна. Обычно на них не ставят решеток. Воры вытаскивают пластмассовые штапики и без труда выдвигают стеклянный пакет. Газовые трубы, опоясывающие дома, служат квартирным ворами стремянкой. С замками, за редким исключением, тоже нет проблем: в ход идут отмычки, фомки, отвертки. Не пожалев денег на покупку двери, хозяева почему-то экономят на замках. Дешевенькие, китайского производства «профессионалы» шелкают как орешки. Даже вскрывают такие надежные запоры, как замки-«пауки», сворачивая их газовыми ключами. К счастью, эти умельцы-паучники уже несколько лет томятся за решеткой. Отбывают наказание и «магнитные» воры, которые несколько месяцев бомбили квартиры магнитогорцев. Проникали в квартиры глухой ночью, открывая внутренние задвижки мощным магнитом. Оставленных в прихожей сумок и кошелеков им было мало – жулики обнаглели до того, что шарпили по комнатам и обчищали шкафы и вазочки с колечками-кулончиками. Сонные хозяева принимали воров за домочадцев. На это домушники и рассчитывали. Год назад

вышел на свободу домушник-скалолаз. Бесстрашный «альпинист» без страховки спускался с крыши на балкон и, скрывнув замок отверткой, проникал в квартиру.

Летом Правобережный суд вынес приговор 26-летнему рецидивисту Малышеву, который трижды был осужден за деяния, подпадающие под квалификацию статьи 158 УК РФ «Кража». Крал он все, что попадало под руку. Увидел через окно телевизор в одном из офисов, вскрыл отверстием пластиковую раму и утащил технику. Совершить кражу в квартире на втором этаже ему «помог» козырек магазина.

– Сейчас квартирные кражи носят единичный, ситуативный характер, – говорит сотрудник отдела уголовного розыска УМВД Магнитогорска Вадим (фамилию по понятным причинам не называем). – В малознакомой компании у подвыпившего человека крадут ключи от квартиры. Если раньше воры вскрывали двери отмычками, подбрасывали ключи, то в последнее время большинство краж происходит путем «свободного» доступа – дергают ручки и находят незапертые двери. Крадут вещи, оставленные в прихожей.

Тайник в горшке

В тайниках нашего сознания подсудно живет боязнь квартирных воров. Экономия на банковских ячейках, замках, охране, граждане устраивают в квартирах тайники. Наверняка зная, что хозяева горбчатся на садовых грядках или отдыхают за границей, воры начинают поиск ценностей с этих самых укромных уголков. Домушники непременно проверят книги, вазочки в серванте, белье и одежду в шкафу. В поисках тайника вспорют обивку мягкой мебели, станут простукивать задние стенки шкафов, вскроют аппаратуру, исследуют картины, зеркала, ковры, кухонную утварь, включая все продукты даже в морозильнике. В поисках добычи не погнушаются опорожнить и мусорное ведро. В ванной проверят сливной бачок, разберут сантехнический шкаф. Тщательно простукают стены, полы, паркет. Обследуют потолок, особенно если он подвесной. Изучат балкон, лоджию и антресоли. Случается, и цветы вырвут с корнем: вдруг тайник

Чаще всего от квартирных воров страдают жители Ленинского района и правобережной части Орджоникидзевского

в горшке? Ржут и ломают и детские игрушки, и инструменты.

– Складывается впечатление, что у воров нюх на деньги, – продолжает Вадим. – Одна потерпевшая устроила тайник в тушке курицы, положила птицу в морозильник. Другая женщина запрятала купюры в белье. Домушники, «гастролируя» из Челябинска, тайники обнаруживают.

Предварительно воры несколько дней изучают «жертвенную» квартиру: распорядок дня домочадцев, благосостояние, наличие сигнализации. Предпочитают «отрабатывать» жилье без хозяев, высчитывая такие квартиры по переполненному почтовому ящику, пересохшему белью на балконе и темным окнам в ночное время. Чаще других от домушников страдают жители многоквартирных домов в новостройках, где соседи почти не знают друг друга. Частный сектор обходят стороной: сигнализация, собаки и забор усложняют задачу. Хотя Вадим вспомнил бесстрашного жулика, который через злобных ротвейлеров, словно через котят перешагивал.

Несколько лет назад воровским ремеслом занимались либо профессионалы, они чаще всего работали группами, либо наркоманы. По словам оперативного сотрудника Вадима сейчас «социальный» состав домушников изменился. Все чаще ловят воров-одиночек, теперь это «модно» – ходить «на дело» одному. Есть и наркоманы, и «хоббиты», которые ищут острых ощущений – адреналина молодым не хватает. Большая часть квартирных воров – ранее судимые. Курс на гуманизацию делает воровскую профессию не столь опасной: в большинстве случаев им дают не более двух лет условного наказания. Исключением стало многоэпизодное дело рецидивиста Малышева, который отправлен за решетку на четыре года.

При задержании с полицином вора не водворяют в СИЗО, как прежде. Обычно он находится под подпиской о невыезде. Похищенное домушники сбывают таксистам, интонационным лицам на городских рынках, ювелирные украшения несут в ломбард.

Чаще всего от квартирных воров страдают жители Ленинского района и правобережной части Орджоникидзевского. По сравнению с прошлым годом домушники поухитили. За девять месяцев 2013 года зафиксировано 105 преступлений, в прошлом году на 44 процента больше – 189 квартирных краж. Раскрываемость выросла до 65 процентов.

На полицию надейся, а сам не плошай. Домушники как черт лапана боятся квартир, оборудованных сигнализацией. От жуликов менее всего пострадают те, кто хранит деньги и ценности в банках, конечно, не стеклянных ☹

ПРИГОВОР

Условный срок

Суд Правобережного района вынес обвинительный приговор 24-летнему охраннику Петру за «изготовление, приобретение и публичную демонстрацию порнографических материалов».

Речь идет не о подпольной телестудии. Холостяк скачивал из Интернета гадкие кадры сексуальных сцен с участием подростков. Выбирал ролики с детьми, которым не исполнилось и 14 лет. Тяжкое преступление совершил прошлой осенью. Именно в это время в Магнитке свирепствовали волонтеры из скандальной группы «Оккупай Педагогий!». Петру несказанно повезло, что его вычислили не они, а специалисты управления «К» бюро специальных технических мероприятий МВД России. Тайна личной жизни в стране охраняется законом, мало ли чем дома занимается человек с не совсем здоровой психикой. Но Петр, скачав 263 файла объемом почти 46 гигабайт, разместил их в Сети. Желавшие могли и смотреть, и копировать ролики с малолетками.

Сотрудники управления «К» в рамках оперативно-розысского мероприятия закрепили доказательную базу – скопировали файлы на диск и передали экспертам. Видеоролик, демонстрирующий кадры половых извращений с участием 11-летних девочек, был признан порнографической продукцией. «К публичной демонстрации на территории РФ она запрещена, художественной ценности не имеет и оказывает негативное воздействие на несовершеннолетних и людей с патологией», – говорится в заключении судебных экспертов.

Петр, по совету адвоката, признал себя виновным в инкриминируемых ему деяниях – статье 242.1 УК РФ «Изготовление и оборот материалов или предметов с порнографическими изображениями несовершеннолетних». Приговор ему огласили без проведения судебного разбирательства.

На срок наказания повлияло то, что молодой человек раскаялся в содеянном, активно способствовал раскрытию и расследованию преступления. На учете в психоневрологическом и наркологическом диспансере он не состоит, иждивенцев не имеет. Кроме того, учли положительные отзывы его коллег по работе, соседей, бывших однокурсников по вузу и то, что он впервые привлекается к уголовной ответственности.

Охранника Петра приговорили к трем годам лишения свободы условно. Дорогостоящее средство преступления – ноутбук – вернули, но уже без порноизображений.

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»

Незаконные поборы

В Челябинской области открылась «горячая линия» по вопросам незаконных сборов денежных средств в общеобразовательных учреждениях нашего региона.

По телефонам специалистов управления по надзору и контролю в сфере образования родители школьников могут сообщить о фактах «вымогательства» денег или других материальных благ в учреждениях общего образования.

Жалобы родителей на незаконные поборы в учреждениях образования принимаются по телефону «горячей линии»: 264-60-30, 264-60-95, 264-58-13.

– Несмотря на то, что телефоны «горячей линии» заработали 1 октября этого года, уже поступило достаточно много жалоб от родителей челябинских, магнитогорских школьников, а также были звонки из Трехгорного, – говорит Галина Грузинова, главный специалист отдела государственного надзора и контроля управления по надзору и контролю в сфере образования. – Большая часть – анонимные звонки, при этом хочу отметить, что в этом случае родителям дается только разъяснительная информация, дальнейшие действия со стороны министерства неправомерны. Однако, если родители предоставляют персональные данные и указывают конкретный номер учебного учреждения, мы незамедлительно реагируем на такие звонки, проводим проверки.

ПОЖАРЫ

Беспощадный огонь

За выходные дни произошло три пожара, сообщает пресс-служба магнитогорского гарнизона пожарной охраны.

6 октября в 4.18 в одной из квартир дома на проспекте Карла Маркса, 124 из-за неосторожного обращения с огнем при курении произошел пожар. Огнем уничтожены постельные принадлежности. Огнетворы ПЧ № 25 справились с пожаром за пять минут и спасли одного человека.

В 22.42 в Нагайбакском районе в поселке Придворный из-за неправильного устройства и неисправности отопительной печи и дымохода было повреждено перекрытие и кровля. Выезжали ПЧ № 249, ПЧ № 68. Пострадавших нет.

7 октября в 2.47 в Верхнеуральском районе в поселке Спасский горела сторожка. По предварительным данным, причина пожара – неосторожное обращение с огнем при курении. На помощь успешили огнетворы ДПО «Спасский» и ПЧ № 59. В постройке они обнаружили труп мужчины 40–45 лет. Его личность пока не установлена. Погибший отравился продуктами горения.