

ВОПРОС РЕБРОМ | Использование муниципальной земли должно быть открытым

Когда скверы и парки приобретут прописку

Использование муниципальной земли должно быть открытым, а территории парков и скверов – неприкосновенными для застройщиков.

Такую свою позицию в очередной раз обозначили депутаты городского Собрания на совместном заседании комиссий по городскому хозяйству, строительству и экологии и комиссии по муниципальной собственности и земельным отношениям.

Вопросы, что называется, «с бородой». Об этом напомнил спикер Собрания Александр Морозов. Ровно год назад решением Собрания установлены наименования 60 скверов, парков и площадей города. Предполагалось, что это станет началом работы по упорядочению юридического и географического статуса этих территорий.

Тема получила негативный общественный резонанс в связи с начавшимся строительством коммерческих объектов на территории скверов за бывшим кинотеатром «Магнит». В сентябре прошлого года в ответ на обращение возмущенных жителей улицы Завенягина свое представление вынесла прокуратура. После чего городское Собрание рекомендовало администрации разработать план мероприятий по формированию земельных участков под скверами-парками.

Как выяснилось, разработанный план-график не исполняется. Из 60 пунктов общего списка только восемь можно назвать выполненными.



ФОТО: ДМИТРИЙ РУМЯНОВ

«Отставание от графика чревато тем, что бизнесмены могут получить разрешение на строительство в скверах», – настаивал Александр Морозов. – Торговых центров у нас и так много, нет никакой необходимости строить их в зеленых зонах». И тут же депутаты начали приводить примеры таких застроек: пр. Сиреневый, 7, пр. Карла Маркса, 120, пересечение улиц Советской Армии и Суворова. «Нет никакого права разрешать строить коммерческие объекты в исторически

сложившихся границах скверов», – резюмировал депутат Владимир Дремов.

Другой, связанный с этим, вопрос касался подготовки изменений в правила землепользования и застройки города. В августе прошлого года Собрание предложило начать процедуру внесения изменений в документы, которые, по закону, до принятия должны пройти процедуру публичных слушаний. В обозначенный администрацией срок

– 24 января этого года – слушания не были назначены. Предполагается, что об изменениях в правила поговорят сегодня, а затем будут назначены и публичные слушания. Со сроками не ясно.

«Нужны сроки, вместо тех, которые не исполнены, иначе это просто декларация», – настаивал депутат Андрей Еремин. «Архитекторы города, отстаивайте границы «красной полосы», работайте в интересах города! Имейте гражданскую позицию!» – возмущенно высказывался депутат Александр Дерунов. «Выйдите с картами и указкой, покажите наглядно, что и где строится, – очередной раз предлагал Александр Морозов. – Если это на пользу городу, если есть чем гордиться, то зачем замалчивать?»

В результате депутаты рекомендовали предоставить прозрачную и доступную информацию по земельным вопросам, сделать чертежи по скверам, которые уже поставлены на кадастровый учет, с четким определением границ, обозначением улиц, номеров зданий и т. д. А также не предоставлять юридическим и физическим лицам земельные участки в исторически сложившихся границах существующих и вновь создаваемых скверов и парках. Рекомендовали озелененным территориям в районе домов по пр. Сиреневый, 7 и пр. Карла Маркса, 120 придать официальный статус скверов оформить их границы. И назначить такие публичные слушания по изменениям в правила землепользования и застройки.

ЭХО ПРАЗДНИКА

С блинами и пирогами

На Масленной неделе в клубе общения «Рябинушка» при филиале № 2 объединения городских библиотек и в библиотеке семейного чтения № 5 состоялись праздничные мероприятия, посвященные проводам зимы.



Ведущие рассказали об истории праздника, а также об играх, забавах и обычаях, присущих каждому дню Масленицы. Гостей праздника развлекали танцевальный коллектив центра детского творчества Орджоникидзевского района и фольклорно-этнографический ансамбль «Купала». Взрослые и дети, проживающие в избирательном округе № 19, рассказывали стихи, пели песни, отгадывали загадки, пили чай с блинами, пирогами, вареньем и горячо благодарили сотрудников библиотек и депутатов Законодательного собрания Челябинской области Рафката Тахаутдинова и Александра Мاستруева за организацию праздника.

Примите соболезнования
Исполняющему обязанности начальника управления – начальнику полиции, полковнику полиции
Б. Н. Тайбергену

Уважаемый Борис Николаевич!
Примите глубокие соболезнования по поводу смерти матери. Искренне разделяем с вами всю боль и горечь утраты.

Совет директоров, правление, профсоюзный комитет и совет ветеранов ОАО «ММК»

ОТЧЕТ | Сергей Король рассказал избирателям о выполнении принятых наказов

Вместе дело спорится

ОЛЕГ ГРИШИН

Отчет перед избирателями – обязательное событие в жизни каждого депутата.

Для Сергея Короля, представляющего в городском Собрании интересы 26-го округа, эта процедура знакомая. В один день с депутатом, что тоже стало традицией, отчитывается и председатель комитета территориального общественного самоуправления. Возглавляющая КТОС № 7 Нина Шмелева, остановившись на ключевых моментах в работе, отметила слаженность совместных действий, от которых жители окрестных микрорайонов только выиграли.

Основательность и системность чувствовалась и по выступлению Сергея Витальевича. Уже по первому слайду, сопровождавшему речь, было понятно, что депутат знает, чем озабочены его избиратели. На мониторе появилась диаграмма, информирующая, сколько в округе проживает трудоспособного населения, пенсионеров и детей. Знание об этом позволяет правильно

расставлять приоритеты. И социальные объекты у депутатской команды с самого начала деятельности все на учете – две общеобразовательных, спортивная, шахматная и лингвистическая школы, по три садика и детских клуба, дом ребенка и детская библиотека.

Третий год в этом перечне значится кабинет социально-психологической помощи или, по-простому, – медпункт. Открытый по просьбе жителей, он остается популярным, о чем говорит статистика. Измерить давление и получить простейшую медицинскую помощь недалеко от дома теперь можно без проблем. Совсем не случайно в прошлом году кабинет посетили более пятисот человек – в полтора раза больше, чем в 2011-м. Тем не менее, почти каждое пятое обращение, поступившее в депутатскую приемную, касается медицинской тематики, однако пальму первенства устойчиво держит ЖКХ.

И тут показательно, что

самая распространенная жалоба – на неправильные начисления за воду, которые приходилось перепроверять. Вместе с жильцами помощники депутата разбирались с каждой ситуацией, снимая возникающие вопросы. Вторая по популярности проблема, с обустройством внутриквартальных «карманов» для автомобилей, тоже не укрылась от внимания депутата Сергея Короля. Как результат – пять новых мест для парковок на улице Доменщиков. То, что во дворах стало просторнее, заметили автолюбители и жители многоквартирных домов. На этой же улице была отремонтирована хоккейная коробка, зимой там залили лед, а летом внутри спортивного овала установили футбольные ворота, и круглый год на площадке не умолкали радостные ребячьи голоса. Остались довольны помощью в благоустройстве образовательных учреждений: детским садом выделяли транспорт для вывоза мусора, 36-й школе – для посадки кустарников.

В течение прошлого года в 26-м округе появились пять новых парковочных площадок

«Работа по обращениям населения» и «Социальная помощь» – эти разделы в отчете являются самыми длинными. Времени, отведенного для выступления, обычно хватает лишь на то, чтоб перечислить добрые дела. Но быстрота сказанного обманчива, по ней нельзя судить о затраченных усилиях. Да и речь в конечном итоге – не о сумме. Ясно, что песочницы, мебель и счетчики пожарно-питьевой воды для детских садов в денежном выражении «веса» больше, чем, например, конструктор для воспитанника детдома. Но разве положительные эмоции отдельно взятого ребенка от этого стали меньше? А сколько их испытали горожане, обратившиеся в приемную депутата? Помощь приходила разная: в получении жилищного сертификата на квартиру для многодетной семьи, путевок в санаторий и загородные оздоровительные лагеря, устройстве детей в дошкольные учреждения и получении средств на глазную операцию. А были еще поездки школьников за город и в лимонарий, новогод-



ние подарки, продуктовые и школьные наборы, чествование юбиляров, выпускников-медалистов и ветеранов Великой Отечественной войны, а также всевозможные «окружные» праздники по случаю календарных дат – неизменно веселые и организованные с душой.

С таким энергичным депутатом, как Сергей Король, скучать не приходилось. По привычному графику прием населения проводил и сам он, и помощники, раз в месяц жителей бесплатно консультировал юрист. Неизменными остались задачи на перспективу – формирование парковочных мест в округе, благоустройство и

озеленение территории, обеспечение стабильной работы медпункта и выполнение наказов. Их перечень был пополнен сразу после отчетного доклада, когда слово предоставили участникам собрания. Без замечаний, как водится, не обошлось, что не помешало избирателям положительно оценить работу депутатской команды.

– Благодарю за поддержку жителей округа, шефов образовательных учреждений – ЛПЦ-11, газовый цех, Уралкорд и МССР, школы, детские сады, клубы и кружки. Надеюсь, что так же дружно будем работать и дальше, – подвел черту Сергей Король ☺

Всегда старайся быть полезным, но никогда не старайся быть незаменимым. Мария Эбнер-Эшенбах