

Аренда

За быстрым рублём

Россияне нашли быстрый способ заработать миллионы. Спрос и цены на аренду квартир в 11 городах, где состоятся матчи чемпионата мира по футболу 2018 года, подскочили в преддверии первенства.

По данным исследования, проведённого сервисом Avito, с приближением ЧМ-2018 в среднем спрос на жильё вырос более чем в семь раз. Наибольший рост спроса по сравнению с январём 2018 года зафиксирован в Екатеринбурге – в 19 раз или на 1792,7 процента. На втором месте оказалась Казань – количество запросов увеличилось почти в 15 раз (плюс 1392,4 процента). На третьем месте Самара – интерес к квартирам в этом городе вырос в 12 раз (плюс 1121,7 процента). Меньше всего изменился интерес к аренде апартаментов в Санкт-Петербурге – увеличился на пять процентов.

На фоне роста спроса владельцы квартир значительно подняли стоимость аренды. Эксперты Avito отметили, что цены на съёмные квартиры в объявлениях, в которых упоминается чемпионат мира по футболу, могут оказаться неподъёмными. «В Сочи цена аренды квартиры на период проведения матчей составила 9822 рубля, что в четыре раза выше средних ставок в мае. При этом стоимость некоторых вариантов жилья достигает 120 тысяч рублей в сутки», – отмечают аналитики.

Так, в Нижнем Новгороде предлагается снять квартиру поблизости от стадиона за 200 тысяч рублей в сутки, а в Волгограде квартиру рядом «Волгоград-Ареной» – за 250 тысяч рублей. В других городах цены на аренду некоторых квартир поблизости от стадионов также взлетели: в Саранске апартаменты предлагается снять за 150 тысяч рублей, в Калининграде – за 100 тысяч, в Ростове-на-Дону – за 80 тысяч, в Екатеринбурге – за 150 тысяч, в Казани и Самаре – за 100 тысяч, в Москве – за 150 тысяч и в Санкт-Петербурге – за 120 тысяч рублей.

Чемпионат мира пройдёт в 11 городах России с 14 июня по 15 июля. Церемония и матч открытия пройдут в Москве на стадионе «Лужники». Там же состоится финальная игра.

Кошелёк

Молодых кредитуют охотнее

В Челябинской области вырос средний размер ипотеки



Фото из архива «ММ»

Южный Урал вошёл в пятёрку регионов по динамике размера ипотечного кредита. За минувший год средняя сумма, которую в Челябинской области выдают на покупку жилья в кредит, выросла на 123 тысячи рублей.

При этом банки охотнее кредитуют заёмщиков до 25 лет, а самые скромные суммы получают люди старше 65 лет. Такие данные приводит портал 74.ru со ссылкой на Национальное бюро кредитных историй.

Челябинская область заняла четвёртое место в рейтинге регионов по росту среднего размера кредита на покупку недвижимости. В первом квартале этого года самая высокая динамика зафиксирована в Татарстане (плюс 14,5 процента), Свердловской (плюс 11,4), Ленинградской (плюс 11) и Челябинской (плюс 10,1) областях, а также в Санкт-Петербурге (плюс 8,5). При этом во многих регионах, например в Москве, Приморском крае, Нижегородской, Ульяновской, Оренбургской и Кировской областях сумма жилищного кредита только снижается.

Средний размер ипотечного кредита в Челябинской области по итогам первого квартала составил миллион 342 тысячи 947 рублей. Это на 123 тысячи больше такого же периода за 2017 год, подсчитали аналитики НБКИ.

Самую высокую динамику роста зафиксировали среди заёмщиков моложе 25 лет – на 9,7 процента. Банки выдавали им ипотеку до 1,64 миллиона рублей, тогда как в первом квартале прошлого года – только до 1,49 миллиона. У тех, кто старше 65, средний размер ипотеки за год снизился на 65 процентов – до 590 тысяч.

ИСПЫТАННОЕ СРЕДСТВО ЛЕЧЕНИЯ ОСТЕОХОНДРОЗА

Продаётся только в аптеках!



«У меня в мои 42 года остеохондроз левого плечевого сустава и позвоночника, аж шести позвонков! Временами не то что встать не могу, но и лежать очень больно. В поликлинике слышу одно: «Чем мы тебе можем помочь, он не лечится...» И колот обезболивающее. Подскажите, чем вылечить, и возможно ли это вообще? Что-нибудь конструктивное!»

Алексей М., г. Магнитогорск

Прокомментировать письмо мы попросили кандидата медицинских наук Дмитрия Сергеевича Воробьёва. Вот что он рассказывает.

ОТЧЕГ ОН ТАК ЖЕСТОК?

– Это вряд ли утешит Алексея, но есть мнение, что сам царь Иван Грозный терпел подобные муки. Из-за острых болей в спине

он даже перестал участвовать в военных походах. Более того, физические терзания во многом обусловили его жестокий нрав. И неудивительно: остеохондроз «разъедает» позвоночный столб, как ржавчина железную трубу, покрывая её наростами. Подумать страшно: высыхает и рассыпается опора, стеновой хребет человека – его позвоночник. Мало того, выпирающие протрузии и грыжи могут сдавливать нервные окончания и кровеносные сосуды, нарушая кровоснабжение жизненно важных органов. А разросшиеся костные шипы, компенсирующие истёртый хрящ, – травмировать соседние ткани и вызывать ужасную боль.

Да, остеохондроз – это хроническое заболевание, да, сложно поддающееся лечению... Но поддающееся! Его обязательно нужно доводить до ремиссии, то есть состояния, при котором разрушение останавливается, патологические процессы замедляются и никак себя не проявляют. И человек может ощущать себя полностью здоровым, активным и счастливым. Вот цель лечения остеохондроза, а не только снятие боли!

ВЕЧНЫЙ ДВИГАТЕЛЬ ЗДОРОВЬЯ

Чтобы эту цель успешно реализовать, специалисты применяют адекватную комплексную терапию, куда входят и противовоспалительные препараты, и строительные элементы для восстановления хряща, и аппаратная магнитотерапия. О ней я хочу рассказать

подробнее, потому что многие даже в XXI веке всё ещё заблуждаются, считая её вспомогательным средством. На самом деле основная функция магнитотерапии – наладить нормальное кровоснабжение поражённых зон, чтобы усиленно их питать, насыщать кислородом, очищать и обеспечивать мощный приток лекарственных веществ, чтоб они работали с максимальной силой.

Но тут важно не промахнуться с выбором правильной техники. Разумеется, в больницах аппараты проверенные, только не у всех есть время и силы посещать ежедневные процедуры. В связи с этим внимания заслуживает профессиональная портативная техника, которую можно купить в личную аптечку. Но только та, которой лечат в клиниках, это важно!

«РЕАКТИВНЫЙ УСКОРИТЕЛЬ»

Например, АЛМАГ-01 – аппарат с отличной репутацией. Боль, отёк, спазм, чувство онемения и зажатости в разных отделах позвоночного столба – всё это ему подвластно.

Аппарат АЛМАГ-01

- Используется в клиниках.
- Имеет достойные результаты применения.
- Продаётся только в специализированных местах!

«Остеохондроз – это целый букет проблем, прячущихся под одним диагнозом».

АЛМАГ можно считать катализатором жизнедеятельности. Его применение направлено не только на обезболивание, но и на запуск ценной биохимической реакции, устремлённой к излечению. На регуляцию кровообращения, от которого зависит работа всех систем организма. На блокировку размножения цитокинов – клеток, поддерживающих воспаление. Он способствует явному повышению КПД лекарств – а значит, ускорению процесса лечения. В итоге человек может получить не просто подавление боли, а её исчезновение вследствие угасания провоцирующих боль патологических явлений!

Его любят назначать, потому что он отвечает строгим критериям качества. Пользоваться аппаратом, по-моему, так же просто, как запить таблетку.

Алексей и другие пациенты могут быть уверены: АЛМАГ способен вернуть человеку свободу движения и счастливую жизнь без боли.

АЛМАГ нужен, чтобы лечить остеохондроз, а не маскировать его, заглушая боль. Боль должна уходить только вместе с болезнью.



АЛМАГ-01. РАБОТАЕТ. ПРОВЕРЕНО.

16+



Только до 15 июня! Цена снижена!

8490 руб. ~~10300 руб.~~

Адреса продаж:

- Аптеки Фармлэнд тел. 8-800-550-03-93
- Аптеки От Склада тел. 8-800-55-000-33
- Аптеки Экона тел. 8-3519-27-80-67
- Аптеки Рифарм тел. 8-351-751-11-11

Также заказать аппарат (в т.ч. наложенным платежом) вы можете по адресу: 391351, Рязанская обл., Елатьма, ул. Янина, 25, АО «Елатомский приборный завод» или на сайте завода www.elamed.com (16+) ОГРН 1026200861620

Бесплатный телефон завода

8-800-200-01-13

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ СПЕЦИАЛИСТОВ