

Округ

Конкретика сделанного

Благоустройство – один из главных вопросов в повестке народного избранника, но далеко не единственный

Депутат Магнитогорского городского Собрания, заместитель председателя Сергей Король отчитался перед избирателями о работе в 2016 году. В зале школы № 36 было многолюдно: на встречу пришли не только жители старшего возраста, но и молодёжь.

Социальный паспорт 129-го и 132-го микрорайонов, входящих в состав избирательного округа № 26, насыщенный. Здесь школа № 36 и гимназия № 18, областной дом ребёнка, детская библиотека, три детсада, два детских клуба, детская спортивная школа и шахматный клуб «Белая ладья». Хозяйство довольно хлопотное, поскольку именно социальные объекты всегда требуют повышенного внимания.

– Продолжает действовать медицинский кабинет, хотя на летний период он прерывает работу, потому что садоводы проходят трудотерапию на дачных участках, – отметил Сергей Витальевич. – Но в другие сезоны года медпункт очень востребован: в 2015 году его услугами воспользовались 643 человека, в прошлом – 503. Работа его была бы невозможна без поддержки руководства Центральной медико-санитарной части.

Анализ обращений граждан показывает, что больше всего людей волнует сфера ЖКХ

Такие обращения составляют 38 процентов от общего числа. На втором месте – 20 процентов – социальное обеспечение и соцзащита. Оказать материальную помощь попросили 28 человек, что составляет 18 процентов от всех обращений. Проблемы здравоохранения составили семь процентов всех обращений. Иные вопросы и пожелания – 12 процентов.

Конкретика дел за год в кратком перечислении такова. Восстановлено освещение пешеходных дорожек по улицам Доменщиков, 21 и Галиуллина, 24, 26 и 26/1. Зимой организована дополнительная очистка от снега межквартальных

проездов от улицы Галиуллина до детсадов № 16 и 60. Одна из проблем гимназии № 18 – огромная пришкольная территория. В 2015 году при содействии депутата и шефов гимназии здесь были проведены большие благоустроительные работы. А в прошлом году учебному заведению депутатская команда Сергея Короля помогла предотвратить стихийное сожжение мусора на прилегающей территории. Трижды депутат обращался в участковую службу полиции после заявлений граждан о нарушении порядка.

– Отдельная и очень важная работа, которую вместе с жителями ведём не первый год, – благоустройство территории, – отметил Сергей Король. – Много сделали, и за это большое спасибо комитету территориального самоуправления во главе с Ниной Шмелёвой, активистам и всем неравнодушным жителям округа.

По наказам избирателей продолжилось обустройство парковочных карманов, отсыпанных щебёнкой. Новые появились возле домов по улице Доменщиков, 5/2, 7 и 11 и по улице Галиуллина, 28/1. Во дворе возле дома по улице Доменщиков, 5/2 отремонтирована и покрашена хоккейная коробка. Зимой здесь организовали уборку снега и заливку льда.

Школе № 36 на её 30-летие депутат подарил комплекты беговых лыж, а детские сады № 16 и 60 получили новое игровое оборудование. В социальных учреждениях проведены ремонтные работы: в детсаду № 155 отремонтирована кровля, а в гимназии № 18 современный вид приобрёл холл. В детской библиотеке по инициативе депутата создан компьютерный класс с выходом в Интернет для обучения жителей старшего возраста компьютерной грамотности. Первый выпуск – восемь человек, на подходе – ещё один класс из десяти жителей округа.

– Дело важное: государственные органы всё больше услуг предоставляют в электронном виде, – подчеркнул Сергей Витальевич. – И люди старшего поколения должны иметь возможность ими пользоваться.

Четыре красочных представления Магнитогорского цирка, при содействии его директора Олега Хотима, посетили многодетные семьи: им также организовали проезд туда и обратно.

Традиционно в округе отмечают все календарные праздники и памятные даты

Здесь поздравляют ветеранов Великой Отечественной войны и тружеников тыла, школьникам вручают подарки.

Ко Дню знаний Сергей Король лично наградил лучшие классы школы № 36, выделил подарки первоклассникам из малообеспеченных семей и мальчику из многодетной семьи. Многодетные семьи получают подарки на День матери. В День защиты детей подарки получили опекуны детей, оставшихся без попечения родителей. На День пожилых людей – традиционное чаепитие с вручением продуктовых наборов. Тем, кто не смог прийти, их разносят на дом.

По традиции медалисты школы и гимназии получают в подарок от Сергея Короля планшетные компьютеры: в прошлом году их было шесть. В этом году примерных выпускников, по прогнозам директоров школы и гимназии, будет больше. Школы и детские сады получают материальную помощь от депутата ко Дню учителя.

Организована ежемесячная бесплатная юридическая помощь жителям округа: приём ведут опытные юристы из объединения защиты прав потребителей и Ассоциации юристов России. Личный приём депутат ведёт каждую последнюю среду месяца, а его помощники – каждую среду по адресу: улица Галиуллина, 24/3.

– Возвращаясь к благоустройству, хотел бы особо отметить, что совместно с городскими властями удалось прекратить незаконную стройку капитального гаража на два места возле дома по улице Галиуллина, 24/2, – напомнил Сергей Витальевич. – Времени на это потребовалось немало, но теперь прошу вас определить, что на этом месте сделаем потом: цветник,



Депутат МГСД Сергей Король

клумбу или что-то другое. Здесь должен появиться красочный элемент благоустройства.

Планы на перспективу, кроме традиционных дел, включают строительство на заброшенной площадке у дома № 195 по улице Советской многофункционального центра. Проект его уже в работе: известно, что здесь будут спортивная площадка, детский игровой комплекс, спорткомплекс для подростков.

По словам депутата, договорённости о создании многофункционального центра с главой города Сергеем Бердниковым достигнуты

Заброшенная площадка должна превратиться в любимое место отдыха и занятий спортом для жителей всех возрастов.

– Благодарен всем жителям за поддержку и помощь в работе, – подытожил Сергей Король. – Особое спасибо шефам наших школ: ЛПЦ № 11 и ООО «ОСК» Магнитогорского металлургического комбината, Центральной медсанчасти, Маггортрансу, УК «ЖРЭУ-3», всем социальным учреждениям округа и, безусловно, КТОСу.

Вслед за депутатом отчиталась председатель КТОСа Нина Шмелёва. Общественники организовали спил сухостоя и демонтаж уличной

эстрады, выполнили наказы избирателей по ямочному ремонту, восстановлению изгороди в палисадниках возле дома по улице Галиуллина, 18/3, провели другие работы. Среди них – субботники и конкурс на лучшую клумбу, которые украсили территорию возле нескольких домов. Большое внимание уделяют людям старшего поколения, ветеранам, инвалидам, многодетным и малообеспеченным семьям. Активно участвуют в общегородских мероприятиях.

– Конечно, хотелось бы сделать для жителей округа намного больше и сразу, но ресурсы этого не позволяют, – отметила Нина Владимировна. – Тем не менее, сами видите, как преобразуется территория округа. Эффективно работать в интересах жителей удаётся, в первую очередь, при поддержке Сергея Витальевича и его команды. У КТОСа налажены продуктивные рабочие связи с управляющей компанией, председателями товариществ собственников жилья и, безусловно, со всеми социальными учреждениями.

На часть вопросов собравшихся Сергей Король ответил сразу. Другие обращения поступили в письменном виде – их возьмут в работу. Участники собрания смогли также задать вопросы представителям управляющей компании, городской администрации и службе участковых полицейских.

Михаил Скуридин

ЖКХ

Спецсчета для капремонта



Губернатор Челябинской области Борис Дубровский поручил гендиректору регионального оператора капитальных ремонтов многоквартирных домов Вадиму Борисову продолжить работу по переводу домов на спецсчета.

– Необходимо продолжить информационно-разъяснительную работу с жильцами о преиму-

ществах формирования спецсчетов на капитальный ремонт многоквартирных домов, – подчеркнул глава региона. – Также параллельно с выполнением капремонтов в 2017 году нужно активно вести подготовительную работу на 2018 год: готовить проектно-сметную документацию, проводить конкурсы. Подрядчики, имея заказ, заранее будут готовиться к выполнению ремонтов.

По словам министра строительства и инфраструктуры Челябинской области Виктора Тупикина, на первое января 2017 года восемь процентов жилого фонда были на спецсчетах. «До конца текущего года на спецсчетах будут аккумулироваться средства на капремонт десяти процентов всех многоквартирных домов региона, – отметил министр. – При решении собственников само-

стоятельно администрировать средства и ремонтные работы, все ранее собранные средства будут переведены на спецсчета через год после оформления необходимых документов».

Всего в 2017 году, по прогнозам регионального оператора, будут выполнены работы на общую сумму более четырёх млрд. рублей (7357 видов работ на 1534 домах Челябинской области), в том числе оформление проектно-сметной документации на 2018 год и работы по строительному контролю. «В целом работ будет выполнено в 2,7 раза больше, чем в 2016 году. В том числе запланирована замена 500 лифтов и проведена подготовительная работа по замене еще 514 лифтов в следующем году, – отметил Вадим Борисов. – Кроме того, с этого года введено укрупнение лотов: подрядчик будет выходить на дом для выполнения сразу нескольких видов работ. Данная практика уже сейчас позволила привлечь к

конкурсам в два раза больше специализированных строительных организаций».

В целом министром Челябинской области проведён 18 процедур по отбору подрядных организаций, что позволило значительно увеличить число организаций для ведения строительно-монтажных работ: с 95 в 2016 году до 155 в 2017-м.

Программа проведения капитального ремонта многоквартирных домов на средства собственников реализуется в Челябинской области с 2015 года. На сегодня тариф для собственников жилых помещений составляет семь рублей за квадратный метр. Средства собираются на спецсчета домов (1742 дома) или в общий котел регионального оператора. Регоператор проводит капитальный ремонт инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, лифтового оборудования, крыш, фасадов, фундамента, подвалов, приборов учёта и узлов управления.