

КОММУНАЛКА

Только благодаря вмешательству областных и городских депутатов, «выкрутившим руки» коммунальщикам, жилые дома в поселке имени Некрасова наконец-то подключили к теплоносителю. Но до сих пор ситуация здесь остается конфликтной.

Для выяснения отношений жители поселка и сотрудники ЖРЭУ-4 собрались на сход. «Некрасовцев» в основном интересовало, доколе будут длиться их «отопительные» мучения и когда газифицируют поселок. А у начальника ЖРЭУ-4 Ларисы Рябиченко были свои и, надо заметить, вполне обоснованные претензии.

По существующему положению и договору с домовладельцами в частных домах к отопительному сезону должны были подготовить запорную арматуру. Затем слесари проверили бы качество проведенных ремонтных работ, и можно подавать тепло. Но из 242 домов только 84 были подготовлены к подаче теплоносителя. По утверждению Ларисы Николаевны, коммунальщики даже не пускают на порог домов, видимо, опасаясь, что они обнаружат не только причины утечек, но и незаконное подключение к отопительным батареям на бытовые и хозяйственные нужды.

— Под нажимом депутатов мы вам подали тепло, — сетует она, — но тут же произошла утечка 159 кубометров очищенной химвеществами воды. Мы нашли причину — в одном из домов поселка не была подготовлена запорная арматура. Мы не имеем права расходовать так муниципальные средства. Наши сотрудники не смогли обследовать



Кому на поселке
ЖИТЬ ХОРОШО

большую часть домовладений — примерно 80 процентов, на предмет расходования воды. А там, куда всё же попали, увидели, что теплоноситель разбирают на горячую воду. Говоря проще, жильцы берут воду из батарей на разные бытовые нужды. Плюс ко всему — трубы в основном ветхие. Если вы их не отремонтируете, то в кармане мы вам тепло не принесем. Оно пойдет по тем же худым трубам.

Еще одна проблема — задолженность за коммунальные услуги. Жильцам начисляют плату только за пользование теплом. Как пример, сейчас они, как и остальные, должны

платить 90 рублей за 1 гигакалорию. Зато, в отличие от жителей муниципальных и ведомственных домов, им не начисляют тариф на техническое содержание. И вот, при ежемесячном начислении в 20-40, реже в 60 рублей, многие умудрились не платить по 6-8 лет, накопив большие долги. Общая задолженность по поселку Некрасова составляет более 72,6 тысяч рублей. По замечанию Ларисы Рябиченко, эти деньги были бы не лишними в ЖРЭУ-4, где те же слесари не получали зарплату с августа.

Трудно спорить: и долги надо отдавать, и запорную арматуру дома менять. Но вот почему до сих пор бесхозны трубы, проходящие по улицам поселка? По словам начальника отдела строительства и коммунального хозяйства администрации Орджоникидзевского района Бориса Кудрявцева, ни один метр трубопроводов не находится на балансе МП ЖРЭУ-4. Не передали их в муниципальные службы, и все тут. И передавать не собираются? Услышать ответ на этот вопрос на сходе так и не удалось.

Что касается газификации, то строительство газопровода первой очереди завершено еще в конце лета. Осталось провести внутридомовую разводку, но, опять-таки, всё необходимое оборудование закупили лишь два десятка домовладельцев. Некоторые отказались от газификации, а остальные, ссылаясь на нехватку средств в семейном бюджете, уповают на спонсорскую помощь из бюджета. В итоге дело застопорилось. Правда, газификация поселка попала в титульный список, и это вселяет надежду на лучшее. Без сомнения, найдутся финансы на окончание строительства ветки газопровода от улицы Лесной до улицы Красноармейской. Но внутридомовую разводку все же придется делать за счет домовладельцев.

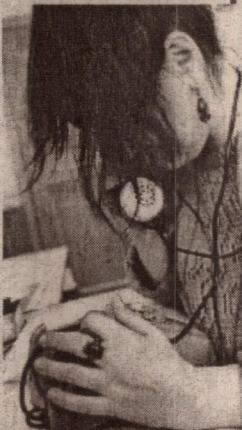
На сходе коммунальщики призвали активистов пройти по домам и убедить соседей погасить задолженность. В ответ в ЖРЭУ готовы пойти навстречу — заключить договор о поэтапном погашении долга. Тем, кто не смог справиться собственными силами с ремонтом, тоже готовы помочь. После составления «дефектной ведомости» и, разумеется, оплаты работниками жилищно-коммунального хозяйства проведут им замену изношенного оборудования.

ЖАЛОБНАЯ КНИГА

ТЕЛЕФОННОЕ ПРАВО

На страницах газеты на вопросы читателей отвечает начальник цеха связи ОАО «ММК» Виктор Жауров.

«Помогите восстановить телефонную связь, которая отсутствует уже 8 месяцев».



А. ЛЫТКИН и еще 17 подписей, улица Ржевского, 7».

— Телефонный кабель в домах по улице Ржевского с №№ 3 по 9 мы неоднократно восстанавливали, но его опять вырезают. Мы поставили в известность жителей и ЖРЭУ-4, чтобы они закрыли доступ посторонним: перекрыли чердаки, установили железные двери. В доме по Ржевского, 1 так и сделали, а в соседнем никто ничего не предпринимает, хотя туда идет магистральный кабель. Из-за них мы не можем вести кабель дальше. Главное, что никто ничего сделать не может. Сами жильцы говорят: мол, мы знаем, кто срезает кабель, но на них нет управы. А мы не собираемся кормить жуликов.

«Когда восстановят связь по улице Красноармейской?»

Ю. ВЕТАШОВ».

— Как раз сейчас восстанавливаем линии на улицах Чайковского, Магнитной, Фрунзе и Красноармейской.

«Когда подключат дома по улице Травяной?»

Без подписи».

— Из 300 пар уже восстановили 170, сейчас восстанавливаем остальные. Но тоже нет никакой гарантии, что опять не вырежут. Раньше прокладывали линии открытым способом, что было и дешевле, и быстрее. Теперь приходится прятать кабели в трубы, заваривать колодцы... На все нужны время и деньги. Поэтому дело продвигается медленно. Поверьте, когда восстанавливаете одну и ту же линию несколько раз, то просто сил никаких нет из-за этих воров. Вот на Пионерской, 25 и 30, полтора месяца восстановительные работы вели, устанавливали линии на столбах, а жулики за один вечер спокойно сняли 400 метров провода. Так никогда не хватит кабельной продукции.

Единственно, надеюсь, что решим проблемы телефонизации левобережья с помощью беспроводной системы связи.

ОБРАЗОВАНИЕ

УРОКИ

О
БУДУЩЕМ

По словам депутата Законодательного собрания области Андрея Морозова, руководство металлургического комбината оказывает большую помощь городской системе образования.

В соответствии с программой «Одаренные дети Магнитки» с нынешнего учебного года 100 школьников станут стипендиатами генерального директора ОАО «ММК». Комбинат является шефом 45 школ, из них четыре расположены в левобережье. Кроме того, он попечительствует над двумя из 13 левобережных дошкольных образовательных учреждений. По инициативе Андрея Морозова в настоящее время для многих школ «разыскали» потерявшихся шефов с других предприятий. Вот несколько самых «свежих» примеров: помогли с ремонтом к началу учебного года школе № 21;

для школы-интерната № 35 оплатили курсы повышения квалификации двум преподавателям математики для глухих в Москве. Кроме того, интернату для глухих помогли восстановить контакт с шефами, которые в свою очередь помогли образовательному учреждению с ремонтом стен. Шефы укрепили крышу, отремонтировали разворованную лихими людьми спортивную площадку; в школе № 11, оставшейся без шефской помощи метизного завода, организовали праздник во Дворце культуры и техники ОАО «ММК» с вручением подарков для первоклассников;

для социального приюта детей и подростков (Пионерская, 25) закупили учебники.

Перечень можно продолжать. Но лучше о перспективах. В депутатских планах — создать в ДКИТ Интернет-клуб и оборудовать его современными компьютерами.

СПАСИБО

В декабре морозном мы выбрали Морозова!

Недавно одним счастливым утром наш дом проснулся словно в другом царстве-государстве.

Уважаемый Андрей Андреевич, мы — ваши избиратели, очень благодарны вам за то, что избавили нас от очень многих неприятностей. Желаем вам здоровья, успехов во всех делах и, конечно же, процветания градообразующему предприятию — металлургическому комбинату! Выражаем признательность вашему помощнику по депутатской деятельности Александру Викторовичу Чечневу за содействие. С искренним уважением,

Т. ЗЕНКОВА, Х. КУЧНЕРЕВА
и все жители дома № 59-а
по улице Чайковского.

СПРАШИВАЛИ — ОТВЕЧАЕМ

Если ящик сыграл В ЯЩИК?

Кто должен обслуживать почтовые ящики?

Согласно федеральному Закону «О почтовой связи»:

— Абонентские почтовые шкафы устанавливаются строительными организациями на первых этажах многоквартирных жилых домов... Обслуживание, ремонт и замена абонентских почтовых ящиков возлагаются на собственников жилых домов или жилищно-эксплуатационные организации, которые обеспечивают сохранность жилых домов и надлежащее их использование, и осуществляются за счет собственников жилых домов.

КНИЖКИН ДОМ

Левобережный филиал № 10 централизованной детской библиотечной системы в этом году отпраздновал свое трехлетие. Несмотря на столь юный возраст, он широко известен и пользуется успехом у здешних мальчишек и девочек.

— Пацаны, айда в библиотеку, — предложил своим друзьям 12-летний парнишка сразу после дворового футбольного матча.

— Тебе в школе что ли не надоело за учебниками сидеть? — захихикали те в ответ.

— Да там классно. Кто же это не знает? — ответил малолетний умник.

Именно сюда приходят маленькие читатели вместе со своими родителями, которые заинтересованы в развитии своих детей. Для маленьких читателей устраивают семейные гостиные, кукольные представления, конкурсы, викторины, игры-путешествия и экскурсии. Кстати, для пап и мам, чтобы не скучали, ожидая малышей, всегда найдется занятие по душе. Они, к примеру, могут почитать свежую периодику — здесь насчитывается 88 наименований газет и журналов. Так и превратилась библиотека в центр семейного досуга. А значит, правильно разработали библиотекари единую программу под девизом: «Папа, мама, я — настоящая семья».

Заведующая филиалом № 10 ЦДБС Розалия Белошапка считает:

— Приучать человека к книге можно в любом возрасте, но лучше всего с самого детства. Попробуйте сделать так, чтобы ваш ребенок ходил в библиотеку не потому, что его заставили, а потому, что ему самому очень хочется познакомиться с таинственным миром знаний.

ДОСУГ



Детская библиотека — первая ступень детского развития. И, если родители хотят, чтобы их ребенок имел широкий кругозор, они не посадят пятилетнего малыша сразу за компьютер, а сначала познакомят его с книжкой.

На левом берегу лишь в 1998 году было выделено помещение для специализированной детской библиотеки, являющейся здесь, к слову, единственным в своем роде детским учреждением культуры. Сейчас в «книжкин дом» приходят 4800 читателей.

Сотрудники библиотеки разработали своеобразные циклы: первый — «Твои помощники в выборе книг»; второй — «Семейный дилжанс» с подциклами: «Юные леди и джентльмены» (нравственное воспитание), «Сохранение природолюбия» (экологическое воспитание); третий — «От Москвы до самых до окраин» с подциклом: «Твоя малая родина»; и четвертый цикл — «Писатели и поэты — юбиляры». Библиотекари сотрудничают со школой № 16, школой-интернатом № 2, подростковым центром «Зимородок» и клубом имени А. Морозова. Увлеченным и любящим свою работу людям по мере сил помогают и депутаты от левобережья.

Нет, точно прав был тот двенадцатилетний мальчишка. Чем просто так шататься по улицам, не зная, куда применить свою молодечью прыть, лучше уж «зарулить» в детскую библиотеку, где ему всегда будут рады.